

**La construction neuve  
en Auvergne-Rhône-Alpes  
2<sup>ème</sup> trimestre 2022**

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

Total	16 850	15 870	6%	70 310	61 020	15%
individuels purs	3 860	5 380	-28%	20 560	19 880	3%
individuels groupés	1 890	1 570	21%	7 700	6 400	20%
collectifs et résidence	11 090	8 930	24%	42 050	34 740	21%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

Total	13 410	13 880	-3%	53 200	53 160	0%
individuels purs	4 790	4 420	8%	17 280	15 670	10%
individuels groupés	1 200	1 200	0%	4 750	4 850	-2%
collectifs	7 420	8 270	-10%	31 180	32 640	-4%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

Total	1 361,9	1 116,9	22%	5 241,9	4 450,6	18%
Hébergement hôtelier	37,1	40,0	-7%	151,1	193,9	-22%
Bureaux	154,9	134,4	15%	667,2	641,0	4%
Commerce	142,6	106,7	34%	508,1	462,4	10%
Artisanat	74,8	88,0	-15%	333,9	336,9	-1%
Industrie	165,6	130,2	27%	720,3	583,2	24%
Exploitation agricole et forestière	419,4	231,1	82%	1 154,1	844,1	37%
Entrepôt	199,4	159,8	25%	969,3	674,2	44%
Service public transport	13,3	7,5	77%	24,3	16,9	44%
Service public enseignement recherche	39,4	93,2	-58%	226,2	246,2	-8%
Service public action sociale	32,4	23,6	37%	115,0	87,7	31%
Service public ouvrages spéciaux	13,7	42,0	-67%	69,3	104,3	-34%
Service public santé	36,0	33,0	9%	141,4	123,4	15%
Service public culture loisirs	33,3	27,5	21%	161,8	136,5	19%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

Total	890,5	732,2	22%	3 436,1	3 278,8	5%
Hébergement hôtelier	38,0	22,3	70%	84,1	96,2	-12%
Bureaux	96,6	85,9	12%	502,0	481,5	4%
Commerce	88,1	87,3	1%	364,2	286,3	27%
Artisanat	55,1	49,6	11%	206,2	204,1	1%
Industrie	124,2	106,3	17%	538,6	400,1	35%
Exploitation agricole et forestière	112,3	127,4	-12%	512,7	611,0	-16%
Entrepôt	222,5	126,7	76%	647,5	636,5	2%
Service public transport	7,5	4,3	73%	18,0	11,2	61%
Service public enseignement recherche	48,9	24,3	101%	191,7	216,5	-11%
Service public action sociale	13,7	25,9	-47%	79,9	70,8	13%
Service public ouvrages spéciaux	13,9	22,2	-37%	54,9	47,5	15%
Service public santé	31,6	27,2	16%	122,2	93,9	30%
Service public culture loisirs	38,2	22,7	68%	114,1	123,3	-7%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

Logements AUTORISES						
<b>Total</b>	<b>1 210</b>	<b>1 330</b>	<b>-9%</b>	<b>6 410</b>	<b>5 680</b>	<b>13%</b>
individuels purs	340	710	-53%	2 250	2 590	-13%
individuels groupés	200	160	24%	850	830	3%
collectifs et résidence	670	460	46%	3 310	2 260	46%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES						
<b>Total</b>	<b>1 160</b>	<b>1 040</b>	<b>12%</b>	<b>4 900</b>	<b>4 530</b>	<b>8%</b>
individuels purs	570	530	9%	2 150	1 940	11%
individuels groupés	130	90	42%	540	650	-18%
collectifs	460	420	9%	2 210	1 930	15%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES						
<b>Total</b>	<b>149,3</b>	<b>87,0</b>	<b>72%</b>	<b>559,7</b>	<b>418,7</b>	<b>34%</b>
Hébergement hôtelier	3,6	0,8	362%	11,8	8,3	43%
Bureaux	21,3	5,1	313%	49,8	36,6	36%
Commerce	19,8	4,3	363%	50,9	95,4	-47%
Artisanat	12,9	14,4	-11%	37,4	44,6	-16%
Industrie	21,3	3,9	450%	98,2	67,6	45%
Exploitation agricole et forestière	11,8	8,8	34%	67,8	55,2	23%
Entrepôt	50,7	39,6	28%	205,1	64,7	217%
Service public transport	0,2	0,0	ns	0,2	0,0	718%
Service public enseignement recherche	1,4	5,3	-75%	12,2	17,0	-28%
Service public action sociale	0,9	0,6	43%	2,6	3,2	-19%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	2,7	-88%	7,1	9,3	-24%
Service public santé	4,3	0,6	607%	12,9	2,9	345%
Service public culture loisirs	1,0	0,8	20%	3,7	13,9	-74%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES						
<b>Total</b>	<b>57,9</b>	<b>113,4</b>	<b>-49%</b>	<b>315,5</b>	<b>314,5</b>	<b>0%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,4	ns	0,5	2,0	-78%
Bureaux	6,0	9,4	-36%	26,9	45,9	-41%
Commerce	5,0	2,4	110%	20,5	18,7	10%
Artisanat	7,1	6,7	6%	21,3	25,5	-16%
Industrie	11,9	32,8	-64%	58,8	62,3	-6%
Exploitation agricole et forestière	3,0	7,7	-62%	34,0	54,6	-38%
Entrepôt	9,0	50,1	-82%	116,9	81,0	44%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,7	ns
Service public enseignement recherche	6,3	2,6	141%	12,4	3,7	230%
Service public action sociale	1,3	0,0	ns	2,4	2,4	-2%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,2	-25%	8,5	5,7	50%
Service public santé	0,5	0,8	-43%	2,3	7,7	-70%
Service public culture loisirs	7,7	0,1	ns	11,1	4,2	162%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

Total	270	170	60%	1 460	910	60%
individuels purs	130	150	-13%	860	550	57%
individuels groupés	20	0	467%	150	140	11%
collectifs et résidence	120	10	883%	450	230	96%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

Total	330	210	57%	930	800	16%
individuels purs	210	110	91%	620	450	38%
individuels groupés	50	50	8%	110	130	-21%
collectifs	70	50	32%	210	220	-6%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

Total	253,8	27,7	817%	457,5	115,3	297%
Hébergement hôtelier	1,3	0,0	ns	2,1	4,0	-48%
Bureaux	2,2	1,1	100%	17,4	8,0	118%
Commerce	5,5	3,0	84%	19,5	11,7	66%
Artisanat	2,3	1,6	40%	8,8	4,4	99%
Industrie	5,4	3,5	55%	43,8	21,7	102%
Exploitation agricole et forestière	207,0	5,7	ns	243,4	32,2	655%
Entrepôt	22,3	0,1	ns	94,3	12,4	660%
Service public transport	0,0	0,4	ns	1,0	2,0	-52%
Service public enseignement recherche	0,3	4,7	ns	5,2	5,0	4%
Service public action sociale	4,8	4,1	17%	9,9	6,0	67%
Service public ouvrages spéciaux	2,1	0,3	631%	3,4	0,9	275%
Service public santé	0,6	0,2	132%	4,3	2,1	101%
Service public culture loisirs	0,0	3,0	ns	4,5	4,8	-6%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

Total	34,7	23,1	50%	125,8	132,6	-5%
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	384%	0,2	0,5	-66%
Bureaux	0,3	0,9	-62%	8,6	10,8	-21%
Commerce	2,9	2,1	36%	10,0	5,7	74%
Artisanat	0,3	0,0	ns	2,9	1,9	52%
Industrie	3,0	7,1	-58%	24,0	25,7	-7%
Exploitation agricole et forestière	4,8	6,6	-28%	15,3	49,9	-69%
Entrepôt	21,4	2,7	704%	35,3	21,6	64%
Service public transport	0,7	1,0	-37%	2,0	1,0	87%
Service public enseignement recherche	0,5	0,0	ns	9,4	0,9	ns
Service public action sociale	0,0	0,6	ns	4,8	6,7	-28%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,0	ns	0,3	0,7	-59%
Service public santé	0,6	0,0	ns	12,7	4,0	218%
Service public culture loisirs	0,0	2,0	ns	0,3	3,1	-89%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>470</b>	<b>580</b>	<b>-20%</b>	<b>2 860</b>	<b>2 450</b>	<b>17%</b>
individuels purs	290	410	-28%	1 580	1 490	6%
individuels groupés	90	130	-31%	610	470	31%
collectifs et résidence	80	40	93%	670	490	38%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>500</b>	<b>520</b>	<b>-3%</b>	<b>1 990</b>	<b>1 880</b>	<b>6%</b>
individuels purs	350	330	5%	1 290	1 180	9%
individuels groupés	100	90	12%	380	350	6%
collectifs	60	100	-42%	320	340	-5%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>50,9</b>	<b>57,1</b>	<b>-11%</b>	<b>171,0</b>	<b>177,6</b>	<b>-4%</b>
Hébergement hôtelier	1,1	2,3	-51%	2,2	3,8	-43%
Bureaux	3,0	4,9	-39%	13,9	14,3	-3%
Commerce	3,0	5,1	-41%	24,6	18,2	35%
Artisanat	2,8	4,9	-43%	13,1	9,9	33%
Industrie	3,5	4,7	-26%	21,2	20,7	2%
Exploitation agricole et forestière	24,9	23,8	5%	53,0	53,6	-1%
Entrepôt	7,1	5,6	27%	19,9	23,8	-16%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,3	0,0	ns
Service public enseignement recherche	2,5	0,5	391%	6,3	13,2	-53%
Service public action sociale	1,0	1,0	0%	3,5	1,4	152%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,8	-60%	4,1	6,1	-33%
Service public santé	0,1	0,5	-78%	2,7	4,2	-36%
Service public culture loisirs	1,5	2,9	-47%	6,5	8,4	-23%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>22,3</b>	<b>20,5</b>	<b>9%</b>	<b>163,9</b>	<b>94,3</b>	<b>74%</b>
Hébergement hôtelier	0,4	0,2	160%	1,8	0,3	474%
Bureaux	3,4	0,8	348%	14,0	6,0	132%
Commerce	2,2	2,7	-19%	12,6	6,4	97%
Artisanat	0,7	0,9	-16%	7,0	4,7	49%
Industrie	3,6	0,3	ns	24,1	11,9	103%
Exploitation agricole et forestière	7,9	5,7	39%	69,8	30,3	130%
Entrepôt	1,4	3,6	-61%	9,2	17,2	-47%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,4	0,1	558%	14,0	0,1	ns
Service public action sociale	0,7	0,4	79%	2,2	4,7	-54%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	3,9	ns	3,3	4,8	-32%
Service public santé	0,6	0,8	-22%	0,8	2,1	-62%
Service public culture loisirs	1,0	1,3	-26%	5,2	5,7	-10%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

