

DREAL

Auvergne-
Rhône-Alpes

CIDDAE

n° CS 53

Septembre

2020

Les Cahiers Statistiques

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *2^{ème} trimestre 2020*

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION



SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	8 700	16 140	-46%	58 540	60 520	-3%
individuels purs	2 990	4 260	-30%	16 470	16 960	-3%
individuels groupés	820	1 790	-54%	5 590	6 490	-14%
collectifs et résidence	4 880	10 090	-52%	36 490	37 070	-2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	10 480	13 250	-21%	50 940	54 660	-7%
individuels purs	3 370	4 150	-19%	14 570	15 550	-6%
individuels groupés	960	1 360	-30%	4 920	5 610	-12%
collectifs	6 150	7 740	-21%	31 460	33 500	-6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	852,0	1 549,0	-45%	4 925,7	5 489,4	-10%
Hébergement hôtelier	17,0	83,6	-80%	162,8	283,9	-43%
Bureaux	131,7	216,9	-39%	779,0	853,9	-9%
Commerce	53,7	159,2	-66%	525,1	498,4	5%
Artisanat	71,7	93,0	-23%	308,4	365,9	-16%
Industrie	92,2	160,2	-42%	590,8	674,9	-12%
Exploitation agricole et forestière	166,5	256,1	-35%	882,1	959,2	-8%
Entrepôt	175,2	396,4	-56%	882,2	1 083,6	-19%
Service public transport	3,4	0,8	306%	15,5	7,8	98%
Service public enseignement recherche	55,4	53,2	4%	272,1	178,2	53%
Service public action sociale	18,2	28,2	-35%	100,7	139,9	-28%
Service public ouvrages spéciaux	14,6	19,0	-23%	69,4	66,0	5%
Service public santé	29,5	42,8	-31%	138,0	195,4	-29%
Service public culture loisirs	22,8	39,7	-42%	199,7	182,3	10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	703,5	1 007,7	-30%	3 297,0	3 816,8	-14%
Hébergement hôtelier	24,1	84,2	-71%	91,0	189,8	-52%
Bureaux	121,2	219,0	-45%	466,0	717,7	-35%
Commerce	66,1	78,2	-15%	414,3	286,5	45%
Artisanat	59,0	53,2	11%	203,6	203,2	0%
Industrie	86,0	121,1	-29%	429,5	421,1	2%
Exploitation agricole et forestière	122,1	196,3	-38%	603,5	728,1	-17%
Entrepôt	101,1	95,6	6%	516,8	576,9	-10%
Service public transport	2,0	2,0	3%	9,7	19,5	-50%
Service public enseignement recherche	38,6	35,9	8%	172,1	176,1	-2%
Service public action sociale	19,4	18,4	5%	91,1	116,8	-22%
Service public ouvrages spéciaux	6,3	12,0	-48%	34,5	51,8	-33%
Service public santé	12,1	55,6	-78%	124,1	168,0	-26%
Service public culture loisirs	45,6	36,2	26%	140,7	161,1	-13%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	750	1 260	-41%	4 590	4 680	-2%
individuels purs	430	470	-9%	1 990	1 810	10%
individuels groupés	150	180	-13%	640	620	4%
collectifs et résidence	170	610	-73%	1 960	2 250	-13%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	880	1 140	-23%	3 990	5 280	-24%
individuels purs	420	450	-6%	1 650	1 690	-2%
individuels groupés	100	140	-26%	480	610	-23%
collectifs	360	560	-35%	1 870	2 980	-37%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	60,4	208,2	-71%	452,5	542,6	-17%
Hébergement hôtelier	0,1	1,5	ns	6,4	5,2	22%
Bureaux	5,7	14,6	-61%	50,1	42,4	18%
Commerce	4,8	40,2	-88%	26,6	60,9	-56%
Artisanat	6,4	9,0	-29%	36,9	35,8	3%
Industrie	5,6	27,6	-80%	70,4	120,1	-41%
Exploitation agricole et forestière	16,9	35,9	-53%	77,9	96,7	-19%
Entrepôt	10,6	46,7	-77%	125,5	122,0	3%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,3	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,4	10,6	ns	10,5	17,5	-40%
Service public action sociale	2,8	1,1	148%	8,3	2,1	292%
Service public ouvrages spéciaux	1,6	4,3	-63%	17,8	10,6	69%
Service public santé	0,0	11,8	ns	9,2	15,8	-42%
