



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

Date de réception	Cadre réservé à l'administration	N° d'enregistrement
5/10/2016	Dossier complet le	2016-ARA-DP-00169

### 1. Intitulé du projet

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom  Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET  Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
43° Pistes de ski, remontées mécaniques et aménagement associés	Remontées mécaniques de moins de 1 500 passager par heure Piste de ski d'une superficie inférieure à 4ha hors site vierge Installations et aménagements associés permettant d'enneiger une superficie inférieure à 4ha hors site vierge
41 Remontées mécaniques	
42 b) Pistes de ski	
43 b) Installations d'enneigement	

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet

Le projet vise à restructurer le front de neige vieillissant de la station de ski de Chastreix en réalisant divers aménagements:

- Remplacement du téléski "école"
- Déplacement du téléski "baby pingouin"
- Remodelage du front de neige
- Mise en place d'un tapis roulant
- Extension du réseau d'enneigement

#### **4.2 Objectifs du projet**

La restructuration du front de neige à pour objectif:

- Faire perdurer l'activité d'une station de ski en perte de vitesse
- Remplacer et/ou remettre à niveau des installations obsolètes
- Améliorer la sécurité des usagers
- Favoriser la pratique de skieurs tous niveaux
- Améliorer la qualité de l'accueil des publics (Familles, PMR, Groupes, etc.)
- Assurer la skiabilité du front de neige

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase de réalisation**

Le projet sera réalisé en deux fois avec les étapes suivantes.

Première phase:

- Démontage des téléskis école et baby pingouin
- Terrassement du nouveau front de neige
- Mise en place de l'extension du réseau d'enneigement avec 5 regards (5 enneigeurs)
- Modification de la piste de montée du nouveau téléski école
- Installation du tapis roulant
- Construction du nouveau téléski pingouin
- Déplacement de la cabane de l'école de ski

Seconde phase (à confirmer en fonction de l'évolution de l'exploitation liée à la première phase):

- Remontage du téléski baby pingouin révisé et raccourci

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Dans sa phase d'exploitation, le projet n'engendrera pas de bouleversement. En effet, le site est actuellement un front de neige avec des stationnements, des départs de remontées mécaniques et une fréquentation touristique.

Les modifications de l'exploitation sont principalement d'ordre organisationnel.

L'unique aspect qui engendre une évolution est l'agrandissement du réseau d'enneigement artificiel. Ce dernier est actuellement relié à une retenue dont les capacités ont été validé pour cet agrandissement. Le dossier contient en annexe l'autorisation de prélèvement pour le remplissage de la retenue.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à autorisation dans le cadre de:

- Une demande d'autorisation d'aménagement de piste (DAAP)
- Une demande d'autorisation d'exécution des travaux (DAET) concernant les téléskis
- Un permis de construire pour la cabane ESF

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Ce formulaire est rempli dans le cadre de la procédure d'évaluation environnementale nécessaire à l'instruction des DAAP et DAET citées ci-dessus.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
<b>Terrassement:</b>	
Surface front de neige.....	1,6 ha
Surface télési école.....	0,9 ha
<b>Remontées mécanique:</b>	
Longueur télési école.....	600 m (70m de dénivelée)
Longueur télési baby pingouin.....	130 m (20 m de dénivelée)
Longueur tapis roulant.....	80 m (10 m de dénivelée)
<b>Enneigement artificiel:</b>	
Nombre de regard.....	5 enneigeurs

**4.6 Localisation du projet****Adresse et commune(s) d'implantation**

Station de Chastreix Sancy  
Chastreix

Voir plans en annexe pour  
localisation plus précise

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. 45 ° 32 ' 02 " N

Lat. 02 ° 46 ' 31 " E

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

Chastreix

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui



Non



4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui



Non



4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui



Non



Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le site est caractérisé par une occupation touristique et agricole du sol.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :

Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Plan d'Occupation des Sols du 27/03/1986

