



**PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



DREAL
Auvergne-Rhône-Alpes

**Service CIDDAE
n° CS 64
Mai 2022**

OBSERVATION ET STATISTIQUES — LOGEMENT-CONSTRUCTION

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes 1^{er} trimestre 2022

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	18 890	16 380	15%	68 080	54 800	24%
individuels purs	5 940	5 240	13%	21 480	17 550	22%
individuels groupés	2 240	2 110	6%	7 210	5 910	22%
collectifs et résidence	10 710	9 040	18%	39 390	31 340	26%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	13 160	12 840	3%	54 450	49 900	9%
individuels purs	4 780	4 190	14%	17 050	14 480	18%
individuels groupés	1 070	1 150	-7%	4 580	4 610	-1%
collectifs	7 310	7 500	-2%	32 820	30 810	7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 253,4	921,2	36%	4 997,0	4 185,7	19%
Hébergement hôtelier	23,2	53,9	-57%	154,1	170,8	-10%
Bureaux	147,3	135,5	9%	646,6	638,4	1%
Commerce	131,2	83,2	58%	472,2	409,4	15%
Artisanat	66,5	89,6	-26%	347,2	320,6	8%
Industrie	166,3	116,0	43%	684,8	545,2	26%
Exploitation agricole et forestière	265,6	157,5	69%	965,8	779,5	24%
Entrepôt	291,5	163,7	78%	929,8	689,6	35%
Service public transport	0,6	1,9	-70%	18,5	12,7	46%
Service public enseignement recherche	63,7	24,6	159%	280,0	208,4	34%
Service public action sociale	16,1	20,5	-21%	106,1	82,3	29%
Service public ouvrages spéciaux	14,0	22,2	-37%	97,6	77,0	27%
Service public santé	37,0	16,4	126%	138,3	120,0	15%
Service public culture loisirs	30,4	36,2	-16%	156,0	131,8	18%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	839,5	773,3	9%	3 277,8	3 250,1	1%
Hébergement hôtelier	9,5	25,4	-63%	68,5	97,9	-30%
Bureaux	138,7	114,9	21%	491,3	516,7	-5%
Commerce	99,0	62,0	60%	363,4	265,0	37%
Artisanat	61,3	54,9	12%	200,7	213,5	-6%
Industrie	158,5	113,4	40%	520,7	379,8	37%
Exploitation agricole et forestière	132,0	164,8	-20%	527,7	605,8	-13%
Entrepôt	104,4	143,7	-27%	551,8	610,8	-10%
Service public transport	1,8	0,3	479%	14,8	8,9	67%
Service public enseignement recherche	36,3	17,4	108%	167,1	230,8	-28%
Service public action sociale	36,2	21,5	69%	92,1	64,2	43%
Service public ouvrages spéciaux	10,3	8,7	19%	63,1	31,6	100%
Service public santé	39,7	21,9	81%	117,8	78,8	50%
Service public culture loisirs	11,9	24,3	-51%	98,6	146,3	-33%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 360	1 510	-10%	5 980	5 270	14%
individuels purs	480	670	-29%	2 350	2 250	4%
individuels groupés	170	250	-31%	700	820	-14%
collectifs et résidence	720	590	20%	2 930	2 200	33%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 130	1 300	-14%	4 760	4 310	10%
individuels purs	610	570	7%	2 120	1 770	19%
individuels groupés	80	180	-54%	470	670	-30%
collectifs	430	550	-22%	2 170	1 870	16%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	165,5	51,9	219%	497,4	392,0	27%
Hébergement hôtelier	3,0	0,3	764%	9,0	7,6	18%
Bureaux	8,2	7,0	18%	33,7	37,2	-9%
Commerce	14,0	2,9	381%	35,4	95,9	-63%
Artisanat	3,9	6,0	-34%	38,9	36,6	6%
Industrie	20,8	3,0	598%	80,7	69,3	17%
Exploitation agricole et forestière	20,0	12,0	66%	64,8	63,3	2%
Entrepôt	81,1	5,8	ns	194,1	35,6	445%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	-53%
Service public enseignement recherche	0,9	1,7	-49%	16,2	12,0	35%
Service public action sociale	0,7	0,2	357%	2,3	5,4	-57%
Service public ouvrages spéciaux	4,5	1,5	199%	9,5	8,2	16%
