

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

7/18/2014

2014-126

## 1. Intitulé du projet

Construction d'un Boulodrome

## 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté d'Agglomération Montluçonnaise

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

DUGLERY Daniel, Président de la Communauté d'Agglomération Montluçonnaise

RCS / SIRET

240130016081002491

Forme juridique

collectivité territoriale

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

## 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
38° Construction d'équipements culturels, sportifs ou de loisirs.	Équipements culturels, sportifs ou de loisirs susceptibles d'accueillir plus de 1 000 personnes et moins de 5 000 personnes. (Etudes cas par cas)

## 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

### 4.1 Nature du projet

Le projet va donc consister en la création d'un boulodrome couvert pour une surface approximative de 2.06 Ha (voir le plan ci-après). En plus de cette pratique boulistique, d'autres activités vont cohabiter sur site grâce notamment à la sauvegarde d'une plaine de jeux. Celle-ci permettra ainsi l'accueil des enfants dans un cadre scolaire et également mettre à disposition des espaces de détente pour les riverains. Un parcours de santé fera aussi partie des possibilités.

De plus, des équipements existants à proximité immédiate du site seront réutilisés (club House et vestiaires) sis à l'ouest du stade compte tenu de leur caractère récent.

Cet équipement (qui se veut de renommée nationale voire internationale) se fait à l'emplacement d'un ancien stade de rugby au Diénat sur les berges du LAMARON.

## 4.2 Objectifs du projet

Le projet de création d'un boulodrome couvert est en gestation depuis de nombreuses années dans l'agglomération de Montluçon où la pratique bouliste est très développée. Cette absence de structure pérenne n'est pas sans conséquence sur la pratique du jeu. Ainsi, la rupture de la pratique en saison hivernale est cause :

- d'un manque d'attrait des nouveaux adhérents, surtout les jeunes
- d'un problème de fidélisation des licenciés

Or, le Pays de Montluçon et le Bourbonnais dans son ensemble recèlent un potentiel important pour la pratique sportive avec :

- près de 4 500 licencié(e)s qui pratiquent dans le département, plus de 800 dans le secteur Montluçon, dont 100 jeunes à fidéliser, et un club local de plus de 120 adhérents
- les 16 clubs avoisinants comprennent 600 licenciés et sont mobilisés autour de ce projet d'envergure pour l'ensemble du Pays de la Vallée de Montluçon et du Cher,
- l'existence d'un « réservoir » au moins identique de joueurs réguliers non licenciés.

C'est la raison pour laquelle le Comité veut accroître ses effectifs par une pratique continue donc attractive, puisque les conditions météorologiques sont défavorables 6 mois par an dans notre région, ce qui ne manque pas de surcharger le calendrier durant la période estivale.

L'aménagement tient également compte des activités des établissements scolaires et des riverains en sauvegardant une piste d'athlétisme et des espaces enherbés.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le projet se déroulera en deux phases : la construction du boulodrome couvert + l'aménagement des espaces extérieurs.

La construction du boulodrome :

- décapage de la terre végétale + terrassements généraux
- stabilisation de la plateforme par un mélange chaux/ciment
- réalisation des fondations
- construction du bâtiment

L'aménagement des espaces extérieurs :

- décapage de la terre végétale + terrassements généraux
- mise en place de différents réseaux
- mise en place du système de traitement des eaux pluviales
- stabilisation de la plateforme par un mélange chaux/ciment
- réalisation des voiries d'accès (voie pompier)
- réalisation des clôtures
- réalisation des espaces verts

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Pour la pratique de la pétanque :

- Pratique de la compétition les samedis, dimanches ou jours fériés.
- Entraînements ou loisirs les autres jours de la semaine (après-midi ou soirée) pour les clubs environnants
- Stages de perfectionnement (féminines, jeunes et élites)
- Stages de formation (dirigeants, éducateurs, arbitres)
- Pratique régulière des seniors (intérieur – extérieur)
- Découverte, initiation à la pratique de la pétanque pour le public handicapé
- Création d'une École de Pétanque pour les jeunes les mercredis, mais aussi rencontres scolaires (USEP - UNSS).
- Développement de la pratique du jeu provençal

Pour les autres pratiques :

- cours d'EPS pour les établissements scolaires à proximité
- utilisation des pistes d'athlétisme pour les riverains (loisirs)



#### 4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

L'instruction d'une déclaration au titre de la loi sur l'eau est en cours.

#### 4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Une étude d'impact.

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Boulodrome couvert :	4 662 m <sup>2</sup>
Pistes de jeux extérieurs :	3 120 m <sup>2</sup>
Terrain évolutif :	1 800 m <sup>2</sup>
Espaces verts :	5 742 m <sup>2</sup>
Piste sportive :	2 230 m <sup>2</sup>
Voirie/circulation :	2 552 m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

62 Avenue Joliot Curie  
03100 MONTLUCON

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 2 ° 61 ' 93 " 27

Lat. 46 ° 33 ' 90 " 62

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui  Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui  Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

La construction d'un boulodrome couvert.

L'aménagement des parties extérieures du boulodrome.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Stade de rugby

Utilisation du site par des établissements scolaires à proximité pour des cours d'EPS

Utilisation du site par les riverains pour de la pratique de course à pied

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui



Non



Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU de Montluçon 2007

Le projet se situe en Zone N (Zone naturelle protégée au titre des paysages et des espaces boisés et de l'intérêt écologique) et spécifiquement en Secteur Nsl : espaces publics dédiés à la pratique de sport, des loisirs ou des activités culturelles et de détente .

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui



Non



### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRT - PPRI, les deux sont approuvés.
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un prélèvement d'eau par forage est prévu. La quantité estimée est inférieure à 1000 m3.
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La réutilisation des matériaux du site sera une priorité dans le cadre des travaux. Des terrassements sont obligatoires pour la création d'une plateforme plane pour la construction du bâtiment et des pistes de jeux extérieures. Une partie des remblais sera réutilisée. L'évacuation des remblais excédentaires sera prévue dans le cadre des marchés. Un volet environnement sera intégré dans les critères de jugements des offres.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux pluviales seront rejetées vers le milieu naturel : Le Lamarin. Une partie des EP est retenue dans des noues naturelles. A ce niveau, l'effet infiltration des eaux diminuera d'autant les rejets au milieu superficiel. La partie restante des EP, sera pré-traitée avant le passage dans le bassin de rétention.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au vu de l'implantation de ce projet (en dehors des zones sensibles), et le faible impact sur son environnement pendant la construction et lors de son exploitation, le projet devra être examiné dans la rubrique "au cas par cas" (cfr. rubrique 3).  
En parallèle, la Communauté d'Agglomération Montluçonnaise a engagé un BET afin de se conformer à la loi sur l'eau. La procédure requise est la procédure de DECLARATION.  
En l'absence de procédure administrative d'AUTORISATION au titre de la loi sur l'eau, la réalisation d'une étude d'impact ne nous semble pas nécessaire.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus


Fait à

MONTLUCON

le

Signature

Pour le Président et par délégation,  
Jean-Pierre MOMCILOVIC





# Plan de Situation Boulodrome