Zone Ndk : Pistes de ski, remontées mécaniques et réseaux autorisés

Zone NAF : Pistes de ski, remontées mécaniques et réseaux autorisés

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF de type I "Montagne de Bozat - Chambouguet ZNIEFF de type II "Mont Dore"
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Massif central
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A 1 km du SIC "Mont Dore"
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des prélèvements dans la retenue existante prévue à cet effet et dont la capacité ne remet pas en cause la faisabilité du projet
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les terrassements pourront nécessiter la réalisation de cunettes de ruissellement comme actuellement sur les pistes de ski.
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet a pour effet de modifier les sols en place dans l'emprise des terrassements et de produire des nuisances classiques en période de travaux. Des mesures seront prises pour limiter ces effets
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En période de travaux, des nuisances sonores pourront être observées (déplacement d'engins de chantier). Des mesures seront prises pour limiter ces effets.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une légère modification des espaces ouverts à la pâture pourra être observé en période de travaux, des mesures seront prises pour limiter ces effets

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet présente des risques de perturbation du milieu en place (terrassment de prairie, dérangement de la faune durant les travaux).

Pour limiter ces effets, une série de mesures seront mise en place:

- Construction d'un calendrier de travaux en accord avec les sensibilité faunistiques locales et la fréquentation touristique estivale qui interdira toute activité à forte nuisance avant le mois d'août.
- Réensemencement des zones terrassées avec un mélange adapté pour garantir le retour rapide d'un couvert végétal autochtone.
- Délimitation franche des emprises de chantier pour éviter la divagation des engins et des équipes sur les prairies.
- Délimitation des espaces de stationnement et de stockage de matériel sur des zones imperméables et sécurisées.
- Equilibre des déblais/remblais pour éviter tout transport de matériaux.
- Équipement des nouveaux télésiégi avec des dispositifs de visualisation évitant la collision aviaire.
- Surveillance du chantier par un maître d'œuvre qualifié et informé des enjeux environnementaux.
- Formation des équipes d'intervention aux enjeux environnementaux et mise en place d'une procédure d'urgence en cas d'incident (pollution turbide et/ou pollution chimique principalement).

La volonté de mise en place stricte de ces mesures par le maître d'ouvrage invite à penser qu'une étude d'impact n'apportera pas de réelles évolutions quant à la limitation des effets du projet sur l'environnement. De plus, la phase d'avant projet a été menée avec l'objectif de réduire au mieux les effet sur le contexte naturel en réduisant au maximum les emprises, en organisant le projet pour permettre un calendrier de chantier resserré et en validant la faisabilité technique de chaque choix d'aménagement avec des spécialistes des aménagements en milieu sensible de montagne.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	x
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	x
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	x
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	x
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	x

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Atlas cartographique des zonages environnementaux locaux

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Chastreix

le.

30 septembre 2016

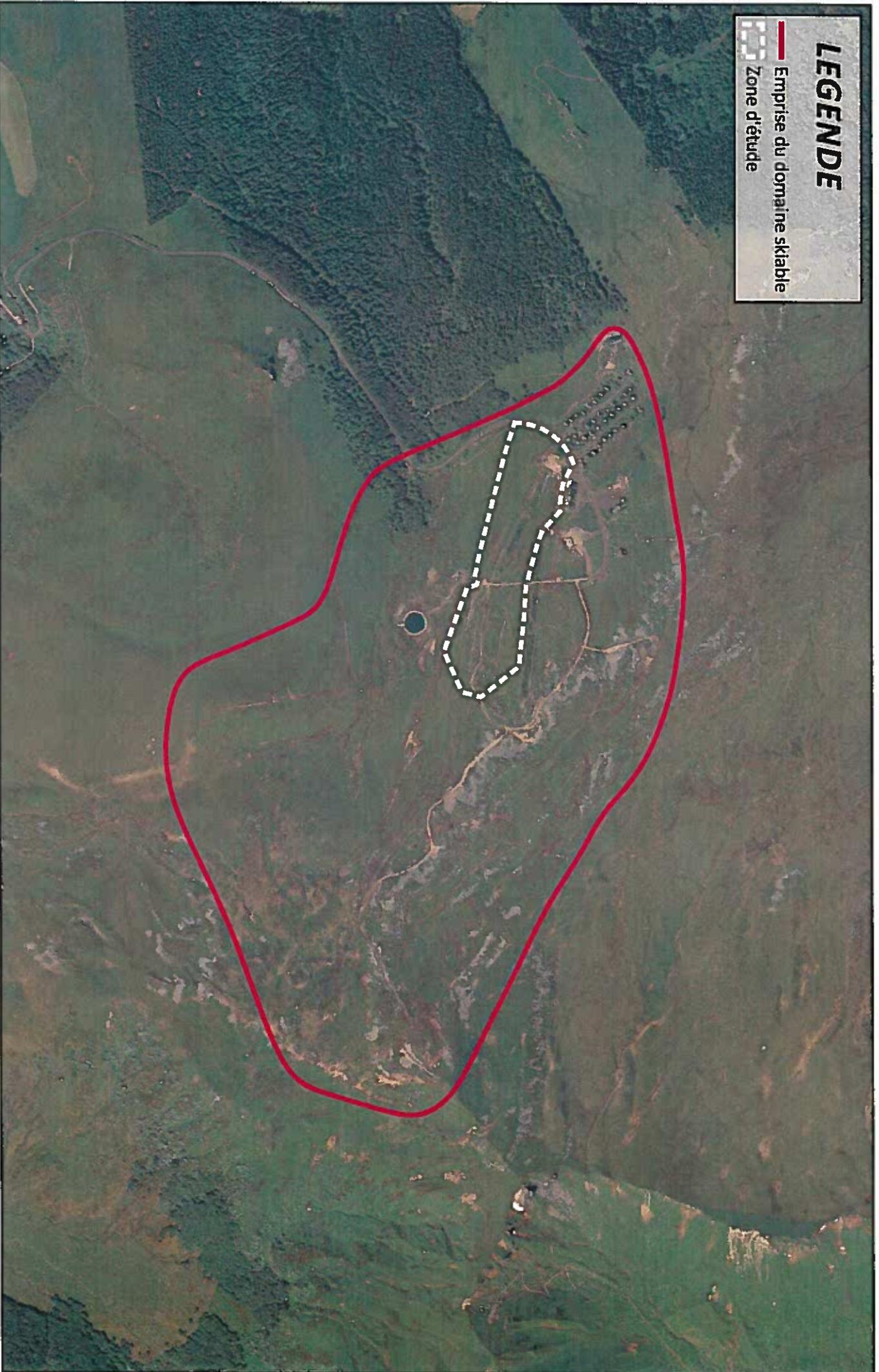
Signature

Le Maire,  
*[Signature]*  
Michel BABUT



# LEGENDE

- Emprise du domaine skiable
- - - Zone d'étude



SITUATION



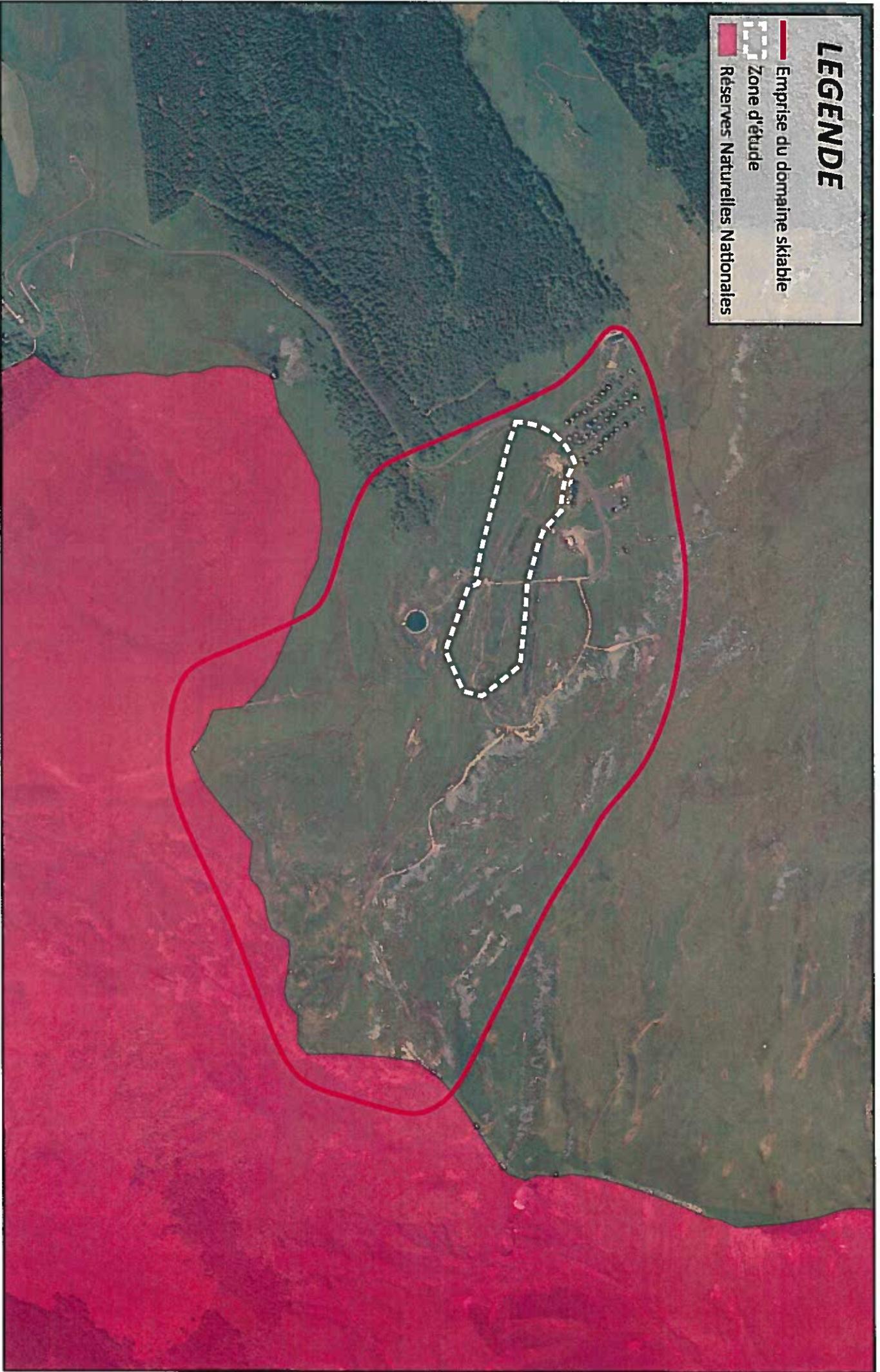
DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190





# LEGENDE

- Emprise du domaine skiable
- - - Zone d'étude
- Réserves Naturelles Nationales



RESERVE NATURELLE

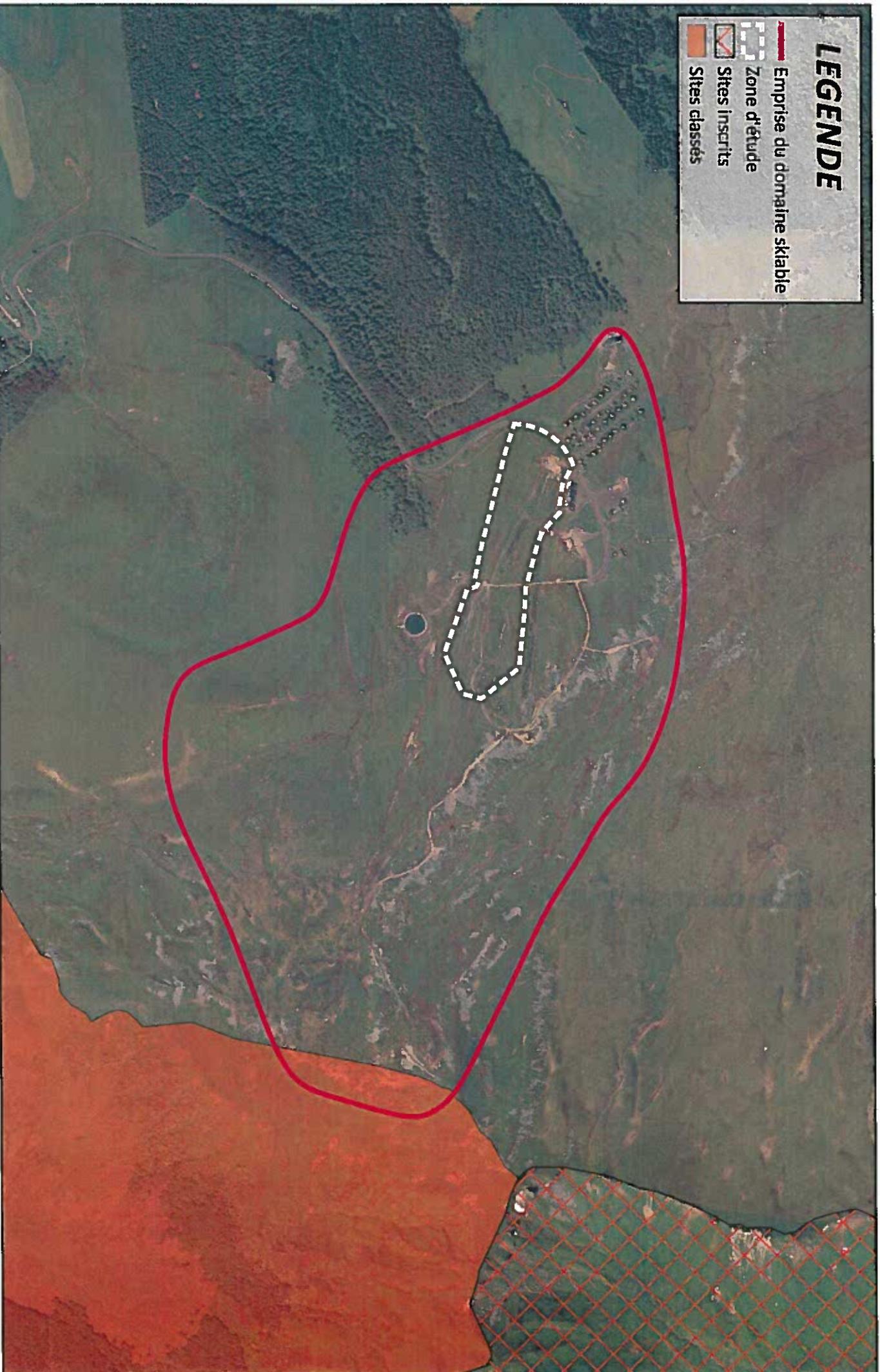


DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190



# LEGENDE

-  Emprise du domaine skiable
-  Zone d'étude
-  Sites inscrits
-  Sites classés



PATRIMOINE

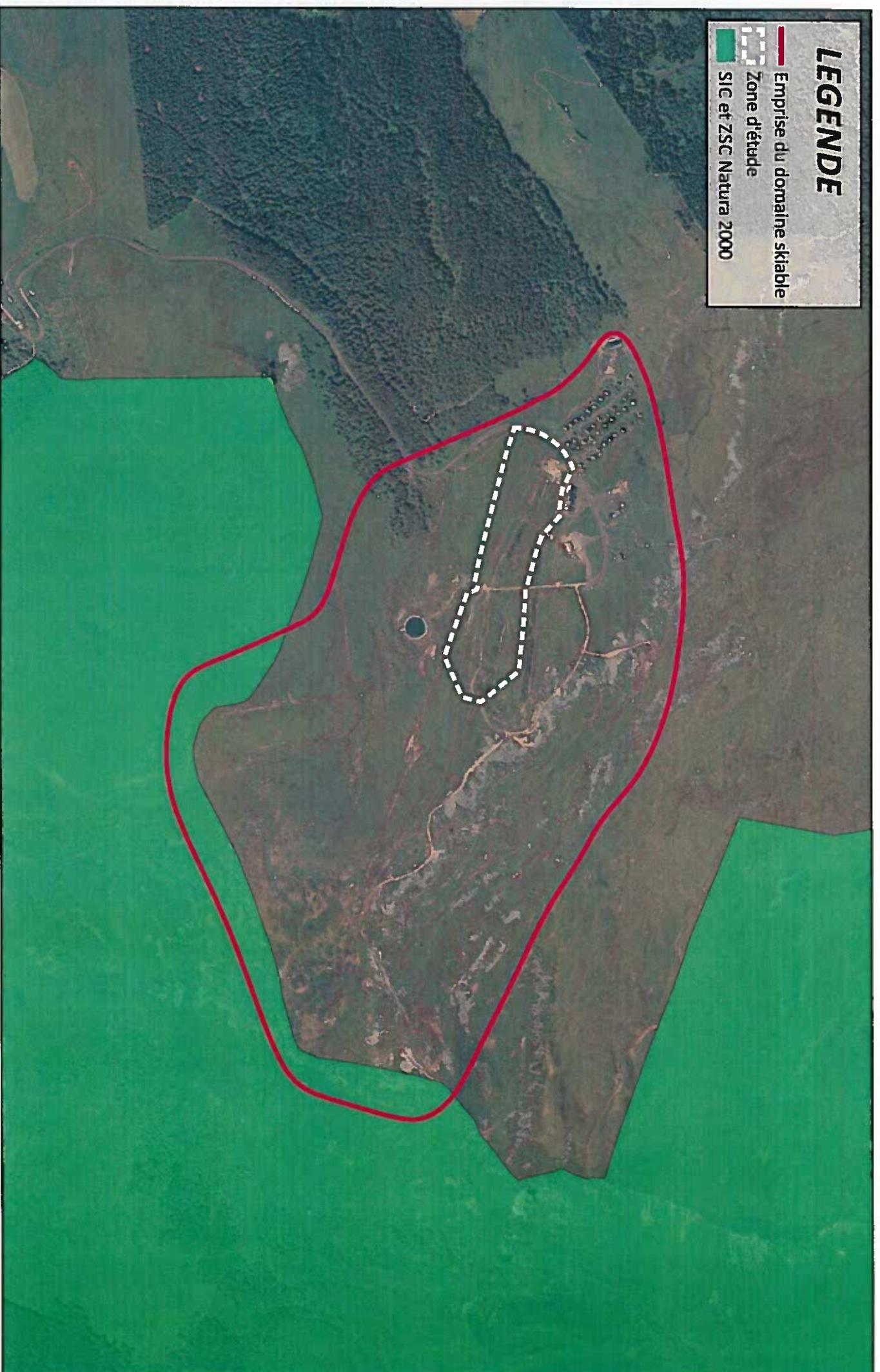


DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190



# LEGENDE

- Emprise du domaine skiable
- - - Zone d'étude
- SIC et ZSC Natura 2000



NATURA 2000



DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190



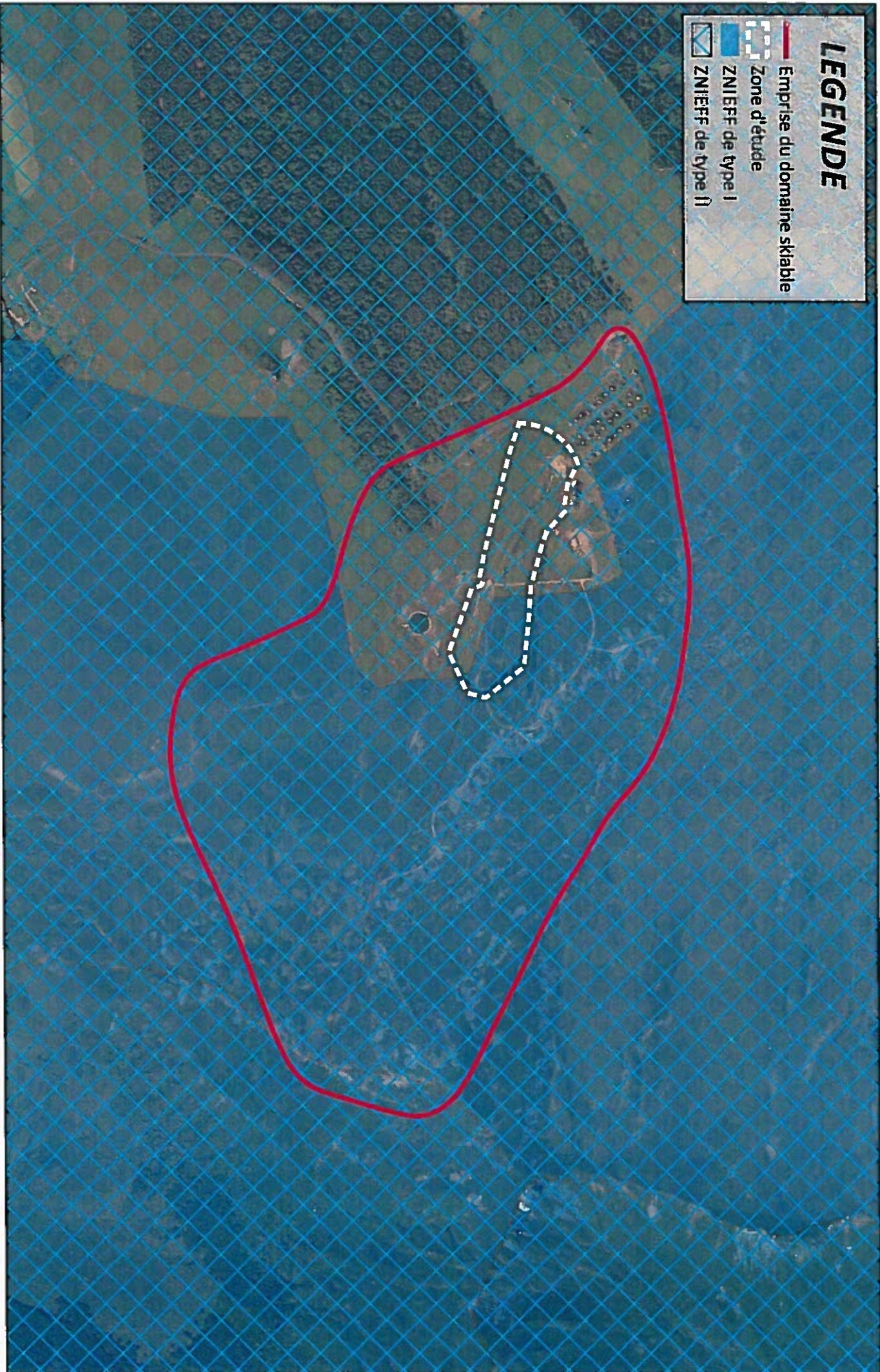
DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190

ZNIEFF



### LEGENDE

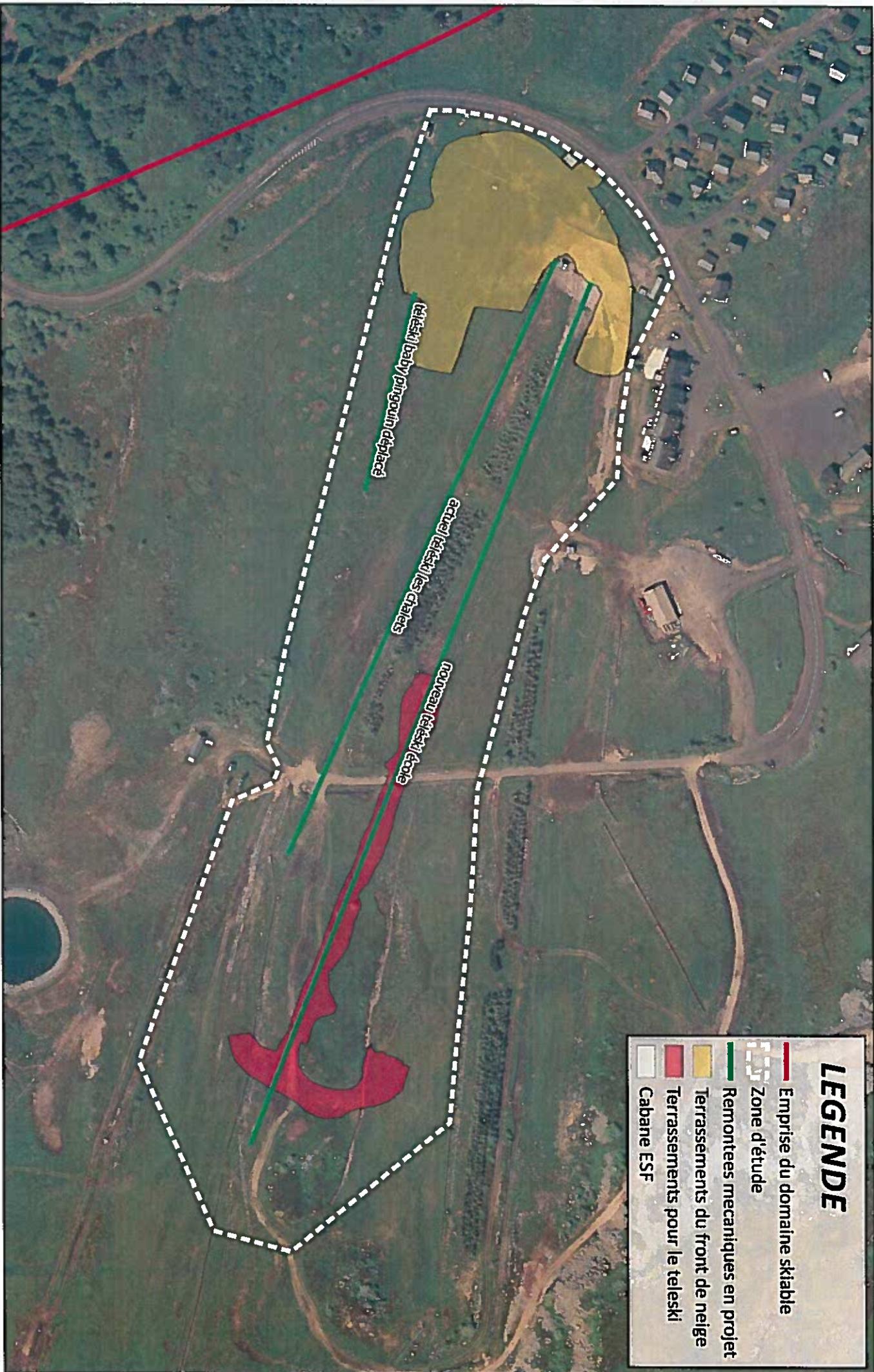
- Emprise du domaine skiable
- Zone d'étude
- ZNIEFF de type I
- ZNIEFF de type II





DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190

PROJET



### LEGENDE

- Emprise du domaine skiable
- - - Zone d'étude
- Remontées mécaniques en projet
- Terrassements du front de neige
- Terrassements pour le téléski
- Cabane ESF



ETAT INITIAL

DATE: 09/2016 SOURCE: MDP, IGN, DREAL N° AFFAIRE: 20161190



# LEGENDE

- Emprise du domaine skiable
- - - Zone d'été
- Remontées mécaniques actuelles



