

Service
Connaissance,
Etudes,
Prospective
et Evaluation

Unité
Données
Statistiques

La commercialisation des logements neufs en Rhône-Alpes

4ème trimestre 2011

N°NS 65 Mars 2012

Ressources, territoires, habitats et logement
Énergie et climat Développement durable
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

Présent
pour
l'avenir



Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
Rhône-Alpes

Ministère de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement

La commercialisation des logements neufs en Rhône-Alpes 4^{ème} trimestre 2011

Quelques points de repère pour utiliser ce dossier

Ce dossier présente les résultats de l'Enquête Commercialisation des Logements Neufs (ECLN).

L'objectif de cette enquête est le suivi trimestriel de l'évolution du marché des logements neufs offerts à la vente dans l'ensemble de la région Rhône-Alpes.

Cette publication comprend :

- une analyse détaillée des principales zones de marché ;
- des données concernant les zones touristiques de montagne (« stations »).

Les indicateurs de référence sont le nombre de logements réservés, le nombre de logements mis en vente ainsi que le nombre de logements disponibles en fin de trimestre. Cette enquête permet également de connaître les prix moyens en euros par m² de surface habitable pour les appartements et en euros par lot pour les maisons.

Toutes ces informations peuvent être commandées auprès de la DREAL pour des niveaux géographiques infra régionaux sous réserve de respect du secret statistique.

Sommaire

- ◆ SYNTHÈSE
- ◆ RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE
 - Rhône-Alpes
 - Rhône-Alpes hors stations
 - Stations
 - 18 Zones de Marché
 - Composition communale des zones de marché
- ◆ NOTE METHODOLOGIQUE
- ◆ QUELQUES DÉFINITIONS
- ◆ POUR EN SAVOIR PLUS

La reproduction partielle ou totale de ce document
est autorisée sous réserve de mentionner la source :

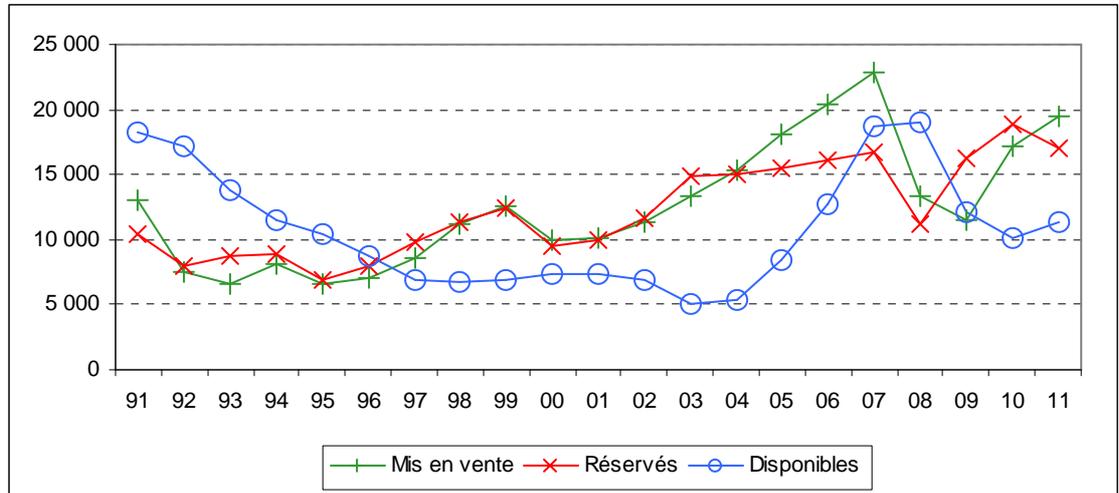
SOeS-DREAL Rhône-Alpes-ECLN

Évolution du marché du logement neuf

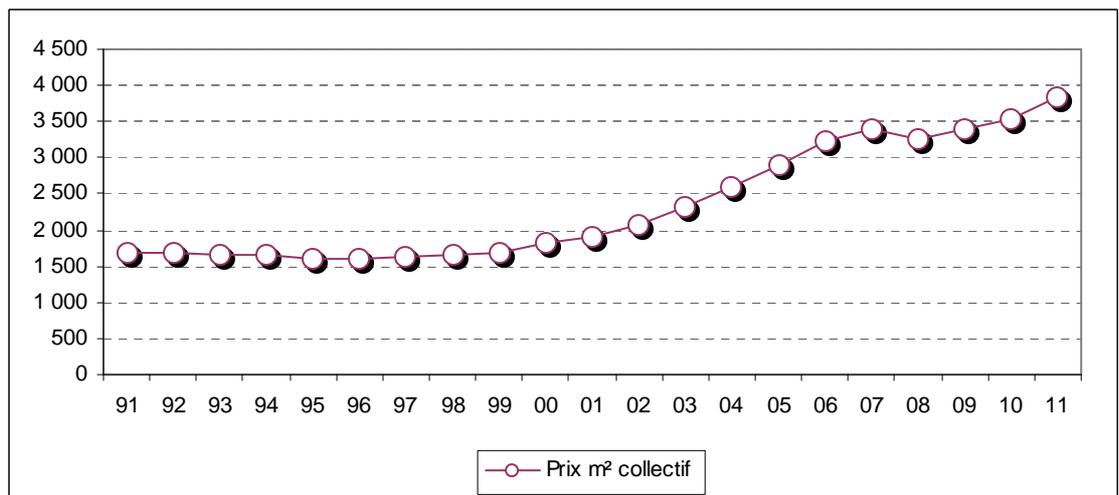
Rhône-Alpes, actualisation décembre 2011, données annuelles glissantes
source SOeS-DREAL Rhône-Alpes ECLN

Appartements

Évolution des mises en vente, réservations et logements disponibles

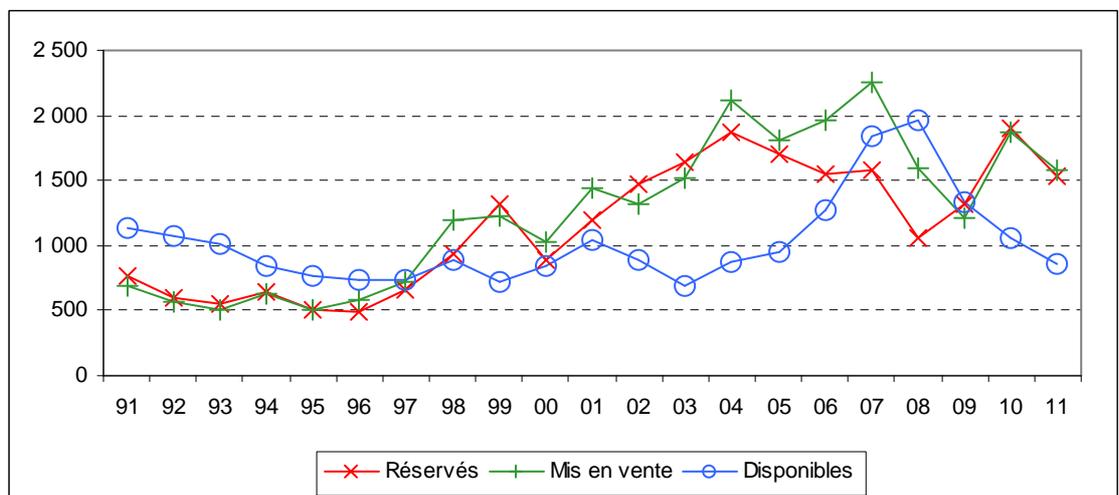


Évolution du prix au m² en euros courants



Maisons individuelles

Évolution des mises en vente, réservations et logements disponibles



Les ventes de logements neufs de nouveau soutenues par l'investissement locatif

Portées par les transactions des investisseurs, les ventes de logements neufs ont atteint un nouveau sommet au 4^{ème} trimestre 2011, tandis que les mises en vente, en baisse depuis quelques mois, conservaient néanmoins un niveau encore élevé. Avec des ventes supérieures aux mises sur le marché, les stocks se sont de nouveau orientés à la baisse.

Individuel et collectif Rhône-Alpes

Avec 5 150 logements neufs réservés au quatrième trimestre 2011, le haut niveau d'activité de la promotion immobilière du troisième trimestre 2011 s'est prolongé en fin d'année. Par rapport aux ventes de la même période de l'année précédente, l'évolution est redevenue positive à +5,4 %. Toutefois cette embellie n'est pas visible dans les résultats annuels compte tenu des chiffres exceptionnels qui avaient été atteints fin 2010. Sur l'ensemble de l'année 2011, 18 500 logements neufs ont été réservés en Rhône-Alpes soit une baisse de 11,0 % par rapport à 2010.

Pour l'essentiel, la bonne tenue du marché fin 2011 peut être mise en regard de la baisse des avantages fiscaux liés au dispositif d'investissement locatif Scellier¹, de nature à précipiter la décision d'un certain nombre d'acheteurs. Au

¹ Le taux de réduction d'impôt lié au dispositif Scellier est actuellement de 13% et n'est applicable qu'aux logements labellisés BBC "bâtiment basse consommation". En 2011 il était de 22% pour les logements labellisés BBC et de 13 % pour les autres logements. De 2009 à 2010, la réduction d'impôts atteignait 25 % pour tous les logements.

quatrième trimestre 2011, la part des investissements locatifs déclarés dans l'enquête a atteint presque la moitié des ventes (48,1 %), un pourcentage encore supérieur au dernier point haut du troisième trimestre 2010 correspondant à la précédente modification du dispositif.

En données annuelles glissantes, la diminution des réservations a de nouveau été plus sensible dans l'individuel groupé (-19,3 %) que dans le collectif (-10,2 %). La part des réservations annulées a légèrement augmenté pour atteindre 4,8 % des compromis de vente.

4 610 logements neufs ont été mis sur le marché au quatrième trimestre 2011. Pour le troisième trimestre consécutif, les mises en vente se sont inscrites à la baisse, ce que ne traduit pas l'évolution par rapport au quatrième trimestre 2010. Celle-ci reste en effet positive à +9,9 %, compte tenu du nombre particulièrement faible de mises en vente qui avait été atteint fin 2010. Sur l'ensemble de l'année, 21 000 logements ont été mis sur le marché, un chiffre supérieur de 9,9 % à celui de l'année précédente.

Ce sont les logements collectifs qui sont à l'origine de cette tendance globalement haussière. Les mises sur le marché

d'appartements ont en effet progressé de 12,7 % alors que celles qui portaient sur des maisons individuelles groupées ont connu un repli de 15,7 %.

Après plusieurs trimestres au cours desquels les ventes ont progressivement augmenté alors que les mises en ventes marquaient le pas, le volume des réservations a fini par dépasser celui des mises sur le marché au quatrième trimestre 2011. Dans ces conditions, l'encours de logements disponibles à la vente s'est de nouveau inscrit à la baisse fin 2011, alors qu'il était en progression depuis près d'un an. 12 200 logements étaient proposés dans les catalogues des promoteurs en Rhône-Alpes au quatrième trimestre 2011, un chiffre restant néanmoins plus élevé que celui du même trimestre de l'année précédente (+9,3 %).

Parallèlement, le délai d'écoulement des stocks s'est également réorienté à la baisse, à 8,2 mois pour les appartements et 8,0 mois pour les maisons.

A 3 830 euros/m², les prix moyens des logements collectifs neufs sont toujours orientés à la hausse. Par rapport au dernier trimestre de 2010, les prix moyens au m² en collectif ont augmenté de 8,1 %. Les maisons en individuel groupé ont été vendues à 268 000 € le

lot en moyenne, un prix très proche de celui de 2010 (-0,1 %).

Si la baisse des ventes en évolution annuelle a été légèrement inférieure en Rhône-Alpes à celle du niveau national, avec un écart de 0,5 point, les mises en vente ont connu une plus forte augmentation dans la région (+2,7 points). Les stocks ont moins augmenté en Rhône-Alpes (-8,1 points). Les prix au m² des appartements ont connu une croissance nettement supérieure en Rhône-Alpes à celle du niveau national (+5,3 points).

Collectif par zone de marché hors stations

Hors stations de montagne, les réservations d'appartements neufs ont globalement régressé de 8,4 % sur la dernière période annuelle glissante. La baisse des ventes a été sensible dans les agglomérations de Lyon, Grenoble et surtout Annecy.

Durant la même période, les mises en vente d'appartements neufs ont progressé de 14,5 %. Dans le bassin de Grenoble, les nouveaux programmes ont été particulièrement nombreux.

L'encours de logements collectifs proposés à la vente s'est accru de 14,2 % par rapport au quatrième trimestre 2010. Il a connu une forte augmentation à Lyon et Grenoble.

Les prix des appartements neufs hors stations se sont établis en moyenne à 3 760 €

le m², soit une augmentation annuelle de 9,1 %. La hausse des prix dans le collectif a été très sensible dans l'agglomération de Lyon et surtout dans la ville-centre.

Collectif en stations en Isère, Savoie et Haute-Savoie

Dans les stations de montagne, les réservations ont connu une forte baisse en évolution annuelle glissante à -32,1 %, un chiffre qui s'explique par le niveau de vente très supérieur à la moyenne qui avait été atteint au troisième trimestre 2010. Si les ventes ont diminué de moitié en un an en Isère et en Haute-Savoie, elles ont progressé en Savoie.

Les mises en ventes apparaissent globalement en baisse à -9,3 %, une diminution qui comme pour les réservations est à mettre en regard du niveau particulièrement élevé atteint au troisième trimestre 2010. Si le nombre de logements mis sur le marché a fortement diminué en Haute-Savoie, il a au contraire progressé dans l'Isère et en Savoie.

L'encours de logements collectifs neufs proposés à la vente a diminué de 0,3 % par rapport au quatrième trimestre 2010, surtout en Isère et Haute-Savoie.

Le prix des appartements neufs en station a atteint une moyenne de 5 540 € le m², en baisse de 8,4 % par rapport au quatrième trimestre 2010. Cette tendance à la baisse s'est ré-

percutée sur les prix des appartements dans les stations iséroises et de Haute-Savoie, alors que l'augmentation du coût des logements collectifs était encore à l'ordre du jour en Savoie.

Pour en savoir plus

Chiffres et statistiques, observations et statistiques, Ministère de l'Écologie, du développement durable, des Transports et du Logement, Commissariat général au développement durable, Service de l'observation et des statistiques

- N°296, février 2012, commercialisation des logements neufs, résultats au quatrième trimestre 2011

Lecture

Cette analyse porte sur la commercialisation des logements neufs faisant suite à des dépôts de permis de construire portant sur 5 logements et plus.

Les stations de montagne représentent une faible part des appartements commercialisés mais ils comportent des caractéristiques spécifiques qui conduisent en faire une présentation séparée.

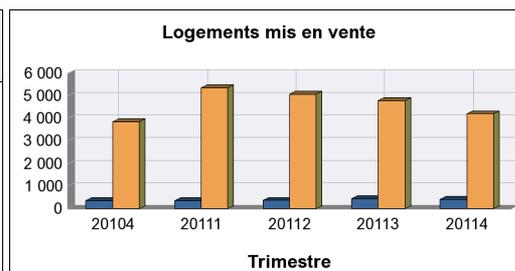
Par ailleurs le logement collectif représentant la plus grande partie de la commercialisation des logements du champ de l'enquête, les analyses relatives aux zones de marché ne portent que sur ce type de logements, sans tenir compte des maisons individuelles.



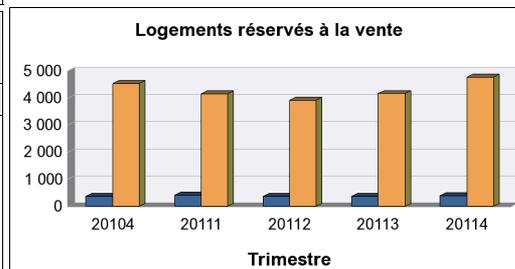
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2010 au 4ème trimestre 2011

RA-RHONE-ALPES (zonage : RA Stations Hors Stations)

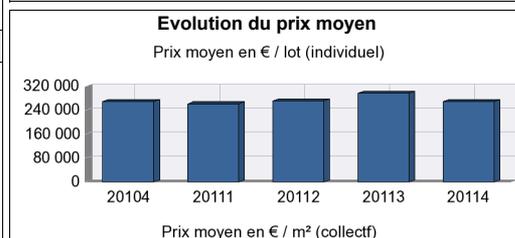
| Logements mis en vente | | | | | |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| unité : Nb logements | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 362 | 351 | 366 | 447 | 415 |
| Collectif (total) | 3 836 | 5 359 | 5 075 | 4 786 | 4 198 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 1 813 | 2 355 | 2 358 | 2 047 | 1 829 |
| 3 pièces | 1 462 | 2 150 | 1 874 | 1 951 | 1 657 |
| 4 pièces et + | 561 | 854 | 843 | 788 | 712 |



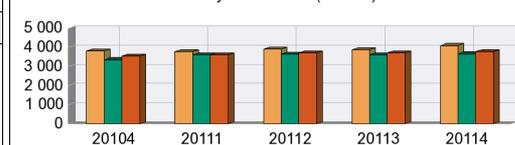
| Logements réservés à la vente | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 369 | 417 | 359 | 362 | 392 |
| Collectif (total) | 4 519 | 4 158 | 3 912 | 4 160 | 4 761 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 2 122 | 1 804 | 1 738 | 1 937 | 2 344 |
| 3 pièces | 1 603 | 1 612 | 1 457 | 1 547 | 1 710 |
| 4 pièces et + | 794 | 742 | 717 | 676 | 707 |



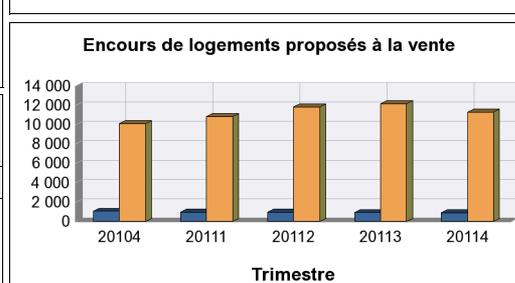
| Surface moyenne (m²) | | | | | |
|---------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 93 | 90 | 93 | 97 | 92 |
| Collectif (total) | 57 | 58 | 58 | 58 | 56 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 37 | 39 | 38 | 40 | 39 |
| 3 pièces | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| 4 pièces et + | 91 | 90 | 91 | 92 | 92 |



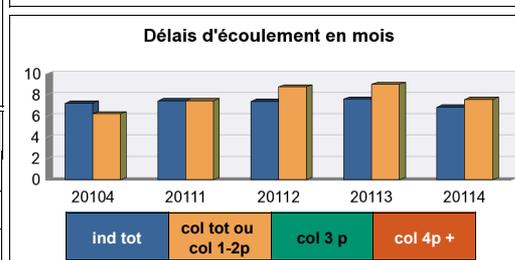
| Prix moyen | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (€ / lot) | 268 794 | 261 820 | 271 980 | 296 499 | 268 412 |
| Collectif (€ / m²) | 3 543 | 3 649 | 3 725 | 3 715 | 3 831 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 3 803 | 3 777 | 3 896 | 3 865 | 4 089 |
| 3 pièces | 3 351 | 3 594 | 3 628 | 3 606 | 3 650 |
| 4 pièces et + | 3 542 | 3 599 | 3 693 | 3 708 | 3 780 |



| Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre | | | | | |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 1 054 | 980 | 958 | 918 | 866 |
| Collectif (total) | 10 075 | 10 813 | 11 808 | 12 152 | 11 299 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 3 539 | 3 930 | 4 545 | 4 537 | 3 921 |
| 3 pièces | 4 275 | 4 593 | 4 921 | 5 215 | 5 036 |
| 4 pièces et + | 2 261 | 2 290 | 2 342 | 2 400 | 2 342 |



| Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente | | | | | |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Logements individuels | 7,24 | 7,48 | 7,41 | 7,64 | 6,89 |
| Logements collectifs | 6,25 | 7,48 | 8,78 | 9,03 | 7,6 |



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 12/03/2012

Base de données GéoKit

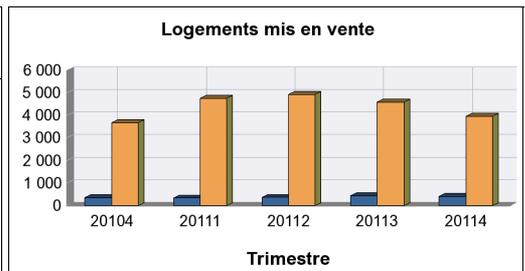
CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

Mél : geokit.so.es.cgdd@developpement-durable.gouv.fr

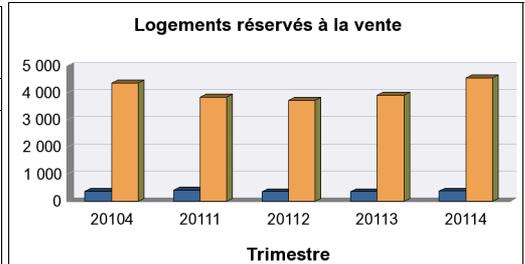
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2010 au 4ème trimestre 2011

RA-hs-RHONE-ALPES Hors Stations (zonage : RA Stations Hors Stations)

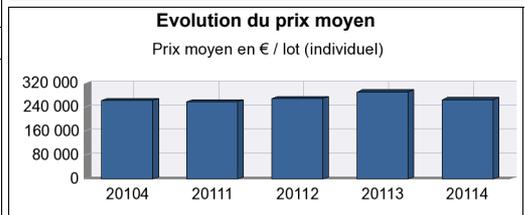
| Logements mis en vente | | | | | |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| unité : Nb logements | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 353 | 340 | 366 | 447 | 403 |
| Collectif (total) | 3 672 | 4 749 | 4 927 | 4 590 | 3 964 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 1 756 | 2 167 | 2 270 | 1 987 | 1 780 |
| 3 pièces | 1 379 | 1 839 | 1 846 | 1 857 | 1 546 |
| 4 pièces et + | 537 | 743 | 811 | 746 | 638 |



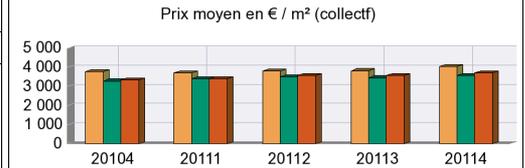
| Logements réservés à la vente | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 364 | 409 | 353 | 354 | 380 |
| Collectif (total) | 4 362 | 3 838 | 3 728 | 3 905 | 4 546 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 2 076 | 1 700 | 1 662 | 1 840 | 2 257 |
| 3 pièces | 1 541 | 1 466 | 1 390 | 1 441 | 1 628 |
| 4 pièces et + | 745 | 672 | 676 | 624 | 661 |



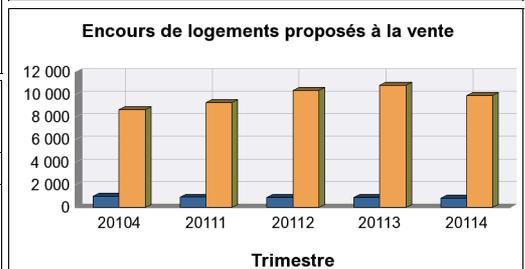
| Surface moyenne (m²) | | | | | |
|---------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 93 | 90 | 93 | 96 | 91 |
| Collectif (total) | 56 | 59 | 58 | 58 | 56 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 37 | 39 | 38 | 40 | 39 |
| 3 pièces | 66 | 66 | 66 | 66 | 65 |
| 4 pièces et + | 92 | 92 | 92 | 93 | 94 |



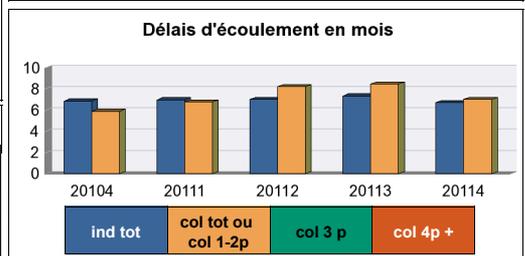
| Prix moyen | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (€ / lot) | 263 379 | 258 701 | 269 605 | 291 773 | 266 086 |
| Collectif (€ / m²) | 3 442 | 3 487 | 3 609 | 3 601 | 3 755 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 3 761 | 3 701 | 3 803 | 3 819 | 4 033 |
| 3 pièces | 3 283 | 3 393 | 3 503 | 3 452 | 3 567 |
| 4 pièces et + | 3 324 | 3 405 | 3 570 | 3 570 | 3 689 |



| Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre | | | | | |
|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 980 | 903 | 894 | 868 | 821 |
| Collectif (total) | 8 673 | 9 276 | 10 371 | 10 795 | 9 901 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 3 103 | 3 474 | 4 064 | 4 083 | 3 500 |
| 3 pièces | 3 634 | 3 844 | 4 254 | 4 578 | 4 357 |
| 4 pièces et + | 1 936 | 1 958 | 2 053 | 2 134 | 2 044 |



| Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente | | | | | |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Logements individuels | 6,86 | 7,01 | 7,04 | 7,37 | 6,71 |
| Logements collectifs | 5,92 | 6,79 | 8,22 | 8,49 | 7,03 |



Source : SOeS - Enquête sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

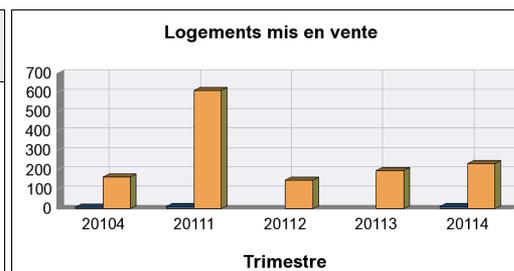
Date d'émission du document : 12/03/2012



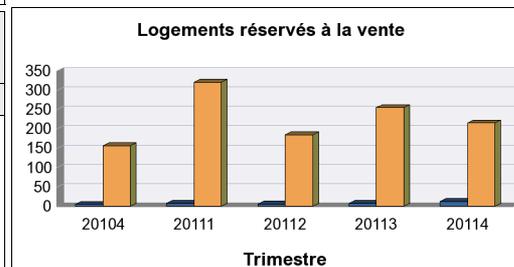
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2010 au 4ème trimestre 2011

RA-s-RHONE-ALPES Stations (zonage : RA Stations Hors Stations)

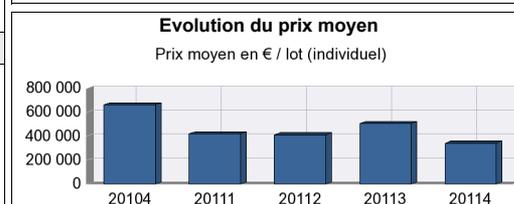
| Logements mis en vente | | | | | |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| unité : Nb logements | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 9 | 11 | | | 12 |
| Collectif (total) | 164 | 610 | 148 | 196 | 234 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 57 | 188 | 88 | 60 | 49 |
| 3 pièces | 83 | 311 | 28 | 94 | 111 |
| 4 pièces et + | 24 | 111 | 32 | 42 | 74 |



| Logements réservés à la vente | | | | | |
|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 5 | 8 | 6 | 8 | 12 |
| Collectif (total) | 157 | 320 | 184 | 255 | 215 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 46 | 104 | 76 | 97 | 87 |
| 3 pièces | 62 | 146 | 67 | 106 | 82 |
| 4 pièces et + | 49 | 70 | 41 | 52 | 46 |



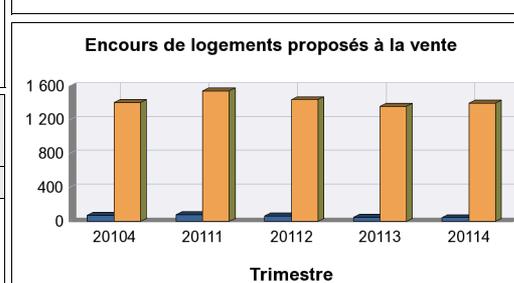
| Surface moyenne (m²) | | | | | |
|---------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (total) | 93 | 105 | 106 | 121 | 141 |
| Collectif (total) | 63 | 55 | 54 | 56 | 53 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 43 | 38 | 40 | 40 | 40 |
| 3 pièces | 60 | 56 | 57 | 59 | 54 |
| 4 pièces et + | 87 | 80 | 74 | 81 | 74 |



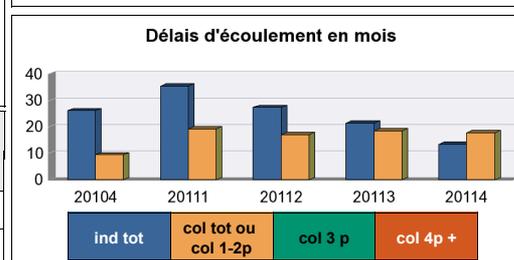
| Prix moyen | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Individuel (€ / lot) | 663 000 | 421 250 | 411 667 | 505 625 | 342 083 |
| Collectif (€ / m²) | 6 047 | 5 691 | 6 255 | 5 521 | 5 538 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 5 438 | 5 041 | 5 822 | 4 733 | 5 498 |
| 3 pièces | 5 229 | 5 986 | 6 622 | 5 958 | 5 643 |
| 4 pièces et + | 7 041 | 5 718 | 6 228 | 5 604 | 5 443 |



| Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre | | | | | |
|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Nombre de logements | | | | | |
| Individuel (total) | 74 | 77 | 64 | 50 | 45 |
| Collectif (total) | 1 402 | 1 537 | 1 437 | 1 357 | 1 398 |
| collectif par taille | | | | | |
| 1 et 2 pièces | 436 | 456 | 481 | 454 | 421 |
| 3 pièces | 641 | 749 | 667 | 637 | 679 |
| 4 pièces et + | 325 | 332 | 289 | 266 | 298 |



| Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente | | | | | |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 20104 | 20111 | 20112 | 20113 | 20114 |
| Logements individuels | 26,12 | 35,54 | 27,43 | 21,43 | 13,5 |
| Logements collectifs | 9,52 | 19,33 | 17,11 | 18,55 | 17,85 |



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 12/03/2012

Base de données GéoKit

CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Ministère
de l'Écologie,
du Développement
durable,
des Transports
et du Logement

Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels

Détail des logements collectifs

| <i>GRAND LYON</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 38 | 13 | 112 | 16 | 80 | 69 | 56 | 8 | 43 | 25 | 0 | 40 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 488 | 1 058 | 1 103 | 925 | 1 848 | 2 377 | 1 212 | 1 795 | 1 799 | 1 900 | 2 057 | 1 778 |
| Réservés | 1 401 | 2 008 | 1 642 | 1 363 | 1 652 | 2 102 | 1 777 | 1 770 | 1 184 | 1 335 | 1 467 | 2 131 |
| Encours | 5 083 | 3 835 | 3 235 | 2 658 | 2 855 | 3 055 | 2 470 | 2 479 | 3 000 | 3 593 | 4 165 | 3 811 |
| Prix moyen €/m ² | 3 520 | 3 525 | 3 575 | 3 553 | 3 416 | 3 530 | 3 686 | 3 732 | 3 622 | 3 770 | 3 806 | 4 094 |
| Délai d'écoulement en mois | 14 | 7 | 5 | 5 | 6 | 5 | 4 | 4 | 6 | 9 | 9 | 6 |

| <i>Ville de LYON</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | 3 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 3 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 234 | 440 | 413 | 454 | 471 | 1 158 | 481 | 587 | 434 | 771 | 1 030 | 616 |
| Réservés | 707 | 824 | 694 | 578 | 439 | 775 | 790 | 598 | 410 | 448 | 595 | 1 028 |
| Encours | 1 534 | 1 152 | 894 | 797 | 837 | 1 125 | 836 | 825 | 860 | 1 193 | 1 598 | 1 176 |
| Prix moyen €/m ² | 3 798 | 3 801 | 3 762 | 3 885 | 3 882 | 4 026 | 4 146 | 4 052 | 4 104 | 4 478 | 4 382 | 4 597 |
| Délai d'écoulement en mois | 9 | 5 | 4 | 4 | 5 | 6 | 3 | 4 | 5 | 8 | 9 | 4 |

| <i>VILLEFRANCHE/SAÔNE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 15 | 0 | 16 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 125 | 58 | 0 | 0 | 0 | 29 | 29 |
| Réservés | 29 | 21 | 18 | 84 | 30 | 40 | 18 | 45 | 37 | 14 | 19 | 31 |
| Encours | 381 | 283 | 257 | 173 | 147 | 180 | 225 | 138 | 120 | 109 | 117 | 89 |
| Prix moyen €/m ² | 2 766 | 2 752 | 2 749 | 2 883 | 2 694 | 3 017 | 2 734 | 2 746 | 3 750 | 3 309 | 2 761 | 3 367 |
| Délai d'écoulement en mois | 52 | 34 | 40 | 10 | 8 | 15 | 23 | 13 | 9 | 13 | 21 | 11 |



Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels Détail des logements collectifs

| <i>GRENOBLE (METRO)</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 2 | 6 | 8 | 6 | 26 | 16 | 1 | 0 | 10 | 55 | 0 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 138 | 161 | 479 | 597 | 404 | 350 | 277 | 234 | 603 | 498 | 225 | 203 |
| Réservés | 250 | 318 | 310 | 423 | 499 | 440 | 423 | 448 | 549 | 258 | 235 | 412 |
| Encours | 874 | 620 | 749 | 892 | 818 | 736 | 623 | 428 | 507 | 753 | 752 | 558 |
| Prix moyen €/m ² | 3 352 | 3 226 | 3 312 | 3 408 | 3 265 | 3 273 | 3 490 | 3 538 | 3 471 | 3 484 | 3 495 | 3 436 |
| Délai d'écoulement en mois | 15 | 7 | 7 | 7 | 5 | 5 | 4 | 3 | 3 | 6 | 9 | 5 |

| <i>VOIRONNAIS</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 6 | 2 | 0 | 0 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 88 | 64 | 0 | 29 | 16 | 18 | 53 | 14 | 59 |
| Réservés | 35 | 24 | 11 | 127 | 64 | 23 | 22 | 33 | 21 | 17 | 23 | 40 |
| Encours | 167 | 147 | 136 | 76 | 76 | 58 | 65 | 48 | 46 | 82 | 73 | 86 |
| Prix moyen €/m ² | 2 866 | 2 674 | 2 815 | 3 247 | 2 689 | 2 773 | 2 938 | 2 626 | 2 672 | 2 824 | 2 594 | 2 631 |
| Délai d'écoulement en mois | 23 | 15 | 23 | 3 | 2 | 4 | 9 | 5 | 5 | 13 | 11 | 8 |

| <i>SATIN</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 5 | 0 | 23 | 14 | 0 | 63 | 29 | 10 | 15 | 38 | 16 | 14 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 25 | 0 | 66 | 6 | 40 | 155 | 64 | 44 | 76 | 36 | 20 | 90 |
| Réservés | 69 | 54 | 49 | 61 | 70 | 66 | 103 | 61 | 40 | 46 | 36 | 65 |
| Encours | 347 | 291 | 245 | 189 | 148 | 211 | 176 | 163 | 201 | 177 | 157 | 182 |
| Prix moyen €/m ² | 2 567 | 2 520 | 2 456 | 2 326 | 2 506 | 2 397 | 2 600 | 2 547 | 2 600 | 2 826 | 2 721 | 2 702 |
| Délai d'écoulement en mois | 22 | 14 | 14 | 10 | 7 | 9 | 6 | 6 | 12 | 12 | 11 | 11 |



Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels Détail des logements collectifs

| <i>ST ETIENNE (SEPAS)</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 27 | 6 | 8 | 10 | 24 | 0 | 10 | 16 | 11 | 7 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 102 | 70 | 88 | 94 | 124 | 76 | 192 | 139 | 58 | 182 | 153 | 90 |
| Réservés | 138 | 90 | 114 | 141 | 144 | 153 | 130 | 175 | 60 | 139 | 106 | 158 |
| Encours | 837 | 828 | 775 | 711 | 681 | 583 | 598 | 534 | 532 | 579 | 593 | 501 |
| Prix moyen €/m ² | 2 400 | 2 580 | 2 438 | 2 528 | 2 552 | 2 620 | 2 659 | 2 579 | 2 502 | 2 777 | 2 816 | 3 221 |
| Délai d'écoulement en mois | 22 | 22 | 23 | 17 | 14 | 12 | 13 | 11 | 14 | 17 | 15 | 11 |

| <i>CHAMBERY-AIX</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 10 | 6 | 20 | 11 | 21 | 32 | 0 | 7 | 14 | 16 | 7 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 114 | 92 | 63 | 286 | 71 | 34 | 172 | 137 | 91 | 127 | 202 | 87 |
| Réservés | 139 | 208 | 164 | 242 | 147 | 145 | 227 | 145 | 131 | 117 | 139 | 152 |
| Encours | 643 | 531 | 387 | 460 | 427 | 321 | 273 | 270 | 240 | 242 | 282 | 220 |
| Prix moyen €/m ² | 3 149 | 3 106 | 3 210 | 3 248 | 3 269 | 3 209 | 3 195 | 3 292 | 3 544 | 3 118 | 3 448 | 3 398 |
| Délai d'écoulement en mois | 18 | 9 | 6 | 7 | 7 | 7 | 4 | 4 | 5 | 6 | 7 | 5 |

| <i>ANNECY</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 17 | 0 | 0 | 17 | 35 | 0 | 5 | 55 | 29 | 0 | 12 | 0 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 30 | 172 | 208 | 174 | 247 | 422 | 351 | 263 | 148 | 133 | 181 | 184 |
| Réservés | 129 | 200 | 234 | 262 | 230 | 339 | 362 | 305 | 259 | 183 | 174 | 211 |
| Encours | 649 | 612 | 588 | 475 | 493 | 547 | 486 | 471 | 365 | 320 | 326 | 324 |
| Prix moyen €/m ² | 3 667 | 3 998 | 4 015 | 3 941 | 3 807 | 4 118 | 3 960 | 4 490 | 4 226 | 4 227 | 4 224 | 4 396 |
| Délai d'écoulement en mois | 14 | 11 | 8 | 6 | 6 | 6 | 4 | 4 | 4 | 4 | 5 | 5 |



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Ministère
de l'Écologie,
du Développement
durable,
des Transports
et du Logement

Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels Détail des logements collectifs

| <i>ANNEMASSE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 45 | 5 | 0 | 0 | 0 | 29 | 26 | 0 | 20 | 9 | 12 | 13 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 144 | 159 | 190 | 104 | 114 | 312 | 196 | 0 | 308 | 232 | 141 | 248 |
| Réservés | 169 | 273 | 278 | 178 | 213 | 173 | 247 | 201 | 252 | 204 | 217 | 183 |
| Encours | 742 | 647 | 611 | 572 | 496 | 637 | 574 | 375 | 423 | 455 | 237 | 340 |
| Prix moyen €/m ² | 3 109 | 3 407 | 3 225 | 3 214 | 3 313 | 3 221 | 3 365 | 3 259 | 3 744 | 3 633 | 3 540 | 3 885 |
| Délai d'écoulement en mois | 17 | 9 | 7 | 8 | 8 | 10 | 8 | 5 | 6 | 6 | 3 | 5 |

| <i>ST JULIEN en GENEVOIS</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 12 | 0 | 0 | 0 | 57 | 40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 9 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 26 | 33 | 49 | 209 | 65 | 230 | 216 | 100 | 173 | 159 | 177 | 147 |
| Réservés | 47 | 59 | 71 | 94 | 86 | 178 | 191 | 112 | 170 | 207 | 227 | 143 |
| Encours | 172 | 151 | 134 | 245 | 233 | 287 | 319 | 308 | 313 | 259 | 260 | 262 |
| Prix moyen €/m ² | 3 501 | 3 286 | 3 414 | 3 417 | 3 570 | 3 726 | 3 640 | 3 817 | 3 602 | 3 623 | 3 821 | 3 949 |
| Délai d'écoulement en mois | 13 | 9 | 6 | 9 | 8 | 7 | 5 | 6 | 7 | 4 | 4 | 4 |

| <i>THONON-EVIAN</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 18 | 0 | 23 | 32 | 0 | 0 | 18 | 12 | 0 | 21 | 17 | 8 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 22 | 167 | 26 | 62 | 81 | 51 | 17 | 73 | 338 | 236 | 158 | 198 |
| Réservés | 93 | 102 | 101 | 87 | 99 | 125 | 77 | 82 | 230 | 183 | 191 | 138 |
| Encours | 334 | 405 | 323 | 319 | 303 | 244 | 188 | 184 | 293 | 347 | 318 | 368 |
| Prix moyen €/m ² | 2 993 | 3 188 | 3 481 | 3 403 | 3 615 | 3 183 | 3 315 | 3 161 | 3 649 | 3 728 | 3 843 | 3 721 |
| Délai d'écoulement en mois | 15 | 12 | 10 | 10 | 10 | 7 | 6 | 7 | 6 | 5 | 5 | 7 |



Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels Détail des logements collectifs

| <i>PAYS de GEX</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 8 | 0 | 0 | 17 | 67 | 87 | 0 | 0 | 23 | 18 | 56 | 42 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 76 | 56 | 155 | 6 | 171 | 178 | 42 | 161 | 183 | 571 | 157 | 120 |
| Réservés | 137 | 153 | 143 | 89 | 119 | 195 | 128 | 129 | 172 | 309 | 306 | 147 |
| Encours | 424 | 211 | 225 | 144 | 198 | 185 | 103 | 137 | 154 | 434 | 292 | 278 |
| Prix moyen €/m ² | 3 608 | 3 515 | 3 561 | 3 476 | 2 809 | 3 013 | 3 263 | 3 698 | 3 873 | 4 542 | 4 345 | 4 509 |
| Délai d'écoulement en mois | 14 | 4 | 5 | 4 | 6 | 4 | 2 | 3 | 3 | 5 | 3 | 4 |

| <i>VALENCE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 9 | 0 | 15 | 25 | 23 | 0 | 38 | 14 | 15 | 0 | 9 | 6 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 80 | 9 | 48 | 43 | 27 | 71 | 45 | 78 | 54 | 170 | 14 | 50 |
| Réservés | 81 | 57 | 79 | 58 | 60 | 47 | 82 | 68 | 36 | 147 | 55 | 69 |
| Encours | 352 | 253 | 240 | 233 | 205 | 237 | 178 | 188 | 208 | 170 | 125 | 75 |
| Prix moyen €/m ² | 2 430 | 2 540 | 2 315 | 2 500 | 2 638 | 2 831 | 2 488 | 2 527 | 2 490 | 3 146 | 2 993 | 2 678 |
| Délai d'écoulement en mois | 21 | 11 | 11 | 10 | 10 | 13 | 8 | 8 | 12 | 6 | 4 | 4 |

| <i>ROMANS</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|------|------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 6 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 50 | 17 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 0 | 12 |
| Réservés | ss | 11 | ss | 27 | 31 | 7 | 12 | ss | 8 | ss | ss | ss |
| Encours | 46 | 35 | 33 | 56 | 42 | 23 | 13 | 10 | ss | ss | ss | 28 |
| Prix moyen €/m ² | ss | 2 349 | ss | 2 377 | 2 258 | 2 341 | 2 326 | ss | 2 435 | ss | ss | ss |
| Délai d'écoulement en mois | ss | ss | ss | ss | 4 | 4 | 4 | ss | ss | ss | ss | ss |



Détail des Zones

sur 12 trimestres

Mises en vente des logements individuels Détail des logements collectifs

| <i>Stations ISERE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 15 | 21 | 30 | 0 | 64 | 0 | 6 | 0 | 97 | 0 | 25 | 0 |
| Réservés | 12 | 27 | 13 | 9 | 50 | 33 | 18 | 15 | 27 | ss | 26 | 8 |
| Encours | 195 | 191 | 213 | 205 | 216 | 185 | 173 | 159 | 189 | 161 | 144 | 147 |
| Prix moyen €/m ² | 3 900 | 4 573 | 3 530 | 4 873 | 6 203 | 5 713 | 5 468 | 6 068 | 4 664 | ss | 4 157 | 4 961 |
| Délai d'écoulement en mois | 37 | 29 | 32 | 56 | 22 | 13 | 20 | 29 | 27 | ss | ss | 26 |

| <i>Stations SAVOIE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 0 | 16 | 6 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 138 | 57 | 157 | 62 | 170 | 35 | 114 | 88 | 320 | 123 | 132 | 80 |
| Réservés | 139 | 155 | 101 | 124 | 110 | 101 | 108 | 83 | 154 | 79 | 116 | 120 |
| Encours | 726 | 653 | 674 | 626 | 642 | 593 | 608 | 615 | 680 | 672 | 700 | 652 |
| Prix moyen €/m ² | 4 892 | 4 772 | 5 336 | 5 239 | 5 213 | 4 861 | 4 866 | 5 257 | 5 528 | 5 830 | 5 152 | 5 682 |
| Délai d'écoulement en mois | 21 | 13 | 16 | 17 | 16 | 17 | 17 | 19 | 17 | 17 | 22 | 17 |

| <i>Stations Haute SAVOIE</i> | 09T1 | 09T2 | 09T3 | 09T4 | 10T1 | 10T2 | 10T3 | 10T4 | 11T1 | 11T2 | 11T3 | 11T4 |
|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| INDIVIDUELS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 7 | 7 | 6 | 8 | 12 | 0 | 0 | 9 | 5 | 0 | 0 | 11 |
| COLLECTIFS | | | | | | | | | | | | |
| Mis en vente | 75 | 25 | 86 | 136 | 171 | 27 | 559 | 76 | 193 | 25 | 39 | 154 |
| Réservés | 98 | 122 | 108 | 129 | 150 | 106 | 601 | 59 | 139 | 102 | 113 | 87 |
| Encours | 816 | 731 | 714 | 727 | 766 | 655 | 610 | 628 | 668 | 604 | 513 | 599 |
| Prix moyen €/m ² | 4 430 | 5 811 | 5 186 | 5 582 | 5 524 | 5 783 | 6 916 | 6 865 | 6 004 | 6 622 | 6 251 | 5 411 |
| Délai d'écoulement en mois | 30 | 20 | 19 | 18 | 16 | 15 | 5 | 6 | 20 | 15 | 14 | 18 |

COMPOSITION DES ZONES

Zones urbaines

Grand Lyon

| | | | | | |
|-------|-------------------------|-------|----------------------------|-------|---------------------|
| 69003 | Albigny-sur-Saône | 69100 | Irigny | 69250 | La Tour-de-Salvagny |
| 69029 | Bron | 69116 | Limonest | 69256 | Vaulx-en-Velin |
| 69033 | Cailloux-sur-Fontaines | 69123 | Lyon | 69259 | Vénissieux |
| 69034 | Caluire-et-Cuire | 69127 | Marcy-l'Étoile | 69260 | Vernaison |
| 69040 | Champagne-au-Mont-d'Or | 69142 | La Mulatière | 69266 | Villeurbanne |
| 69044 | Charbonnières-les-Bains | 69143 | Neuville-sur-Saône | 69271 | Chassieu |
| 69046 | Charly | 69149 | Oullins | 69273 | Corbas |
| 69063 | Collonges-au-Mont-d'Or | 69152 | Pierre-Bénite | 69275 | Décines-Charpieu |
| 69068 | Couzon-au-Mont-d'Or | 69153 | Poleymieux-au-Mont-d'Or | 69276 | Feyzin |
| 69069 | Craponne | 69168 | Rochetaillée-sur-Saône | 69278 | Genay |
| 69071 | Curis-au-Mont-d'Or | 69191 | Saint-Cyr-au-Mont-d'Or | 69279 | Jonage |
| 69072 | Dardilly | 69194 | Saint-Didier-au-Mont-d'Or | 69282 | Meyzieu |
| 69081 | Écully | 69199 | Saint-Fons | 69283 | Mions |
| 69085 | Fleurieu-sur-Saône | 69202 | Sainte-Foy-lès-Lyon | 69284 | Montanay |
| 69087 | Fontaines-Saint-Martin | 69204 | Saint-Genis-Laval | 69286 | Rillieux-la-Pape |
| 69088 | Fontaines-sur-Saône | 69205 | Saint-Genis-les-Ollières | 69290 | Saint-Priest |
| 69089 | Francheville | 69207 | Saint-Germain-au-Mont-d'Or | 69292 | Sathonay-Camp |
| 69091 | Givors | 69233 | Saint-Romain-au-Mont-d'Or | 69293 | Sathonay-Village |
| 69096 | Grigny | 69244 | Tassin-la-Demi-Lune | 69296 | Solaize |

Villefranche-sur-Saône

| | | | | | |
|-------|------------------|-------|----------|-------|------------------------|
| 01030 | Beauregard | 69074 | Denicé | 69115 | Limas |
| 01166 | Frans | 69092 | Gleizé | 69156 | Pommiers |
| 01194 | Jassans-Riottier | 69105 | Lacenas | 69264 | Villefranche-sur-Saône |
| 69013 | Arnas | 69114 | Liergues | | |

Grenoble (la Métro)

| | | | | | |
|-------|--------------------|-------|----------------------|-------|---------------------------|
| 38057 | Bresson | 38185 | Grenoble | 38423 | Saint-Martin-le-Vinoux |
| 38111 | Claix | 38187 | Le Gua | 38436 | Saint-Paul-de-Varces |
| 38126 | Corenc | 38229 | Meylan | 38474 | Sassenage |
| 38150 | Domène | 38271 | Murianette | 38485 | Seyssinet-Pariset |
| 38151 | Échirolles | 38281 | Noyarey | 38486 | Seyssins |
| 38158 | Eybens | 38309 | Poisat | 38516 | La Tronche |
| 38169 | Fontaine | 38317 | Le Pont-de-Claix | 38524 | Varces-Allières-et-Risset |
| 38170 | Fontanil-Cornillon | 38382 | Saint-Égrève | 38540 | Veurey-Voroize |
| 38179 | Gières | 38421 | Saint-Martin-d'Hères | 38545 | Vif |

Voironnais

| | | | | | |
|-------|---------------|-------|-------------------------------|-------|---------------------------|
| 38013 | Apprieu | 38270 | La Murette | 38400 | Saint-Jean-de-Moirans |
| 38030 | Beaucroissant | 38312 | Pommiers-la-Placette | 38407 | Saint-Julien-de-Raz |
| 38061 | La Buisse | 38331 | Réaumont | 38432 | Saint-Nicolas-de-Macherin |
| 38084 | Charnècles | 38332 | Renage | 38450 | Saint-Quentin-sur-Isère |
| 38105 | Chirens | 38337 | Rives | 38490 | Sillans |
| 38118 | Colombe | 38362 | Saint-Aupre | 38517 | Tullins |
| 38133 | Coublevie | 38368 | Saint-Blaise-du-Buis | 38563 | Voiron |
| 38194 | Izeaux | 38373 | Saint-Cassien | 38565 | Voreppe |
| 38239 | Moirans | 38383 | Saint-Étienne-de-Crossey | 38566 | Vourey |
| 38248 | Montaud | 38384 | Saint-Étienne-de-Saint-Geoirs | | |

SATIN (Nord-Isère)

| | | | | | |
|-------|------------------|-------|----------------------|-------|-------------------------|
| 38024 | Badinières | 38193 | L'Isle-d'Abeau | 38449 | Saint-Quentin-Fallavier |
| 38048 | Bonnefamille | 38223 | Maubec | 38455 | Saint-Savin |
| 38053 | Bourgoin-Jallieu | 38230 | Meyrié | 38467 | Salagnon |
| 38091 | Châteauvilain | 38276 | Nivolas-Vermelle | 38475 | Satolas-et-Bonche |
| 38102 | Chêzeneuve | 38294 | Panossas | 38481 | Sérézin-de-la-Tour |
| 38136 | Crachier | 38339 | Roche | 38498 | Succieu |
| 38149 | Domarin | 38348 | Ruy | 38530 | Vaulx-Milieu |
| 38156 | Les Éparres | 38352 | Saint-Alban-de-Roche | 38537 | La Verpillière |
| 38172 | Four | 38374 | Saint-Chef | 38553 | Villefontaine |

Saint-Etienne (SEPAS)

| | | | | | |
|-------|------------------------|-------|--------------------------|-------|---------------------------|
| 42005 | Andrézieux-Bouthéon | 42123 | Lorette | 42262 | Saint-Maurice-en-Gourgois |
| 42017 | Le Bessat | 42139 | Marlhes | 42270 | Saint-Paul-en-Cornillon |
| 42022 | Bonson | 42169 | Périgneux | 42271 | Saint-Paul-en-Jarez |
| 42031 | Caloire | 42172 | Planfoy | 42275 | Saint-Priest-en-Jarez |
| 42032 | Cellieu | 42183 | La Ricamarie | 42279 | Saint-Just-Saint-Rambert |
| 42036 | Chagnon | 42185 | Rivas | 42280 | Saint-Régis-du-Coin |
| 42042 | Chambles | 42186 | Rive-de-Gier | 42283 | Saint-Romain-en-Jarez |
| 42043 | Chamboeuf | 42189 | Roche-la-Molière | 42286 | Saint-Romain-les-Atheux |
| 42044 | Le Chambon-Feugerolles | 42206 | Saint-Bonnet-les-Oules | 42302 | Sorbiers |
| 42053 | Châteauneuf | 42207 | Saint-Chamond | 42304 | Sury-le-Comtal |
| 42075 | Craintilleux | 42210 | Sainte-Croix-en-Jarez | 42305 | La Talaudière |
| 42081 | Cuzieu | 42211 | Saint-Cyprien | 42306 | Tarentaise |
| 42083 | Dargoire | 42218 | Saint-Étienne | 42307 | Tartaras |
| 42085 | Doizieux | 42222 | Saint-Galmier | 42308 | La Terrasse-sur-Dorlay |
| 42092 | L'Étrat | 42223 | Saint-Genest-Lerpt | 42311 | La Tour-en-Jarez |
| 42093 | Farnay | 42224 | Saint-Genest-Malifaux | 42316 | Unieux |
| 42095 | Firminy | 42225 | Genilac | 42322 | La Valla-en-Gier |
| 42097 | La Fouillouse | 42234 | Saint-Héand | 42323 | Veauche |
| 42099 | Fraisses | 42237 | Saint-Jean-Bonnefonds | 42324 | Veauchette |
| 42103 | La Grand-Croix | 42242 | Saint-Joseph | 42330 | Villars |
| 42110 | L'Horme | 42256 | Saint-Marcellin-en-Forez | | |
| 42115 | Jonzieux | 42259 | Saint-Martin-la-Plaine | | |

Chambéry – Aix-les-Bains

| | | | | | |
|-------|-----------------------|-------|---------------------|-------|----------------------|
| 73008 | Aix-les-Bains | 73103 | Drumettaz-Clarafond | 73225 | Saint-Baldoph |
| 73017 | Apremont | 73118 | Francin | 73243 | Saint-Jean-d'Arvey |
| 73018 | Arbin | 73128 | Grésy-sur-Aix | 73249 | Saint-Jeoire-Prieuré |
| 73029 | Barberaz | 73137 | Jacob-Bellecombette | 73281 | Saint-Sulpice |
| 73030 | Barby | 73151 | Les Marches | 73288 | Sonnaz |
| 73031 | Bassens | 73155 | Méry | 73300 | Tresserve |
| 73051 | Le Bourget-du-Lac | 73171 | Montmélian | 73310 | Verel-Pragondran |
| 73059 | Brison-Saint-Innocent | 73179 | La Motte-Servolex | 73326 | Vimines |
| 73064 | Challes-les-Eaux | 73182 | Mouxy | 73328 | Viviers-du-Lac |
| 73065 | Chambéry | 73183 | Myans | 73329 | Voglans |
| 73084 | Chignin | 73213 | La Ravoire | | |
| 73087 | Cognin | 73222 | Saint-Alban-Leyssie | | |

Annecy

| | | | | | |
|-------|----------------------|-------|------------|-------|----------------|
| 74010 | Annecy | 74112 | Épagny | 74242 | Saint-Jorioz |
| 74011 | Annecy-le-Vieux | 74181 | Metz-Tessy | 74267 | Sévrier |
| 74019 | Argonay | 74182 | Meythet | 74268 | Seynod |
| 74026 | La Balme-de-Sillingy | 74213 | Poisy | 74272 | Sillingy |
| 74093 | Cran-Gevrier | 74217 | Pringy | 74299 | Veyrier-du-Lac |

Annemasse

| | | | | | |
|-------|------------------------|-------|----------------------|-------|-------------------|
| 74006 | Allonzier-la-Caille | 74128 | Fillinges | 74211 | Pers-Jussy |
| 74008 | Ambilly | 74133 | Gaillard | 74220 | Reignier |
| 74012 | Annemasse | 74145 | Juvinoy | 74229 | Saint-Cergues |
| 74015 | Arbusigny | 74150 | Loisin | 74259 | Le Sappey |
| 74021 | Arthaz-Pont-Notre-Dame | 74153 | Lucinges | 74262 | Scientrier |
| 74040 | Bonne | 74158 | Machilly | 74293 | Veigy-Foncenex |
| 74044 | Bossey | 74162 | Marcellaz | 74298 | Vétraz-Monthoux |
| 74082 | Collonges-sous-Salève | 74177 | Menthonnex-en-Bornes | 74305 | Ville-la-Grand |
| 74087 | Contamine-sur-Arve | 74185 | Monnetier-Mornex | 74306 | Villy-le-Bouveret |
| 74094 | Cranves-Sales | 74193 | La Muraz | 74313 | Vovray-en-Bornes |
| 74118 | Étrembières | 74197 | Nangy | | |

Saint-Julien-en-Genevois

| | | | | | |
|-------|----------|-------|-----------------|-------|--------------------------|
| 74009 | Andilly | 74096 | Cruseilles | 74243 | Saint-Julien-en-Genevois |
| 74016 | Archamps | 74098 | Cuvat | 74260 | Savigny |
| 74031 | Beaumont | 74101 | Dingy-en-Vuache | 74288 | Valleiry |
| 74051 | Cercier | 74124 | Feigères | 74296 | Vers |
| 74052 | Cernex | 74144 | Jonzier-Épagny | 74307 | Villy-le-Pelloux |
| 74069 | Chênex | 74201 | Neydens | 74309 | Viry |
| 74074 | Chevrier | 74216 | Présilly | 74314 | Vulbens |
| 74088 | Copponex | 74228 | Saint-Blaise | | |

Thonon-Evian

| | | | | | |
|-------|-----------------|-------|-------------------|-------|------------------|
| 74005 | Allinges | 74154 | Lugrin | 74199 | Nernier |
| 74013 | Anthy-sur-Léman | 74163 | Margencel | 74200 | Neuvecelle |
| 74070 | Chens-sur-Léman | 74166 | Marin | 74218 | Publier |
| 74105 | Douvaine | 74171 | Massongy | 74263 | Sciez |
| 74119 | Évian-les-Bains | 74172 | Maxilly-sur-Léman | 74281 | Thonon-les-Bains |
| 74121 | Excenevex | 74180 | Messery | 74315 | Yvoire |

Pays de Gex

| | | | | | |
|-------|-------------------|-------|-----------------|-------|------------------------|
| 01071 | Cessy | 01160 | Ferney-Voltaire | 01354 | Saint-Genis-Pouilly |
| 01078 | Challex | 01173 | Gex | 01360 | Saint-Jean-de-Gonville |
| 01103 | Chevry | 01180 | Grilly | 01397 | Sauverny |
| 01109 | Collonges | 01209 | Léaz | 01399 | Ségny |
| 01135 | Crozat | 01281 | Ornex | 01401 | Sergy |
| 01143 | Divonne-les-Bains | 01288 | Péron | 01419 | Thoiry |
| 01153 | Échenevex | 01308 | Pougny | 01435 | Versonnex |
| 01158 | Farges | 01313 | Prévessin-Moëns | 01436 | Vesancy |

Valence

| | | | | | |
|-------|-------------------------|-------|-----------------------|-------|--------------------------|
| 07055 | Charmes-sur-Rhône | 26042 | Beauvallon | 26197 | Montéliar |
| 07070 | Cornas | 26058 | Bourg-lès-Valence | 26206 | Montmeyran |
| 07102 | Guilhaud-Granges | 26064 | Chabeuil | 26250 | Pont-de-l'Isère |
| 07240 | Saint-Georges-les-Bains | 26084 | Châteauneuf-sur-Isère | 26252 | Portes-lès-Valence |
| 07281 | Saint-Péray | 26124 | Étoile-sur-Rhône | 26271 | La Roche-de-Glun |
| 07316 | Soyons | 26170 | Malissard | 26313 | Saint-Marcel-lès-Valence |
| 26037 | Beaumont-lès-Valence | 26196 | Montéléger | 26362 | Valence |

Romans-sur-Isère

| | | | | | |
|-------|----------------------|-------|--------------------|-------|-----------------------|
| 26057 | Bourg-de-Péage | 26139 | Génissieux | 26281 | Romans-sur-Isère |
| 26088 | Chatuzange-le-Goubet | 26218 | Mours-Saint-Eusèbe | 26323 | Saint-Paul-lès-Romans |

Zones de montagne

Stations de l'Isère

| | | | | | |
|-------|----------------------|-------|-----------------------|-------|--------------------|
| 38002 | Les Adrets | 38225 | Méaudre | 38529 | Vaulnaveys-le-Haut |
| 38020 | Auris | 38253 | Mont-de-Lans | 38534 | Vénosc |
| 38021 | Autrans | 38289 | Oz | 38548 | Villard-de-Lans |
| 38129 | Corrençon-en-Vercors | 38306 | Pinsot | 38550 | Villard-Reculas |
| 38163 | La Ferrière | 38422 | Saint-Martin-d'Uriage | 38567 | Chamrousse |
| 38191 | Huez | 38504 | Theys | | |
| 38205 | Lans-en-Vercors | 38527 | Vaujany | | |

Stations de Savoie

| | | | | | |
|-------|------------------------|-------|---------------------------|-------|----------------------------|
| 73003 | Aigueblanche | 73116 | Fontcouverte-la Toussuire | 73232 | Sainte-Foy-Tarentaise |
| 73006 | Aime | 73123 | La Giétaz | 73235 | Saint-François-Longchamp |
| 73012 | Albiez-le-Jeune | 73132 | Hauteluce | 73242 | Saint-Jean-d'Arves |
| 73013 | Albiez-Montrond | 73138 | Jarrier | 73257 | Saint-Martin-de-Belleville |
| 73015 | Les Allues | 73142 | Landry | 73262 | Saint-Nicolas-la-Chapelle |
| 73023 | Aussois | 73143 | Lanslebourg-Mont-Cenis | 73267 | Saint-Pancrace |
| 73024 | Les Avanchers-Valmorel | 73144 | Lanslevillard | 73280 | Saint-Sorlin-d'Arves |
| 73034 | Beaufort | 73150 | Mâcot-la-Plagne | 73285 | Séaz |
| 73038 | Bellentre | 73167 | Montgellafrey | 73290 | Termignon |
| 73040 | Bessans | 73173 | Montricher-Albanne | 73296 | Tignes |
| 73047 | Bonneval-sur-Arc | 73176 | Montvalezan | 73304 | Val-d'Isère |
| 73054 | Bourg-Saint-Maurice | 73186 | Notre-Dame-de-Bellecombe | 73306 | Valloire |
| 73055 | Bozel | 73187 | La Léchère | 73307 | Valmeinier |
| 73057 | Brides-les-Bains | 73197 | Peisey-Nancroix | 73317 | Villard-sur-Doron |
| 73071 | Champagny-en-Vanoise | 73198 | La Perrière | 73318 | Villarembert |
| 73088 | Cohennoz | 73201 | Planay | 73322 | Villarodin-Bourget |
| 73094 | Crest-Voland | 73206 | Pralognan-la-Vanoise | 73323 | Villaroger |
| 73114 | Flumet | 73227 | Saint-Bon-Tarentaise | | |

Stations de Haute-Savoie

| | | | | | |
|-------|-------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------|
| 74001 | Abondance | 74114 | Essert-Romand | 74223 | La Rivière-Enverse |
| 74014 | Arâches-la-Frasse | 74134 | Les Gets | 74236 | Saint-Gervais-les-Bains |
| 74056 | Chamonix-Mont-Blanc | 74136 | Le Grand-Bornand | 74238 | Saint-Jean-d'Aulps |
| 74058 | La Chapelle-d'Abondance | 74143 | Les Houches | 74256 | Sallanches |
| 74063 | Châtel | 74160 | Manigod | 74258 | Samoëns |
| 74080 | La Clusaz | 74173 | Megève | 74266 | Servoz |
| 74083 | Combloux | 74183 | Mieussy | 74273 | Sixt-Fer-à-Cheval |
| 74085 | Les Contamines-Montjoie | 74188 | Montriond | 74276 | Taninges |
| 74089 | Cordon | 74190 | Morillon | 74290 | Vallorcine |
| 74091 | La Côte-d'Arbroz | 74191 | Morzine | 74294 | Verchaix |
| 74099 | Demi-Quartier | 74208 | Passy | | |
| 74103 | Domancy | 74215 | Praz-sur-Arly | | |

NOTE METHODOLOGIQUE

Les statistiques sur la commercialisation des logements neufs sont réalisées au moyen de l'enquête ECLN (enquête sur la commercialisation des logements neufs). Il s'agit d'une enquête obligatoire réalisée tous les trimestres par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement.

Objectif de l'enquête

L'objectif principal de l'enquête ECLN est le suivi trimestriel de l'évolution du marché des logements neufs offerts à la vente. Les statistiques de l'enquête constituent les indicateurs de référence qui permettent aussi bien l'évaluation que la programmation du marché immobilier. Ses résultats sont utilisés pour les études immobilières intéressant aussi bien l'administration, les professionnels de la construction, de la promotion (fédérations ou particuliers), les investisseurs (secteur financier), les organismes d'études, de prévisions et de planification.

Champ de l'enquête

L'enquête ECLN porte exclusivement sur les programmes de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers par des promoteurs occasionnels ou professionnels (publics ou privés). Sont pris en compte les programmes neufs à l'exclusion de tout programme de réhabilitation, rénovation ou restauration.

Méthode d'enquête

L'Enquête sur la Commercialisation des Logements Neufs est une enquête exhaustive dont la base est constituée par le fichier des permis de construire de SITADEL (Système d'Informatisation et de Traitement Automatisé des Données Élémentaires sur les Logements et les locaux). L'échantillon est complété tous les trimestres par les nouveaux permis ayant reçu un avis favorable. L'unité statistique est donc le permis de construire. Chaque programme peut éventuellement être découpé en tranches de commercialisation. Chaque tranche est suivie depuis la mise en vente jusqu'à l'épuisement du stock de logements initialement disponibles.

QUELQUES DEFINITIONS

Logements individuels/collectifs

Un logement est dit individuel lorsqu'il est construit sur sa propre parcelle de terrain et que son accès sur la voie publique est privatif. A contrario, un logement est dit collectif lorsqu'une entrée extérieure commune dessert plusieurs logements superposés.

Logements mis en vente

Logement appartenant à des programmes de 5 logements et plus mis sur le marché pour la première fois, au cours du trimestre étudié. La date de mise en vente est la date à laquelle le promoteur s'est déclaré prêt à enregistrer les réservations.

Logements réservés

Logements appartenant à des programmes de 5 logements et plus pour lesquels les promoteurs ont enregistré une réservation avec dépôt d'arrhes au cours du trimestre étudié.

Logements offerts à la vente

Stock de logements calculé ainsi : stock du trimestre précédent, augmenté des logements mis en vente pour la première fois au cours du trimestre étudié, corrigé du nombre des annulations de réservations du trimestre précédent.

Logements disponibles à la vente en fin de trimestre

Logement offert à la vente au début du trimestre n'ayant pas trouvé d'acquéreur en fin de trimestre.

Dans les disponibles en fin de trimestre sont pris en compte toutes les sorties d'enquête après une mise en vente :

- -les transformations de logements (ex : 1 logement de 4 pièces scindé en 2 logements de 2 pièces) ;
- -les abandons partiels ou totaux ;
- -les mises en location ;
- -les ventes en globalité ;
- -les annulations après réservations.

Délai d'écoulement des stocks

Nombre de mois qui seraient nécessaires à l'épuisement du stock si les ventes se poursuivaient au rythme observé au cours du trimestre enquêté.

Le délai d'écoulement (en mois) est calculé de la manière suivante :

$$\text{Délai d'écoulement des stocks} = \frac{(\text{logements disponibles} + \text{logements vendus}) \times 3}{\text{logements vendus}}$$

Prix moyens

Ils concernent les logements réservés au cours du trimestre,

- pour l'individuel : prix moyen TTC du lot (= maison + terrain) en euros.
- pour le collectif : prix moyen TTC du logement en euros par m² habitable, garages exclus.

Stade d'avancement des travaux

Il s'agit du stade d'avancement du programme ou de la tranche de commercialisation :

- -En projet ou sur plan : l'autorisation de construire est obtenue, les logements sont mis en vente, mais les travaux ne sont pas commencés.
- -En cours : le logement est en cours de construction du stade des fondations au stade des finitions.
- -Achevés : les logements composant le programme ou la tranche sont prêts à être habités.

Remarque sur le décompte des logements disponibles

T-1 étant le trimestre précédent et T le trimestre étudié, le résultat algébrique suivant n'est pas toujours vérifié :

$$\text{Disponible (T)} = \text{Disponible (T-1)} + \text{Mise en vente (T)} - \text{Vente (T)}$$

En effet, durant le trimestre enquêté, des annulations de réservations de logements peuvent intervenir ainsi que des retraits de vente (abandon, location, etc.). Des transformations de logements sont également possibles. Pour ces raisons, le nombre de logements disponibles en début de trimestre peut différer du nombre de logements disponibles du trimestre précédent auquel seraient, pour le trimestre en cours, ajoutées les mises en vente et retranchées les ventes.

UN MODE DE COMPTAGE RENOVE

A partir des données du troisième trimestre 2011 publié en décembre 2011, les statistiques sur la commercialisation des logements neufs intègrent les corrections des trimestres précédents.

Jusqu'à cette date, les données publiées pour un trimestre donné étaient considérées comme définitives dès lors qu'elles étaient publiées.

Or à l'occasion des différentes vagues de l'enquête, les promoteurs signalent occasionnellement différents événements ayant eu lieu au cours des trimestres précédant la période de collecte, comme par exemple des mises en vente ou des réservations. Par ailleurs les opérations qualité réalisées par le MEDDTL peuvent conduire à réévaluer les modalités de certains indicateurs. Ces informations intégrées a posteriori dans les bases de données du MEDDTL ne donnaient traditionnellement pas lieu à une série corrigée. Ce n'est plus le cas désormais avec les nouveaux chiffres ECLN qui restituent la totalité de l'information intégrée dans la base en revenant si nécessaire sur les 23 trimestres qui précèdent le trimestre en cours.

Les statistiques diffusées sur la base de ce mode de comptage rénové, non définitives par conséquent pour les 24 derniers trimestres, sont en revanche plus conformes à la réalité du marché.

LES STATISTIQUES À LA DREAL RHÔNE-ALPES

Données en ligne

- Le portail statistique : <http://www.rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr/> (rubrique connaissance, données statistiques) est le point d'entrée public permettant d'accéder aux informations actualisées sur les sources, les métadonnées, les publications, les tableaux de données statistiques, les bases de données en ligne :
 - Bilans et données transversales ;
 - Construction de logements et de locaux (dont : Sitadel) ;
 - Marchés immobiliers (dont : enquête sur la commercialisation des logements neufs ECLN, enquête sur le prix des terrains à bâtir EPTB) ;
 - Parc de logements (dont : enquête sur le parc locatif social EPLS, répertoire du parc locatif social RPLS) ;
 - Données transport (dont : site de l'observatoire des transports ORT) ;
 - Données énergie et gaz à effet de serre (dont : site de l'observatoire régional de l'énergie et des gaz à effet de serre OREGES).

Publications

- La construction neuve en Rhône-Alpes (trimestriel) ;
- La commercialisation des logements neufs en Rhône-Alpes (trimestriel) ;
- Le parc locatif social en Rhône-Alpes (annuel).

Travaux Spécifiques

- Exploitation statistique et diffusion publique des sources du MEDDTL : SITADEL, ECLN, EPLS, RPLS, EPTB, Filocom par commune ou zone supra-communale ;
- Listes « commerciales » d'adresses de permis de construire : abonnement ou listes historiques ;
- La diffusion de certaines sources peut comporter des restrictions en terme de public éligible ;
- Certaines données peuvent être secrétisées conformément à la loi 51-711 du 7 juin 1951 ;
- Les exploitations des bases de données constituées à des fins statistiques du MEDDTL font l'objet d'une facturation décrite dans les arrêtés du 26 avril 2010 (NOR DEVK0930901A) et du 2 décembre 2010 (NOR DEVD1030481A).

Nous contacter

courrier : DREAL Rhône-Alpes
CEPE/UDS
69453 LYON CEDEX 06

courriel : ds.cepe.dreal-rhone-alpes@developpement-durable.gouv.fr

tél : 04 26 28 67 76

fax : 04 26 28 67 79

Ressources, territoires, habitats et logement
Énergie et climat Développement durable
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

Présent pour l'avenir

Direction régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement Rhône-Alpes
69453 LYON CEDEX 06
Tél. 04 26 28 60 00
Fax. 04 26 28 67 79

www.rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr

ISSN 1268 - 953X - SIRD - mars 2012