Total	120	160	-26%	630	570	10%
individuels purs	90	120	-27%	510	410	25%
individuels groupés	10	10	-18%	60	40	34%
collectifs et résidence	20	30	-23%	60	120	-48%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

Total	120	120	-1%	490	440	9%
individuels purs	100	90	4%	400	330	20%
individuels groupés	10	20	-63%	20	70	-69%
collectifs	10	10	100%	60	40	68%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

Total	48,4	24,7	96%	149,5	106,7	40%
Hébergement hôtelier	0,5	0,1	514%	2,7	4,6	-40%
Bureaux	1,6	0,6	174%	4,0	2,4	64%
Commerce	3,0	5,4	-44%	11,7	15,1	-22%
Artisanat	0,7	0,8	-8%	2,9	3,8	-23%
Industrie	1,4	4,9	-70%	4,2	14,3	-71%
Exploitation agricole et forestière	35,2	9,8	259%	88,3	50,5	75%
Entrepôt	3,7	0,5	682%	16,8	4,3	291%
Service public transport	0,0	0,0	ns	4,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,2	1,0	17%	1,7	1,3	35%
Service public action sociale	0,6	0,2	131%	2,2	0,4	487%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	1,1	ns	3,2	8,1	-61%
Service public santé	0,3	0,1	214%	3,7	1,4	164%
Service public culture loisirs	0,1	0,3	-81%	3,4	0,6	480%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

Total	27,9	25,3	10%	89,6	107,7	-17%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	2,3	0,1	ns
Bureaux	0,9	0,1	513%	1,6	2,2	-24%
Commerce	0,6	0,9	-41%	7,5	6,0	24%
Artisanat	0,0	0,0	ns	1,6	7,4	-78%
Industrie	0,4	0,1	270%	4,5	2,3	93%
Exploitation agricole et forestière	15,2	21,6	-30%	54,4	79,3	-31%
Entrepôt	4,0	1,1	259%	7,8	5,9	31%
Service public transport	4,6	0,0	ns	4,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,2	0,2	-2%	1,2	0,4	174%
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	0,2	0,3	-36%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	1,0	-5%	2,0	2,9	-31%
Service public santé	1,1	0,1	ns	1,6	0,6	173%
Service public culture loisirs	0,0	0,1	-52%	0,3	0,2	35%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

Total	940	1 160	-19%	4 600	3 630	27%
individuels purs	300	550	-46%	1 860	1 800	3%
individuels groupés	180	160	9%	860	550	56%
collectifs et résidence	470	450	4%	1 880	1 280	47%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

Total	850	670	28%	3 120	2 650	18%
individuels purs	410	350	17%	1 580	1 340	18%
individuels groupés	110	100	5%	430	410	4%
collectifs	330	210	56%	1 120	900	24%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

