



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

le,

Signature

HOLDING ICKOWICZ

Annexe 2

Localisation du site

Extrait Géoportail, échelle 1/25 000^{ème}

LA GARDE-ADHEMAR

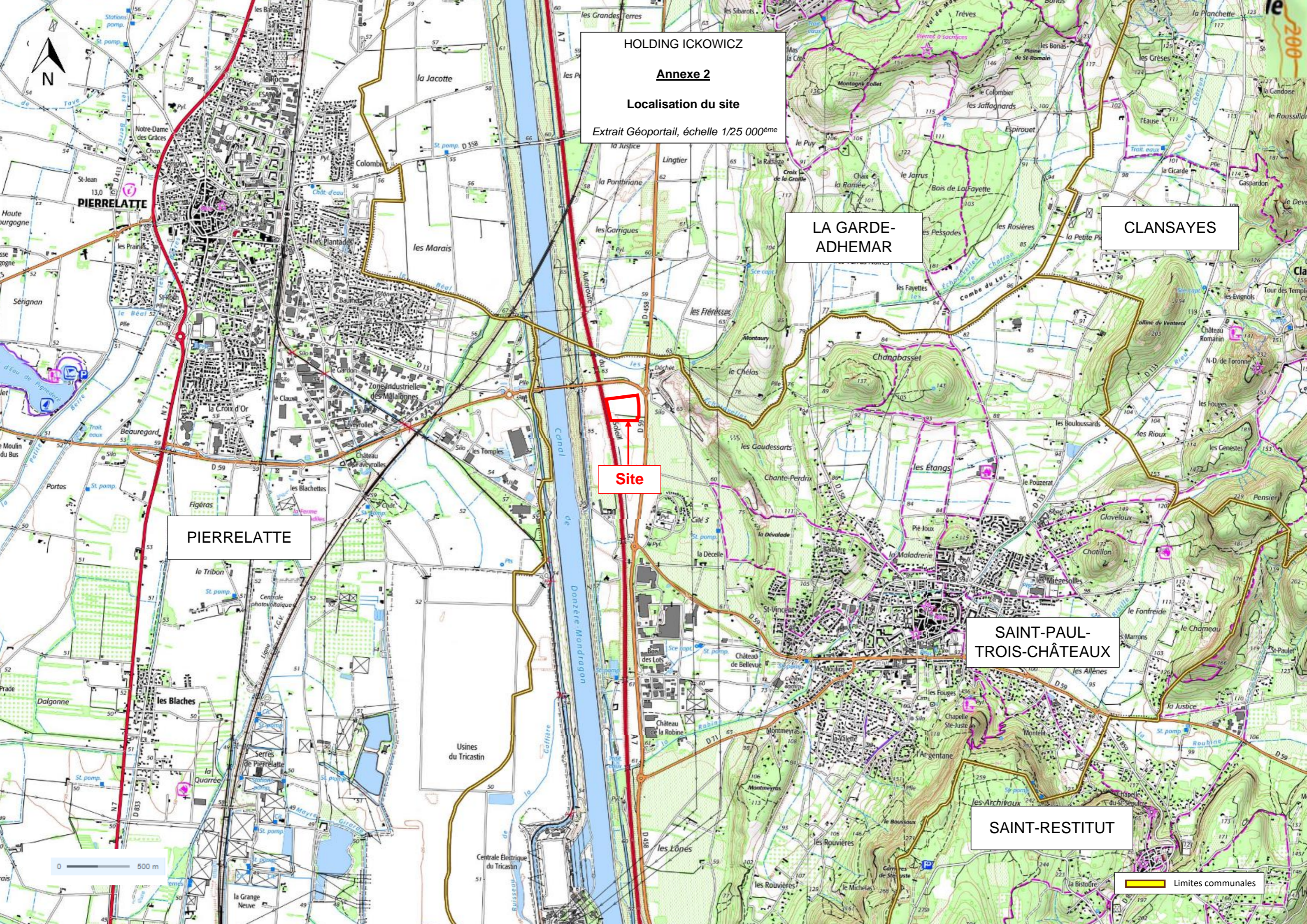
CLANSAYES

Site

SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

SAINT-RESTITUT

Limites communales

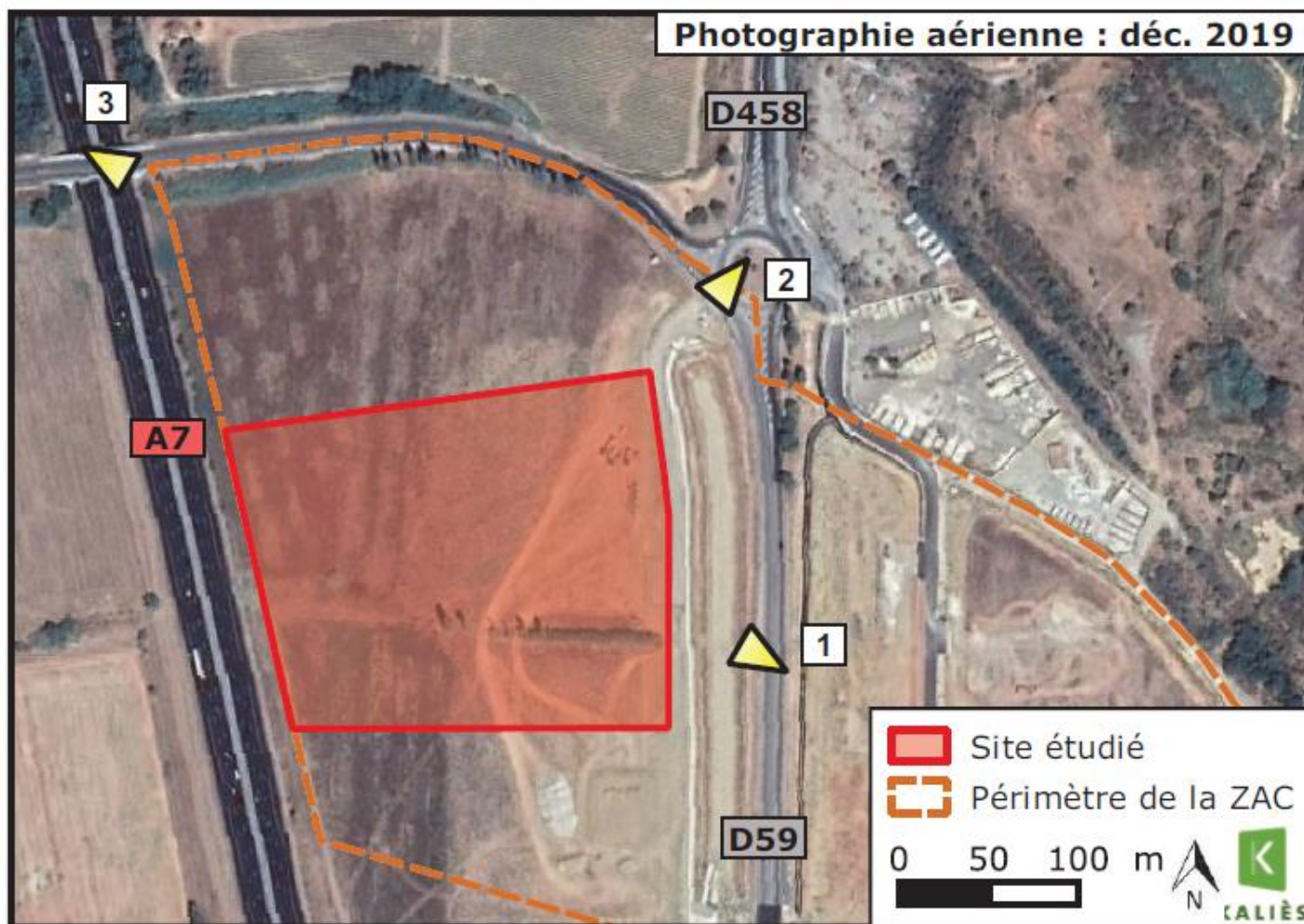


HOLDING ICKOWICZ

Annexe 3

Photographies de la zone d'implantation

Orientation des prises de vue 1, 2 et 3



HOLDING ICKOWICZ

Annexe 3

Photographies de la zone d'implantation

Photographie 1 - *Vue depuis la D59 (octobre 2019)*



HOLDING ICKOWICZ

Annexe 3

Photographies de la zone d'implantation

Photographie 2 - *Vue depuis le rond-point de la
D59 (octobre 2019)*



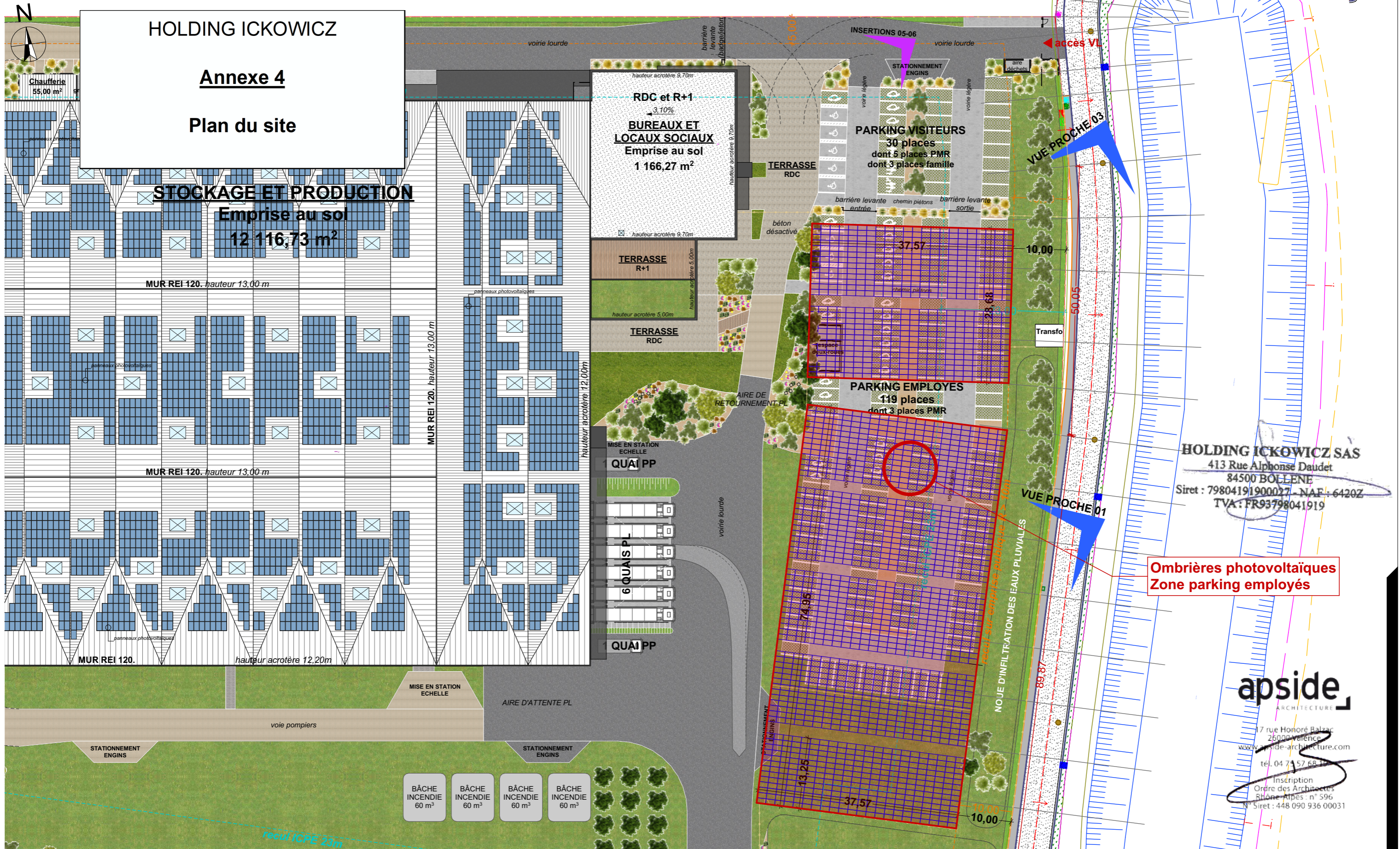
HOLDING ICKOWICZ

Annexe 3

Photographies de la zone d'implantation

*Photographie 3 - Vue depuis le pont de la D59 sur
l'A7 (août 2016)*





HOLDING ICKOWICZ SAS
 413 Rue Alphonse Daudet
 84500 BOLLENE
 Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
 TVA : FR93798041919

**Ombrières photovoltaïques
 Zone parking employés**

apside
 ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
 26000 Valence
 www.apside-architecture.com
 tél. 04 78 57 68 19
 Inscription
 Ordre des Architectes
 Rhône-Alpes - n° 596
 Siret : 448 090 936 00031

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

HOLDING ICKOWICZ

Annexe 5

**Voisinage du site dans
un rayon de 100 m**

Extrait du plan cadastral, échelle : 1/2500^{ème}

Département :
DROME

Commune :
SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX

Section : Z
Feuille : 000 Z 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

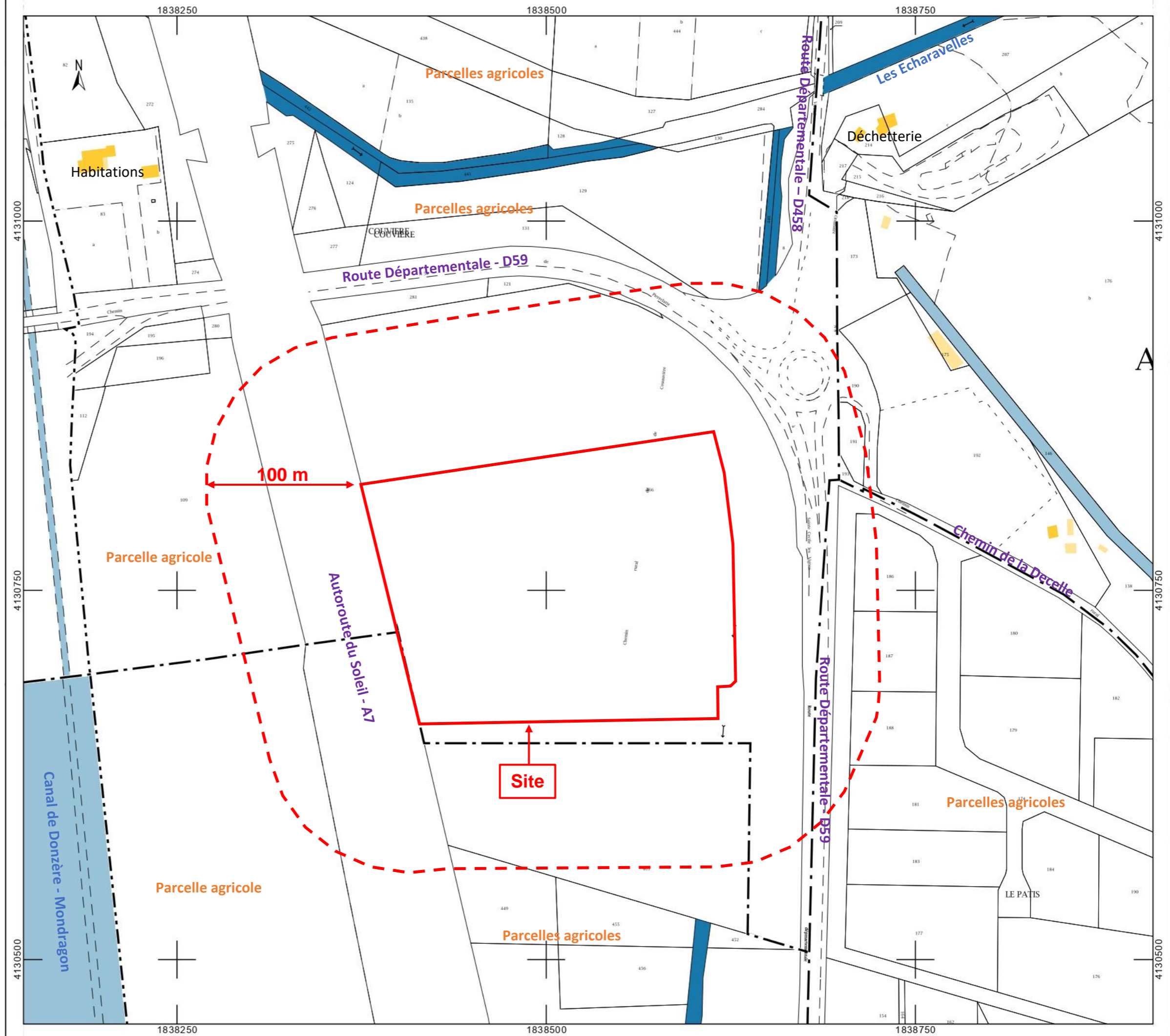
Date d'édition : 11/05/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
la Drome
15 avenue de Romans 26021
26021 VALENCE CEDEX
tél. 04-75-79-50-16 -fax 04-75-79-51-11
cdif.drome@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes
publics



HOLDING ICKOWICZ

Annexe 6

Localisations Zones NATURA 2000

Extrait Géoportail



site

ZSC « Sables du Tricastin »

ZSC « Milieux alluviaux du Rhône aval »

ZPS « Marais de l'Île Vieille et alentour »

ZSC « Le Rhône aval »

2 km

HOLDING ICKOWICZ

Annexe 7

Carnet de plan

DOSSIER D'EXAMEN AU CAS PAR CAS

SITE ICKO
Aménagement d'un parc
d'ombrières photovoltaïques

Parc d'Activités Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX



 **ICKO**
MAISON D'APICULTURE
depuis 1947

HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com
tél. 04 75 57 68 11
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

Projet :

**SITE ICKO - Création d'un parc
d'ombrières photovoltaïques**

ZAC Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :


MAISON D'APICULTURE
depuis 1947

Contractant :

GSE
Ensemble, créons de la valeur.
GSE Régions
Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse
84005 AVIGNON Cedex 1

Architecte :

apside
ARCHITECTURE
Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin
www.apside-architecture.com

Phase :

ESQ | PRO | CONT | DPC | DOE

Dessiné par :
Marianne Billon, Sixtine Gibert

www.apside-architecture.com

Plan :

.1

Date :
15/06/2020

Indice :

X

Echelle(s)

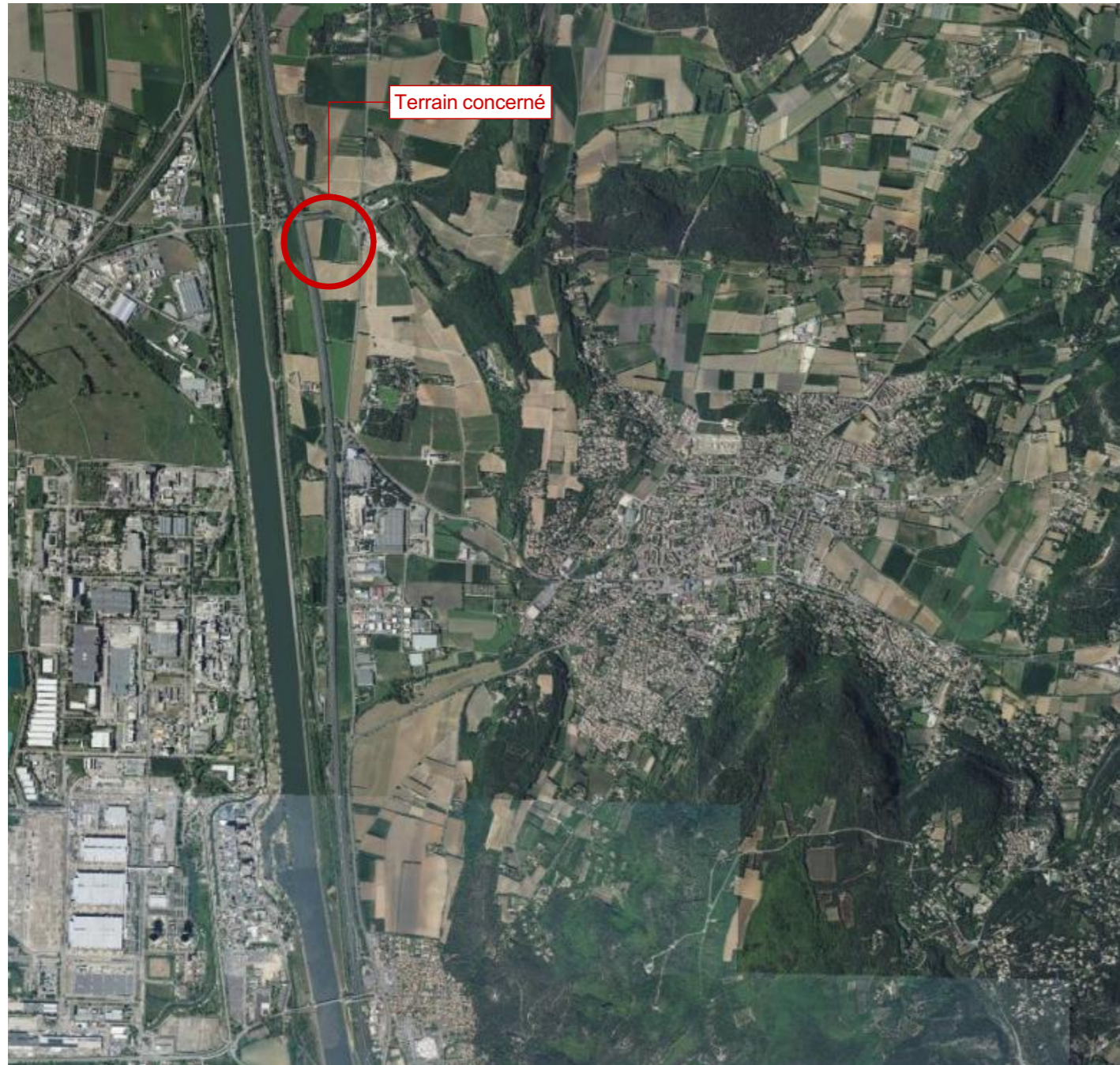
Titre :

DOSSIER D'EXAMEN AU
CAS PAR CAS

Référence cadastrale : 000 Z 466 (pour partie)

Référence ZAC : Lot A2

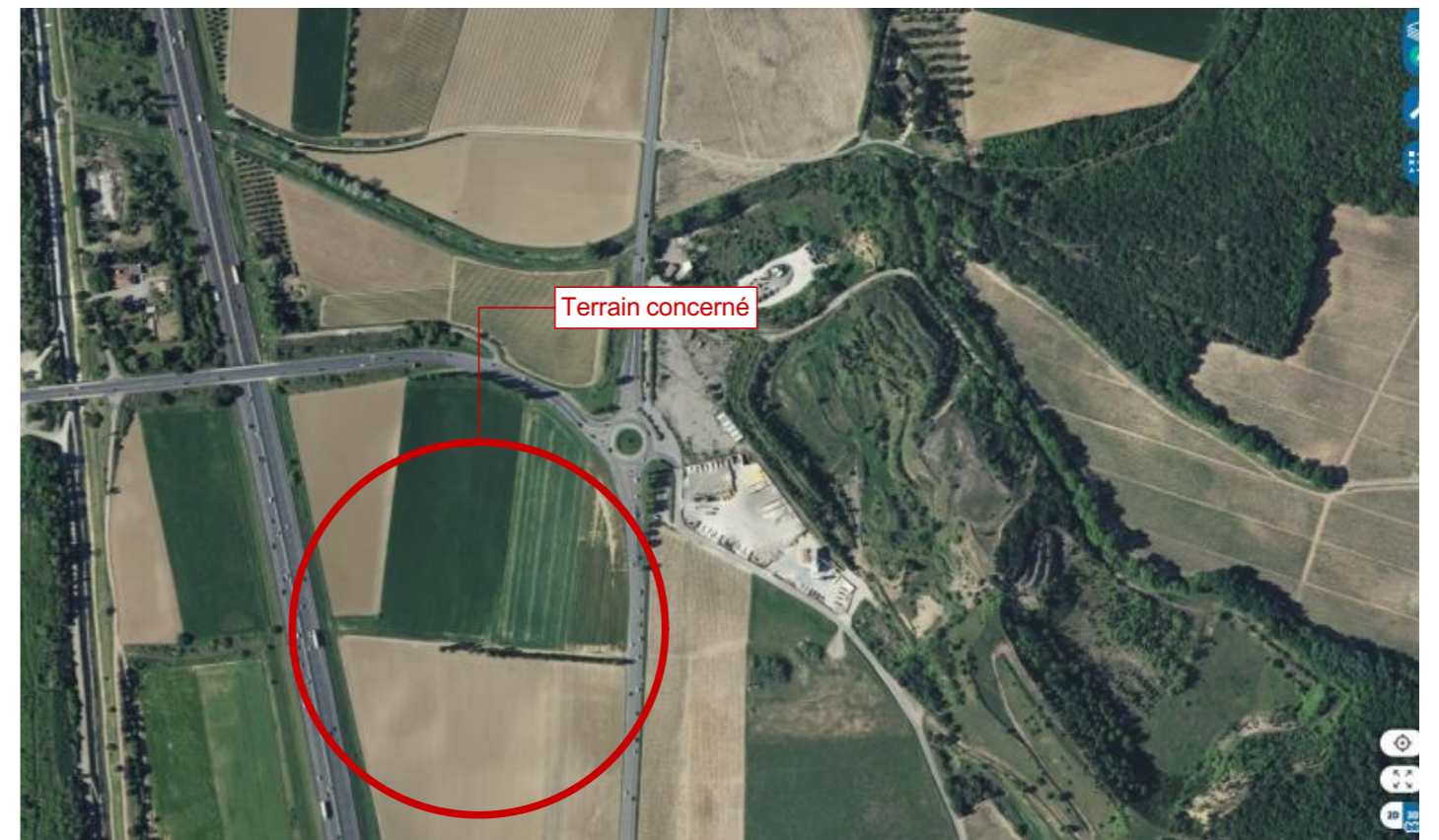
Surface du terrain : 40 447 m²



Vue aérienne 1



Vue aérienne 2



Vue aérienne 3

Projet :

SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques

ZAC Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :



Contractant :



Architecte :



Phase :



Dessiné par :
Marianne Billon, Sixtine Gibert

www.apside-architecture.com

Plan :

.2

Date :
15/06/2020

Indice :

X

Echelle(s)

Titre :

1.1 PLAN DE SITUATION

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balauc
26000 Valence
www.apside-architecture.com

tél. 04 75 57 68 11
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

Référence cadastrale : 000 Z 466
(pour partie)
Référence ZAC : Lot A2
Surface du terrain : 40 447 m²

Département :
DRÔME

Commune :
SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX

Section : Z
Feuille : 000 Z 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/3000

Date d'édition : 03/03/2020
(fuseau horaire de Paris)

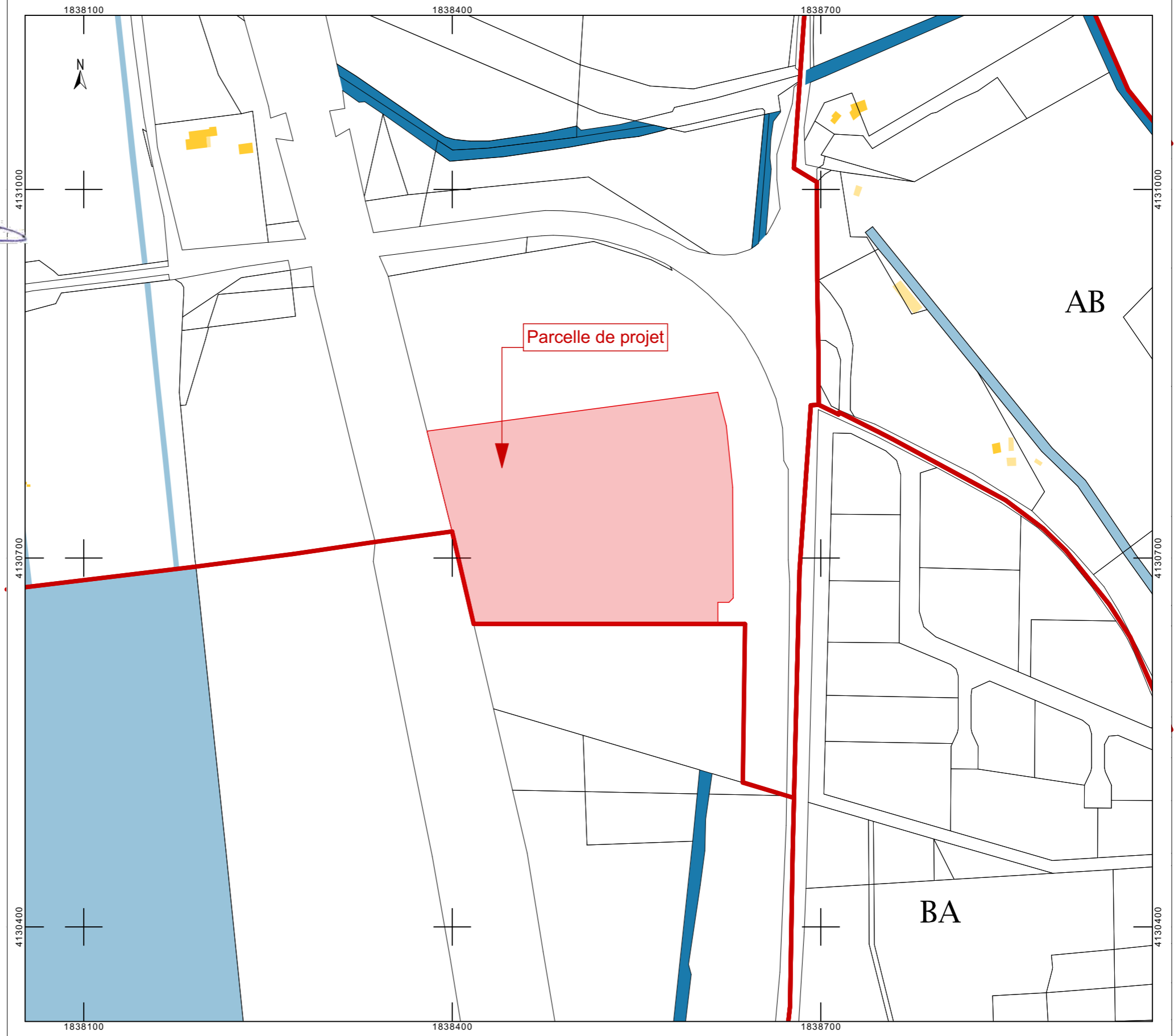
Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :

la Drome
15 avenue de Romans 26021
26021 VALENCE CEDEX
tél. 04-75-79-50-16 -fax 04-75-79-51-11
cdif.drome@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes
publics



Projet :

**SITE ICKO - Création d'un parc
d'ombrières photovoltaïques**
ZAC Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :

ICKO
MAISON D'APICULTURE
depuis 1947

Contractant :

GSE
Ensemble, crèons de la valeur.
GSE Régions
Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse
84005 AVIGNON Cedex 1

Architecte :

apside
ARCHITECTURE
Valence
17 rue Honoré Balauc
Paris
18 avenue Ledru-Rollin
www.apside-architecture.com

Phase :

ESQ PRO CONT DPC DOE
Dessiné par :
Marianne Billon, Sixtine Gibert

Plan :

.3
Date : 15/06/2020

Indice :

X
Echelle(s) : 1:3500

Titre :

1.2 PLAN DE CADASTRE

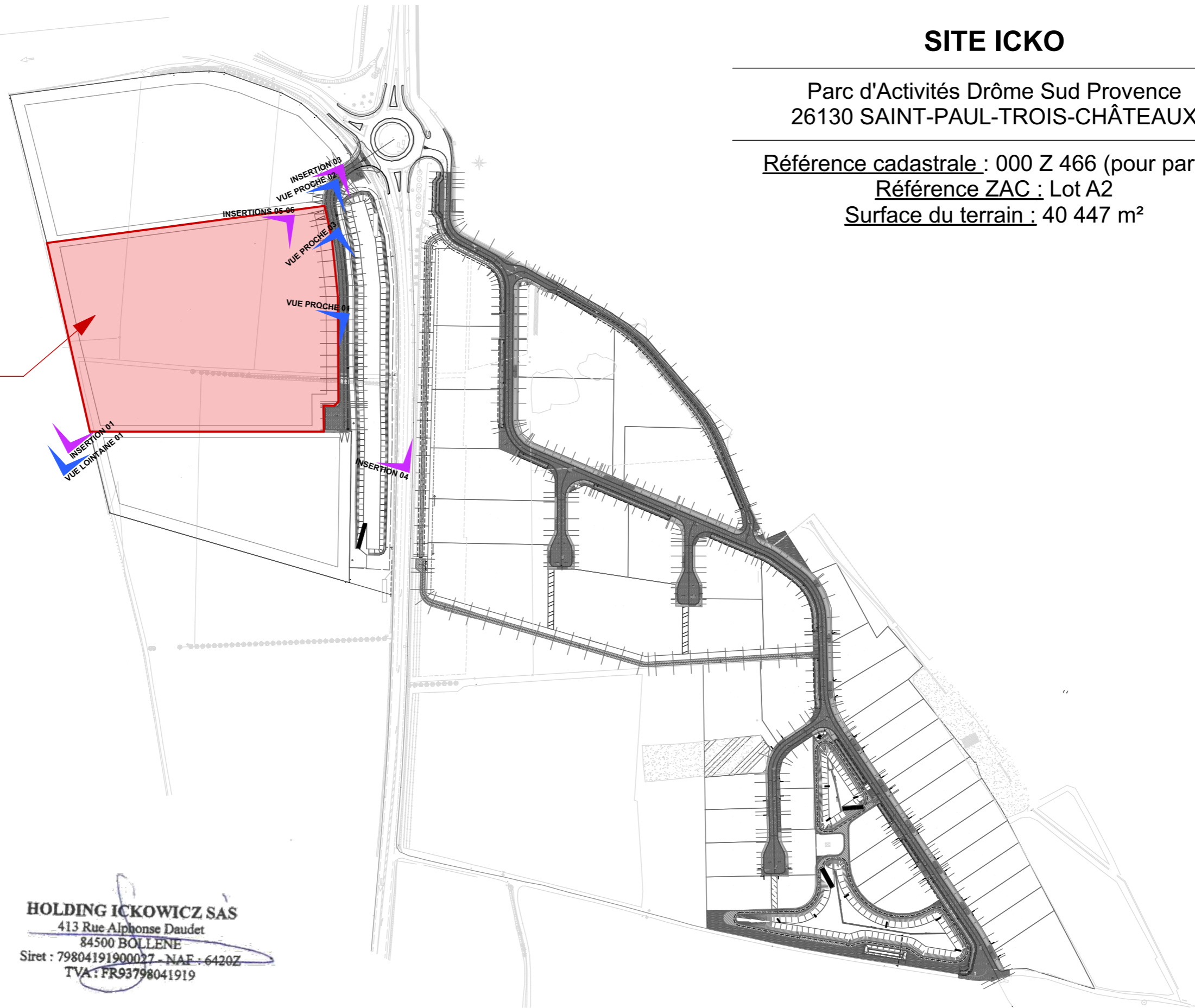


SITE ICKO

Parc d'Activités Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Référence cadastrale : 000 Z 466 (pour partie)
Référence ZAC : Lot A2
Surface du terrain : 40 447 m²

Parcelle de projet



apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com

tél. 04 75 57 68 11

Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

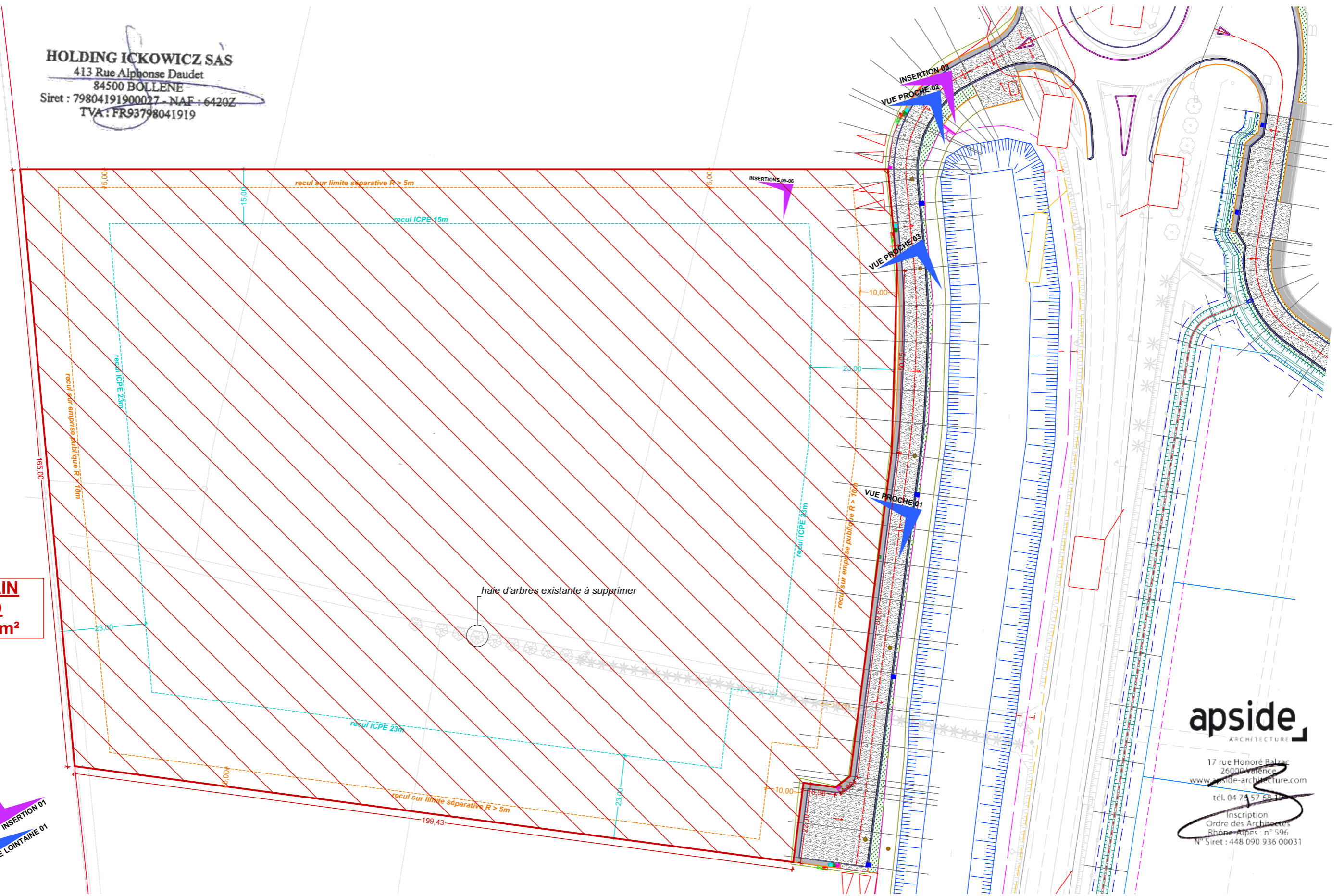
HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage :  MAISON D'APICULTURE depuis 1967	Contractant :  Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte :  Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin	Phase : ESQ PRO CONT <input checked="" type="checkbox"/> DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert www.apside-architecture.com	Plan : .4 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s) : 1:3500	Titre : 1.3 PLAN DE PARC D'ACTIVITES
--	---	---	--	---	--	---	--



HOLDING ICKOWICZ SAS
 413 Rue Alphonse Daudet
 84500 BOLLENE
 Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
 TVA : FR93798041919

**TERRAIN
 ICKO
 40 447 m²**



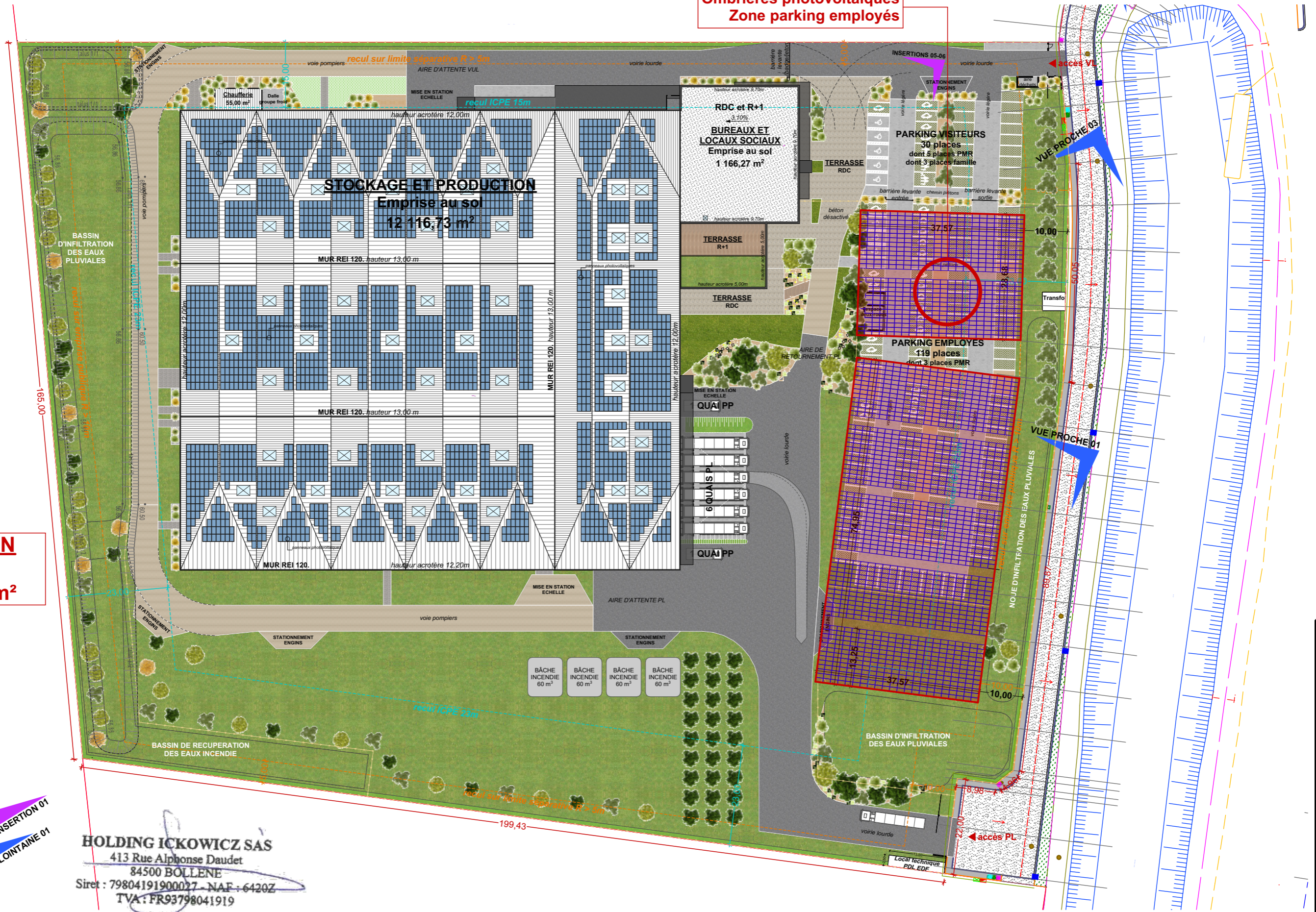
apside
 ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
 26000 Valence
 www.apside-architecture.com
 tél. 04 75 57 68 11
 Inscription
 Ordre des Architectes
 Rhône-Alpes : n° 596
 N° Siret : 448 090 936 00031

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage : ICKO MAISON D'APICULTURE depuis 1947	Contractant : GSE Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte : apside ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin www.apside-architecture.com	Phase : ESQ PRO CONT <input checked="" type="checkbox"/> DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert	Plan : .5 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s) : 1:1000	Titre : 2.1 PLAN DE MASSE DES EXISTANTS
--	---	---	---	--	--	---	---



Ombrières photovoltaïques
Zone parking employés



apside
ARCHITECTURE

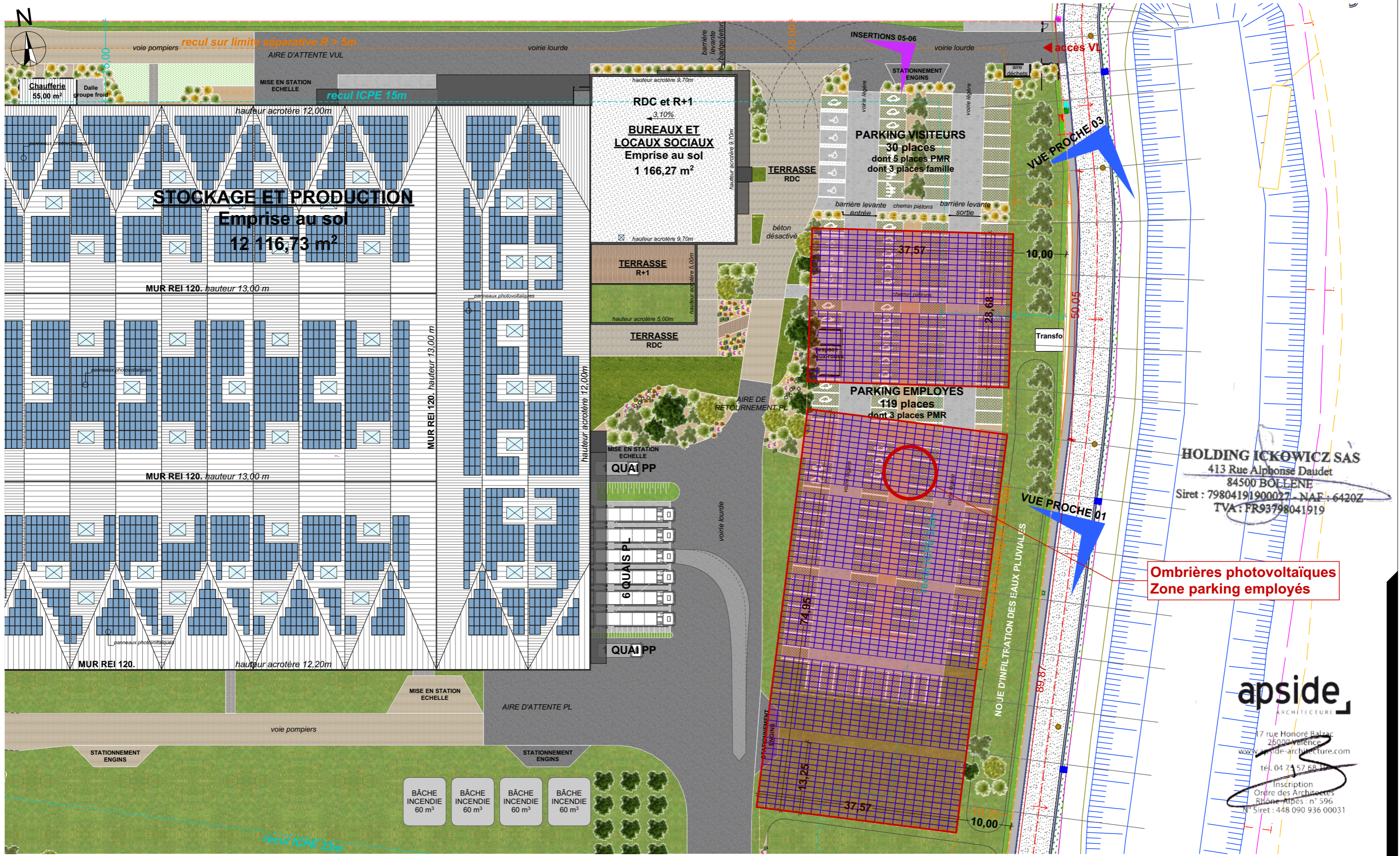
17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com
tél. 04 75 57 68 11
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

**TERRAIN
ICKO
40 447 m²**



HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage : ICKO MAISON D'APICULTURE depuis 1947	Contractant : GSE Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte : apside ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin www.apside-architecture.com	Phase : ESQ PRO CONT DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert	Plan : .6 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s) : 1:850	Titre : 2.2 PLAN DE MASSE PROJET - Global
--	---	---	---	--	--	--	--



HOLDING ICKOWICZ SAS
 413 Rue Alphonse Daudet
 84500 BOLLENE
 Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
 TVA : FR93798041919

**Ombrières photovoltaïques
 Zone parking employés**

apside
 ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
 26000 Valence
 www.apside-architecture.com
 tél. 04 75 57 68 19
 Inscription
 Ordre des Architectes
 Rhône-Alpes - n° 596
 Siret : 448 090 936 00031

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage : ICKO MAISON D'APICULTURE depuis 1947	Contractant : GSE Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte : apside ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin	Phase : ESQ PRO CONT DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert www.apside-architecture.com	Plan : .7 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s) : 1:650	Titre : 2.3 PLAN DE MASSE PROJET - Zoom
--	---	---	--	---	--	--	--



Ombrières photovoltaïques

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com
tél. 04 75 57 68 19
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

ICKO
MAISON D'APICULTURE

GSE **apside**
ARCHITECTURE

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage : ICKO MAISON D'APICULTURE depuis 1967	Contractant : GSE Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte : apside ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin www.apside-architecture.com	Phase : ESQ PRO CONT DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert	Plan : .8 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s)	Titre : 4.1 DOCUMENT GRAPHIQUE D'INSERTION - Depuis le rond-point d'accès
--	--	--	--	--	--	------------------------------------	---



Ombrières photovoltaïques

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com
tél. 04 75 57 68 11
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

ICKO
MAISON D'APICULTURE

GSE

apside
ARCHITECTURE

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage : ICKO MAISON D'APICULTURE depuis 1967	Contractant : GSE Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte : apside ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin www.apside-architecture.com	Phase : ESQ PRO CONT DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert	Plan : .9 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s)	Titre : 4.2 DOCUMENT GRAPHIQUE D'INSERTION - Depuis la RD59 Sud
--	--	--	--	--	--	------------------------------------	---



Ombrières photovoltaïques

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
26000 Valence
www.apside-architecture.com

tél. 04 78 57 68 11

Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes - n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

HOLDING ICKOWICZ SAS

413 Rue Alphonse Daudet

84500 BOLLENE

Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z

TVA : FR93798041919



Projet :

SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques

ZAC Drôme Sud Provence
26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :



Contractant :



GSE Régions
Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse
84005 AVIGNON Cedex 1

Architecte :



Valence Paris
17 rue Honoré Balzac 18 avenue Ledru-Rollin

Phase :

ESQ	PRO	CONT	DPC	DOE
-----	-----	------	-----	-----

Dessiné par :
Marianne Billon, Sixtine Gibert

www.apside-architecture.com

Plan :

.10

Date :
15/06/2020

Indice :

X

Echelle(s)

Titre :

4.3 DOCUMENT
GRAPHIQUE D'INSERTION -
Depuis l'entrée Nord du site



Ombrières photovoltaïques

apside
ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
75008 Paris
tél. 04 78 57 68 11
Inscription
Ordre des Architectes
Rhône-Alpes : n° 596
N° Siret : 448 090 936 00031

HOLDING ICKOWICZ SAS
413 Rue Alphonse Daudet
84500 BOLLENE
Siret : 79804191900017 - NAF : 6420Z
TVA : FR93798041919

ICKO
MAISON D'APICULTURE
depuis 1947

GSE

apside
ARCHITECTURE

Projet : SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques ZAC Drôme Sud Provence 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX	Maître d'ouvrage :  MAISON D'APICULTURE depuis 1947	Contractant :  Ensemble, créons de la valeur. GSE Régions Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse 84005 AVIGNON Cedex 1	Architecte :  ARCHITECTURE Valence 17 rue Honoré Balzac Paris 18 avenue Ledru-Rollin www.apside-architecture.com	Phase : ESQ PRO CONT DPC DOE Dessiné par : Marianne Billon, Sixtine Gibert	Plan : .11 Date : 15/06/2020	Indice : X Echelle(s)	Titre : 4.4 DOCUMENT GRAPHIQUE D'INSERTION - Depuis l'entrée Nord du site
--	---	---	---	--	---	------------------------------------	---



Vue proche 01



Vue proche 02

HOLDING ICKOWICZ SAS
 413 Rue Alphonse Daudet
 84500 BOLLENE
 Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
 TVA : FR93798041919

apside
 ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
 26000 Valence
 www.apside-architecture.com
 tél. 04 75 57 68 11
 Inscription
 Ordre des Architectes
 Rhône-Alpes : n° 596
 N° Siret : 448 090 936 00031



Vue proche 03

Projet :
SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques
 ZAC Drôme Sud Provence
 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :

 MAISON D'APICULTURE
 depuis 1967

Contractant :

 Ensemble, créons de la valeur.
 GSE Régions
 Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse
 84005 AVIGNON Cedex 1

Architecte :

 Valence Paris
 17 rue Honoré Balzac 18 avenue Ledru-Rollin

Phase :

ESQ	PRO	CONT	DPC	DOE
-----	-----	------	-----	-----

Dessiné par :
 Marianne Billon, Sixtine Gibert
 www.apside-architecture.com

Plan : .12
Date : 15/06/2020
Indice : X
Echelle(s) :

Titre : 5.1 PHOTOS TERRAIN PROCHE



Vue lointaine 01



Vue lointaine 02

HOLDING ICKOWICZ SAS
 413 Rue Alphonse Daudet
 84500 BOLLENE
 Siret : 79804191900027 - NAF : 6420Z
 TVA : FR93798041919

apside
 ARCHITECTURE

17 rue Honoré Balzac
 26000 Valence
 www.apside-architecture.com
 tél. 04 75 57 68 10
 Inscription
 Ordre des Architectes
 Rhône-Alpes : n° 596
 N° Siret : 448 090 936 00031



Vue lointaine 03

Projet :
SITE ICKO - Création d'un parc d'ombrières photovoltaïques
 ZAC Drôme Sud Provence
 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Maître d'ouvrage :

 MAISON D'APICULTURE
 depuis 1967

Contractant :

 Ensemble, créons de la valeur.
 GSE Régions
 Parc d'Activité de l'Aéroport - 310 Allée de la Chartreuse
 84005 AVIGNON Cedex 1

Architecte :

 Valence Paris
 17 rue Honoré Balzac 18 avenue Ledru-Rollin

Phase :

ESQ	PRO	CONT	DPC	DOE
-----	-----	------	-----	-----

Dessiné par :
 Marianne Billon, Sixtine Gibert
 www.apside-architecture.com

Plan : .13
Date : 15/06/2020
Indice : X
Echelle(s) :

Titre : 5.2 PHOTOS TERRAIN LOINTAIN