Service public santé	7,2	1,1	575%	9,2	2,3	302%
Service public culture loisirs	1,0	10,5	ns	3,5	18,5	-81%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	43,0	79,9	-46%	370,9	280,0	32%
Hébergement hôtelier	0,2	1,5	-86%	0,9	1,7	-47%
Bureaux	2,8	25,7	-89%	30,3	41,5	-27%
Commerce	1,6	2,8	-42%	17,9	17,6	2%
Artisanat	7,6	5,8	31%	20,9	31,6	-34%
Industrie	1,7	5,2	-67%	79,8	40,2	98%
Exploitation agricole et forestière	18,0	15,3	18%	38,8	52,0	-25%
Entrepôt	5,7	14,7	-62%	157,9	66,7	137%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,7	ns
Service public enseignement recherche	2,3	0,5	385%	8,7	2,5	246%
Service public action sociale	0,9	0,2	430%	1,0	2,4	-57%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	0,9	52%	8,6	7,8	10%
Service public santé	0,6	5,0	-89%	2,7	9,5	-72%
Service public culture loisirs	0,3	2,5	-89%	3,4	6,0	-42%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	490	230	109%	1 350	850	58%
individuels purs	370	120	199%	850	460	86%
individuels groupés	20	90	-78%	140	140	-3%
collectifs et résidence	100	20	461%	360	250	42%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	240	200	20%	800	730	10%
individuels purs	170	120	38%	490	440	12%
individuels groupés	40	40	3%	100	90	9%
collectifs	40	50	-11%	210	190	9%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	36,9	22,6	63%	231,4	126,0	84%
Hébergement hôtelier	0,6	3,0	-81%	0,8	4,0	-80%
Bureaux	3,8	1,5	159%	16,3	8,2	100%
Commerce	4,5	1,2	275%	17,0	9,5	79%
Artisanat	2,2	1,2	81%	8,1	3,3	149%
Industrie	8,3	4,3	95%	41,9	21,0	100%
Exploitation agricole et forestière	7,1	5,1	38%	42,1	41,3	2%
Entrepôt	3,7	4,2	-11%	72,0	14,1	409%
Service public transport	0,0	0,7	ns	1,3	1,6	-19%
Service public enseignement recherche	0,3	0,2	83%	9,6	0,8	ns
Service public action sociale	3,0	0,7	305%	9,2	7,8	19%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,0	ns	1,6	1,0	62%
Service public santé	0,5	0,0	ns	3,9	11,8	-67%
Service public culture loisirs	2,5	0,6	310%	7,5	1,8	324%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	27,9	17,8	57%	114,2	138,4	-18%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	ns	0,0	1,5	ns
Bureaux	4,1	1,6	161%	9,1	11,4	-20%
Commerce	1,0	0,0	ns	9,2	13,4	-31%
Artisanat	0,5	0,7	-30%	2,6	2,8	-9%
Industrie	11,7	3,8	207%	28,1	19,2	46%
Exploitation agricole et forestière	1,8	8,7	-79%	17,2	51,6	-67%
Entrepôt	5,4	0,5	ns	16,6	23,8	-30%
Service public transport	0,5	0,0	ns	2,3	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,6	0,5	15%	8,8	2,0	347%
Service public action sociale	0,2	0,3	-54%	5,4	6,6	-19%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,3	-63%	0,3	1,0	-70%
Service public santé	1,9	1,2	59%	12,1	4,0	202%
Service public culture loisirs	0,2	0,0	ns	2,4	1,3	87%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	980	670	46%	2 880	2 210	30%
individuels purs	450	390	17%	1 640	1 330	24%
individuels groupés	240	130	85%	620	410	52%
collectifs et résidence	280	150	86%	610	470	30%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	470	480	-1%	1 940	1 660	17%
individuels purs	320	320	-2%	1 240	1 100	13%
individuels groupés	80	70	8%	330	290	13%
collectifs	70	80	-4%	370	270	40%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	40,8	30,6	33%	177,2	139,1	27%
Hébergement hôtelier	0,4	0,9	-48%	3,3	3,1	7%
Bureaux	3,2	3,2	-1%	15,8	9,8	61%
Commerce	11,4	3,7	212%	26,7	13,7	95%
Artisanat	1,0	1,3	-22%	15,2	6,7	128%
Industrie	7,7	1,7	365%	22,4	18,1	24%
Exploitation agricole et forestière	8,4	7,7	9%	51,8	35,2	47%
Entrepôt	2,1	4,7	-55%	18,3	23,3	-21%
Service public transport	0,3	0,0	ns	0,3	0,6	-59%
Service public enseignement recherche	1,2	2,3	-46%	4,3	12,8	-66%
Service public action sociale	1,1	0,3	288%	3,5	0,4	724%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	3,8	-81%	4,6	5,9	-22%
Service public santé	2,0	0,8	154%	3,0	3,7	-18%
Service public culture loisirs	1,2	0,4	228%	7,9	5,8	36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	35,8	30,4	18%	162,1	94,7	71%
Hébergement hôtelier	0,5	0,0	ns	1,5	0,4	265%
Bureaux	3,7	0,5	584%	11,3	6,4	77%
Commerce	3,8	1,4	167%	13,1	5,8	126%
Artisanat	3,9	0,1	ns	7,2	5,6	29%
Industrie	5,8	5,8	1%	20,9	11,9	75%
Exploitation agricole et forestière	13,9	11,0	26%	67,6	31,1	117%
Entrepôt	1,2	2,9	-58%	11,3	16,1	-30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,0	0,0	ns	13,6	1,4	894%
Service public action sociale	0,7	4,3	-84%	1,8	5,1	-64%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,2	158%	7,2	0,9	732%
Service public santé	0,0	0,0	ns	1,0	5,6	-82%
Service public culture loisirs	0,9	4,2	-79%	5,5	4,4	24%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	200	150	34%	670	510	32%
individuels purs	160	110	46%	530	350	50%
individuels groupés	30	20	58%	70	40	51%
collectifs et résidence	10	20	-48%	70	110	-35%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	150	110	39%	480	390	23%
individuels purs	120	90	36%	390	310	26%
individuels groupés	0	0	33%	30	60	-54%
collectifs	20	10	57%	70	30	134%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	36,8	14,1	161%	125,8	123,2	2%
Hébergement hôtelier	0,6	0,0	ns	2,3	4,5	-50%
Bureaux	1,0	0,2	306%	2,9	3,0	-2%
Commerce	3,1	1,5	107%	14,1	11,7	20%
Artisanat	0,3	1,8	-85%	3,0	3,3	-9%
Industrie	0,8	2,6	-70%	7,6	23,5	-68%
Exploitation agricole et forestière	25,0	3,7	576%	62,9	63,6	-1%
Entrepôt	4,4	1,6	170%	13,6	4,4	208%
Service public transport	0,0	0,0	ns	4,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,4	0,0	ns	1,5	0,3	485%
Service public action sociale	0,0	0,1	-45%	1,9	0,1	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,2	1,8	ns	4,1	7,0	-41%
Service public santé	1,1	0,7	54%	3,5	1,3	168%
Service public culture loisirs	0,1	0,1	-28%	3,7	0,3	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	20,4	26,7	-24%	87,0	98,0	-11%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	2,3	0,1	ns
Bureaux	0,2	0,4	-49%	0,9	2,1	-58%
Commerce	4,6	1,4	219%	7,9	5,3	49%
Artisanat	0,5	0,4	15%	1,6	7,7	-79%
Industrie	0,1	0,0	ns	4,2	2,2	89%
Exploitation agricole et forestière	12,6	20,5	-39%	60,8	71,8	-15%
Entrepôt	2,1	1,7	23%	4,9	5,5	-11%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,3	ns	1,2	0,3	350%
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	0,2	0,4	-57%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	1,8	-81%	2,0	1,9	6%
Service public santé	0,0	0,2	ns	0,6	0,5	17%
Service public culture loisirs	0,1	0,0	ns	0,3	0,1	122%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 370	910	52%	4 820	3 180	52%
individuels purs	570	490	16%	2 110	1 530	37%
individuels groupés	280	180	56%	830	510	63%
collectifs et résidence	530	240	123%	1 880	1 130	66%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	950	730	31%	3 040	2 810	8%
individuels purs	450	380	18%	1 530	1 240	23%
individuels groupés	100	110	-1%	440	370	19%
collectifs	400	240	65%	1 080	1 210	-11%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	136,8	112,9	21%	525,0	397,3	32%
Hébergement hôtelier	0,3	0,1	357%	10,2	3,4	198%
Bureaux	10,8	8,3	30%	46,6	47,7	-2%
Commerce	8,7	6,2	40%	31,3	20,6	52%
Artisanat	4,1	9,8	-58%	30,0	26,0	15%
Industrie	7,5	4,7	61%	53,6	30,3	77%
Exploitation agricole et forestière	30,3	48,3	-37%	176,9	128,3	38%
Entrepôt	58,3	33,0	77%	106,3	104,8	1%
Service public transport	0,1	0,0	867%	0,2	3,1	ns
Service public enseignement recherche	7,5	0,2	ns	20,8	0,7	ns
Service public action sociale	1,3	0,0	ns	2,1	1,9	15%
Service public ouvrages spéciaux	3,8	1,6	140%	25,1	10,8	132%
Service public santé	0,5	0,3	57%	12,6	4,9	154%
Service public culture loisirs	3,5	0,3	ns	9,5	14,9	-36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	91,7	44,9	104%	293,4	383,8	-24%
Hébergement hôtelier	0,3	0,0	833%	0,7	0,9	-20%
Bureaux	8,4	3,2	166%	34,4	39,4	-13%
Commerce	5,9	3,4	76%	20,5	13,3	53%
Artisanat	4,5	3,3	39%	16,8	14,6	15%
Industrie	24,7	6,0	315%	42,3	34,5	23%
Exploitation agricole et forestière	25,8	16,5	57%	62,3	84,2	-26%
Entrepôt	16,4	8,9	85%	77,9	166,1	-53%
Service public transport	0,0	0,2	ns	2,9	0,2	ns
Service public enseignement recherche	1,4	0,5	164%	3,4	4,6	-27%
Service public action sociale	0,1	0,1	-31%	6,2	0,9	558%
Service public ouvrages spéciaux	2,2	0,4	478%	14,1	3,8	274%
Service public santé	1,4	0,0	ns	8,6	6,0	44%
Service public culture loisirs	0,7	2,6	-75%	3,4	15,2	-78%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	3 570	2 690	33%	12 250	8 460	45%
individuels purs	980	870	12%	3 370	2 760	22%
individuels groupés	390	320	22%	1 230	900	36%
collectifs et résidence	2 190	1 490	47%	7 660	4 800	59%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 140	2 000	7%	8 840	8 320	6%
individuels purs	760	650	17%	2 640	2 220	19%
individuels groupés	190	210	-10%	690	700	-2%
collectifs	1 190	1 140	5%	5 510	5 400	2%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	277,2	149,9	85%	979,7	669,7	46%
Hébergement hôtelier	0,1	6,9	ns	16,1	30,1	-46%
Bureaux	28,3	22,9	24%	137,5	108,1	27%
Commerce	16,3	14,1	16%	60,7	49,5	23%
Artisanat	15,6	17,3	-10%	68,3	51,0	34%
Industrie	35,6	35,7	0%	131,9	102,3	29%
Exploitation agricole et forestière	88,5	17,0	421%	198,1	128,5	54%
Entrepôt	72,0	17,0	325%	244,3	110,4	121%
Service public transport	0,1	0,1	-29%	1,2	2,5	-50%
Service public enseignement recherche	8,7	4,9	76%	46,3	42,2	10%
Service public action sociale	2,8	3,9	-28%	6,0	14,3	-58%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	8,7	ns	23,6	14,8	59%
Service public santé	5,8	0,5	ns	22,9	9,3	147%
Service public culture loisirs	2,9	1,0	207%	22,6	6,6	241%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	166,1	196,5	-15%	550,5	484,2	14%
Hébergement hôtelier	4,6	0,7	552%	9,7	20,5	-53%
Bureaux	17,0	41,6	-59%	67,0	78,0	-14%
Commerce	30,5	10,5	191%	98,0	41,4	137%
Artisanat	14,3	19,3	-26%	44,9	30,4	48%
Industrie	41,3	34,4	20%	92,6	68,3	36%
Exploitation agricole et forestière	21,9	29,1	-25%	73,1	72,9	0%
Entrepôt	23,7	42,7	-45%	71,0	128,8	-45%
Service public transport	0,2	0,1	88%	1,5	0,8	94%
Service public enseignement recherche	6,7	11,8	-44%	60,5	21,6	181%
Service public action sociale	0,1	3,1	ns	4,6	6,1	-25%
Service public ouvrages spéciaux	2,0	1,3	55%	15,4	3,3	373%
Service public santé	3,1	0,9	251%	6,3	3,6	74%
Service public culture loisirs	0,7	0,9	-24%	5,7	8,6	-34%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 390	1 350	3%	4 750	3 740	27%
individuels purs	510	440	15%	1 780	1 550	14%
individuels groupés	180	270	-33%	570	450	26%
collectifs et résidence	700	640	10%	2 400	1 740	38%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 030	1 070	-4%	3 290	2 930	12%
individuels purs	370	360	3%	1 410	1 210	16%
individuels groupés	80	50	87%	310	270	18%
collectifs	570	660	-14%	1 570	1 460	8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	83,7	63,9	31%	379,8	325,0	17%
Hébergement hôtelier	1,0	0,0	ns	8,7	4,0	117%
Bureaux	10,6	4,1	160%	36,4	36,7	-1%
Commerce	9,2	5,8	59%	46,2	25,7	80%
Artisanat	8,9	11,5	-23%	32,0	38,3	-17%
Industrie	19,6	16,0	23%	85,9	42,7	101%
Exploitation agricole et forestière	18,7	9,7	92%	78,5	42,6	84%
Entrepôt	9,7	8,0	22%	56,7	79,8	-29%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,0	5,0	-40%	8,7	12,3	-29%
Service public action sociale	1,1	0,7	41%	10,3	4,5	130%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,6	-22%	1,5	4,9	-69%
Service public santé	0,5	0,3	66%	8,4	10,6	-20%
Service public culture loisirs	1,1	2,2	-52%	5,3	23,0	-77%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	71,0	68,6	3%	215,4	248,5	-13%
Hébergement hôtelier	0,0	2,0	ns	2,2	2,2	2%
Bureaux	13,7	5,6	147%	24,0	26,8	-10%
Commerce	5,7	13,4	-57%	36,6	26,4	39%
Artisanat	8,7	4,4	99%	23,4	17,3	35%
Industrie	24,6	9,3	163%	43,9	49,6	-11%
Exploitation agricole et forestière	6,6	9,9	-33%	35,9	39,9	-10%
Entrepôt	6,2	5,7	8%	23,7	31,9	-26%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,8	1,1	-29%	6,4	10,7	-40%
Service public action sociale	3,4	3,3	2%	7,7	6,1	25%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,2	75%	0,8	0,9	-16%
Service public santé	0,2	7,6	ns	2,1	16,4	-87%
Service public culture loisirs	0,8	6,2	-87%	8,3	20,1	-59%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	500	320	56%	1 490	1 030	44%
individuels purs	360	210	72%	1 100	720	53%
individuels groupés	30	30	-13%	80	80	1%
collectifs et résidence	120	80	41%	310	240	32%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	310	230	32%	1 030	710	44%
individuels purs	260	160	56%	790	560	40%
individuels groupés	10	10	0%	60	30	84%
collectifs	50	60	-27%	180	120	50%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	54,5	22,9	138%	148,2	132,7	12%
Hébergement hôtelier	1,1	0,0	ns	1,6	1,0	69%
Bureaux	3,4	1,4	153%	12,1	10,9	11%
Commerce	7,6	0,3	ns	15,0	6,3	139%
Artisanat	2,7	1,0	165%	13,1	5,4	144%
Industrie	12,9	1,2	ns	29,8	17,2	74%
Exploitation agricole et forestière	17,6	13,8	28%	42,1	54,6	-23%
Entrepôt	5,5	3,2	69%	21,8	18,8	16%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,9	0,0	ns	4,2	8,7	-52%
Service public action sociale	0,3	0,5	-41%	4,0	2,1	89%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,6	-81%	0,4	1,0	-54%
Service public santé	0,4	0,9	-56%	2,4	5,9	-60%
Service public culture loisirs	1,2	0,1	ns	1,7	1,0	62%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	28,0	35,6	-22%	93,4	105,0	-11%
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	ns	0,7	0,2	185%
Bureaux	2,6	0,5	407%	4,9	5,2	-7%
Commerce	0,9	0,0	ns	5,2	4,2	26%
Artisanat	4,3	0,8	420%	5,6	6,1	-8%
Industrie	5,3	12,7	-59%	15,7	20,5	-23%
Exploitation agricole et forestière	6,0	14,1	-57%	34,3	38,5	-11%
Entrepôt	5,9	6,9	-14%	14,9	14,2	5%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,1	-42%	1,6	8,5	-81%
Service public action sociale	1,0	0,0	ns	6,9	2,2	208%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,2	ns	0,9	0,4	132%
Service public santé	1,5	0,1	ns	2,2	0,4	524%
Service public culture loisirs	0,3	0,2	99%	0,5	4,7	-89%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 730	1 270	36%	5 630	3 970	42%
individuels purs	650	500	31%	2 030	1 560	30%
individuels groupés	100	80	26%	420	200	113%
collectifs et résidence	990	700	42%	3 180	2 220	43%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	930	610	54%	4 950	3 310	50%
individuels purs	410	340	20%	1 550	1 290	21%
individuels groupés	60	60	9%	230	220	4%
collectifs	460	210	121%	3 180	1 810	75%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	93,4	43,9	113%	324,7	230,3	41%
Hébergement hôtelier	0,5	2,9	-81%	1,3	10,1	-87%
Bureaux	11,3	8,1	39%	56,7	30,7	85%
Commerce	12,1	9,0	34%	51,0	29,4	74%
Artisanat	4,9	3,5	39%	19,2	13,3	44%
Industrie	12,4	4,1	205%	28,3	20,0	42%
Exploitation agricole et forestière	21,5	3,1	587%	56,5	71,2	-21%
Entrepôt	9,3	7,1	32%	43,8	26,9	63%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,5	0,0	ns
Service public enseignement recherche	7,0	0,3	ns	12,5	5,3	134%
Service public action sociale	0,6	0,4	39%	5,5	1,0	479%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	1,0	-16%	7,9	3,6	116%
Service public santé	7,6	3,0	157%	9,7	11,3	-14%
Service public culture loisirs	5,4	1,4	274%	31,8	7,5	326%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	35,2	33,6	5%	207,6	191,5	8%
Hébergement hôtelier	0,1	1,9	ns	3,8	2,3	69%
Bureaux	5,4	1,6	251%	44,3	19,8	124%
Commerce	5,8	2,9	103%	29,1	16,8	73%
Artisanat	3,6	3,6	-2%	7,2	8,9	-19%
Industrie	3,1	1,7	88%	17,5	4,0	337%
Exploitation agricole et forestière	5,4	16,9	-68%	44,7	67,8	-34%
Entrepôt	8,0	1,4	472%	29,4	8,0	266%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,5	0,1	241%
Service public enseignement recherche	0,1	0,2	-69%	3,8	21,1	-82%
Service public action sociale	1,0	0,2	515%	1,3	12,8	-90%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	0,0	ns	6,1	0,8	644%
Service public santé	0,1	0,5	-83%	5,6	5,9	-4%
Service public culture loisirs	1,8	2,8	-36%	14,2	23,1	-39%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 080	740	46%	3 660	3 150	16%
individuels purs	200	130	52%	670	500	34%
individuels groupés	100	50	101%	230	200	17%
collectifs et résidence	790	560	39%	2 750	2 450	12%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	680	810	-16%	3 190	2 710	18%
individuels purs	110	130	-9%	530	430	23%
individuels groupés	20	40	-48%	170	170	5%
collectifs	550	640	-15%	2 490	2 120	17%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	62,1	75,8	-18%	341,1	310,4	10%
Hébergement hôtelier	0,0	1,4	ns	11,3	9,1	24%
Bureaux	13,8	18,7	-26%	68,2	81,3	-16%
Commerce	8,0	4,8	67%	29,9	19,9	50%
Artisanat	2,0	8,6	-77%	15,1	23,5	-36%
Industrie	9,8	7,5	31%	55,3	37,8	46%
Exploitation agricole et forestière	3,7	6,4	-41%	34,6	23,5	47%
Entrepôt	10,6	18,1	-42%	32,8	59,7	-45%
Service public transport	0,0	0,3	ns	2,8	0,3	803%
Service public enseignement recherche	10,5	1,2	777%	47,1	25,2	87%
Service public action sociale	0,6	3,2	-80%	13,4	8,6	56%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,1	390%	4,0	3,9	2%
Service public santé	1,9	2,7	-27%	15,0	8,6	75%
Service public culture loisirs	0,7	3,0	-78%	11,7	9,1	28%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	69,9	39,3	78%	229,4	195,5	17%
Hébergement hôtelier	0,8	4,2	-82%	4,0	8,1	-51%
Bureaux	19,6	6,4	206%	56,9	60,5	-6%
Commerce	5,7	3,1	84%	21,7	15,4	42%
Artisanat	3,1	1,8	69%	13,7	12,2	12%
Industrie	4,8	8,2	-42%	34,5	25,4	36%
Exploitation agricole et forestière	3,6	2,8	31%	12,1	10,1	20%
Entrepôt	4,6	7,1	-36%	29,4	22,4	31%
Service public transport	0,1	0,0	ns	1,8	0,6	208%
Service public enseignement recherche	7,3	0,7	ns	14,1	27,6	-49%
Service public action sociale	8,0	2,5	225%	11,0	4,1	169%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,9	-14%	1,8	2,2	-18%
Service public santé	10,5	0,8	ns	19,1	2,1	826%
Service public culture loisirs	1,0	0,7	39%	9,3	4,9	91%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	2 250	2 310	-2%	8 420	8 360	1%
individuels purs	410	400	2%	1 510	1 320	15%
individuels groupés	210	150	35%	520	530	-2%
collectifs et résidence	1 640	1 750	-6%	6 380	6 510	-2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 990	2 200	-10%	7 130	8 070	-12%
individuels purs	330	340	-3%	1 190	1 200	-1%
individuels groupés	60	110	-44%	370	470	-21%
collectifs	1 590	1 740	-9%	5 580	6 400	-13%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	127,0	158,7	-20%	649,2	673,3	-4%
Hébergement hôtelier	0,1	3,0	ns	21,8	17,0	28%
Bureaux	28,2	39,1	-28%	130,5	186,1	-30%
Commerce	16,3	10,0	63%	57,5	44,4	30%
Artisanat	4,0	18,0	-78%	27,9	53,6	-48%
Industrie	20,0	15,7	28%	104,8	85,0	23%
Exploitation agricole et forestière	7,7	13,4	-43%	61,8	44,0	40%
Entrepôt	21,6	37,8	-43%	64,9	130,4	-50%
Service public transport	0,0	0,6	ns	4,6	0,6	621%
Service public enseignement recherche	21,4	2,5	758%	87,3	45,2	93%
Service public action sociale	1,3	6,6	-80%	26,9	17,9	50%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,2	379%	8,2	9,8	-16%
Service public santé	4,0	5,6	-29%	29,3	18,5	59%
Service public culture loisirs	1,4	6,4	-79%	23,7	20,7	14%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	135,7	66,1	105%	514,7	494,0	4%
Hébergement hôtelier	1,5	7,1	-79%	9,2	15,2	-40%
Bureaux	38,1	10,8	253%	125,1	153,0	-18%
Commerce	11,1	5,2	112%	39,0	37,4	4%
Artisanat	6,0	3,1	95%	26,0	28,2	-8%
Industrie	9,3	13,8	-33%	88,4	56,4	57%
Exploitation agricole et forestière	7,1	4,7	51%	26,1	25,5	2%
Entrepôt	8,9	12,0	-26%	70,9	51,4	38%
Service public transport	0,3	0,0	ns	4,0	2,5	58%
Service public enseignement recherche	14,1	1,1	ns	32,7	90,6	-64%
Service public action sociale	15,6	4,2	275%	22,4	9,1	146%
Service public ouvrages spéciaux	1,5	1,5	-1%	3,4	5,1	-33%
Service public santé	20,4	1,4	ns	37,7	6,4	493%
Service public culture loisirs	2,0	1,2	61%	29,9	13,4	124%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	1 570	1 520	3%	6 270	4 670	34%
individuels purs	320	330	-5%	1 390	1 190	17%
individuels groupés	210	130	55%	660	510	29%
collectifs et résidence	1 050	1 060	-1%	4 220	2 970	42%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 120	570	98%	4 840	4 080	19%
individuels purs	320	250	29%	1 200	980	22%
individuels groupés	110	80	27%	460	400	13%
collectifs	700	230	197%	3 190	2 700	18%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	46,1	79,3	-42%	211,3	235,1	-10%
Hébergement hôtelier	14,0	19,6	-29%	44,3	47,0	-6%
Bureaux	2,3	5,6	-59%	18,8	19,5	-4%
Commerce	4,3	10,4	-58%	18,7	34,7	-46%
Artisanat	2,7	6,3	-57%	27,2	21,0	29%
Industrie	4,1	6,3	-35%	16,2	15,0	8%
Exploitation agricole et forestière	3,8	4,5	-15%	27,6	27,5	0%
Entrepôt	5,7	14,0	-59%	26,9	33,2	-19%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	2,8	ns
Service public enseignement recherche	0,4	5,2	ns	7,8	7,6	2%
Service public action sociale	0,6	1,3	-57%	7,6	4,0	90%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	2,0	ns	1,9	3,9	-53%
Service public santé	2,2	0,2	ns	3,5	5,8	-39%
Service public culture loisirs	5,9	3,9	52%	11,0	12,9	-15%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	25,9	34,9	-26%	119,8	215,9	-45%
Hébergement hôtelier	0,3	5,7	ns	9,5	34,5	-72%
Bureaux	2,2	5,8	-63%	16,0	36,7	-56%
Commerce	2,1	6,0	-66%	17,7	24,6	-28%
Artisanat	1,0	1,0	0%	12,7	11,6	9%
Industrie	1,6	4,7	-66%	12,6	12,1	4%
Exploitation agricole et forestière	5,5	6,7	-19%	18,1	30,5	-41%
Entrepôt	8,4	2,6	219%	14,3	25,7	-44%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	2,0	ns
Service public enseignement recherche	1,1	0,0	ns	3,7	8,0	-54%
Service public action sociale	3,3	1,7	89%	6,1	3,1	98%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,3	-78%	1,3	1,2	8%
Service public santé	0,2	0,0	ns	0,2	1,8	ns
Service public culture loisirs	0,4	0,3	26%	7,7	24,2	-68%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2022 T1	2021 T1	variation	2022 T1	2021 T1	variation

Logements AUTORISES

Total	2 400	2 710	-12%	9 930	9 400	6%
individuels purs	510	580	-12%	2 150	2 020	6%
individuels groupés	290	400	-28%	1 150	1 120	2%
collectifs et résidence	1 600	1 730	-8%	6 630	6 260	6%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 020	2 540	-20%	10 150	9 860	3%
individuels purs	550	470	18%	1 970	1 730	14%
individuels groupés	220	190	18%	940	890	6%
collectifs	1 250	1 880	-34%	7 250	7 240	0%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	92,7	94,6	-2%	406,2	431,6	-6%
Hébergement hôtelier	1,4	15,8	ns	23,3	29,8	-22%
Bureaux	22,6	15,5	46%	71,1	59,2	20%
Commerce	15,7	13,5	17%	68,7	48,2	43%
Artisanat	14,3	3,3	333%	49,2	38,6	27%
Industrie	6,7	13,4	-50%	26,3	63,1	-58%
Exploitation agricole et forestière	13,4	12,9	4%	68,1	55,8	22%
Entrepôt	7,4	9,4	-21%	34,3	48,3	-29%
Service public transport	0,0	0,2	ns	1,6	1,1	44%
Service public enseignement recherche	0,7	1,0	-29%	13,7	35,2	-61%
Service public action sociale	2,7	2,5	6%	13,5	14,4	-6%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	0,2	195%	5,1	2,0	158%
Service public santé	3,4	0,5	598%	14,9	26,1	-43%
Service public culture loisirs	3,7	6,3	-42%	16,3	9,7	68%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	88,9	98,9	-10%	319,2	320,5	0%
Hébergement hôtelier	1,1	2,1	-50%	23,8	10,3	130%
Bureaux	20,9	11,3	84%	67,0	35,9	86%
Commerce	20,3	11,9	71%	47,5	43,6	9%
Artisanat	3,4	10,5	-68%	18,1	36,5	-50%
Industrie	24,6	7,9	212%	40,2	35,5	13%
Exploitation agricole et forestière	3,8	8,7	-56%	36,7	30,0	22%
Entrepôt	8,0	36,6	-78%	29,7	50,3	-41%
Service public transport	0,7	0,0	ns	1,4	1,9	-26%
Service public enseignement recherche	1,1	0,7	56%	8,6	31,9	-73%
Service public action sociale	2,0	1,7	17%	17,5	5,1	244%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,6	-43%	1,3	2,4	-47%
Service public santé	0,0	4,1	ns	19,6	16,6	18%
Service public culture loisirs	2,7	2,7	-1%	7,9	20,3	-61%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale
Contact : cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directeur de la publication : Jean-Philippe Deneuvy
Rédaction : Christophe Rafrac
Réalisation : Gregory Blanc

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr