

| | |
|---|--|
|  GOUVERNEMENT <i>Liberté Égalité Fraternité</i> | <p align="center">Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</p> <p align="center">Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p> |
| | <p>Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p> |

***En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.***

Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)

| Cadre réservé à l'autorité environnementale | | |
|--|--|--|
| Date de réception : | Date de demande de pièces complémentaires : | N° d'enregistrement |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

| 1. Identification de la personne publique responsable |
|---|
| Dénomination |
| Commune de MARIGNIER |
| SIRET/SIREN |
| 21740164500015 |
| Coordonnées (adresse, téléphone, courriel) |
| Commune de MARIGNIER 43 avenue de la Mairie 74970 MARIGNIER Téléphone : 04 50 34 6 022 |
| Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable |
| Christophe PERY -Maire de Marignier |
| Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.) |
| Jérémy PERUZZO urbaniste |
| Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel) |

2. Identification du PLU

2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i))

PLU

2.2 Intitulé du document

Modification n°1 du PLU

2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document

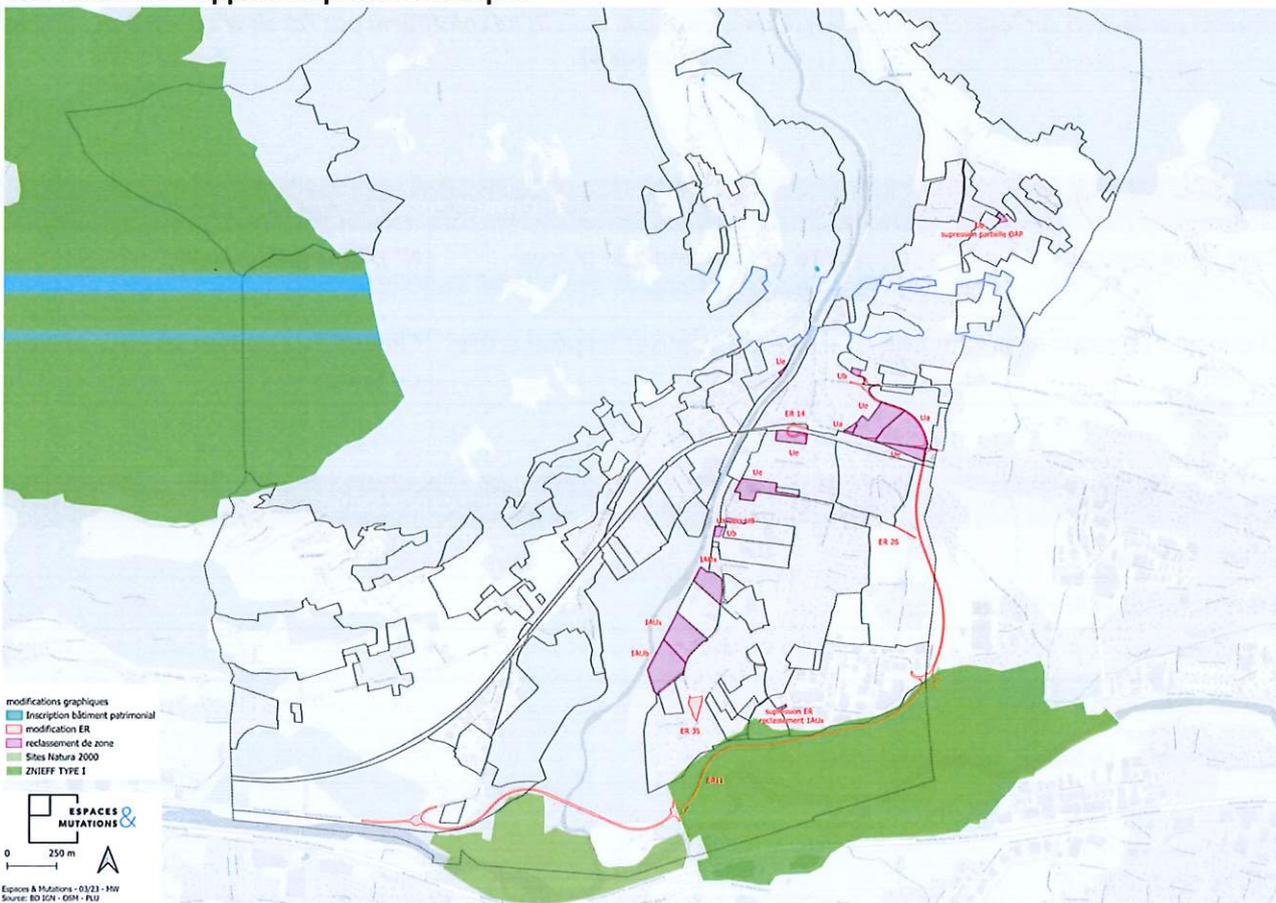
PLU approuvé le 9/12/2019

2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU

MARIGNIER

2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique)

Voir additif au rapport de présentation p10.



3. Contexte de la planification

3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables

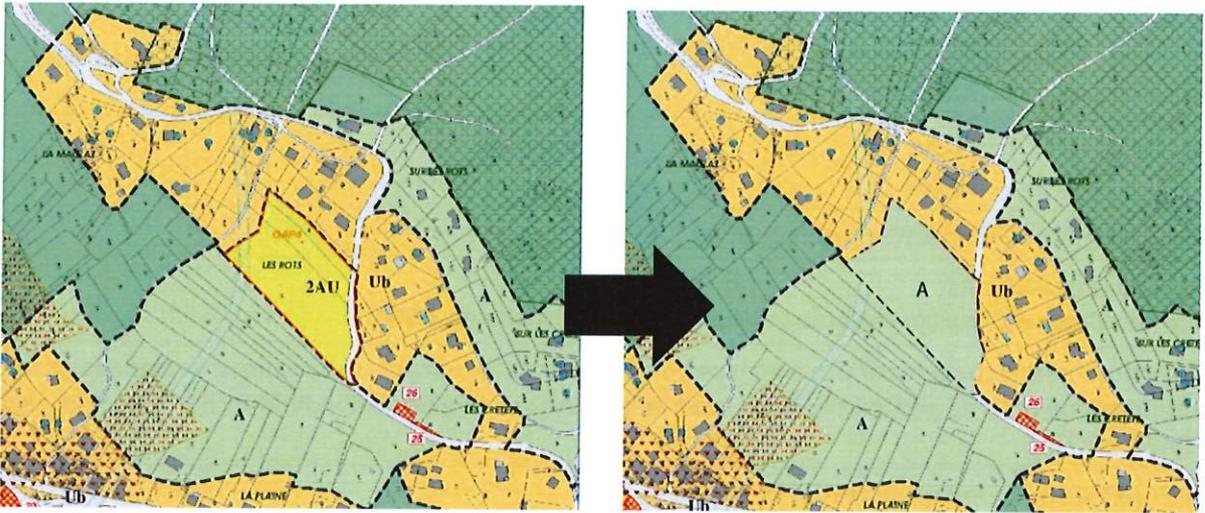
Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?

Oui

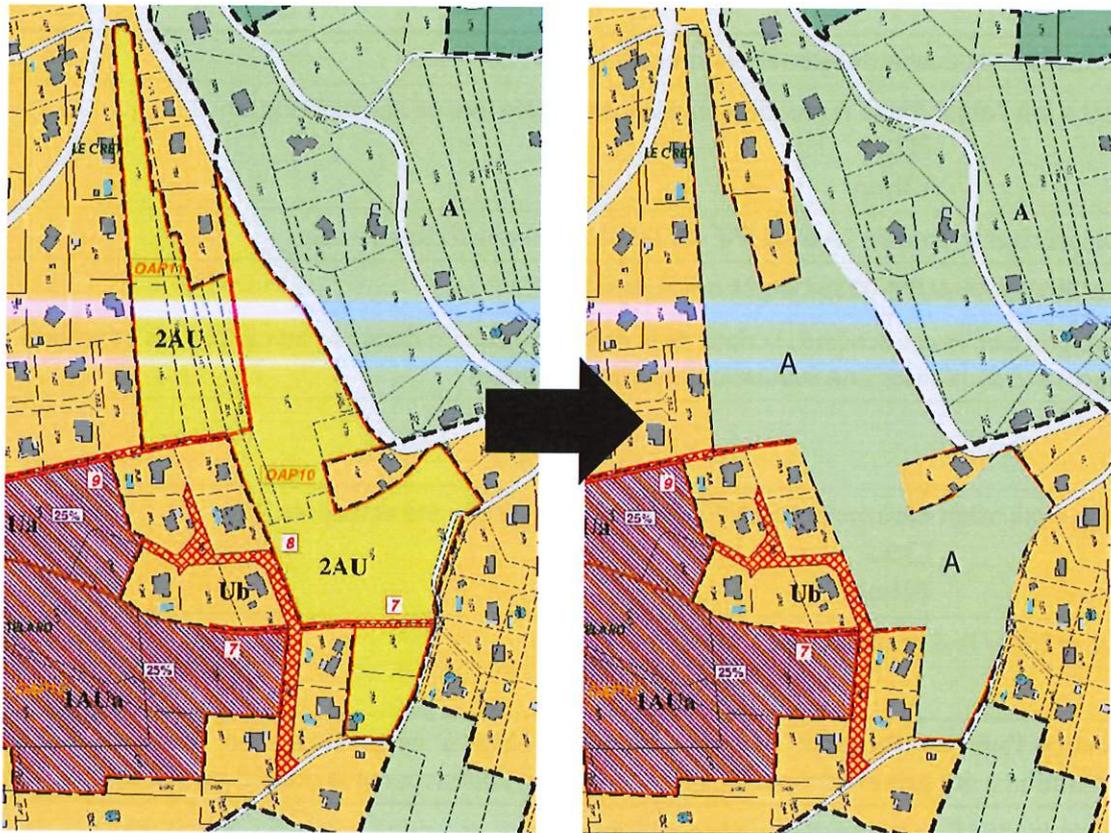
| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, nom du document et date d'approbation : |
| SRADDET de la Région Auvergne Rhône Alpes, approuvé le 10 avril 2020 |
| Le territoire est-il couvert par un SCoT ? |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, nom du SCoT et date d'approbation : |
| SCoT Faucigny-Glières SCoT du Cœur du Faucigny en cours d'élaboration, à l'échelle de 4 EPCI. |
| Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ? |
| Le PCAET a été approuvé en février 2020. |

| |
|--|
| 3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU |
| Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale |
| Avis n°2017-ARA-AUPP-00354 du 24 novembre 2017 |
| Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale |
| |
| Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ? <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la date de l'actualisation |
| // |
| Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle |
| L'avis de la MRAE comprenait des observations portant essentiellement sur la non maîtrise de l'étalement urbain et la gestion économe de l'espace. Cela a nécessité des évolutions importantes en vue de l'approbation de 2019 : |
| - Nombreux reclassements en zone A ou N |
| Quelques exemples : |

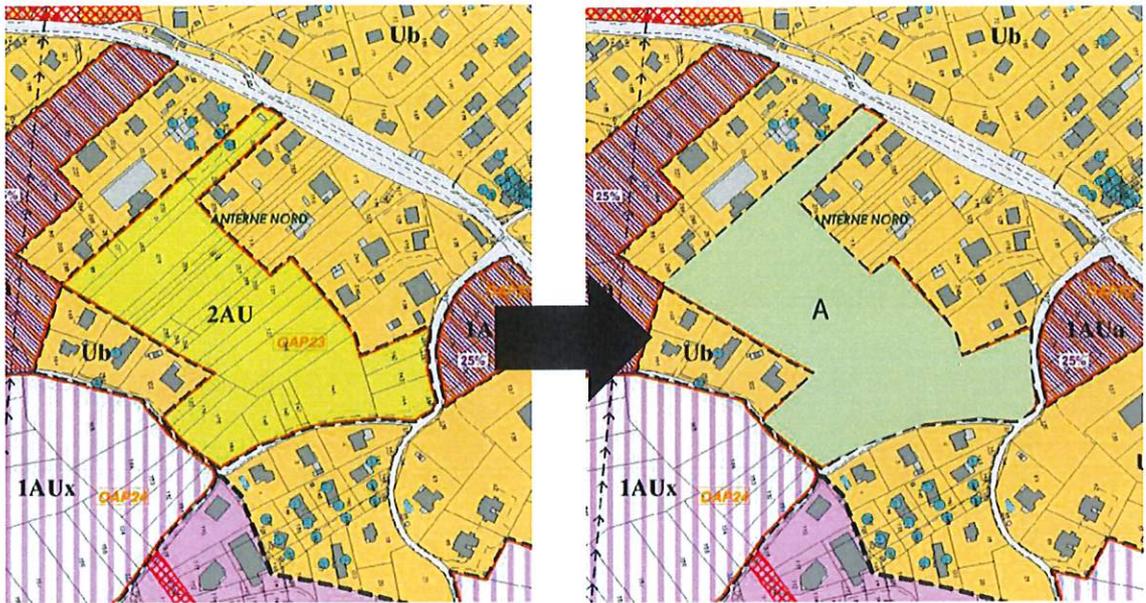
Secteur dit : « Les Rots » - Classé en 2AU (1.2 ha)



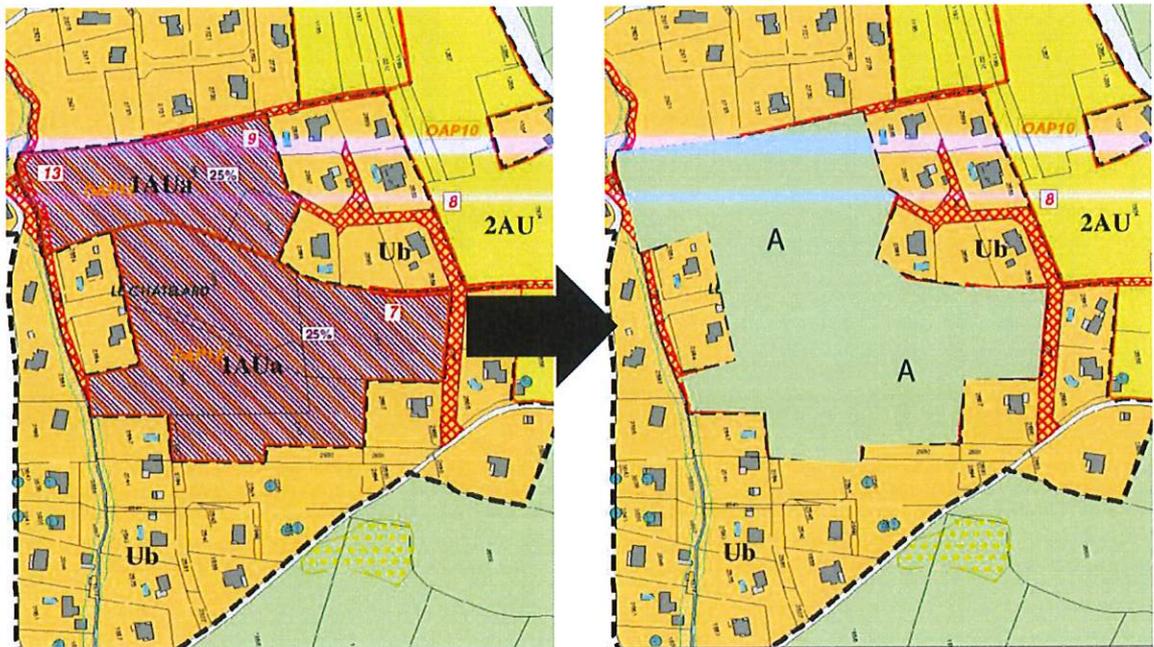
Secteur dit : « Coteau de Monnaz » - Classé en 2AU en deux sous-secteurs (3.9ha)



Secteur dit : « Anterne » - Classé en 2AU (2.7ha)



Secteur dit : « le Chatelard » - Classé en 1AUa en deux sous-secteurs (3.7ha)





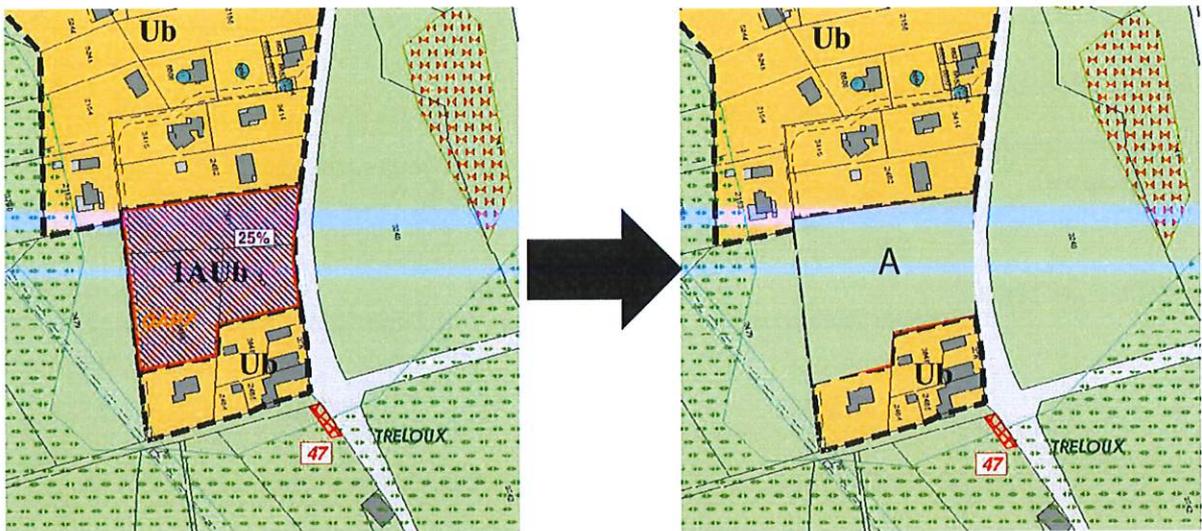
Secteur dit : « Ossat d'en bas » - Classé en 1AUb en deux sous-secteurs (0.69 ha)



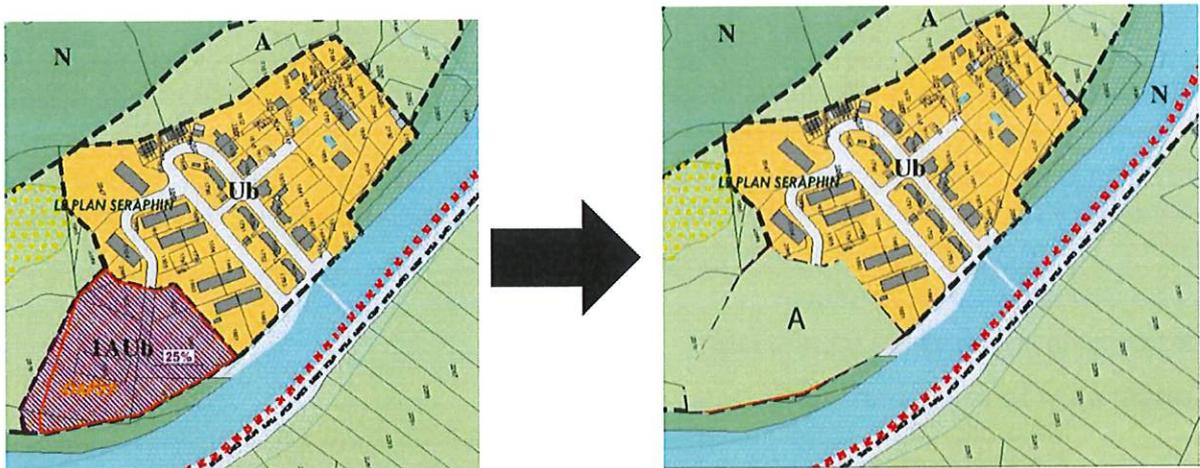
Secteur dit : «L'Auche» - Classé en 1AUb (0.87ha)



Secteur dit : «Treloux» - Classé en 1AUb (0.76ha)



Secteur dit : «Plan Séraphin» - Classé en 1AUb (0.99ha)



| |
|--|
| Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine

4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique

Modification n°1 du PLU

4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU

4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)

6 333 habitants en 2020

4.2.2 Caractéristiques spatiales

| | | | | |
|---------------------------------|--|--|--------------------|---|
| Superficie totale (en hectares) | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |
| Superficie par zones | Actuellement | | Après évolution | |
| | Superficie (en ha) | Pourcentage de la superficie du territoire | Superficie (en ha) | Pourcentage de superficie du territoire |
| zones U | 320,69 | 15,44% | 320,69 | 15,44% |
| zones 1 AU | 29,94 | 1,44% | 29,94 | 1,44% |
| zones 2 AU | / | // | // | // |
| zones A | 567,14 | 27,32% | 567,14 | 27,32% |
| zones N | 1194,31 | 55,8% | 1194,31 | 55,8% |
| Total | 2112,08 | 100% | 2112,08 | 100% |

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

P11 du PADD : « Il s'agit de modérer la consommation foncière sur la commune en améliorant le ratio du nombre de logements créés par m². Sur la période 2005-2017 ce ratio est de 570 m² par logements, l'objectif est de réduire de l'ordre de 50 % ce ratio pour les 15 prochaines années »

4.3 Caractéristiques de la procédure

4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure

Concernant le règlement écrit

- Majoration de la servitude de mixité sociale pour les projets à dominante d'habitat
- Ajouter et préciser les modalités de réalisation des logements sociaux
- Ajout des modalités d'ouverture à l'urbanisation des zone 1AU (opérations d'ensemble ou possibilité de tranches)

- Compléter le glossaire avec des nouveaux termes
- Préciser en zones urbaines les caractéristiques des ICPE
- Compléter la règle sur les annexes
- Précision sur les dispositions de création de voiries nouvelles en zones U
- Ajustement des règles de recul par rapport aux voies en zones urbaines
- Rappel de l'article R151-21 du CU pour étendre l'application des règles de retrait à l'intérieur d'un lotissement
- Ajustement des règles de reculs par rapport aux limites séparatives en zones urbaines
- Ajout d'une règle sur l'implantation des constructions sur une même propriété en zones urbaines
- Correction de la règle de hauteur en zone Ua
- Ajustement du règlement sur l'aspect des façades, la forme, le volume et l'aspect des toitures,
- Précision sur les règles de stationnement en matière de local cycle et de modalités de réalisation
- Suppression de la référence au nombre de logement pour l'obligation de plantation et réalisation d'espaces libres
- Élargissement de l'imposition des espaces verts de pleine terre à tous les projets d'habitat
- Correction pour faire référence à une palette végétale annexe au règlement du PLU
- Correction d'erreurs matérielles ou d'oublis

Concernant le règlement graphique

- Classer le périmètre de l'OAP n°11 en zone 1AUb (excepté pour l'ajustement du périmètre de la zone 1AUb « Avenue du stade 5 »).
- Reclasser le périmètre de l'OAP n°3 en zone UB puisque son programme a été réalisé.
- supprimer le Périmètre d'Attente de Projet d'Aménagement Global avenue du Stade (L151-41-5° du Code de l'Urbanisme)
- Ajuster la délimitation de la zone 1AUb de Terque, de la zone 1AUb « Avenue du Stade 5 » et de la zone 1AUx de Pré Paris
- Corriger des erreurs de classement de parcelle en zone Ue, alors qu'elles n'ont pas vocation à accueillir des équipements publics ou d'intérêt collectif.
- Reclasser certaines parcelles en zone Ue, compte tenu de leur occupation du sol existante ou à venir.
- Ajuster l'emprise du secteur Uaa
- Reclasser en zone 1AUx, l'emplacement réservé n°36 nécessaire à la desserte de la zone
- Reclasser en zone 1AUx– les périmètres des OAP n°9 et n°10
- Réduire les emplacements réservés n°26 et n°35
- Supprimer les emplacements réservés n°11, n°14 et n°32
- Mettre à jour les servitudes de logement social au regard de corrections de zonage et de règlement
- Identifier un bâtiment patrimonial secteur « les Moulins du Pont »,
- Identifier un bâtiment patrimonial secteur « Sur Cormand »
- Supprimer certaines informations graphiques pour faciliter la lecture du plan (ligne haute tension, périmètre de la DUP, parcelles affectées par une demande de permis de construire)
- Corriger des erreurs matérielles (limites entre zones urbaines, PPRN à jour)

Concernant les Orientations d'Aménagement et de Programmation

- Supprimer l'OAP n°3, aujourd'hui réalisée
- Introduire un échancier d'ouverture à l'urbanisation des zones 1AU, en priorisant les OAP proches du centre et en répartissant les autres OAP à dominante d'habitat entre une échéance moyen terme et une échéance long terme

- De manière générale, revoir la programmation des logements sociaux en cohérence avec l'évolution apportée au règlement écrit
- Corriger l'OAP n°4 « Terque » : réduction du périmètre, modification des principes d'aménagement et du programme
- Corriger l'OAP n°5 : modification des principes d'aménagement (continuités modes actifs, voirie, stationnement, ...), démolition du bâti existant et des conditions d'ouverture à l'urbanisation
- Corriger l'OAP n°7 « Bourbon » : ajustement du périmètre, densité, constructibilité, suppression de l'imposition de logement social, précision pour les conditions d'aménagement à respecter
- Corriger l'OAP n°8 « Avenue du Stade 1 » : modification des principes d'aménagement (maillage des mobilités)
- Corriger l'OAP n°9 « Avenue du Stade 2 » : passage en vocation d'activités économiques et ajout et/ou modification des orientations relatives à l'intégration paysagère, aux continuités modes actifs
- Corriger l'OAP n°10 « Avenue du Stade 3 » : passage en vocation d'activités économiques ajout d'orientations relatives à l'intégration paysagère, aux continuités modes actifs et modification des accès
- Corriger l'OAP n°11 Avenue du Stade 4 » : passage en zone 1AUb avec adaptation des objectifs de densité en fonction.
- Corriger l'OAP n°12 « Avenue du Stade 5 » : augmentation du périmètre pour l'accès, modification des principes d'aménagement et du programme
- Corriger l'OAP n°14 « ZAE Pré Paris Nord » : occupations du sol, desserte et accessibilité
- Corriger l'OAP n°16 « ZAE Pré Paris » : augmentation du périmètre pour l'accès, ajout d'orientations relatives aux interfaces paysagères

4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions

Oui

Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

La présente procédure vient retirer un PAPAG mis en place en 2019, sur l'avenue du Stade. Il couvrait une superficie d'environ 11 ha.

En effet, la présente modification entérine :

- La suppression de la vocation de développement de l'habitat de ce secteur, au regard :
 - o De la présence d'activités déjà sur le site de l'OAP n°10 et à proximité (conflits d'usages potentiels avec l'habitat)
 - o De la consommation importante d'espace naturel et forestier
 - o De l'éloignement du centre-ville
 - o Du potentiel de logement déjà important sur les autres sites de développement.
- Le site de l'OAP n°11 (3,11 ha), reste a dominante d'habitat, mais son ouverture à l'urbanisation est décalée à long terme, afin de laisser la possibilité de le questionner dans le cadre de la nécessaire évolution à moyen terme du PLU, suite aux travaux du SCoT et du contexte législatif.

Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?

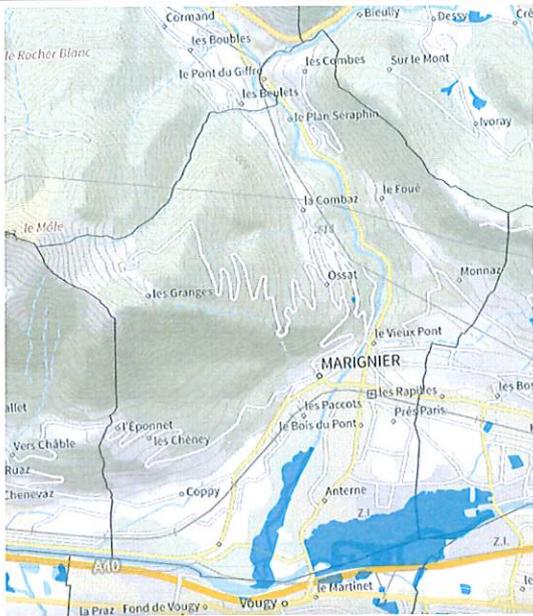
Oui

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document |
| https://www.marignier.fr/wp-content/uploads/2022/04/PLU_rapportpresentation_tome2_3462.pdf |
| P 78 et suivantes |
| 4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la localisation et la superficie |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

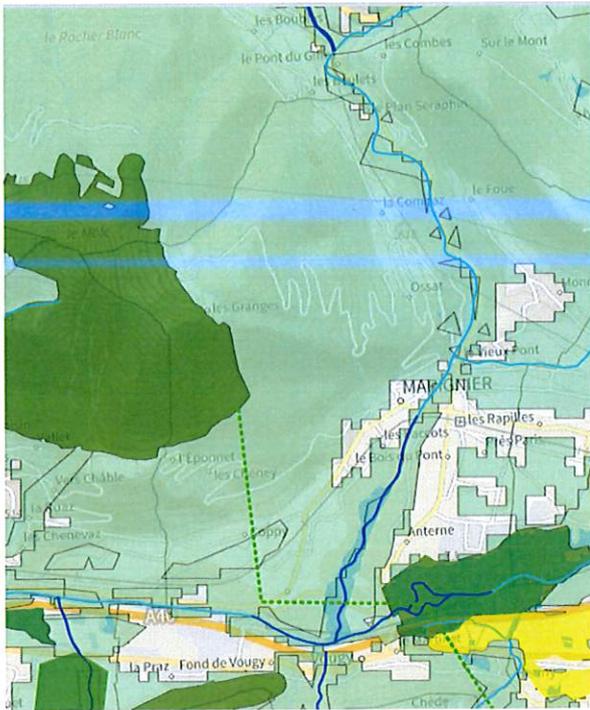
| |
|--|
| 4.3.4 La procédure a pour objet : |
| - de créer un espace boisé classé |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la localisation et la superficie |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| - de déclasser un espace boisé classé |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la localisation et la superficie |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| - de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la localisation et les superficies |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| - de déclasser un espace agricole, naturel ou forestier |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la localisation et les superficies |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| - de créer de nouvelles protections environnementales |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser les protections et leurs superficies |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| - de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |

| |
|---|
| Si oui, préciser les protections et leurs superficies |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet |
| – Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| – Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1) |
| – Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet |
| – Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur |
| – Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la rubrique 3.1 , intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| – Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationales <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser les effets |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

ZONES HUMIDES



SRADET



5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure

5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :

| | Oui | Non | Si oui, précisez |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| Les dispositions de la loi montagne | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | L'ensemble du territoire est soumis à la Loi Montagne. Toutefois, le projet ne remet pas |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | | | en cause les dispositions prévues par la Loi Montagne. |
| Les dispositions de la loi littoral | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Vallée de l'Arve |
| Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PPRi approuvé le 18/06/2009 |
| Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Des abords des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cf carte ci-dessus |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cf carte ci dessus SRADDET |
| Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <u>ZNIEFF DE TYPE I</u> 74000025 – Môle et son flanc Sud 74150001 – Rives de l'Arve d'Anterne aux Valignons <u>ZNIEFF II</u> 7415 – Ensemble fonctionnel de la rivière Arve et de ses annexes |
| Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Autre protection | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par : | | | |
| | Oui | Non | Si oui, précisez |
| Les dispositions de la loi montagne | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Pas de dérogation au principe d'extension limitée ou d'urbanisation en continuité |
| Les dispositions de la loi littoral | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PPRi approuvé le 18/06/2009 |
| Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

| | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone institués en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Autre protection | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :

| | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--|
| D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC) | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Vallée de l'Arve |
| D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1 et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Gorges de Mieussy |

| | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|---|
| D'un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cf carte ci dessus |
| D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique) | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cf carte ci dessus |
| D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <p style="text-align: center;"><u>ZNIEFF DE TYPE I</u></p> <p>74000025 – Môle et son flanc Sud 74150001 – Rives de l'Arve d'Anterne aux Valignons</p> <p style="text-align: center;"><u>ZNIEFF II</u></p> <p>7415 – Ensemble fonctionnel de la rivière Arve et de ses annexes</p> |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Ripisylve du Giffre se situe à proximité des OAP n°9 et n°10 maintenues dans la présente procédure. Il s'agit d'espaces soit partiellement bâtis, soit entourés sur 3 côtés par l'urbanisation. Les OAP prévoient une gestion de l'interface avec l'espace naturel accompagnant le Giffre. D'ailleurs, des servitudes de localisation de cheminements modes actifs sont déjà identifiées en interface au PLU approuvé en 2019. L'OAP n°11, aujourd'hui non bâtie, voit son urbanisation différée à long terme. |
| Autre protection | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ? | | | |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | | | |
| Si oui, précisez : | | | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |

6. Auto-évaluation

L'auto-évaluation doit **identifier** les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et **expliquer** pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.

Voir additif au rapport de présentation

| 7. Autres procédures consultatives | |
|--|--|
| 7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées | |
| Septembre 2023 | |
| 7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives) | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | |
| 7.3 Procédure de participation du public envisagée | |
| - enquête publique <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | |
| - participation du public par voie électronique <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | |
| - enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | |
| Si oui, préciser lesquelles | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | |
| - autre, préciser les modalités | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | |

| 8. Annexes | | |
|---|--|-------------------------------------|
| 8.1 Annexes obligatoires | | |
| 1 | Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations (<i>rubrique 2.5</i>). | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3 | L'auto-évaluation (<i>rubrique 6</i>) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4 | Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i> | <input type="checkbox"/> |
| 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant | | |
| Veuillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent | | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |

| 9. Engagement et signature |
|---|
| Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus |

(personne publique responsable)

| | | | |
|---------|-----------|--------|--|
| Fait à | Chavanod | le, | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Nom | PERUZZO | Prénom | Jérémy |
| Qualité | Urbaniste | | |

Signature



**Le Maire
Christophe PERY**