Total	122,4	88,0	39%	559,5	403,8	39%
Hébergement hôtelier	0,3	6,0	ns	4,5	8,8	-49%
Bureaux	16,5	9,4	76%	53,7	51,3	5%
Commerce	8,4	5,7	49%	34,0	24,0	42%
Artisanat	9,5	4,9	92%	34,5	24,0	44%
Industrie	20,0	12,5	60%	61,1	35,7	71%
Exploitation agricole et forestière	25,1	17,3	45%	184,7	130,0	42%
Entrepôt	20,2	19,1	6%	107,5	90,4	19%
Service public transport	11,2	0,0	ns	11,4	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,5	0,7	-33%	20,5	1,1	ns
Service public action sociale	2,5	0,0	ns	4,7	1,1	318%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	10,1	ns	15,4	17,4	-12%
Service public santé	4,9	2,1	131%	15,3	6,8	124%
Service public culture loisirs	2,8	0,2	ns	12,1	12,6	-4%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

Total	102,4	68,1	51%	327,8	366,4	-11%
Hébergement hôtelier	0,3	0,0	ns	1,0	0,8	24%
Bureaux	12,2	15,6	-22%	31,0	46,7	-34%
Commerce	6,7	2,9	128%	24,2	11,3	115%
Artisanat	6,1	3,7	63%	19,2	15,2	27%
Industrie	12,5	11,6	8%	43,2	26,4	64%
Exploitation agricole et forestière	16,4	10,1	62%	68,5	66,0	4%
Entrepôt	35,8	11,5	210%	102,1	162,2	-37%
Service public transport	0,0	2,4	ns	0,5	2,6	-82%
Service public enseignement recherche	0,3	0,0	ns	3,7	3,1	20%
Service public action sociale	2,1	5,7	-62%	2,7	5,9	-55%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	1,3	-14%	13,9	4,2	232%
Service public santé	7,7	2,8	169%	13,4	6,9	96%
Service public culture loisirs	1,3	0,3	321%	4,4	15,3	-71%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

Total	2 980	3 130	-5%	12 430	10 620	17%
individuels purs	660	800	-18%	3 210	3 130	3%
individuels groupés	470	300	56%	1 380	1 080	28%
collectifs et résidence	1 850	2 030	-9%	7 840	6 420	22%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

Total	2 230	2 050	9%	8 870	8 590	3%
individuels purs	680	690	-2%	2 610	2 420	8%
individuels groupés	180	160	17%	740	710	3%
collectifs	1 370	1 200	14%	5 530	5 460	1%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

Total	175,8	220,8	-20%	934,7	793,7	18%
Hébergement hôtelier	3,3	0,3	ns	19,1	30,0	-36%
Bureaux	39,4	37,9	4%	139,0	134,2	4%
Commerce	20,9	16,7	25%	64,9	62,0	5%
Artisanat	7,7	14,5	-47%	61,5	56,5	9%
Industrie	26,8	22,0	22%	136,8	111,6	23%
Exploitation agricole et forestière	16,1	52,1	-69%	162,1	163,2	-1%
Entrepôt	29,4	26,7	10%	247,0	104,6	136%
Service public transport	0,5	0,1	518%	1,6	2,6	-36%
Service public enseignement recherche	7,5	24,2	-69%	29,7	62,7	-53%
Service public action sociale	11,0	0,1	ns	16,9	13,6	24%
Service public ouvrages spéciaux	1,5	18,4	ns	6,7	32,1	-79%
Service public santé	5,7	7,2	-21%	21,4	15,4	39%
Service public culture loisirs	6,0	0,8	658%	27,8	5,3	429%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

Total	84,6	113,7	-26%	521,3	519,5	0%
Hébergement hôtelier	0,4	2,1	-82%	8,0	21,6	-63%
Bureaux	11,9	13,3	-11%	65,6	74,8	-12%
Commerce	10,1	16,0	-37%	92,2	43,6	112%
Artisanat	4,3	8,0	-46%	41,2	35,5	16%
Industrie	6,3	6,7	-6%	92,1	59,0	56%
Exploitation agricole et forestière	6,6	34,6	-81%	45,2	97,6	-54%
Entrepôt	14,3	6,2	132%	79,1	124,4	-36%
Service public transport	0,8	0,8	11%	1,6	1,5	3%
Service public enseignement recherche	9,2	10,2	-10%	59,4	31,2	90%
Service public action sociale	2,8	2,6	7%	4,8	8,1	-40%
Service public ouvrages spéciaux	5,6	11,6	-52%	9,5	14,3	-34%
Service public santé	0,4	1,2	-68%	5,5	3,4	64%
Service public culture loisirs	11,8	0,5	ns	17,0	4,5	280%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte



## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 470</b>	<b>1 120</b>	<b>31%</b>	<b>4 980</b>	<b>4 090</b>	<b>22%</b>
individuels purs	290	430	-33%	1 620	1 720	-6%
individuels groupés	130	90	47%	600	500	21%
collectifs et résidence	1 050	600	74%	2 760	1 880	47%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>740</b>	<b>670</b>	<b>12%</b>	<b>3 220</b>	<b>3 020</b>	<b>7%</b>
individuels purs	390	380	5%	1 410	1 340	5%
individuels groupés	70	40	94%	350	230	57%
collectifs	280	260	11%	1 460	1 460	0%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>86,8</b>	<b>105,2</b>	<b>-18%</b>	<b>361,4</b>	<b>317,8</b>	<b>14%</b>
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	ns	8,9	4,0	125%
Bureaux	8,2	6,1	34%	38,5	22,1	74%
Commerce	19,3	14,9	29%	50,5	35,1	44%
Artisanat	7,2	9,2	-22%	30,0	46,4	-35%
Industrie	17,6	30,2	-42%	73,3	66,6	10%
Exploitation agricole et forestière	14,1	18,3	-23%	74,2	49,0	51%
Entrepôt	6,1	20,2	-70%	42,6	44,8	-5%
Service public transport	0,0	1,4	ns	0,0	1,4	ns
Service public enseignement recherche	2,1	0,9	147%	10,0	11,5	-13%
Service public action sociale	1,4	1,9	-23%	9,8	5,1	94%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	0,1	ns	3,3	1,9	72%
Service public santé	5,5	1,1	422%	12,8	10,7	20%
Service public culture loisirs	3,2	1,0	221%	7,5	19,2	-61%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>80,0</b>	<b>35,6</b>	<b>124%</b>	<b>259,8</b>	<b>233,7</b>	<b>11%</b>
Hébergement hôtelier	0,5	0,1	802%	2,7	2,1	29%
Bureaux	1,6	4,2	-62%	21,4	22,4	-4%
Commerce	2,2	7,0	-69%	31,8	28,1	13%
Artisanat	4,1	3,2	27%	24,2	14,7	65%
Industrie	6,3	3,9	63%	46,4	43,0	8%
Exploitation agricole et forestière	8,8	3,3	164%	41,4	37,5	10%
Entrepôt	50,6	6,0	742%	68,3	32,1	113%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,8	1,7	116%	8,4	5,6	52%
Service public action sociale	0,4	0,7	-39%	7,4	6,6	13%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,2	100%	1,0	0,6	50%
Service public santé	0,5	1,1	-55%	1,5	17,3	ns
Service public culture loisirs	0,8	4,3	-81%	4,8	23,9	-80%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

Total	290	320	-9%	1 460	1 190	23%
individuels purs	210	230	-9%	1 080	820	33%
individuels groupés	30	30	20%	90	90	3%
collectifs et résidence	50	70	-22%	290	280	3%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

Total	330	230	45%	1 150	810	41%
individuels purs	240	180	32%	820	630	30%
individuels groupés	10	20	-52%	50	50	0%
collectifs	80	20	229%	280	130	107%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

Total	67,0	22,5	198%	192,7	126,0	53%
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	ns	1,7	0,4	329%
Bureaux	4,4	2,0	117%	14,4	12,0	20%
Commerce	7,1	2,8	150%	19,2	7,7	151%
Artisanat	6,6	1,8	264%	17,9	6,2	190%
Industrie	12,1	2,9	310%	39,0	17,5	123%
Exploitation agricole et forestière	27,4	7,6	261%	61,9	46,2	34%
Entrepôt	7,9	4,6	71%	25,1	17,7	42%
Service public transport	0,5	0,0	ns	0,5	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,1	0,1	-21%	4,1	8,7	-53%
Service public action sociale	0,4	0,0	ns	4,4	2,1	108%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,3	-87%	0,2	1,2	-85%
Service public santé	0,1	0,2	-56%	2,2	5,5	-59%
Service public culture loisirs	0,3	0,0	747%	1,9	0,8	133%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

Total	28,8	15,7	83%	106,4	90,5	18%
Hébergement hôtelier	0,0	0,3	ns	0,4	0,3	8%
Bureaux	1,3	1,0	28%	5,2	5,5	-7%
Commerce	0,0	2,9	ns	2,4	3,9	-38%
Artisanat	2,7	0,4	642%	8,0	2,4	230%
Industrie	3,2	4,1	-21%	14,9	19,7	-25%
Exploitation agricole et forestière	14,6	4,9	201%	44,0	34,1	29%
Entrepôt	0,8	1,0	-18%	14,7	11,5	27%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,6	0,0	ns	3,2	8,5	-62%
Service public action sociale	0,6	0,3	126%	7,2	0,3	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,9	ns	0,0	1,2	ns
Service public santé	3,9	0,0	ns	6,1	0,4	ns
Service public culture loisirs	0,0	0,1	ns	0,4	2,6	-84%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

Total	1 570	1 060	48%	6 180	4 550	36%
individuels purs	370	460	-20%	2 010	1 760	14%
individuels groupés	140	140	5%	450	280	60%
collectifs et résidence	1 050	460	128%	3 720	2 510	49%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

Total	1 030	980	5%	5 080	3 500	45%
individuels purs	490	410	19%	1 640	1 390	17%
individuels groupés	80	50	78%	320	230	40%
collectifs	460	520	-12%	3 130	1 880	67%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

Total	74,4	66,0	13%	333,0	251,2	33%
Hébergement hôtelier	5,8	0,6	ns	6,5	10,0	-35%
Bureaux	7,8	7,6	3%	57,0	30,4	87%
Commerce	6,7	11,3	-41%	46,4	37,9	22%
Artisanat	3,9	4,8	-17%	18,4	15,2	21%
Industrie	9,3	2,0	356%	35,6	21,1	69%
Exploitation agricole et forestière	24,0	7,2	233%	73,3	52,8	39%
Entrepôt	8,0	12,5	-36%	39,3	36,7	7%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,4	0,1	675%
Service public enseignement recherche	1,9	0,8	153%	13,7	5,7	138%
Service public action sociale	0,8	3,9	-79%	2,4	4,8	-49%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	5,2	ns	2,9	8,2	-64%
Service public santé	1,0	0,5	78%	10,1	11,3	-10%
Service public culture loisirs	4,9	9,7	-49%	27,0	17,0	59%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

Total	89,2	51,5	73%	245,3	176,5	39%
Hébergement hôtelier	0,1	3,2	ns	0,7	5,5	-87%
Bureaux	6,9	1,4	404%	49,9	10,9	358%
Commerce	19,3	5,5	251%	42,9	16,4	162%
Artisanat	3,4	0,6	480%	10,1	7,0	44%
Industrie	11,8	10,0	17%	19,3	13,0	49%
Exploitation agricole et forestière	11,5	10,1	14%	46,1	63,2	-27%
Entrepôt	18,7	6,2	200%	41,9	11,9	253%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,4	0,2	115%
Service public enseignement recherche	1,6	2,7	-40%	2,7	23,4	-88%
Service public action sociale	0,2	0,0	ns	1,5	1,4	3%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,5	126%	6,7	1,2	444%
Service public santé	5,4	2,4	120%	8,6	8,1	6%
Service public culture loisirs	9,2	8,8	5%	14,6	14,5	1%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>980</b>	<b>1 090</b>	<b>-10%</b>	<b>3 510</b>	<b>3 620</b>	<b>-3%</b>
individuels purs	140	220	-37%	590	640	-7%
individuels groupés	70	60	15%	230	220	9%
collectifs et résidence	780	820	-5%	2 690	2 770	-3%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>610</b>	<b>950</b>	<b>-36%</b>	<b>2 820</b>	<b>3 050</b>	<b>-8%</b>
individuels purs	110	150	-28%	490	460	5%
individuels groupés	20	60	-62%	140	180	-21%
collectifs	480	740	-35%	2 190	2 410	-9%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>65,0</b>	<b>90,5</b>	<b>-28%</b>	<b>315,6</b>	<b>349,4</b>	<b>-10%</b>
Hébergement hôtelier	0,5	0,2	184%	11,7	8,1	45%
Bureaux	12,5	15,5	-19%	65,2	78,1	-17%
Commerce	9,9	6,9	43%	32,8	24,1	36%
Artisanat	5,1	4,8	6%	15,4	20,0	-23%
Industrie	12,0	13,4	-11%	53,9	45,3	19%
Exploitation agricole et forestière	4,6	17,3	-73%	21,9	39,8	-45%
Entrepôt	9,3	3,9	135%	38,1	59,2	-36%
Service public transport	0,2	2,2	-88%	0,8	2,5	-66%
Service public enseignement recherche	3,7	18,3	-80%	32,6	37,3	-13%
Service public action sociale	1,5	2,2	-30%	12,7	10,1	26%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,2	404%	4,7	3,2	45%
Service public santé	4,4	4,2	6%	15,3	12,2	26%
Service public culture loisirs	0,4	1,4	-75%	10,6	9,5	11%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>77,2</b>	<b>64,5</b>	<b>20%</b>	<b>242,1</b>	<b>216,0</b>	<b>12%</b>
Hébergement hôtelier	1,3	0,2	444%	5,1	7,3	-30%
Bureaux	13,3	13,2	1%	57,0	58,3	-2%
Commerce	7,6	11,6	-34%	17,7	22,5	-21%
Artisanat	6,9	7,6	-10%	12,9	15,2	-15%
Industrie	6,9	8,1	-15%	33,2	27,9	19%
Exploitation agricole et forestière	4,9	1,1	325%	15,8	9,3	71%
Entrepôt	19,5	13,1	49%	35,7	32,1	11%
Service public transport	0,5	0,0	ns	2,3	0,6	293%
Service public enseignement recherche	8,7	1,5	489%	21,3	23,0	-7%
Service public action sociale	1,2	1,5	-16%	10,7	5,3	104%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,7	49%	2,2	2,8	-23%
Service public santé	4,1	5,5	-25%	17,7	7,6	134%
Service public culture loisirs	1,2	0,3	320%	10,3	4,1	152%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

### Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

#### Logements AUTORISES

Total	2 300	1 790	28%	8 900	8 290	7%
individuels purs	320	360	-11%	1 500	1 440	4%
individuels groupés	160	100	64%	570	500	14%
collectifs et résidence	1 830	1 340	36%	6 830	6 350	8%

Unité : nombre de logements

#### Logements COMMENCES

Total	2 080	1 770	17%	7 330	8 510	-14%
individuels purs	370	280	32%	1 260	1 220	4%
individuels groupés	80	120	-30%	340	480	-29%
collectifs	1 630	1 380	19%	5 720	6 810	-16%

Unité : nombre de logements

#### Locaux AUTORISES

Total	111,3	143,0	-22%	617,5	690,1	-11%
Hébergement hôtelier	0,9	0,3	208%	22,4	14,3	57%
Bureaux	21,4	24,6	-13%	127,4	164,8	-23%
Commerce	17,0	10,9	55%	63,6	48,7	31%
Artisanat	8,8	7,6	15%	29,1	40,8	-29%
Industrie	20,5	21,2	-3%	104,1	91,8	13%
Exploitation agricole et forestière	7,9	27,4	-71%	42,3	69,0	-39%
Entrepôt	15,9	6,2	155%	74,6	125,7	-41%
Service public transport	0,4	3,4	-88%	1,6	4,0	-60%
Service public enseignement recherche	6,3	28,9	-78%	64,7	59,1	10%
Service public action sociale	2,6	3,5	-24%	26,0	19,8	32%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	0,3	446%	9,4	8,0	17%
Service public santé	7,6	6,6	15%	30,3	23,6	29%
Service public culture loisirs	0,6	2,3	-73%	22,0	20,6	7%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

#### Locaux COMMENCES

Total	127,1	85,2	49%	556,6	484,4	15%
Hébergement hôtelier	2,2	0,3	579%	11,1	13,2	-16%
Bureaux	21,8	17,4	26%	129,5	137,3	-6%
Commerce	12,6	15,3	-18%	36,2	43,1	-16%
Artisanat	11,3	10,0	13%	27,3	28,4	-4%
Industrie	11,3	10,7	5%	89,0	54,9	62%
Exploitation agricole et forestière	8,0	1,5	430%	32,6	22,8	43%
Entrepôt	32,1	17,3	85%	85,6	61,5	39%
Service public transport	0,8	0,0	ns	4,9	2,5	91%
Service public enseignement recherche	14,3	1,9	635%	45,0	79,3	-43%
Service public action sociale	2,0	1,9	5%	22,5	10,5	115%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	1,0	86%	4,3	5,8	-27%
Service public santé	6,8	7,3	-7%	37,2	13,6	173%
Service public culture loisirs	2,0	0,4	424%	31,5	11,4	177%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 000</b>	<b>1 520</b>	<b>-35%</b>	<b>5 740</b>	<b>5 360</b>	<b>7%</b>
individuels purs	260	390	-32%	1 330	1 380	-4%
individuels groupés	110	160	-29%	590	580	3%
collectifs et résidence	620	970	-36%	3 820	3 400	12%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>1 210</b>	<b>1 740</b>	<b>-30%</b>	<b>4 090</b>	<b>4 730</b>	<b>-14%</b>
individuels purs	350	370	-4%	1 150	1 080	7%
individuels groupés	110	160	-33%	410	420	-2%
collectifs	750	1 220	-38%	2 530	3 230	-22%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>64,9</b>	<b>75,5</b>	<b>-14%</b>	<b>200,7</b>	<b>283,3</b>	<b>-29%</b>
Hébergement hôtelier	10,9	17,7	-38%	37,5	62,5	-40%
Bureaux	4,0	9,6	-58%	13,2	26,3	-50%
Commerce	9,8	4,5	118%	24,0	38,2	-37%
Artisanat	3,0	7,3	-60%	22,8	24,9	-8%
Industrie	2,3	6,5	-65%	12,0	16,8	-29%
Exploitation agricole et forestière	9,8	9,7	1%	27,8	30,6	-9%
Entrepôt	13,9	11,1	26%	29,8	41,6	-28%
Service public transport	0,2	0,0	ns	0,2	2,7	ns
Service public enseignement recherche	2,7	4,1	-34%	6,3	10,9	-42%
Service public action sociale	1,4	2,3	-38%	6,7	5,9	14%
Service public ouvrages spéciaux	4,2	1,2	258%	4,9	4,9	1%
Service public santé	0,0	0,4	ns	3,1	6,2	-50%
Service public culture loisirs	2,5	1,0	159%	12,5	11,7	7%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>40,9</b>	<b>38,9</b>	<b>5%</b>	<b>121,8</b>	<b>196,8</b>	<b>-38%</b>
Hébergement hôtelier	22,4	5,8	287%	26,2	27,4	-4%
Bureaux	2,9	1,6	86%	17,3	22,3	-22%
Commerce	3,2	6,6	-51%	14,3	28,7	-50%
Artisanat	2,7	4,1	-33%	11,3	12,7	-11%
Industrie	0,5	7,5	ns	5,6	18,9	-70%
Exploitation agricole et forestière	3,2	3,9	-18%	17,4	26,0	-33%
Entrepôt	1,4	1,4	-2%	14,3	20,5	-30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,8	ns	3,0	8,1	-63%
Service public action sociale	2,0	2,1	-7%	5,9	4,7	25%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	1,0	-10%	1,2	1,9	-38%
Service public santé	0,1	0,0	ns	0,2	1,8	-87%
Service public culture loisirs	1,5	4,2	-65%	5,0	23,7	-79%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

## SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T2	2021 T2	variation	2022 T2	2021 T2	variation

### Logements AUTORISES

Total	3 260	2 430	34%	11 130	10 070	11%
individuels purs	470	550	-15%	2 170	2 160	0%
individuels groupés	290	230	24%	1 240	1 140	9%
collectifs et résidence	2 500	1 650	52%	7 720	6 760	14%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

Total	2 210	2 950	-25%	9 220	10 650	-13%
individuels purs	530	560	-6%	1 870	1 890	-1%
individuels groupés	250	250	0%	930	940	-1%
collectifs	1 430	2 140	-33%	6 420	7 830	-18%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

Total	91,9	108,8	-16%	389,2	417,2	-7%
Hébergement hôtelier	8,6	11,8	-27%	20,1	35,2	-43%
Bureaux	12,6	10,0	27%	73,8	60,4	22%
Commerce	12,2	15,1	-19%	65,9	44,3	49%
Artisanat	4,2	11,2	-62%	42,2	40,2	5%
Industrie	13,3	2,5	432%	37,1	52,3	-29%
Exploitation agricole et forestière	11,5	26,2	-56%	53,5	72,0	-26%
Entrepôt	4,8	9,7	-50%	29,4	48,4	-39%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,6	1,1	45%
Service public enseignement recherche	9,1	3,8	142%	19,1	12,5	52%
Service public action sociale	3,6	3,9	-9%	13,1	14,3	-8%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	1,4	-72%	4,2	3,0	37%
Service public santé	1,6	9,3	-83%	7,1	21,2	-66%
Service public culture loisirs	10,0	4,1	142%	22,2	12,1	83%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

Total	117,6	76,6	53%	360,2	345,8	4%
Hébergement hôtelier	10,2	9,6	6%	24,3	14,9	63%
Bureaux	14,1	7,2	96%	73,9	38,3	93%
Commerce	15,8	11,5	38%	51,8	52,0	0%
Artisanat	5,3	4,2	26%	19,2	33,4	-43%
Industrie	46,6	3,4	ns	83,4	35,2	137%
Exploitation agricole et forestière	7,4	16,2	-54%	28,0	40,6	-31%
Entrepôt	13,4	6,4	109%	36,7	54,5	-33%
Service public transport	0,0	0,0	-81%	1,4	2,0	-29%
Service public enseignement recherche	2,0	2,6	-25%	7,9	29,1	-73%
Service public action sociale	0,2	10,2	ns	7,6	13,9	-45%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,0	ns	2,2	1,4	57%
Service public santé	0,0	5,1	ns	14,6	20,4	-29%
Service public culture loisirs	1,6	0,3	469%	9,2	10,1	-9%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SDES-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

---

**Service** : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale  
**Contact** : [cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr](mailto:cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr)

**Directeur de la publication** : Jean-Philippe Deneuvy  
**Rédaction** : Christophe Rafrac  
**Réalisation** : Gregory Blanc

---

### **DREAL Auvergne-Rhône-Alpes**

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

[www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr](http://www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr)