

DREAL

**Auvergne-
Rhône-Alpes**

CIDDAE

n° CS 60

septembre

2021

Les Cahiers Statistiques

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *2^{ème} trimestre 2021*

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	15 250	9 330	63%	59 400	60 720	-2%
individuels purs	5 350	2 920	83%	19 540	16 560	18%
individuels groupés	1 570	1 000	57%	6 410	5 990	7%
collectifs et résidence	8 330	5 410	54%	33 460	38 170	-12%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	13 300	10 610	25%	52 270	49 330	6%
individuels purs	4 480	3 420	31%	16 070	14 620	10%
individuels groupés	1 130	1 000	13%	4 690	4 750	-1%
collectifs	7 690	6 180	24%	31 500	29 950	5%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 116,9	852,0	31%	4 450,6	4 925,7	-10%
Hébergement hôtelier	40,0	17,0	136%	193,9	162,8	19%
Bureaux	134,4	131,7	2%	641,0	779,0	-18%
Commerce	106,7	53,7	99%	462,4	525,1	-12%
Artisanat	88,0	71,7	23%	336,9	308,4	9%
Industrie	130,2	92,2	41%	583,2	590,8	-1%
Exploitation agricole et forestière	231,1	166,5	39%	844,1	882,1	-4%
Entrepôt	159,8	175,2	-9%	674,2	882,2	-24%
Service public transport	7,5	3,4	124%	16,9	15,5	9%
Service public enseignement recherche	93,2	55,4	68%	246,2	272,1	-9%
Service public action sociale	23,6	18,2	30%	87,7	100,7	-13%
Service public ouvrages spéciaux	42,0	14,6	187%	104,3	69,4	50%
Service public santé	33,0	29,5	12%	123,4	138,0	-11%
Service public culture loisirs	27,5	22,8	21%	136,5	199,7	-32%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	732,2	703,5	4%	3 278,8	3 297,0	-1%
Hébergement hôtelier	22,3	24,1	-7%	96,2	91,0	6%
Bureaux	85,9	121,2	-29%	481,5	466,0	3%
Commerce	87,3	66,1	32%	286,3	414,3	-31%
Artisanat	49,6	59,0	-16%	204,1	203,6	0%
Industrie	106,3	86,0	24%	400,1	429,5	-7%
Exploitation agricole et forestière	127,4	122,1	4%	611,0	603,5	1%
Entrepôt	126,7	101,1	25%	636,5	516,8	23%
Service public transport	4,3	2,0	113%	11,2	9,7	15%
Service public enseignement recherche	24,3	38,6	-37%	216,5	172,1	26%
Service public action sociale	25,9	19,4	34%	70,8	91,1	-22%
Service public ouvrages spéciaux	22,2	6,3	254%	47,5	34,5	38%
Service public santé	27,2	12,1	125%	93,9	124,1	-24%
Service public culture loisirs	22,7	45,6	-50%	123,3	140,7	-12%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 290	680	89%	4 990	4 960	1%
individuels purs	670	350	88%	2 500	1 900	32%
individuels groupés	160	130	20%	830	630	31%
collectifs et résidence	460	190	138%	1 670	2 430	-31%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 160	740	57%	4 480	3 820	17%
individuels purs	580	400	45%	2 000	1 610	24%
individuels groupés	110	90	24%	600	430	39%
collectifs	470	250	88%	1 880	1 770	6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	87,0	60,4	44%	418,7	452,5	-7%
Hébergement hôtelier	0,8	0,1	449%	8,3	6,4	30%
Bureaux	5,1	5,7	-10%	36,6	50,1	-27%
Commerce	4,3	4,8	-11%	95,4	26,6	258%
Artisanat	14,4	6,4	125%	44,6	36,9	21%
Industrie	3,9	5,6	-30%	67,6	70,4	-4%
Exploitation agricole et forestière	8,8	16,9	-48%	55,2	77,9	-29%
Entrepôt	39,6	10,6	274%	64,7	125,5	-48%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,3	ns
Service public enseignement recherche	5,3	0,4	ns	17,0	10,5	62%
Service public action sociale	0,6	2,8	-79%	3,2	8,3	-62%
Service public ouvrages spéciaux	2,7	1,6	68%	9,3	17,8	-47%
Service public santé	0,6	0,0	ns	2,9	9,2	-69%
Service public culture loisirs	0,8	5,4	-84%	13,9	12,6	10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	113,4	78,9	44%	314,5	326,9	-4%
Hébergement hôtelier	0,4	0,1	368%	2,0	4,7	-57%
Bureaux	9,4	5,0	87%	45,9	24,3	89%
Commerce	2,4	1,2	92%	18,7	15,2	23%
Artisanat	6,7	12,8	-48%	25,5	26,5	-4%
Industrie	32,8	10,7	207%	62,3	67,4	-8%
Exploitation agricole et forestière	7,7	5,1	52%	54,6	43,7	25%
Entrepôt	50,1	35,8	40%	81,0	89,5	-10%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,7	0,0	ns
Service public enseignement recherche	2,6	1,4	89%	3,7	17,2	-78%
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	2,4	5,0	-52%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	2,3	ns	5,7	7,8	-27%
Service public santé	0,8	2,5	-68%	7,7	16,5	-53%
Service public culture loisirs	0,1	1,8	ns	4,2	9,0	-53%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	150	120	29%	780	790	-1%
individuels purs	140	70	82%	430	480	-11%
individuels groupés	0	20	-80%	130	80	66%
collectifs et résidence	10	30	-54%	220	230	-2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	240	130	87%	740	660	13%
individuels purs	110	90	18%	400	440	-10%
individuels groupés	100	10	880%	190	40	323%
collectifs	30	30	22%	160	170	-7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	27,7	38,4	-28%	115,3	173,5	-34%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	4,0	0,3	ns
Bureaux	1,1	1,3	-14%	8,0	15,6	-49%
Commerce	3,0	0,7	316%	11,7	6,9	70%
Artisanat	1,6	0,5	236%	4,4	4,1	8%
Industrie	3,5	2,7	29%	21,7	34,1	-36%
Exploitation agricole et forestière	5,7	14,8	-61%	32,2	63,2	-49%
Entrepôt	0,1	1,8	ns	12,4	15,4	-20%
Service public transport	0,4	0,0	ns	2,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	4,7	0,5	866%	5,0	1,9	162%
Service public action sociale	4,1	5,9	-31%	6,0	7,9	-25%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,4	-20%	0,9	2,3	-60%
Service public santé	0,2	9,9	ns	2,1	15,5	-86%
Service public culture loisirs	3,0	0,0	ns	4,8	6,4	-25%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	23,1	28,9	-20%	132,6	109,7	21%
Hébergement hôtelier	0,0	1,0	ns	0,5	4,7	-89%
Bureaux	0,9	1,5	-39%	10,8	2,9	276%
Commerce	2,1	9,8	-79%	5,7	17,2	-67%
Artisanat	0,0	0,9	ns	1,9	3,2	-39%
Industrie	7,1	0,6	ns	25,7	16,2	58%
Exploitation agricole et forestière	6,6	8,3	-20%	49,9	43,6	14%
Entrepôt	2,7	4,8	-45%	21,6	10,4	109%
Service public transport	1,0	0,0	ns	1,0	0,2	467%
Service public enseignement recherche	0,0	1,1	ns	0,9	1,7	-48%
Service public action sociale	0,6	0,5	18%	6,7	2,9	128%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,2	ns	0,7	1,7	-56%
Service public santé	0,0	0,0	ns	4,0	3,8	6%
Service public culture loisirs	2,0	0,2	ns	3,1	1,3	135%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	580	350	64%	2 430	2 000	21%
individuels purs	410	250	66%	1 510	1 270	19%
individuels groupés	140	90	47%	460	400	15%
collectifs et résidence	30	10	138%	460	330	36%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	500	330	51%	1 830	1 610	14%
individuels purs	350	250	41%	1 220	1 090	11%
individuels groupés	90	50	67%	310	330	-6%
collectifs	60	30	106%	300	180	63%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	57,1	18,6	206%	177,6	134,3	32%
Hébergement hôtelier	2,3	1,7	39%	3,8	3,6	5%
Bureaux	4,9	0,5	ns	14,3	6,8	110%
Commerce	5,1	0,6	712%	18,2	15,6	17%
Artisanat	4,9	1,8	177%	9,9	7,3	34%
Industrie	4,7	2,1	128%	20,7	15,2	37%
Exploitation agricole et forestière	23,8	5,3	345%	53,6	48,4	11%
Entrepôt	5,6	5,1	10%	23,8	15,3	55%
Service public transport	0,0	0,6	ns	0,0	0,6	ns
Service public enseignement recherche	0,5	0,0	ns	13,2	2,5	425%
Service public action sociale	1,0	0,0	ns	1,4	7,4	-81%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,7	23%	6,1	4,7	31%
Service public santé	0,5	0,0	ns	4,2	3,6	15%
Service public culture loisirs	2,9	0,2	ns	8,4	3,4	148%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	20,5	21,0	-2%	94,3	93,0	1%
Hébergement hôtelier	0,2	0,3	-42%	0,3	2,8	-89%
Bureaux	0,8	1,1	-31%	6,0	4,4	36%
Commerce	2,7	2,1	29%	6,4	10,5	-39%
Artisanat	0,9	1,7	-49%	4,7	4,8	-2%
Industrie	0,3	0,3	-8%	11,9	12,2	-3%
Exploitation agricole et forestière	5,7	6,5	-13%	30,3	25,3	20%
Entrepôt	3,6	2,5	43%	17,2	9,5	81%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,1	1,4	ns	0,1	5,9	ns
Service public action sociale	0,4	0,8	-49%	4,7	2,4	99%
Service public ouvrages spéciaux	3,9	0,0	ns	4,8	3,3	47%
Service public santé	0,8	4,3	-81%	2,1	7,1	-70%
Service public culture loisirs	1,3	0,0	ns	5,7	4,8	18%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	120	90	29%	510	430	18%
individuels purs	100	60	67%	380	350	8%
individuels groupés	10	10	-11%	40	40	-13%
collectifs et résidence	10	20	-70%	90	40	151%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	110	70	54%	430	460	-6%
individuels purs	90	70	32%	330	280	18%
individuels groupés	10	0	67%	50	20	130%
collectifs	20	0	ns	50	160	-71%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	24,7	41,2	-40%	106,7	192,8	-45%
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	252%	4,6	0,4	ns
Bureaux	0,6	1,2	-49%	2,4	4,4	-45%
Commerce	5,4	2,1	164%	15,1	7,4	104%
Artisanat	0,8	0,3	190%	3,8	9,5	-61%
Industrie	4,9	14,1	-66%	14,3	14,9	-4%
Exploitation agricole et forestière	9,8	23,0	-57%	50,5	138,9	-64%
Entrepôt	0,5	0,6	-18%	4,3	7,2	-40%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,1	-66%
Service public enseignement recherche	1,0	0,0	ns	1,3	0,0	ns
Service public action sociale	0,2	0,0	ns	0,4	1,5	-74%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,0	ns	8,1	2,4	236%
Service public santé	0,1	0,0	ns	1,4	0,9	59%
Service public culture loisirs	0,3	0,0	ns	0,6	5,2	-89%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	25,3	15,5	63%	107,7	190,4	-43%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	-28%
Bureaux	0,1	0,1	111%	2,2	1,8	21%
Commerce	0,9	0,2	335%	6,0	67,2	ns
Artisanat	0,0	0,3	ns	7,4	2,9	159%
Industrie	0,1	0,0	ns	2,3	3,6	-34%
Exploitation agricole et forestière	21,6	14,1	54%	79,3	94,3	-16%
Entrepôt	1,1	0,7	69%	5,9	11,1	-46%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,2	0,0	ns	0,4	0,3	46%
Service public action sociale	0,0	0,1	ns	0,3	2,2	-86%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,0	ns	2,9	0,5	500%
Service public santé	0,1	0,0	867%	0,6	0,5	14%
Service public culture loisirs	0,1	0,0	ns	0,2	6,0	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 150	650	78%	3 520	3 330	6%
individuels purs	540	250	119%	1 720	1 360	26%
individuels groupés	150	90	58%	510	510	-1%
collectifs et résidence	470	310	51%	1 290	1 450	-11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	680	830	-18%	2 650	2 630	1%
individuels purs	390	270	42%	1 300	1 220	7%
individuels groupés	80	70	15%	350	310	15%
collectifs	210	490	-57%	990	1 110	-10%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	88,0	81,5	8%	403,8	542,3	-26%
Hébergement hôtelier	6,0	0,6	ns	8,8	1,7	408%
Bureaux	9,4	5,8	62%	51,3	63,1	-19%
Commerce	5,7	2,2	156%	24,0	27,3	-12%
Artisanat	4,9	6,9	-28%	24,0	20,0	20%
Industrie	12,5	7,1	76%	35,7	56,6	-37%
Exploitation agricole et forestière	17,3	15,6	11%	130,0	115,1	13%
Entrepôt	19,1	33,4	-43%	90,4	202,4	-55%
Service public transport	0,0	2,6	ns	0,5	2,6	-82%
Service public enseignement recherche	0,7	0,4	108%	1,1	18,2	ns
Service public action sociale	0,0	0,7	ns	1,1	2,6	-57%
Service public ouvrages spéciaux	10,1	3,5	185%	17,4	14,6	19%
Service public santé	2,1	0,2	888%	6,8	9,2	-26%
Service public culture loisirs	0,2	2,5	ns	12,6	8,9	41%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	68,1	85,5	-20%	366,4	453,7	-19%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	ns	0,8	3,9	-79%
Bureaux	15,6	8,3	87%	46,7	42,6	9%
Commerce	2,9	5,0	-42%	11,3	24,8	-55%
Artisanat	3,7	3,2	17%	15,2	13,6	11%
Industrie	11,6	19,7	-41%	26,4	56,2	-53%
Exploitation agricole et forestière	10,1	28,3	-64%	66,0	113,2	-42%
Entrepôt	11,5	15,4	-25%	162,2	142,0	14%
Service public transport	2,4	0,0	ns	2,6	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,0	1,6	ns	3,1	18,7	-84%
Service public action sociale	5,7	0,7	705%	5,9	2,9	107%
Service public ouvrages spéciaux	1,3	0,8	52%	4,2	6,6	-36%
Service public santé	2,8	2,0	43%	6,9	19,3	-65%
Service public culture loisirs	0,3	0,3	12%	15,3	9,7	57%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	3 210	890	261%	10 360	9 400	10%
individuels purs	800	370	114%	2 990	2 610	15%
individuels groupés	280	110	154%	990	1 030	-4%
collectifs et résidence	2 130	410	424%	6 380	5 770	11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 920	1 720	12%	8 300	7 890	5%
individuels purs	690	510	35%	2 410	2 360	2%
individuels groupés	150	130	14%	670	870	-23%
collectifs	1 090	1 080	1%	5 230	4 670	12%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	220,8	96,8	128%	793,7	600,5	32%
Hébergement hôtelier	0,3	0,4	-21%	30,0	12,5	139%
Bureaux	37,9	11,8	221%	134,2	95,3	41%
Commerce	16,7	4,2	297%	62,0	102,4	-39%
Artisanat	14,5	9,1	60%	56,5	39,5	43%
Industrie	22,0	12,7	73%	111,6	101,2	10%
Exploitation agricole et forestière	52,1	17,4	200%	163,2	63,0	159%
Entrepôt	26,7	32,5	-18%	104,6	121,8	-14%
Service public transport	0,1	0,0	ns	2,6	1,7	56%
Service public enseignement recherche	24,2	3,7	557%	62,7	24,2	159%
Service public action sociale	0,1	0,8	ns	13,6	7,2	88%
Service public ouvrages spéciaux	18,4	1,2	ns	32,1	7,3	337%
Service public santé	7,2	1,1	574%	15,4	11,2	37%
Service public culture loisirs	0,8	2,2	-63%	5,3	13,0	-60%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	113,7	78,4	45%	519,5	442,7	17%
Hébergement hôtelier	2,1	1,0	106%	21,6	7,5	188%
Bureaux	13,3	16,4	-19%	74,8	107,7	-31%
Commerce	16,0	13,8	16%	43,6	100,5	-57%
Artisanat	8,0	2,9	178%	35,5	21,9	62%
Industrie	6,7	16,0	-58%	59,0	81,7	-28%
Exploitation agricole et forestière	34,6	9,9	251%	97,6	30,7	218%
Entrepôt	6,2	10,6	-42%	124,4	48,6	156%
Service public transport	0,8	0,0	ns	1,5	0,3	351%
Service public enseignement recherche	10,2	0,6	ns	31,2	10,0	214%
Service public action sociale	2,6	0,7	271%	8,1	10,7	-25%
Service public ouvrages spéciaux	11,6	0,6	ns	14,3	2,0	627%
Service public santé	1,2	1,4	-18%	3,4	8,1	-58%
Service public culture loisirs	0,5	4,6	-89%	4,5	13,0	-65%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 040	780	34%	3 850	3 720	3%
individuels purs	410	260	57%	1 690	1 350	25%
individuels groupés	70	40	55%	460	390	18%
collectifs et résidence	560	470	19%	1 700	1 980	-14%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	820	690	20%	3 030	2 380	27%
individuels purs	380	280	35%	1 400	1 220	15%
individuels groupés	50	80	-36%	260	200	34%
collectifs	390	320	21%	1 360	970	40%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	105,2	112,4	-6%	317,8	505,5	-37%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	4,0	8,8	-55%
Bureaux	6,1	20,6	-70%	22,1	58,3	-62%
Commerce	14,9	5,5	172%	35,1	37,0	-5%
Artisanat	9,2	1,2	672%	46,4	37,9	22%
Industrie	30,2	6,3	383%	66,6	75,5	-12%
Exploitation agricole et forestière	18,3	11,9	54%	49,0	51,2	-4%
Entrepôt	20,2	55,1	-63%	44,8	167,6	-73%
Service public transport	1,4	0,0	ns	1,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,9	1,6	-48%	11,5	10,9	6%
Service public action sociale	1,9	1,2	50%	5,1	8,1	-37%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	3,1	ns	1,9	4,4	-58%
Service public santé	1,1	0,9	13%	10,7	12,1	-12%
Service public culture loisirs	1,0	4,9	-79%	19,2	33,6	-43%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	35,6	50,4	-29%	233,7	225,2	4%
Hébergement hôtelier	0,1	0,2	-65%	2,1	3,9	-47%
Bureaux	4,2	8,6	-51%	22,4	25,9	-14%
Commerce	7,0	5,3	32%	28,1	27,7	1%
Artisanat	3,2	5,9	-45%	14,7	18,4	-20%
Industrie	3,9	10,5	-63%	43,0	35,2	22%
Exploitation agricole et forestière	3,3	5,7	-41%	37,5	37,3	1%
Entrepôt	6,0	5,9	3%	32,1	38,7	-17%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,7	6,9	-75%	5,6	14,2	-61%
Service public action sociale	0,7	0,2	193%	6,6	5,4	22%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,5	-65%	0,6	0,6	7%
Service public santé	1,1	0,2	437%	17,3	0,5	ns
Service public culture loisirs	4,3	0,5	698%	23,9	17,4	37%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	290	160	82%	970	800	21%
individuels purs	200	140	49%	690	610	14%
individuels groupés	20	10	43%	80	40	100%
collectifs et résidence	70	10	536%	200	150	31%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	220	140	54%	740	650	14%
individuels purs	160	130	24%	580	500	16%
individuels groupés	20	10	233%	50	30	66%
collectifs	40	10	600%	110	120	-8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	22,5	29,1	-23%	126,0	171,2	-26%
Hébergement hôtelier	0,0	0,6	ns	0,4	2,7	-85%
Bureaux	2,0	0,9	122%	12,0	4,2	184%
Commerce	2,8	1,4	98%	7,7	11,3	-32%
Artisanat	1,8	1,0	79%	6,2	12,5	-51%
Industrie	2,9	2,7	11%	17,5	19,2	-9%
Exploitation agricole et forestière	7,6	16,0	-52%	46,2	77,4	-40%
Entrepôt	4,6	5,7	-19%	17,7	27,9	-36%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,1	0,0	395%	8,7	0,6	ns
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	2,1	7,4	-71%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,0	ns	1,2	1,3	-6%
Service public santé	0,2	0,6	-64%	5,5	2,1	156%
Service public culture loisirs	0,0	0,2	-86%	0,8	4,5	-82%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	15,7	30,2	-48%	90,5	125,4	-28%
Hébergement hôtelier	0,3	0,2	37%	0,3	1,0	-65%
Bureaux	1,0	0,7	38%	5,5	3,5	59%
Commerce	2,9	3,1	-7%	3,9	12,9	-70%
Artisanat	0,4	4,0	ns	2,4	7,6	-68%
Industrie	4,1	4,8	-15%	19,7	12,7	56%
Exploitation agricole et forestière	4,9	9,3	-48%	34,1	57,7	-41%
Entrepôt	1,0	3,6	-73%	11,5	11,7	-2%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,0	ns	8,5	0,8	ns
Service public action sociale	0,3	2,2	-87%	0,3	8,1	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,9	0,1	ns	1,2	0,8	46%
Service public santé	0,0	0,0	ns	0,4	4,6	ns
Service public culture loisirs	0,1	2,2	ns	2,6	3,9	-33%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	930	570	61%	3 890	3 510	11%
individuels purs	470	260	79%	1 740	1 570	11%
individuels groupés	150	50	208%	290	270	5%
collectifs et résidence	300	260	16%	1 860	1 670	11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	820	930	-13%	3 600	4 230	-15%
individuels purs	410	320	28%	1 440	1 410	2%
individuels groupés	40	40	22%	240	350	-31%
collectifs	370	580	-37%	1 930	2 480	-22%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	66,0	45,1	46%	251,2	339,6	-26%
Hébergement hôtelier	0,6	0,7	-17%	10,0	8,9	12%
Bureaux	7,6	7,9	-4%	30,4	39,4	-23%
Commerce	11,3	2,7	314%	37,9	50,5	-25%
Artisanat	4,8	2,9	67%	15,2	17,3	-12%
Industrie	2,0	0,9	128%	21,1	15,3	38%
Exploitation agricole et forestière	7,2	25,7	-72%	52,8	103,3	-49%
Entrepôt	12,5	2,7	364%	36,7	25,0	46%
Service public transport	0,1	0,0	ns	0,1	0,1	-49%
Service public enseignement recherche	0,8	0,4	115%	5,7	24,7	-77%
Service public action sociale	3,9	0,0	ns	4,8	18,3	-74%
Service public ouvrages spéciaux	5,2	0,6	698%	8,2	1,5	431%
Service public santé	0,5	0,6	-5%	11,3	9,7	16%
Service public culture loisirs	9,7	0,1	ns	17,0	25,5	-33%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	51,5	66,5	-23%	176,5	272,6	-35%
Hébergement hôtelier	3,2	0,0	ns	5,5	7,4	-26%
Bureaux	1,4	10,3	-87%	10,9	25,6	-57%
Commerce	5,5	5,9	-7%	16,4	25,3	-35%
Artisanat	0,6	2,5	-76%	7,0	13,0	-46%
Industrie	10,0	1,1	840%	13,0	25,6	-49%
Exploitation agricole et forestière	10,1	14,7	-31%	63,2	72,7	-13%
Entrepôt	6,2	2,4	158%	11,9	43,1	-73%
Service public transport	0,1	0,0	ns	0,2	1,2	-84%
Service public enseignement recherche	2,7	0,4	557%	23,4	13,2	77%
Service public action sociale	0,0	11,4	ns	1,4	16,5	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,1	558%	1,2	2,2	-44%
Service public santé	2,4	0,3	868%	8,1	3,3	144%
Service public culture loisirs	8,8	17,4	-49%	14,5	23,5	-38%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	980	620	58%	3 640	4 210	-14%
individuels purs	250	80	221%	700	610	15%
individuels groupés	60	40	50%	230	240	-5%
collectifs et résidence	670	510	33%	2 710	3 360	-19%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	970	610	59%	3 050	3 180	-4%
individuels purs	180	120	43%	520	510	1%
individuels groupés	60	60	-1%	170	240	-27%
collectifs	730	430	72%	2 350	2 430	-3%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	90,5	51,5	76%	349,4	288,4	21%
Hébergement hôtelier	0,2	1,2	-85%	8,1	6,9	17%
Bureaux	15,5	18,7	-17%	78,1	98,3	-21%
Commerce	6,9	2,7	155%	24,1	38,9	-38%
Artisanat	4,8	8,3	-42%	20,0	20,3	-2%
Industrie	13,4	5,9	129%	45,3	35,4	28%
Exploitation agricole et forestière	17,3	1,0	ns	39,8	14,2	181%
Entrepôt	3,9	4,5	-12%	59,2	22,8	160%
Service public transport	2,2	0,0	ns	2,5	0,5	372%
Service public enseignement recherche	18,3	6,1	199%	37,3	32,2	16%
Service public action sociale	2,2	0,7	235%	10,1	4,5	124%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,8	-81%	3,2	1,9	66%
Service public santé	4,2	0,6	591%	12,2	5,8	110%
Service public culture loisirs	1,4	1,0	45%	9,5	6,7	43%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	64,5	44,1	46%	216,0	215,7	0%
Hébergement hôtelier	0,2	1,1	-77%	7,3	5,7	28%
Bureaux	13,2	15,4	-14%	58,3	57,8	1%
Commerce	11,6	4,5	159%	22,5	16,5	36%
Artisanat	7,6	4,5	67%	15,2	21,1	-28%
Industrie	8,1	5,7	43%	27,9	32,0	-13%
Exploitation agricole et forestière	1,1	2,0	-42%	9,3	12,3	-25%
Entrepôt	13,1	3,3	292%	32,1	22,3	44%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,5	6,1	-76%	23,0	22,8	1%
Service public action sociale	1,5	0,3	440%	5,3	7,9	-33%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	0,1	521%	2,8	2,0	37%
Service public santé	5,5	0,0	ns	7,6	9,3	-18%
Service public culture loisirs	0,3	1,1	-74%	4,1	5,9	-31%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 600	1 850	-14%	8 460	9 100	-7%
individuels purs	410	230	76%	1 570	1 280	22%
individuels groupés	90	110	-18%	530	540	-2%
collectifs et résidence	1 100	1 510	-27%	6 360	7 280	-13%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 820	1 340	36%	8 540	7 340	16%
individuels purs	330	270	22%	1 350	1 170	15%
individuels groupés	110	130	-15%	480	540	-11%
collectifs	1 370	930	47%	6 700	5 620	19%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	143,0	126,2	13%	690,1	657,9	5%
Hébergement hôtelier	0,3	3,0	ns	14,3	16,3	-13%
Bureaux	24,6	45,9	-46%	164,8	218,2	-24%
Commerce	10,9	6,7	64%	48,7	92,4	-47%
Artisanat	7,6	20,4	-63%	40,8	47,6	-14%
Industrie	21,2	14,4	48%	91,8	78,7	17%
Exploitation agricole et forestière	27,4	2,4	ns	69,0	31,5	119%
Entrepôt	6,2	10,9	-43%	125,7	49,6	153%
Service public transport	3,4	0,0	ns	4,0	1,3	212%
Service public enseignement recherche	28,9	15,0	93%	59,1	78,0	-24%
Service public action sociale	3,5	1,6	116%	19,8	9,8	101%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	2,1	-88%	8,0	4,8	68%
Service public santé	6,6	1,5	346%	23,6	13,3	78%
Service public culture loisirs	2,3	2,4	-6%	20,6	16,5	25%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	85,2	94,8	-10%	484,4	381,3	27%
Hébergement hôtelier	0,3	2,3	-86%	13,2	9,9	33%
Bureaux	17,4	33,0	-47%	137,3	104,0	32%
Commerce	15,3	9,6	59%	43,1	29,5	46%
Artisanat	10,0	9,8	3%	28,4	38,1	-25%
Industrie	10,7	12,2	-12%	54,9	56,6	-3%
Exploitation agricole et forestière	1,5	4,3	-64%	22,8	21,5	6%
Entrepôt	17,3	7,2	141%	61,5	39,1	57%
Service public transport	0,0	0,0	ns	2,5	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,9	13,2	-85%	79,3	40,4	97%
Service public action sociale	1,9	0,6	232%	10,5	13,1	-20%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,3	281%	5,8	3,5	64%
Service public santé	7,3	0,0	ns	13,6	15,3	-11%
Service public culture loisirs	0,4	2,4	-84%	11,4	10,2	12%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 290	790	63%	5 130	5 040	2%
individuels purs	360	190	92%	1 370	1 110	23%
individuels groupés	160	90	78%	570	560	2%
collectifs et résidence	770	510	50%	3 190	3 370	-5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 200	1 080	10%	4 410	3 910	13%
individuels purs	310	270	14%	1 130	990	14%
individuels groupés	110	130	-15%	370	480	-24%
collectifs	780	680	14%	2 920	2 440	20%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	75,5	27,3	176%	283,3	282,3	0%
Hébergement hôtelier	17,7	2,3	688%	62,5	49,7	26%
Bureaux	9,6	2,8	243%	26,3	45,5	-42%
Commerce	4,5	1,0	355%	38,2	26,0	47%
Artisanat	7,3	3,4	113%	24,9	16,8	49%
Industrie	6,5	4,7	39%	16,8	20,0	-16%
Exploitation agricole et forestière	9,7	6,6	46%	30,6	39,1	-22%
Entrepôt	11,1	2,7	306%	41,6	31,5	32%
Service public transport	0,0	0,1	ns	2,7	5,8	-53%
Service public enseignement recherche	4,1	0,9	370%	10,9	10,8	1%
Service public action sociale	2,3	0,5	405%	5,9	5,6	5%
Service public ouvrages spéciaux	1,2	0,2	386%	4,9	4,2	16%
Service public santé	0,4	0,0	ns	6,2	1,9	231%
Service public culture loisirs	1,0	2,2	-55%	11,7	25,4	-54%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	38,9	58,1	-33%	196,8	192,0	2%
Hébergement hôtelier	5,8	12,9	-55%	27,4	27,5	0%
Bureaux	1,6	16,0	ns	22,3	37,3	-40%
Commerce	6,6	2,5	166%	28,7	14,0	105%
Artisanat	4,1	3,0	36%	12,7	13,1	-3%
Industrie	7,5	0,7	ns	18,9	16,2	17%
Exploitation agricole et forestière	3,9	8,5	-54%	26,0	17,4	49%
Entrepôt	1,4	6,6	-78%	20,5	30,1	-32%
Service public transport	0,0	2,0	ns	0,0	6,6	ns
Service public enseignement recherche	0,8	0,6	21%	8,1	2,3	253%
Service public action sociale	2,1	0,4	393%	4,7	8,2	-42%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,3	247%	1,9	2,0	-2%
Service public santé	0,0	0,0	ns	1,8	2,1	-12%
Service public culture loisirs	4,2	4,7	-10%	23,7	15,3	56%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T2	2020 T2	variation	2021 T2	2020 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	2 630	1 780	48%	10 860	13 420	-19%
individuels purs	590	400	46%	2 250	2 050	9%
individuels groupés	290	200	44%	1 290	1 250	4%
collectifs et résidence	1 750	1 170	49%	7 320	10 120	-28%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 850	1 990	43%	10 480	10 560	-1%
individuels purs	520	440	18%	2 000	1 810	10%
individuels groupés	200	200	1%	950	910	4%
collectifs	2 130	1 360	57%	7 530	7 840	-4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	108,8	123,3	-12%	417,2	584,9	-29%
Hébergement hôtelier	11,8	6,4	84%	35,2	44,6	-21%
Bureaux	10,0	8,8	14%	60,4	79,7	-24%
Commerce	15,1	19,1	-21%	44,3	82,9	-47%
Artisanat	11,2	9,5	17%	40,2	38,7	4%
Industrie	2,5	13,3	-81%	52,3	54,3	-4%
Exploitation agricole et forestière	26,2	10,0	161%	72,0	58,9	22%
Entrepôt	9,7	9,6	1%	48,4	70,1	-31%
Service public transport	0,0	0,1	-56%	1,1	2,5	-56%
Service public enseignement recherche	3,8	26,4	-86%	12,5	57,5	-78%
Service public action sociale	3,9	3,9	-1%	14,3	12,0	20%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	0,3	339%	3,0	2,1	44%
Service public santé	9,3	14,2	-35%	21,2	43,4	-51%
Service public culture loisirs	4,1	1,7	147%	12,1	38,0	-68%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	76,6	51,3	49%	345,8	268,4	29%
Hébergement hôtelier	9,6	5,0	91%	14,9	11,8	26%
Bureaux	7,2	4,8	50%	38,3	28,2	36%
Commerce	11,5	3,0	277%	52,0	52,8	-2%
Artisanat	4,2	7,3	-42%	33,4	19,5	71%
Industrie	3,4	3,7	-9%	35,2	14,1	149%
Exploitation agricole et forestière	16,2	5,6	190%	40,6	33,7	20%
Entrepôt	6,4	2,3	182%	54,5	20,7	163%
Service public transport	0,0	0,0	ns	2,0	1,1	75%
Service public enseignement recherche	2,6	5,4	-52%	29,1	24,7	18%
Service public action sociale	10,2	1,4	615%	13,9	5,7	144%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	1,0	ns	1,4	1,6	-14%
Service public santé	5,1	1,3	293%	20,4	33,7	-40%
Service public culture loisirs	0,3	10,4	ns	10,1	20,7	-51%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale

Contact : cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directeur de la publication : Jean-Philippe Deneuvy

Rédaction : Christophe Rafrat ; Réalisation : Gregory Blanc

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr