

| | |
|---|---|
|  GOUVERNEMENT <i>Liberté Égalité Fraternité</i> | <p style="text-align: center;">Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</p> <p style="text-align: center;">Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p> <p style="text-align: center;">Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p> |
|---|---|

En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

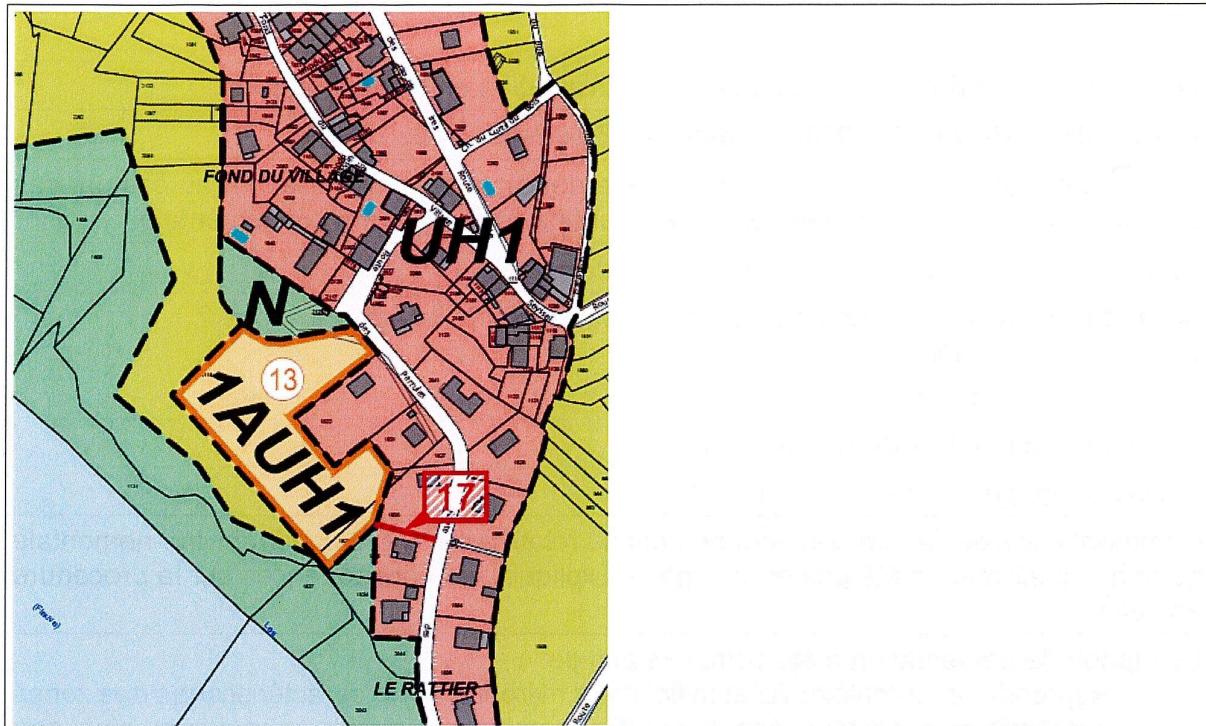
Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)

| Cadre réservé à l'autorité environnementale | | |
|--|--|--|
| Date de réception : | Date de demande de pièces complémentaires : | N° d'enregistrement |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

| 1. Identification de la personne publique responsable | |
|---|--|
| Dénomination | |
| Communauté de Communes Usses et Rhône | |
| SIRET/SIREN | |
| 20007085200013 | |
| Coordonnées (adresse, téléphone, courriel) | |
| Administration générale : 24 Place de l'Orme – 74 910 Seyssel Tél. : 04 50 56 15 30 | |
| Service Urbanisme et Aménagement du territoire : 35 Place de l'Eglise – 74270 Frangy Tél. : 04 50 44 79 86 accueil@cc-ur.fr | |
| Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable | |
| M Paul RANNARD, Président de la Communauté de Communes Usses et Rhône. | |
| Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.) | |

Annexe II

| |
|---|
| Audrey BRIANCON Responsable du pôle Urbanisme – Aménagement du Territoire |
| Charline MONTEGANI Urbaniste – TERRITOIRES DEMAIN |
| Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel) |
| 35, Place de l'Eglise 74270 FRANGY 04.50.63.72.22. responsable-uat@cc-ur.fr |
| 22 Rue du Square – Cran-Gevrier – 74960 ANNECY cm@territoiresdemain.fr |
| 2. Identification du PLU |
| 2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i)) |
| PLUi |
| 2.2 Intitulé du document |
| Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays de Seyssel. |
| 2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document |
| Approuvé le 25 février 2020 https://www.usses-et-rhone.fr/6207-plui-du-pays-de-seyssel.htm |
| 2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU |
| Au sein du territoire de la Communauté de Communes Usses et Rhône : communes de l'ex Communauté de Communes du Pays de Seyssel, à savoir : Anglefort, Bassy, Challonges, Clermont en Genevois, Corbonod, Desingy, Droisy, Menthonnex sous Clermont, Seyssel Ain, Seyssel Haute-Savoie et Usinens. |
| 2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique) |
| (Pour plus de précisions, se reporter à la notice de présentation.) Cette procédure a pour objectif de modifier le secteur dédié au projet d'aménagement porté par l'OAP n°13 du PLUi sur la commune de Bassy, et implique donc un déclassement d'une partie de la zone agricole et naturelle en zone d'urbanisation future, et inversement un reclassement en zone agricole d'une partie de la zone d'urbanisation future, lié au déplacement du secteur de projet. |



3. Contexte de la planification

3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables

Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?

- Oui
 Non

Si oui, nom du document et date d'approbation :

[SRADDET Auvergne-Rhône-Alpes approuvé le 10 avril 2020.](#)

Le territoire est-il couvert par un SCoT ?

- Oui
 Non

Si oui, nom du SCoT et date d'approbation :

[Schéma de Cohérence Territoriale Usses et Rhône, approuvé le 11 septembre 2018.](#)

Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ?

[SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027, approuvé le 18 mars 2022.](#)

[PRGI Rhône-Méditerranée 2022-2027, approuvé le 21 mars 2022.](#)

[Schéma départemental d'accueil et d'habitat des Gens du Voyage.](#)

3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU

Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration

- Oui

Annexe II

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale |
| Avis n°2016-ARA-AUPP-00763 en date du 18 octobre 2019. |
| Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ? |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Si oui, préciser la date de l'actualisation |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle |
| Le rapport de présentation a été complété afin de : |
| <ul style="list-style-type: none">- Reprendre et compléter l'Etat Initial de l'Environnement (caractéristiques des zones susceptibles d'être touchées de manière notable par la mise en œuvre du plan, eau - et en particulier la préservation de la nappe stratégique pour l'eau potable de Seyssel -, les mines, sites et sols pollués).- Approfondir les justifications et différentes options possibles concernant les objectifs de croissance démographique et leur répartition, les sites d'extension proposés et les densités.- Préciser la thématique de la consommation d'espace : mode de calcul, consommation d'espace liée aux STECAL et emplacements réservés, etc.- Préciser les incidences du PLUi sur les zones susceptibles d'être touchées de façon notable par le projet.- Préciser l'évaluation des incidences du PLUi sur la ressource en eau potable et l'assainissement.- Préciser le dispositif de suivi du PLUi.- Préciser le résumé non technique, et le positionner de façon qu'il soit facilement identifiable par le public.- Préciser la justification de la zone d'urbanisation future 1AUH1 de Bassy, ainsi que ses conditions d'ouverture à l'urbanisation.- Préciser la justification de la zone d'urbanisation future 2AUH d'Usinens, ainsi que ses conditions d'ouverture à l'urbanisation.- Préciser la justification de la zone d'urbanisation future 2AUH de Menthonnex-sous-Clermont, ainsi que ses conditions d'ouverture à l'urbanisation.- Préciser la justification de la zone d'urbanisation future 2AUH de Seyssel 74, ainsi que ses conditions d'ouverture à l'urbanisation.- Préciser que les nouvelles opérations d'urbanisation, sur les communes concernées, devront intégrer en amont la problématique de la disponibilité de la ressource en eau potable et de la capacité des réseaux d'assainissement. |
| Les Servitudes d'Utilité Publique ont été corrigées et complétées concernant les trois communes de l'Ain. |
| Le règlement écrit a été modifié afin de ne pas permettre, pour les constructions à vocation d'habitation en zone A et N, des extensions supérieures à 50% par rapport à l'existant. |

Annexe II

Les règlements écrit et graphique ont été modifiés afin de supprimer le STECAL n°6. Le rapport de présentation a été mis en cohérence avec ces modifications.

Les orientations d'aménagement et de programmation ont été complétées afin de prendre en compte les enjeux de la zone d'urbanisation future 1AUH1 de Bassy (OAP n°13) en termes de paysage.

Le règlement écrit a été complété afin que les nouvelles autorisations d'urbanisation, sur les communes concernées, intègrent en amont la problématique de la disponibilité de la ressource en eau potable et de la capacité des réseaux d'assainissement.

Ces points n'ont pas de lien direct avec la procédure actuelle.

Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale

Oui

Non

Modification n°1 du PLUi, modification simplifiée n°1 du PLUi.

Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet

Modification simplifiée n°1 :

- Rectification d'une erreur matérielle.

Modification n°1 :

- L'évolution de quelques dispositions des règlements graphique et écrit, permettant une meilleure adaptation de ces dernières au contexte du territoire,
- L'ajout et la suppression d'emplacements réservés,
- L'évolution des dispositions de certaines Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles, et notamment l'OAP 14, l'OAP 16, l'OAP 17, l'OAP 20, l'OAP 21, l'OAP 22, l'OAP 26,
- Le reclassement d'une parcelle en zone agricole,

L'identification de constructions en zone agricole ou naturelle pouvant faire l'objet d'un changement de destination.

4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine

4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique

Modification du PLU (article L153-36 et suivants du code de l'urbanisme)

4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU

4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)

9261 habitants en 2024.

4.2.2 Caractéristiques spatiales

| | | |
|------------------------------------|--------------|-----------------|
| Superficie totale (en hectares) | 14425,50 | |
| | Actuellement | Après évolution |

Annexe II

| Superficie par zones | Superficie (en ha) | Pourcentage de la superficie du territoire | Superficie (en ha) | Pourcentage de superficie du territoire |
|----------------------|--------------------|--|--------------------|---|
| zones U | 502,12 | 3,48 | 502,12 | 3,48 |
| zones 1 AU | 21,52 | 0,15 | 21,51 | 0,15 |
| zones 2 AU | 6,63 | 0,05 | 6,63 | 0,05 |
| zones A | 6852,98 | 47,51 | 6853,00 | 47,51 |
| zones N | 7042,25 | 48,82 | 7042,24 | 48,82 |
| Total | 14425,50 | 100 | 14425,50 | 100 |

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Objectif induit III.1.c : Organiser de manière économe et raisonnée le développement de l'urbanisation.

Mettre en adéquation les besoins liés à la mise en œuvre du projet de territoire, notamment en termes de logements, d'activités économiques, d'équipements publics et collectifs, avec les surfaces dédiées à l'urbanisation.

Mieux appuyer le développement de l'urbanisation sur les éléments naturels, paysagers et physiques structurants du territoire, pour la qualité et l'identité rurale du cadre de vie (cf. objectif I.1.a).

Contenir l'extension linéaire et la dispersion de l'urbanisation constatées aux abords des voies mais aussi de certains hameaux et lieux d'habitation afin de préserver leur "lisibilité" dans le paysage.

Contenir, pour les besoins du projet de territoire, la consommation de surfaces en extension de l'enveloppe urbaine à moins de 30 ha pour l'habitat, les services et les équipements publics et d'intérêt collectif, et 7,5 ha pour les zones d'activités économiques, et en tout état de cause, en cohérence avec les préconisations du SCOT Usses et Rhône.

4.3 Caractéristiques de la procédure

4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure

Cette procédure a pour objectif de modifier le secteur dédié au projet d'aménagement porté par l'OAP n°13 du PLUi sur la commune de Bassy, et implique donc un déclassement d'une partie de la zone agricole et naturelle en zone d'urbanisation future, et inversement un reclassement en zone agricole d'une partie de la zone d'urbanisation future, lié au déplacement du secteur de projet.

4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions

Oui

Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

Classement d'une partie de la zone agricole A et d'une partie de la zone naturelle N en zone d'urbanisation future 1AUH1, pour une superficie d'environ 7000 m² pour le secteur concerné.

La zone d'urbanisation future 1AUH1 est diminuée de 863 m².

La zone agricole A est augmentée de 1906 m².

Annexe II

La zone naturelle N est diminuée de 1043 m².

Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?

- Oui
 Non

Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document

4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs

- Oui
 Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.3.4 La procédure a pour objet :

- de créer un espace boisé classé

- Oui
 Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- de déclasser un espace boisé classé

- Oui
 Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers

- Oui
 Non

Si oui, préciser la localisation et les superficies

Augmentation de la surface de la zone agricole au lieu-dit « Fond du Village », pour une surface de 1906 m².

- de déclasser un espace agricole, naturel ou forestier

- Oui
 Non

Si oui, préciser la localisation et les superficies

Diminution de la surface de la zone naturelle au lieu-dit « Fond du Village », pour une surface de 1043 m².

- de créer de nouvelles protections environnementales

Annexe II

Oui

Non

Si oui, préciser les protections et leurs superficies

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels

Oui

Non

Si oui, préciser les protections et leurs superficies

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet

- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

Oui

Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1)

- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

Oui

Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur

- Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la **rubrique 3.1**, intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationalesOuiNon**Si oui, préciser les effets**

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure**5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :**

| | Oui | Non | Si oui, précisez |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Les dispositions de la loi montagne | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Communes d'Anglefort, Corbonod, Droisy, Seyssel 74 |
| Les dispositions de la loi littoral | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FR8201718 « Les Usses » FR8201642 « Plateau du Retord et chaîne du Grand Colombier » FR8201771 « Forêts alluviales et îônes du haut Rhône » |
| Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <p>Le Pays de Seyssel compte deux sites naturels inscrits :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les Gorges dites « du Val de Fier » (30/07/1943), à Seyssel 74, - Le pont sur le Fier et ses abords (30/07/1930), à Seyssel 74. <p>Le Pays de Seyssel compte quatre immeubles inscrits :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ancien château (escalier), inscription (01/08/1974), Anglefort, - Le château de Clermont, classement en partie (21/04/1950), inscription Beauregard, inscription des intérieurs (06/07/1988), Clermont, - Eglise paroissiale, classement en totalité (30/12/1991), à Clermont, |

Annexe II

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | | | - Inscription gallo-romaine, inscription, (08/01/1936), à Seyssel (74). |
| Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | La commune de Seyssel 74 dispose d'un PPR. |
| Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Sur le territoire du PLUi, 11 ICPE sont identifiées :</p> <ul style="list-style-type: none"> - LA FERME DE CHALLONGES - ANNECY BETON CARRIERES - MAIRIE DE SEYSEL - CARRIERES DU VAL DE FIER - MORARD EUROPE - GODET GARAGE - TARDY EURL - MONSIEUR JEAN LOUIS NEVEU - COMMUNAUTE COMMUNES USSES ET RHONE - PORCHERIE SEYSEL - BIOMETHA'VERNE - SAS GRAVIRHONE - CARRIERES DE SAINT CYR |
| Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Le Pays de Seyssel recense deux sites pollués :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anglefort : FERROPEM, - Corbonod, au lieu-dit Mancin : SNPP (Société Nouvelle de Produits Pétroliers) – Total France, Dépôt de liquides inflammables. |
| Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Monuments historiques :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Château de Clermont - Eglise de Clermont - Inscription gallo-romaine de Seyssel Haute-Savoie |
| Des abords des monuments historiques prévus aux | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Monuments historiques :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Château de Clermont - Eglise de Clermont |

Annexe II

| articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine | | | - Inscription gallo-romaine de Seyssel Haute-Savoie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--|---------------------|--|--|--|---------------|--|---------|-------|---|---------|---------|-------|----------------------------|---------|------|------|---|------|------|------|------------------------------------|------|------|------|----------------------------------|------|------|------|--|-------|-------|------|--------------------------------------|-------|-------|------|---|--------|--------|------|---|--------|--------|------|--|-------|-------|------|---|------|------|------|
| Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Sur le territoire, 48 zones humides sont recensées au titre de l'inventaire départemental ASTERS.</p> <p>10 zones humides sont recensées au titre de l'inventaire SYR'USSES.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Présence de corridors écologiques, continuités écologiques et axes de déplacement de la faune sauvage.</p> <p>Présence d'espaces naturel d'intérêt écologique et réservoirs de biodiversité.</p> <p>Présence de cours d'eau et zones humides</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Les ZNIEFF sont les suivantes sur le territoire :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ZONES D'INVENTAIRES</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZNIEFF type I</td> <td></td> <td>2968,76</td> <td>20,59</td> </tr> <tr> <td>01150001 Prairies et landes sommitales du Grand Colombier</td> <td>2346,42</td> <td>1734,66</td> <td>12,03</td> </tr> <tr> <td>01150003 Plateau du Retord</td> <td>7095,42</td> <td>7,45</td> <td>0,05</td> </tr> <tr> <td>01150004 Pentes et falaises de Champriond</td> <td>4,13</td> <td>4,13</td> <td>0,03</td> </tr> <tr> <td>01150007 Pelouses sèches de Silans</td> <td>4,66</td> <td>4,67</td> <td>0,03</td> </tr> <tr> <td>01150008 Pelouse sèche de Rhémoz</td> <td>3,25</td> <td>3,25</td> <td>0,02</td> </tr> <tr> <td>01150009 Pelouses sèches de Champriond</td> <td>44,34</td> <td>38,94</td> <td>0,27</td> </tr> <tr> <td>01150010 Pelouses sèches de Corbonod</td> <td>24,29</td> <td>24,29</td> <td>0,17</td> </tr> <tr> <td>01150013 Pelouse et forêt du Gollet du Loup</td> <td>208,84</td> <td>208,84</td> <td>1,45</td> </tr> <tr> <td>01240002 Cours du Rhône majeur de Seyssel à l'île des Brotteaux</td> <td>804,37</td> <td>122,36</td> <td>0,85</td> </tr> <tr> <td>74000015 Friches à molinie sur argile de Desingy</td> <td>44,90</td> <td>44,90</td> <td>0,31</td> </tr> <tr> <td>74000019 Prairie et friche à molinie au sud-est de Veytrens</td> <td>1,49</td> <td>1,49</td> <td>0,01</td> </tr> </tbody> </table> | ZONES D'INVENTAIRES | | | | ZNIEFF type I | | 2968,76 | 20,59 | 01150001 Prairies et landes sommitales du Grand Colombier | 2346,42 | 1734,66 | 12,03 | 01150003 Plateau du Retord | 7095,42 | 7,45 | 0,05 | 01150004 Pentes et falaises de Champriond | 4,13 | 4,13 | 0,03 | 01150007 Pelouses sèches de Silans | 4,66 | 4,67 | 0,03 | 01150008 Pelouse sèche de Rhémoz | 3,25 | 3,25 | 0,02 | 01150009 Pelouses sèches de Champriond | 44,34 | 38,94 | 0,27 | 01150010 Pelouses sèches de Corbonod | 24,29 | 24,29 | 0,17 | 01150013 Pelouse et forêt du Gollet du Loup | 208,84 | 208,84 | 1,45 | 01240002 Cours du Rhône majeur de Seyssel à l'île des Brotteaux | 804,37 | 122,36 | 0,85 | 74000015 Friches à molinie sur argile de Desingy | 44,90 | 44,90 | 0,31 | 74000019 Prairie et friche à molinie au sud-est de Veytrens | 1,49 | 1,49 | 0,01 |
| ZONES D'INVENTAIRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ZNIEFF type I | | 2968,76 | 20,59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150001 Prairies et landes sommitales du Grand Colombier | 2346,42 | 1734,66 | 12,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150003 Plateau du Retord | 7095,42 | 7,45 | 0,05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150004 Pentes et falaises de Champriond | 4,13 | 4,13 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150007 Pelouses sèches de Silans | 4,66 | 4,67 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150008 Pelouse sèche de Rhémoz | 3,25 | 3,25 | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150009 Pelouses sèches de Champriond | 44,34 | 38,94 | 0,27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150010 Pelouses sèches de Corbonod | 24,29 | 24,29 | 0,17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01150013 Pelouse et forêt du Gollet du Loup | 208,84 | 208,84 | 1,45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01240002 Cours du Rhône majeur de Seyssel à l'île des Brotteaux | 804,37 | 122,36 | 0,85 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 74000015 Friches à molinie sur argile de Desingy | 44,90 | 44,90 | 0,31 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 74000019 Prairie et friche à molinie au sud-est de Veytrens | 1,49 | 1,49 | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Annexe II

| | | | Superficie (en ha) | | | |
|---|--|--|--|---|-----------------|-------|
| | | | Zones référencées | Total | Pays de Seyssel | % PDS |
| | | | 74000036 Pentes boisées en rive gauche du Rhône | 122,39 | 117,17 | 0,81 |
| | | | 74000037 Friche et pinède sur argile au niveau de la Chapelle de la Sainte | 2,24 | 2,24 | 0,02 |
| | | | 74000038 Friche et pinède sur argile de la Bataille | 1,94 | 1,94 | 0,01 |
| | | | 74000039 Ravin de la Godette | 83,32 | 83,32 | 0,58 |
| | | | 74000040 Marais de Bovinens | 2,24 | 2,24 | 0,02 |
| | | | 74000041 Friche à molinie sur argile des Teppes | 5,56 | 5,57 | 0,04 |
| | | | 74000042 Friche sèche en rive gauche du ruisseau de la petite Craze | 1,34 | 1,34 | 0,01 |
| | | | 74000047 Vallon du ruisseau à Prairrod | 19,85 | 19,85 | 0,14 |
| | | | 74000065 Vallée des Usses de Mons au Rhône | 412,77 | 362,79 | 2,52 |
| | | | 74240002 Val de Fier | 533,77 | 167,37 | 1,16 |
| | | | 74240003 Friche à molinie de la Tuilière | 11,07 | 9,95 | 0,07 |
| | | | ZNIEFF type II | | 5594,27 | 38,81 |
| | | | 0115 Ensemble formé par le plateau de Retord et la Chaîne du Grand Colombier | 23977,05 | 4564,86 | 31,67 |
| | | | 0124 Haut-Rhône à l'aval du barrage de Seyssel | 3130,44 | 797,95 | 5,54 |
| | | | 7424 Chainon de la montagne des princes, du Gros Foug et de la montagne de Cessens | 7691,35 | 231,46 | 1,61 |
| Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme | | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Le territoire du Pays de Seyssel est concerné par des sites ENS suivants : - RED Plaine alluviale des Usses (propriétés départementales). - RED Fiches à molinies des Teppes. - RED Fiches à molinies des Prisons. - NatO Marais de Bovinens. | | |
| Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code | | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Le territoire compte 3 APPB : - APPB « La Vallée des Usses » (APPB065) - APPB « Protection des oiseaux rupestres » (APPB020) - APPB « Ile de Chautagne-Malourdie » (APPB031) | | |
| Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier | | | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | La surface des EBC représente environ 359 ha, soit 2,5 % du territoire | | |
| Autre protection | | | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | |

5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par :

| | Oui | Non | Si oui, précisez |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Les dispositions de la loi montagne | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Les dispositions de la loi littoral | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| Autre protection | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :

| | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FR8201718 « Les Usses » à environ 300m à l'Est (Zone Spéciale de Conservation) |
| D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |

Annexe II

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1 et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Les zones humides suivantes :</p> <p>74ASTERS 1047 à environ 1,6 km au nord-ouest 74ASTERS 2854 à environ 2,9 km au nord 74ASTERS 1694 à environ 2,5 km au nord 74ASTERS 2577 à environ 300 m à l'est 74ASTERS 1045 à environ 400 m 01IZH0746 à environ 200 m au nord-est</p> <p>Zone humide de l'inventaire SYR'USSES (source : questionnaire)</p> <p>Zone n°3 à environ 1 km au nord-ouest</p> <p>Zone n°4 en partie sur l'emprise du projet, à l'ouest</p> |
| D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <p>Corridor écologique à 150 m au nord-est Continuité écologique à 2 km au nord-ouest Axe de déplacement à 10 m au sud Espace naturel d'intérêt écologique à quelques mètres au sud Cours d'eau à environ 300 m au sud Zones humides (voir ci-dessus)</p> |

Annexe II

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ZNIEFF I : "Pentes boisées en rive gauche du Rhône" à environ 2 km au nord-ouest "Friche sèche en rive gauche du ruisseau de la petite craze" à environ 1,6 km au nord "Vallée des Usses de Mons au Rhône" à environ 200m à l'est |
| D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | EBC en bordure de Rhône, à environ 15 mètres au sud-ouest |
| D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Autre protection | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. |
| 5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ? | | | |
| <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non | | | |
| Si oui, précisez : | | | |
| Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | | | |

6. Auto-évaluation

Annexe II

L'auto-évaluation doit **identifier** les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et **expliquer** pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.

Se reporter à la rubrique 6 de la notice explicative pour le détail de la démarche permettant l'auto-évaluation.

7. Autres procédures consultatives

7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées

Novembre 2024

7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives)

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

7.3 Procédure de participation du public envisagée

- enquête publique

Oui

Non

- participation du public par voie électronique

Oui

Non

- enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures

Oui

Non

Si oui, préciser lesquelles

Modification n°2 du PLUi

- autre, préciser les modalités

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

- | | | |
|---|--|--------------------------|
| 1 | Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés) | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations (rubrique 2.5). | <input type="checkbox"/> |
| 3 | L'auto-évaluation (rubrique 6) | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i> | <input type="checkbox"/> |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant

Annexe II

Veuillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

| | | | |
|---------|-----------------------------------|--------|----------|
| Fait à | Seyssel | le, | 27/09/24 |
| Nom | RANNARD | Prénom | Paul |
| Qualité | Président de la CC Usses et Rhône | | |

Signature