Service public culture loisirs	5,4	4,7	16%	12,6	13,4	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	78,9	71,1	11%	326,9	245,9	33%
Hébergement hôtelier	0,1	6,2	ns	4,7	6,3	-25%
Bureaux	5,0	5,1	-2%	24,3	22,3	9%
Commerce	1,2	3,3	-63%	15,2	17,4	-13%
Artisanat	12,8	2,6	388%	26,5	10,4	154%
Industrie	10,7	5,6	92%	67,4	55,8	21%
Exploitation agricole et forestière	5,1	24,7	-79%	43,7	49,2	-11%
Entrepôt	35,8	13,2	170%	89,5	41,0	118%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,9	ns
Service public enseignement recherche	1,4	4,0	-66%	17,2	15,5	11%
Service public action sociale	0,0	1,4	ns	5,0	5,3	-5%
Service public ouvrages spéciaux	2,3	1,8	31%	7,8	5,0	55%
Service public santé	2,5	1,5	67%	16,5	8,7	91%
Service public culture loisirs	1,8	1,6	17%	9,0	8,0	12%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	130	180	-31%	810	810	0%
individuels purs	80	160	-51%	480	530	-9%
individuels groupés	20	10	186%	90	60	43%
collectifs et résidence	30	20	50%	240	220	10%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	140	180	-22%	710	720	-2%
individuels purs	100	130	-24%	450	480	-5%
individuels groupés	10	20	-48%	70	70	0%
collectifs	30	30	8%	190	180	5%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	38,4	31,7	21%	173,5	146,7	18%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	ns	0,3	6,9	ns
Bureaux	1,3	0,9	43%	15,6	4,5	247%
Commerce	0,7	3,8	-81%	6,9	18,9	-64%
Artisanat	0,5	0,2	149%	4,1	5,3	-23%
Industrie	2,7	1,7	55%	34,1	25,9	31%
Exploitation agricole et forestière	14,8	19,7	-25%	63,2	62,0	2%
Entrepôt	1,8	2,3	-20%	15,4	13,9	11%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,0	0,2	ns
Service public enseignement recherche	0,5	0,0	ns	1,9	1,0	89%
Service public action sociale	5,9	1,1	423%	7,9	2,0	296%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,8	-53%	2,3	3,3	-31%
Service public santé	9,9	0,2	ns	15,5	0,7	ns
Service public culture loisirs	0,0	0,8	ns	6,4	2,1	207%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	28,9	24,8	17%	109,7	102,0	8%
Hébergement hôtelier	1,0	0,0	ns	4,7	0,0	ns
Bureaux	1,5	1,1	37%	2,9	2,7	5%
Commerce	9,8	2,5	285%	17,2	6,8	153%
Artisanat	0,9	1,7	-48%	3,2	5,4	-42%
Industrie	0,6	9,1	ns	16,2	21,1	-23%
Exploitation agricole et forestière	8,3	4,6	82%	43,6	38,5	13%
Entrepôt	4,8	2,9	68%	10,4	10,1	2%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,2	1,3	-85%
Service public enseignement recherche	1,1	0,0	ns	1,7	1,0	67%
Service public action sociale	0,5	0,2	160%	2,9	1,2	154%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,4	-32%	1,7	2,5	-34%
Service public santé	0,0	0,6	ns	3,8	8,2	-54%
Service public culture loisirs	0,2	1,7	-89%	1,3	3,2	-59%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	310	470	-35%	1 940	1 990	-3%
individuels purs	240	290	-18%	1 240	1 250	-1%
individuels groupés	60	110	-41%	380	390	-2%
collectifs et résidence	10	70	-89%	330	360	-7%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	350	450	-22%	1 630	1 830	-11%
individuels purs	250	300	-18%	1 060	1 150	-7%
individuels groupés	60	80	-22%	350	320	7%
collectifs	40	70	-40%	220	350	-39%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	18,6	46,6	-60%	134,3	195,4	-31%
Hébergement hôtelier	1,7	1,1	46%	3,6	4,2	-14%
Bureaux	0,5	3,0	-85%	6,8	20,2	-66%
Commerce	0,6	3,7	-83%	15,6	18,8	-17%
Artisanat	1,8	1,4	25%	7,3	7,3	1%
Industrie	2,1	4,6	-55%	15,2	18,8	-20%
Exploitation agricole et forestière	5,3	14,6	-63%	48,4	47,3	2%
Entrepôt	5,1	10,3	-50%	15,3	30,6	-50%
Service public transport	0,6	0,0	ns	0,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,6	ns	2,5	5,2	-51%
Service public action sociale	0,0	0,1	ns	7,4	3,9	90%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	4,4	-85%	4,7	9,2	-49%
Service public santé	0,0	0,5	ns	3,6	15,6	-77%
Service public culture loisirs	0,2	2,2	-89%	3,4	14,5	-76%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	21,0	40,6	-48%	93,0	142,5	-35%
Hébergement hôtelier	0,3	0,4	-35%	2,8	2,6	5%
Bureaux	1,1	1,9	-42%	4,4	9,4	-53%
Commerce	2,1	2,2	-7%	10,5	19,5	-46%
Artisanat	1,7	0,9	86%	4,8	4,2	14%
Industrie	0,3	2,7	-88%	12,2	11,3	8%
Exploitation agricole et forestière	6,5	12,3	-47%	25,3	43,6	-42%
Entrepôt	2,5	5,9	-57%	9,5	17,1	-44%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	1,4	0,7	95%	5,9	9,3	-36%
Service public action sociale	0,8	0,0	ns	2,4	6,5	-64%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	1,1	ns	3,3	2,3	44%
Service public santé	4,3	3,2	34%	7,1	3,6	97%
Service public culture loisirs	0,0	9,2	ns	4,8	12,7	-62%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	60	220	-72%	410	550	-26%
individuels purs	40	90	-57%	330	330	1%
individuels groupés	10	20	-73%	40	50	-24%
collectifs et résidence	20	110	-84%	40	170	-79%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	90	120	-23%	430	440	-3%
individuels purs	70	80	-10%	290	290	0%
individuels groupés	10	10	-64%	30	80	-60%
collectifs	10	20	-43%	100	70	49%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	41,2	40,6	1%	192,8	167,4	15%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	4%	0,4	0,5	-31%
Bureaux	1,2	1,0	19%	4,4	3,2	37%
Commerce	2,1	6,9	-70%	7,4	13,3	-45%
Artisanat	0,3	0,1	120%	9,5	1,7	472%
Industrie	14,1	1,6	780%	14,9	7,2	106%
Exploitation agricole et forestière	23,0	28,2	-19%	138,9	124,0	12%
Entrepôt	0,6	1,6	-64%	7,2	7,1	0%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,3	ns	0,0	0,4	ns
Service public action sociale	0,0	0,6	ns	1,5	4,0	-63%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,3	ns	2,4	2,4	-1%
Service public santé	0,0	0,0	ns	0,9	0,3	201%
Service public culture loisirs	0,0	0,0	ns	5,2	3,1	71%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	15,5	42,1	-63%	190,4	158,9	20%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	9%
Bureaux	0,1	0,9	ns	1,8	3,1	-43%
Commerce	0,2	3,0	ns	67,2	11,4	490%
Artisanat	0,3	1,0	-67%	2,9	2,8	1%
Industrie	0,0	0,0	ns	3,6	3,1	16%
Exploitation agricole et forestière	14,1	32,7	-57%	94,3	123,7	-24%
Entrepôt	0,7	0,9	-29%	11,1	4,4	150%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,0	ns	0,3	0,5	-35%
Service public action sociale	0,1	0,3	-52%	2,2	4,0	-44%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	1,8	ns	0,5	3,7	-87%
Service public santé	0,0	0,5	ns	0,5	0,9	-42%
Service public culture loisirs	0,0	1,0	ns	6,0	1,2	392%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	570	820	-30%	3 260	3 030	8%
individuels purs	270	360	-25%	1 380	1 500	-8%
individuels groupés	70	90	-21%	490	430	12%
collectifs et résidence	230	370	-38%	1 390	1 090	27%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	710	660	7%	2 720	3 080	-12%
individuels purs	280	340	-18%	1 220	1 370	-11%
individuels groupés	80	100	-18%	340	500	-32%
collectifs	350	230	54%	1 160	1 220	-4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	81,5	109,3	-25%	542,3	522,5	4%
Hébergement hôtelier	0,6	0,9	-38%	1,7	5,9	-71%
Bureaux	5,8	19,7	-71%	63,1	64,9	-3%
Commerce	2,2	9,6	-77%	27,3	30,9	-12%
Artisanat	6,9	6,8	2%	20,0	28,5	-30%
Industrie	7,1	9,7	-27%	56,6	63,7	-11%
Exploitation agricole et forestière	15,6	33,6	-54%	115,1	145,3	-21%
Entrepôt	33,4	17,9	87%	202,4	126,6	60%
Service public transport	2,6	0,0	ns	2,6	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,4	0,6	-38%	18,2	6,1	199%
Service public action sociale	0,7	0,4	106%	2,6	4,2	-39%
Service public ouvrages spéciaux	3,5	1,0	271%	14,6	5,5	167%
Service public santé	0,2	0,5	-57%	9,2	19,6	-53%
Service public culture loisirs	2,5	8,8	-72%	8,9	21,3	-58%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	85,5	98,3	-13%	453,7	334,0	36%
Hébergement hôtelier	0,1	1,2	ns	3,9	1,7	124%
Bureaux	8,3	10,3	-19%	42,6	30,5	40%
Commerce	5,0	5,5	-8%	24,8	22,3	11%
Artisanat	3,2	2,7	19%	13,6	18,7	-27%
Industrie	19,7	32,2	-39%	56,2	44,6	26%
Exploitation agricole et forestière	28,3	30,2	-6%	113,2	101,0	12%
Entrepôt	15,4	6,7	130%	142,0	52,3	172%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	55%
Service public enseignement recherche	1,6	0,4	280%	18,7	6,6	183%
Service public action sociale	0,7	4,4	-84%	2,9	7,7	-63%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,2	407%	6,6	1,0	573%
Service public santé	2,0	1,4	40%	19,3	35,2	-45%
Service public culture loisirs	0,3	3,1	ns	9,7	12,4	-22%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	800	2 830	-72%	8 970	10 920	-18%
individuels purs	370	670	-45%	2 490	2 580	-3%
individuels groupés	80	300	-72%	950	1 310	-27%
collectifs et résidence	350	1 860	-81%	5 530	7 040	-21%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 670	2 200	-24%	8 420	8 440	0%
individuels purs	500	610	-17%	2 260	2 380	-5%
individuels groupés	160	270	-40%	930	1 110	-16%
collectifs	1 010	1 330	-24%	5 230	4 950	6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	96,8	212,8	-55%	600,5	633,2	-5%
Hébergement hôtelier	0,4	16,0	ns	12,5	43,8	-71%
Bureaux	11,8	30,1	-61%	95,3	106,7	-11%
Commerce	4,2	10,1	-58%	102,4	65,0	58%
Artisanat	9,1	17,6	-49%	39,5	58,6	-33%
Industrie	12,7	42,7	-70%	101,2	111,0	-9%
Exploitation agricole et forestière	17,4	22,2	-22%	63,0	67,1	-6%
Entrepôt	32,5	42,8	-24%	121,8	82,8	47%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,7	1,4	21%
Service public enseignement recherche	3,7	3,8	-3%	24,2	21,9	11%
Service public action sociale	0,8	8,5	ns	7,2	24,6	-71%
Service public ouvrages spéciaux	1,2	1,1	4%	7,3	5,1	44%
Service public santé	1,1	13,4	ns	11,2	24,2	-54%
Service public culture loisirs	2,2	4,5	-51%	13,0	21,1	-38%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	78,4	89,8	-13%	442,7	425,7	4%
Hébergement hôtelier	1,0	0,5	110%	7,5	23,1	-67%
Bureaux	16,4	9,4	74%	107,7	66,6	62%
Commerce	13,8	5,7	144%	100,5	27,0	272%
Artisanat	2,9	15,4	-81%	21,9	49,6	-56%
Industrie	16,0	17,2	-7%	81,7	60,9	34%
Exploitation agricole et forestière	9,9	12,1	-19%	30,7	61,9	-50%
Entrepôt	10,6	11,9	-11%	48,6	47,4	3%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,3	1,1	-68%
Service public enseignement recherche	0,6	2,1	-73%	10,0	26,0	-62%
Service public action sociale	0,7	1,5	-52%	10,7	13,4	-20%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	1,1	-47%	2,0	9,3	-79%
Service public santé	1,4	10,5	-87%	8,1	23,3	-65%
Service public culture loisirs	4,6	2,2	107%	13,0	16,3	-20%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	650	830	-22%	3 330	3 240	3%
individuels purs	260	350	-26%	1 330	1 390	-4%
individuels groupés	40	30	24%	380	270	38%
collectifs et résidence	350	450	-22%	1 620	1 570	3%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	560	680	-17%	2 300	2 580	-11%
individuels purs	280	340	-18%	1 190	1 240	-5%
individuels groupés	50	60	-21%	190	260	-26%
collectifs	230	270	-16%	930	1 080	-14%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	112,4	149,6	-25%	505,5	533,8	-5%
Hébergement hôtelier	0,0	2,8	ns	8,8	6,5	36%
Bureaux	20,6	8,2	151%	58,3	68,8	-15%
Commerce	5,5	17,2	-68%	37,0	56,9	-35%
Artisanat	1,2	8,8	-86%	37,9	42,4	-11%
Industrie	6,3	11,1	-44%	75,5	58,7	29%
Exploitation agricole et forestière	11,9	15,2	-22%	51,2	76,3	-33%
Entrepôt	55,1	67,7	-18%	167,6	165,7	1%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	1,3	ns
Service public enseignement recherche	1,6	4,9	-67%	10,9	12,1	-10%
Service public action sociale	1,2	2,7	-53%	8,1	11,7	-31%
Service public ouvrages spéciaux	3,1	0,8	297%	4,4	2,1	115%
Service public santé	0,9	7,5	-88%	12,1	15,6	-23%
Service public culture loisirs	4,9	2,7	83%	33,6	15,6	116%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	50,4	62,2	-19%	225,2	302,3	-26%
Hébergement hôtelier	0,2	0,0	ns	3,9	0,7	453%
Bureaux	8,6	9,3	-8%	25,9	33,5	-23%
Commerce	5,3	9,3	-44%	27,7	23,6	17%
Artisanat	5,9	5,2	14%	18,4	18,3	0%
Industrie	10,5	9,1	16%	35,2	28,7	23%
Exploitation agricole et forestière	5,7	10,8	-48%	37,3	43,9	-15%
Entrepôt	5,9	7,4	-21%	38,7	107,2	-64%
Service public transport	0,0	1,3	ns	0,0	1,4	ns
Service public enseignement recherche	6,9	1,7	298%	14,2	11,7	21%
Service public action sociale	0,2	6,6	ns	5,4	17,7	-69%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,5	-6%	0,6	5,1	-88%
Service public santé	0,2	0,5	-53%	0,5	3,7	-85%
Service public culture loisirs	0,5	0,5	11%	17,4	6,6	162%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	150	180	-15%	820	810	2%
individuels purs	130	150	-12%	620	580	7%
individuels groupés	20	20	-12%	40	50	-8%
collectifs et résidence	10	20	-39%	160	180	-11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	150	190	-20%	680	780	-13%
individuels purs	130	140	-10%	520	530	-2%
individuels groupés	10	10	-44%	30	70	-55%
collectifs	20	40	-53%	130	180	-29%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	29,1	50,7	-42%	171,2	201,9	-15%
Hébergement hôtelier	0,6	0,5	19%	2,7	0,9	212%
Bureaux	0,9	1,4	-34%	4,2	7,9	-46%
Commerce	1,4	0,5	211%	11,3	6,7	70%
Artisanat	1,0	5,1	-80%	12,5	10,2	22%
Industrie	2,7	3,1	-15%	19,2	33,1	-42%
Exploitation agricole et forestière	16,0	22,4	-29%	77,4	94,2	-18%
Entrepôt	5,7	6,8	-17%	27,9	27,0	4%
Service public transport	0,0	0,4	ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,1	-79%	0,6	3,7	-83%
Service public action sociale	0,0	4,9	ns	7,4	5,9	25%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,3	ns	1,3	3,9	-66%
Service public santé	0,6	4,1	-85%	2,1	6,4	-66%
Service public culture loisirs	0,2	1,1	-78%	4,5	1,5	188%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	30,2	43,5	-31%	125,4	157,8	-21%
Hébergement hôtelier	0,2	1,1	-78%	1,0	1,2	-16%
Bureaux	0,7	1,7	-56%	3,5	4,3	-18%
Commerce	3,1	2,4	26%	12,9	6,8	90%
Artisanat	4,0	4,3	-7%	7,6	5,4	42%
Industrie	4,8	5,3	-8%	12,7	25,2	-50%
Exploitation agricole et forestière	9,3	20,1	-54%	57,7	87,0	-34%
Entrepôt	3,6	3,8	-4%	11,7	14,3	-18%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,1	0,2	-39%
Service public enseignement recherche	0,0	0,9	ns	0,8	6,0	-86%
Service public action sociale	2,2	0,0	ns	8,1	1,2	568%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	1,9	ns	0,8	2,7	-70%
Service public santé	0,0	1,7	ns	4,6	2,4	93%
Service public culture loisirs	2,2	0,0	ns	3,9	1,3	208%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	540	2 030	-73%	3 400	5 130	-34%
individuels purs	270	420	-35%	1 590	1 610	-1%
individuels groupés	50	230	-80%	270	510	-48%
collectifs et résidence	230	1 390	-84%	1 550	3 010	-49%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	660	790	-17%	4 250	4 100	4%
individuels purs	320	390	-18%	1 430	1 460	-2%
individuels groupés	50	90	-42%	360	320	11%
collectifs	290	310	-8%	2 460	2 320	6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	45,1	78,6	-43%	339,6	318,5	7%
Hébergement hôtelier	0,7	0,2	194%	8,9	15,2	-41%
Bureaux	7,9	8,3	-5%	39,4	36,6	8%
Commerce	2,7	8,9	-69%	50,5	29,1	74%
Artisanat	2,9	3,4	-16%	17,3	14,7	18%
Industrie	0,9	5,8	-85%	15,3	23,7	-36%
Exploitation agricole et forestière	25,7	32,7	-21%	103,3	107,8	-4%
Entrepôt	2,7	10,7	-75%	25,0	35,7	-30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	1,6	ns
Service public enseignement recherche	0,4	2,3	-85%	24,7	6,5	279%
Service public action sociale	0,0	1,1	ns	18,3	25,9	-29%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,9	-31%	1,5	2,3	-32%
Service public santé	0,6	2,3	-75%	9,7	3,6	171%
Service public culture loisirs	0,1	1,9	ns	25,5	15,9	61%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	66,5	44,8	48%	272,6	241,7	13%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	7,4	0,7	ns
Bureaux	10,3	6,4	60%	25,6	34,4	-26%
Commerce	5,9	8,7	-32%	25,3	17,1	47%
Artisanat	2,5	1,1	120%	13,0	5,3	144%
Industrie	1,1	0,8	33%	25,6	18,8	36%
Exploitation agricole et forestière	14,7	19,6	-25%	72,7	77,7	-6%
Entrepôt	2,4	5,6	-57%	43,1	39,1	10%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,2	8,9	-86%
Service public enseignement recherche	0,4	0,8	-46%	13,2	3,6	262%
Service public action sociale	11,4	0,1	ns	16,5	16,7	-1%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,5	-84%	2,2	0,7	233%
Service public santé	0,3	0,0	ns	3,3	1,6	103%
Service public culture loisirs	17,4	1,2	ns	23,5	17,0	38%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	680	1 090	-37%	3 890	3 900	0%
individuels purs	80	180	-53%	600	740	-18%
individuels groupés	30	110	-75%	220	360	-38%
collectifs et résidence	570	800	-29%	3 070	2 810	9%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	660	830	-20%	3 080	2 790	10%
individuels purs	120	180	-32%	510	520	-3%
individuels groupés	50	60	-21%	230	210	8%
collectifs	490	590	-17%	2 350	2 060	14%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	51,5	225,5	-77%	288,4	544,4	-47%
Hébergement hôtelier	1,2	5,3	-77%	6,9	8,5	-19%
Bureaux	18,7	58,4	-68%	98,3	153,7	-36%
Commerce	2,7	12,1	-78%	38,9	28,6	36%
Artisanat	8,3	13,1	-36%	20,3	37,7	-46%
Industrie	5,9	19,8	-70%	35,4	49,8	-29%
Exploitation agricole et forestière	1,0	4,2	-77%	14,2	19,5	-27%
Entrepôt	4,5	94,2	ns	22,8	170,2	-87%
Service public transport	0,0	0,0	-58%	0,5	0,2	188%
Service public enseignement recherche	6,1	11,7	-48%	32,2	27,8	16%
Service public action sociale	0,7	2,3	-72%	4,5	12,0	-63%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	1,7	-51%	1,9	4,2	-53%
Service public santé	0,6	0,4	68%	5,8	21,8	-73%
Service public culture loisirs	1,0	2,2	-55%	6,7	10,5	-36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	44,1	70,3	-37%	215,7	262,2	-18%
Hébergement hôtelier	1,1	2,6	-60%	5,7	5,0	14%
Bureaux	15,4	34,2	-55%	57,8	101,8	-43%
Commerce	4,5	5,5	-19%	16,5	14,3	15%
Artisanat	4,5	1,9	139%	21,1	11,6	82%
Industrie	5,7	4,8	19%	32,0	19,3	66%
Exploitation agricole et forestière	2,0	3,9	-49%	12,3	11,5	7%
Entrepôt	3,3	5,8	-42%	22,3	50,1	-55%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	1,0	ns
Service public enseignement recherche	6,1	3,7	67%	22,8	14,8	54%
Service public action sociale	0,3	0,7	-59%	7,9	5,9	33%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,5	-78%	2,0	1,6	29%
Service public santé	0,0	5,4	ns	9,3	12,4	-26%
Service public culture loisirs	1,1	1,3	-16%	5,9	12,7	-53%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	2 040	1 820	12%	8 780	7 220	22%
individuels purs	250	300	-16%	1 260	1 360	-7%
individuels groupés	80	180	-55%	480	660	-26%
collectifs et résidence	1 710	1 340	28%	7 040	5 210	35%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 440	1 600	-10%	7 110	8 280	-14%
individuels purs	260	340	-24%	1 170	1 490	-22%
individuels groupés	110	120	-11%	520	610	-14%
collectifs	1 070	1 140	-6%	5 420	6 190	-12%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	126,2	183,9	-31%	657,9	778,7	-16%
Hébergement hôtelier	3,0	4,3	-30%	16,3	10,9	49%
Bureaux	45,9	47,6	-4%	218,2	231,7	-6%
Commerce	6,7	9,9	-33%	92,4	40,5	128%
Artisanat	20,4	10,7	91%	47,6	57,7	-17%
Industrie	14,4	16,1	-11%	78,7	72,0	9%
Exploitation agricole et forestière	2,4	3,5	-30%	31,5	32,1	-2%
Entrepôt	10,9	76,9	-86%	49,6	211,7	-77%
Service public transport	0,0	0,0	27%	1,3	0,3	355%
Service public enseignement recherche	15,0	9,6	57%	78,0	39,7	96%
Service public action sociale	1,6	1,9	-16%	9,8	19,7	-50%
Service public ouvrages spéciaux	2,1	1,4	46%	4,8	6,1	-22%
Service public santé	1,5	0,3	406%	13,3	38,6	-66%
Service public culture loisirs	2,4	1,8	36%	16,5	17,8	-7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	94,8	259,2	-63%	381,3	812,7	-53%
Hébergement hôtelier	2,3	9,7	-76%	9,9	15,7	-37%
Bureaux	33,0	126,2	-74%	104,0	327,9	-68%
Commerce	9,6	20,4	-53%	29,5	45,6	-35%
Artisanat	9,8	7,0	39%	38,1	34,7	10%
Industrie	12,2	17,6	-31%	56,6	60,8	-7%
Exploitation agricole et forestière	4,3	14,4	-70%	21,5	36,9	-42%
Entrepôt	7,2	21,2	-66%	39,1	139,8	-72%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,0	3,1	ns
Service public enseignement recherche	13,2	13,5	-3%	40,4	45,2	-11%
Service public action sociale	0,6	2,4	-76%	13,1	17,9	-27%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	1,9	-87%	3,5	5,1	-31%
Service public santé	0,0	19,9	ns	15,3	39,4	-61%
Service public culture loisirs	2,4	4,8	-51%	10,2	40,6	-75%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	380	1 260	-70%	4 700	4 890	-4%
individuels purs	170	300	-43%	1 120	1 150	-2%
individuels groupés	40	180	-78%	480	570	-15%
collectifs et résidence	170	780	-79%	3 100	3 180	-3%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	930	1 520	-39%	4 190	5 060	-17%
individuels purs	230	310	-25%	1 020	1 000	2%
individuels groupés	90	160	-41%	450	460	-2%
collectifs	610	1 060	-42%	2 710	3 600	-25%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	27,3	109,0	-75%	282,3	413,6	-32%
Hébergement hôtelier	2,3	47,1	ns	49,7	132,9	-63%
Bureaux	2,8	11,4	-75%	45,5	51,7	-12%
Commerce	1,0	7,3	-87%	26,0	38,2	-32%
Artisanat	3,4	6,0	-43%	16,8	22,7	-26%
Industrie	4,7	2,8	70%	20,0	30,2	-34%
Exploitation agricole et forestière	6,6	10,3	-36%	39,1	34,2	14%
Entrepôt	2,7	14,2	-81%	31,5	40,8	-23%
Service public transport	0,1	0,1	-65%	5,8	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,9	0,8	17%	10,8	11,1	-2%
Service public action sociale	0,5	1,3	-65%	5,6	14,5	-61%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	1,4	-82%	4,2	6,3	-34%
Service public santé	0,0	1,1	ns	1,9	2,4	-21%
Service public culture loisirs	2,2	5,2	-58%	25,4	28,1	-10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	58,1	81,3	-29%	192,0	282,1	-32%
Hébergement hôtelier	12,9	54,1	-76%	27,5	105,0	-74%
Bureaux	16,0	2,6	509%	37,3	35,0	7%
Commerce	2,5	6,2	-60%	14,0	28,3	-50%
Artisanat	3,0	1,5	101%	13,1	14,4	-9%
Industrie	0,7	2,4	-72%	16,2	12,1	34%
Exploitation agricole et forestière	8,5	3,3	153%	17,4	19,0	-8%
Entrepôt	6,6	4,5	47%	30,1	29,9	1%
Service public transport	2,0	0,0	ns	6,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,6	2,1	-69%	2,3	11,9	-81%
Service public action sociale	0,4	0,4	14%	8,2	9,6	-14%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,2	46%	2,0	6,7	-71%
Service public santé	0,0	0,0	ns	2,1	1,3	53%
Service public culture loisirs	4,7	4,1	15%	15,3	9,0	70%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T2	2019 T2	variation	2020 T2	2019 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 650	3 150	-48%	13 630	13 350	2%
individuels purs	420	540	-22%	2 030	2 150	-6%
individuels groupés	180	350	-49%	1 130	1 210	-7%
collectifs et résidence	1 050	2 270	-54%	10 480	9 990	5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 240	2 890	-23%	11 440	11 270	1%
individuels purs	410	550	-25%	1 810	1 960	-8%
individuels groupés	190	250	-26%	950	1 000	-5%
collectifs	1 640	2 100	-22%	8 680	8 320	4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	123,3	102,6	20%	584,9	490,9	19%
Hébergement hôtelier	6,4	3,6	77%	44,6	42,4	5%
Bureaux	8,8	12,5	-30%	79,7	61,7	29%
Commerce	19,1	29,0	-34%	82,9	90,6	-8%
Artisanat	9,5	10,7	-11%	38,7	43,4	-11%
Industrie	13,3	13,6	-2%	54,3	60,7	-11%
Exploitation agricole et forestière	10,0	13,6	-26%	58,9	52,8	12%
Entrepôt	9,6	4,3	120%	70,1	49,5	42%
Service public transport	0,1	0,0	456%	2,5	1,7	41%
Service public enseignement recherche	26,4	7,9	233%	57,5	25,1	129%
Service public action sociale	3,9	2,1	89%	12,0	9,2	30%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,5	-41%	2,1	5,2	-59%
Service public santé	14,2	0,8	ns	43,4	30,9	40%
Service public culture loisirs	1,7	4,0	-58%	38,0	17,5	117%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	51,3	79,6	-36%	268,4	349,0	-23%
Hébergement hôtelier	5,0	8,3	-40%	11,8	27,7	-57%
Bureaux	4,8	9,7	-51%	28,2	46,1	-39%
Commerce	3,0	3,3	-9%	52,8	46,4	14%
Artisanat	7,3	7,7	-5%	19,5	22,3	-12%
Industrie	3,7	14,5	-74%	14,1	59,5	-76%
Exploitation agricole et forestière	5,6	7,6	-26%	33,7	34,2	-1%
Entrepôt	2,3	5,9	-62%	20,7	24,2	-15%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,1	1,0	9%
Service public enseignement recherche	5,4	5,9	-9%	24,7	24,0	3%
Service public action sociale	1,4	0,5	186%	5,7	9,8	-42%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,2	507%	1,6	6,3	-74%
Service public santé	1,3	10,3	-87%	33,7	27,3	24%
Service public culture loisirs	10,4	5,6	86%	20,7	20,1	3%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

DREAL Auvergne- Rhône- Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon cedex 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège – Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand cedex 1

Clermont-Ferrand : 04 73 43 16 00

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale

Cont act : stat.lcec.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directeur de la publication : Jean-Philippe Deneuvy

Rédaction : Christophe Rafrac; Réalisation : Bernard Tranchand

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr