

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

1. Intitulé du projet

CH MOULINS YZEURE

Construction des poles energie, medico-technique et logistique, Hospitalisation et Consultation

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom VANDENBROUCK

Prénom Marc

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale Centre Hospitalier Moulines Yzeure

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale M Pierre THEPOT

RCS / SIRET 2 6 0 3 0 3 8 3 9 0 0 0 1 3

Forme juridique Établissement public de Santé

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
36	Il s'agit d'une construction en plusieurs phases : -une tranche ferme dont la SHON est égale à $6981\text{m}^2 < 10000\text{m}^2$ -une tranche conditionnelle dont la SHON est égale à $17270\text{m}^2 > 10000\text{m}^2$. L'ensemble construit donne une SHON égale à $24251\text{m}^2 > 10000\text{m}^2$

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Construction de 3 poles sur le site du CHMY :

- Pole energie (chaufferie + production Froid) R+1

- Pole Medico technique et logistique (pharmacie, magasins, cuisine, Laboratoires, Relais lingerie et plateforme déchets) en R+2

- Pole hospitalisation et Consultation en R+3

4.2 Objectifs du projet

- * offrir une nouvelle offre de soins sur le secteur de Moulins et sur le Territoire de Santé
- * Centraliser les surfaces de production et de stockage sur un bâtiment unique, dans des conditions de travail et de gestion optimisées
- * Rénover les systèmes de production d'énergies ainsi que les réseaux de distribution

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les travaux de la tranche ferme sont prévus en 16 mois. Ils consistent à réaliser le pôle énergie et le pôle Médico Technique et Logistique.

Les travaux de la tranche conditionnelle sont prévus en 26 mois pour la réalisation du pôle Hospitalisation et Consultation

Les bâtiments sont réalisés au moyen de grues à tour ou de grues mobiles

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La tranche ferme permettra la production centralisée des préparations culinaires pour tout l'établissement.

L'acheminement vers les unités de soins se fera de manière terrestre, en galeries sous-sol, via des minitracteurs électriques.

La pharmacie et le laboratoire seront reliés par pneumatiques depuis les unités de soins; ces deux unités seront au plus proche des secteurs d'hospitalisation, selon des modalités de fonctionnement informatisées, en plateaux uniques.

Le magasin central permettra une gestion groupée et centralisée des stocks de toutes spécialités. Les modalités de gestion seront numériques.

Dans un temps ultérieur, la tranche conditionnelle regroupera sur un seul site et bâtiment l'ensemble des secteurs d'hospitalisation et de consultation du site de Moulins (Médecine, Chirurgie, Spécialités)

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de Construire
Déclaration ICPE

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie globale de l'opération :	
-tranche ferme	7998m ²
-tranche conditionnelle	9598m ²
Superficie de toiture :	
-tranche ferme	3218m ²
-tranche conditionnelle	5278m ²
Superficie revêtement minéral	
-tranche ferme	4480m ²
-tranche conditionnel	3195m ²
Superficie espaces verts	
-tranche ferme	300m ²
-tranche conditionnelle	1125m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

10 av du général de Gaulle
BP609
03006 MOULINS CEDEX

Coordonnées géographiques¹

Long. 3 ° 19 ' 27 " E

Lat. 46 ° 34 ' 17 " N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui



Non



4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui



Non



4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui



Non



Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Stationnement et espaces verts - Zones UL et ULj du POS

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

POS ville de MOULINS approuvé le 31 mars 2000

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En cours d'élaboration

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	plan de prévention PPRI Approuvé le 27 juin 1997, révisé le 6 février 2009
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Allier à 500m
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Porte de Paris - environ 360m

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déblais de terrassement des sous-sol évacués dans des décharges agréées.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Mise en oeuvre de matériaux de construction habituels (béton, charpente, acier, PVC, Aluminium etc ...) Il n'y a pas d'utilisation prévue des ressources du sol et du sous sol.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il y aura un dossier de déclaration ICPE pour les rubriques 2221, 2910, 1185 et 1510.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone PPRI - Limite zone 3 risque faible
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La construction a lieu sur le site de l'hopital de Moulins Yzeure. Les travaux mettront en oeuvre des moyens spécifiques pour limiter les nuisances et les risques sanitaires (Plan bleu - charte de chantier Propre) - mesures d'empoussierement pour les risques d'aspergilose)
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il est source de bruit en phase travaux. Ces nuisances seront contrôlées et limitées pendant la durée de travaux, (à proximité des bâtiments de soins). Une mesure Acoustique zero sera faite avant le démarrage des travaux pour dimensionner les équipements mis en oeuvre et les protections sonores (Pièges à son). L'hélistation présente sur la Tranche Conditionnelle prévoit 80 posés/an pour du transport secondaire de patient
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La cuisine qui vient en remplacement de la Cuisine existante est susceptible de générer des odeurs. Le nombre de repas par jour est inchangé, les équipements seront plus performants.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La nouvelle Chaufferie sera conforme aux réglementations et aux rubriques de l'ICPE. Elle vient en remplacement de la chaufferie actuelle avec des équipements plus performants énergétiquement.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les rejets hydrauliques se feront exclusivement dans le réseau d'assainissement (EU, EP, EV).</p> <p>Les rejets cuisine sont traités par un séparateur à graisse.</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Ordures Ménagères et déchets DASRI. Ils seront pris en charge par les services adéquats.</p>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard du formulaire rempli, nous estimons que l'étude d'impact n'est pas nécessaire pour les raisons suivantes :

- Le projet se situe en milieu urbain sur un site dédié à l'hospitalier qui par sa nature a déjà de fortes contraintes acoustiques et sanitaires. Il s'agit d'un projet d'intérêt général dont le but est d'améliorer les services de soins.
- Le projet consiste en la réalisation de constructions neuves pour transférer des fonctions déjà présentes dans les bâtiments du site qui ne répondent plus aux pratiques actuelles. Il n'y a pas de nouvelle activité créée.
- Une réflexion globale sera menée à long terme sur la reaffectation, la démolition ou la mise en valeur des batis existants en vue de création de stationnements, espaces verts, et d'ouverture sur la ville.
- Les bâtiments par leur conception plus moderne répondant à des critères HQE, permettent d'améliorer l'impact environnemental du site actuel (Meilleure performance énergétique des bâtis, meilleur rendement des chaudières).

Cibles HQE très performantes :

Cible 3 : chantier à faible impact environnemental / Cible 4 : gestion de l'énergie (nouvelle production, batis performants, bilan énergétique RT2012 - 30%, accès à la lumière naturelle)

Cibles HQE Performantes:

Cible 1 : relation du bâtiment avec son environnement immédiat / Cible 5 : gestion de l'eau / Cible 13 et 14 : qualités sanitaires de l'air et de l'eau.

- la perte de place de stationnement sur le site est compensée par la création d'un parking d'environ 290 sur une parcelle située en face de l'hôpital.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Charte Chantier Propre
Perspectives du projet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

MOULINS

le,

12 Août 2014

Signature