

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
<i>Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?</i>	Modification simplifiée n°4 du PLU de la commune des Allues.

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	Non concerné
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Non concerné

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	Commune des Allues
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Mairie des Allues 124 rue de la Resse 73550 LES ALLUES Tel : 04 79 08 61 04 Mail : services.administratifs@mairiedesallues.fr

NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

3. Caractéristiques générales de votre projet

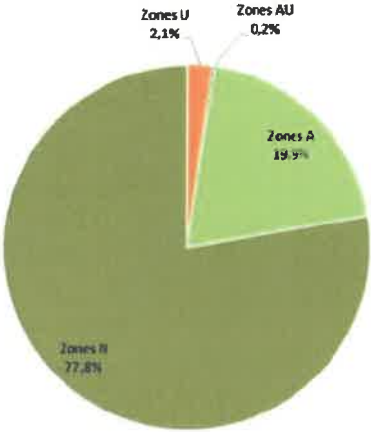
3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

Oui	Non	<p><i>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours</i> <i>Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</i></p> <p>OUI, SCOT de Tarentaise Vanoise approuvé le 14 décembre 2017.</p>
-----	-----	--

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

Oui	Non	<p><i>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</i> <i>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</i></p> <p>Le Plan Local d'Urbanisme de la commune des Allues a été approuvé le 06 juillet 2017. Il a fait l'objet d'une évaluation environnementale. La présente modification simplifiée du PLU est la quatrième.</p> <p>L'évolution porte sur différents points du règlement :</p> <ul style="list-style-type: none"> • article 1 – occupations et utilisations du sol interdites • article 4 – conditions de desserte des terrains par les réseaux publics d'eau, d'électricité et d'assainissement • article 7 – implantation des constructions par rapport aux limites séparatives • article 10 – hauteur maximale des constructions • article 11 – aspect extérieur • article 12 - stationnement <p>Voir Notice de la modification en pièce jointe.</p>
-----	-----	--

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1841 habitants en 2017 selon l'INSEE										
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	8 601 ha										
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	<p>Sans objet puisque les évolutions portent sur le règlement</p> <p><i>Indiquez les données en surface ou en pourcentage</i></p> <p>Voir ci-dessous le tableau des surfaces figurant au rapport de présentation du PLU de 2017.</p>										
<p>Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.</p> <p>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</p>	 <p>Répartition du territoire par zone</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zone</th> <th>Pourcentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zones R</td> <td>77.8%</td> </tr> <tr> <td>Zones A</td> <td>19.9%</td> </tr> <tr> <td>Zones U</td> <td>2.1%</td> </tr> <tr> <td>Zones AUJ</td> <td>0.2%</td> </tr> </tbody> </table>	Zone	Pourcentage	Zones R	77.8%	Zones A	19.9%	Zones U	2.1%	Zones AUJ	0.2%
Zone	Pourcentage										
Zones R	77.8%										
Zones A	19.9%										
Zones U	2.1%										
Zones AUJ	0.2%										

PLU de 2015		Projet de PLU				
Zone du POS	Superficie	Zone du PLU	Superficie	%	Evolution POS - PLU	
	(en hectares)		(en hectares)			
Zones urbaines						
Ua	16,91	Ua	17,32	17,32	0,20%	2,40%
Uav	0,03					
Uab	0,35	Uab	0,34	0,34	0,00%	-3,74%
U Us	90,43	Ub	60,82	108,10	1,26%	-27,03%
Uh10 sh 15000	1,60					
Ums hchalet10 hchalet13	1,44					
Uh13	8,20	Ub1	0,40			
Uh 14	0,87	Ub2	0,87			
Uh 15	5,24	Ub3	6,93			
Uh 15 sh 15000	1,32					
Uh 17	27,50	Ub4	29,46			
Uh 18,5 sh 15 000	0,82					
Uh 19	9,67	Ub5	8,57			
Uh 23	1,04	Ub6	1,04			
U CES 0,2	9,55	Uc	48,14			
Ug	0,07	Ug	0,07	0,07	0,00%	-0,25%
Ue, Ues	3,94	Ue	3,87	3,87	0,05%	-1,80%
Uho	0,07	Uh	0,07	1,34	0,02%	-0,10%
Uh0-s-h17	1,26	Uh1	1,26			
Upm, Uab-pm	1,85	Upm	0,73	0,73	0,01%	-60,59%
Total zones urbaines	182,18		179,82		2,10%	-1,26%
Zones A Urbaniser						
AUst	12,77	AU	12,45		0,14%	-2,52%
AU, AUe, AUh17 ms	6,29	AUb	1,26		0,01%	-79,93%
AUhmax1447, 50 NGF	0,06	AUba	0,06		0,00%	-0,18%
AUhmax 1450 NGF	0,10	AUbb	0,10		0,00%	-0,03%
AUhmax1455, 20 NGF	0,45	AUbc	0,45		0,01%	0,00%
AUh12ho	0,28	AUh	0,25		0,00%	-10,91%
Total zones d'urbanisation future	19,94		14,56		0,17%	-26,97%

Zones agricoles						
A	378,67	A	885,46		10,31%	133,83%
Ahab agri ep	3,08	Aa	3,08		0,04%	-0,08%
Aabr	0,78	Ab	0,78		0,10%	-0,08%
As	1324,35	As	815,92		9,50%	-38,39%
Total zones agricoles	1706,88		1705,24		19,86%	-0,10%
Zones naturelles						
N	3234,99	N	3453,44		40,22%	6,75%
Nagri	1,70	Na	1,70		0,02%	-0,04%
Nc	0,73	Nc	0,73		0,01%	-0,15%
Nd	4,05	Nd	0,54		0,01%	-86,73%
		Ng	0,14		0,00%	-
Nref	1,12	Nr / Nrt	1,26		0,01%	11,70%
Ns	3322,64	Ns	3182,51	3186,81	37,12%	-4,21%
Ns ho	0,29	Nsa	0,29			-0,07%
Ns e	0,99	Nse	0,99			0,01%
Nsr / Nrsp	22,19	Nsr	3,02			-86,38%
Nts	5,35	Nt	5,35		0,06%	0,03%
Nzh	35,97	Nh	35,97		0,42%	-0,02%
Np	46,60					-100,00%
Total zones naturelles	6676,62		6685,93		77,87%	0,14%
Total commune	8585,62		8585,62			

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Les orientations du PADD du PLU de 2017 sont les suivantes :

1. Faciliter l'installation des jeunes et des nouveaux arrivants dans la commune par une politique adaptée ;
2. Maintenir, voire augmenter légèrement la capacité des hébergements touristiques marchands tout en améliorant leur qualité et leurs performances ;
3. Maintenir la capacité de la commune à accueillir des compétitions internationales ;
4. Inscrire le développement de la commune dans une démarche soutenable ;
5. Poursuivre et intensifier la requalification de Méribel et du Mottaret ;
6. Préserver la qualité des espaces urbains et naturels de la commune.

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

Les évolutions portent sur le règlement et ont pour objet de préciser un certain nombre de points :

- article 1 – occupations et utilisations du sol interdites : interdiction du changement d'usage des annexes ne respectant pas le prospect h/2 avec un minimum de 4 mètres
- article 4 – conditions de desserte des terrains par les réseaux publics d'eau, d'électricité et d'assainissement : précisions sur les modalités de gestion des eaux pluviales
- article 7 – implantation des constructions par rapport aux limites séparatives : ajout des escaliers en façade non clos dans la tolérance de 1 mètre, d'un schéma sur les modalités de calcul de la notion « h/2 » et d'une précision sur les annexes pour lesquelles les dispositions particulières peuvent s'appliquer
- article 10 – hauteur maximale des constructions : ajout d'une tolérance pour l'isolation par l'extérieur des constructions existantes
- article 11 – aspect extérieur : correction de la pente des toitures et précision sur les matériaux de toiture autorisés
- article 12 – stationnement : limitation des ascenseurs à voiture ;

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)</i>
Oui	Non	

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?			
	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :		X	Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ?

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270	X		Commune soumise en totalité à la loi montagne
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection_du_zonage_«_Loi_Littoral_»		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	X		SDAGE Rhône Méditerranée
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		La commune des Allues appartient à <ul style="list-style-type: none"> • la Communauté de Communes Val Vanoise • au cœur du Parc National de la Vanoise

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?	
Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone	
L'évolution porte uniquement sur le règlement.	

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet	
<p>À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Commune de centralité urbaine • <i>Commune péri-urbaine de première couronne</i> • <i>Commune péri-urbaine éloignée</i> • <i>Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain</i> • <i>Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural</i> • <i>Commune rurale</i> <p>Autre : Commune rurale de montagne support de station</p>
4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :	
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?</p> <p>http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	Non concerné
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	Non concerné
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?</p> <p>http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	Non concerné
<p>Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.</p>	<i>Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché</i>
<p>Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?</p>	Non concerné
<p>Quelle sera la surface moyenne par logement ?</p>	Non concerné
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en oeuvre</p>	
<p><i>Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension 2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs 3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant 4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation 5. les objectifs de densité 6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN <p>Non concerné.</p>	

4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Non concerné
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...)
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Non concerné
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT: <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Non concerné
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Non concerné
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers									
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?						
Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales									
Des espaces agricoles ?		X	<p>Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâturage, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).</p> <p>AOC Beaufort Type de zone : IGP toutes confondues Zone d'indication géographique protégée Interlocuteur : DDT / INAO</p> <table border="1"> <tr> <td>Nom de la zone</td> </tr> <tr> <td>Emmental de Savoie</td> </tr> <tr> <td>Emmental français Est-Central</td> </tr> <tr> <td>Gruyère</td> </tr> <tr> <td>Pommes et poires de Savoie</td> </tr> <tr> <td>Tomme de Savoie</td> </tr> </table> <p>Aucune incidence sur les espaces agricoles, naturels ou forestiers.</p> <p>Si votre (vos) commune(s) a (ont) fait l'objet d'un diagnostic agricole, joignez-le en annexe</p>	Nom de la zone	Emmental de Savoie	Emmental français Est-Central	Gruyère	Pommes et poires de Savoie	Tomme de Savoie
Nom de la zone									
Emmental de Savoie									
Emmental français Est-Central									
Gruyère									
Pommes et poires de Savoie									
Tomme de Savoie									
Des espaces boisés ?		X	<p>Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)</p>						
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		X	<p>Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)</p>						
Complétez si nécessaire									

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

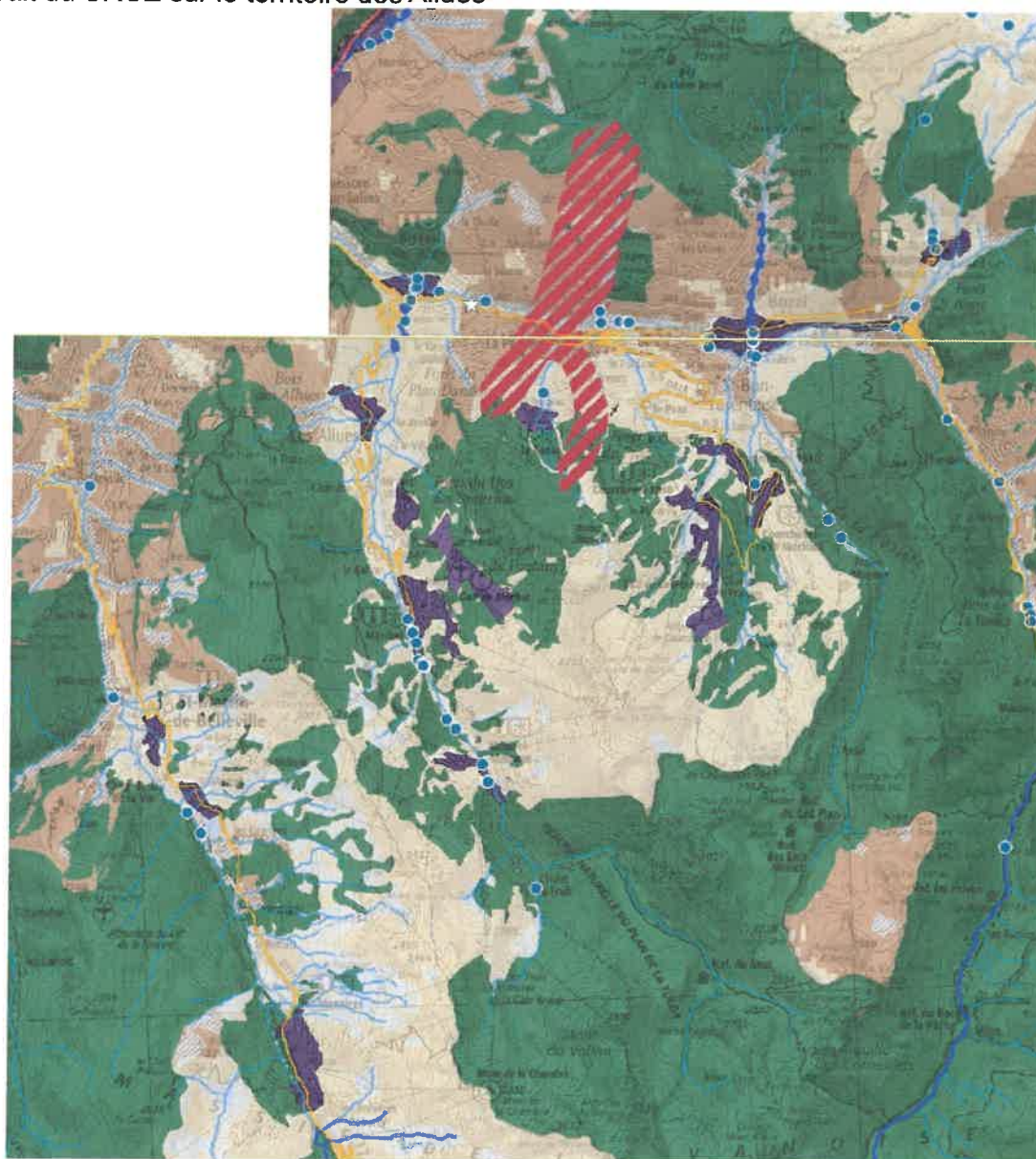
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi. Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.
Un parc naturel national ou régional ?		X	
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?		X	
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? https://www.eaurmc.fr/ https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html		X	
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques

Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?
			Le SCOT identifie les corridors. Voir ci-dessous. Pas d'enjeu dans la présente modification.
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Par exemple, mentionnez les réservoirs de biodiversité, corridors diffus ou les espaces perméables, corridors linéaires ou corridors thermophiles Pas d'enjeu dans la présente modification.		

Extrait du SCOT Tarentaise Vanoise





Extrait du SRCE sur le territoire des Allues






Réservoirs de biodiversité :

 Objectif associé : à préserver ou à remettre en bon état


Corridors d'importance régionale :

Fuseaux	Axes	Objectif associé :
		- à préserver
		- à remettre en bon état

Espaces perméables terrestres * : continuités écologiques fonctionnelles assurant un rôle de corridor entre les réservoirs de biodiversité



	Perméabilité forte
	Perméabilité moyenne
	Espaces perméables liés aux milieux aquatiques *

* constitués à partir des données de potentialité écologique du RERA (Réseau Ecologique de Rhône-Alpes, 2010)

 Grands espaces agricoles participant de la fonctionnalité écologique du territoire
La connaissance de leur niveau réel de perméabilité reste à préciser

La Trame bleue :

Cours d'eau et tronçons de cours d'eau d'intérêt écologique reconnu pour la Trame bleue

	- Objectif associé : à préserver
	- Objectif associé : à remettre en bon état

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
<i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i> Site classé ou projet de site classé ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/		X	<i>Exemple : monuments historiques et leurs périmètres de protection, sites archéologiques, patrimoine mondial</i>
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		X	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	
Autres captages prioritaires ?		X	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?			Sans enjeu vis-à-vis du projet d'évolution du PLU.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/			Sans enjeu vis-à-vis du projet d'évolution du PLU.
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	X		Les modalités de gestion des eaux pluviales sont précisées par la présente procédure.
Complétez si nécessaire			

4.7 Sols et sous-sol

Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?	Oui	Non
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>		
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués : base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php		X
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=		X
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		X
Complétez si nécessaire		

4.8 Risques et nuisances

Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?	Oui	Non
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>		
Risques ou aléas naturels ?		X
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		X
Nuisances ?		X
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		X
Complétez si nécessaire		

4.9 Air, énergie, climat

Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?	Oui	Non
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>		
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire		X
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		X
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		X
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		X
Complétez si nécessaire		


5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	X
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Arrêté prescrivant la procédure	X
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	X Voir notice de la modification simplifiée
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	X

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 25 MAI 2021 Lieu : Les Allues	NOM	PRENOM	
	SIGNATURE		

ANNEXE 1

Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier
Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Agence ROSSI Gabrielle MOLLIER 50 rue Suarez 73200 ALBERTVILLE 04 79 37 07 07 – urbanisme@agence-rossi.fr
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	Noé ALIX, Directeur de l'urbanisme et des affaires foncières Mairie des Allues 124 rue de la Resse 73550 LES ALLUES Tel : 04 79 08 61 04 Mail : noe.alix@mairiedesallues.fr