

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
 de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
 compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :
 26 septembre

Dossier complet le :
 26 septembre 2012

N° d'enregistrement :
 F08212 P040

1. Intitulé du projet

Extension du pôle d'activités de la Bergaderie à Saint Etienne
 du Bois.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale Communauté de Communes de Treffort en Revermont.

Nom, prénom et qualité de la personne
 habilitée à représenter la personne morale Daniel BROCHIER, Président

RCS / SIRET 12410111010163610101101 Forme juridique EPCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
Rubrique n° 33 Rubrique n° 51	Aménagement V.R.D et création de SCHON estimée à $10\,900\text{ m}^2$ Défrichage d'un espace boisé classé de 2,77 ha composé essentiellement de pins.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

Aménagement d'une superficie de 7,09 ha avec création d'un linéaire de voirie de 340 mètres (largeur de l'emprise: 10m) et création d'un bassin d'écrêtement (doux en pente douce végétalisée) d'un volume d'environ 1100 m³.
 Réalisation des réseaux AEP, EP, Électricité et Telecom sous voirie.

Ces aménagements et la libération des terrains pour commercialisation nécessitent le débaisement de 2,77 ha de bois classés EBC composés essentiellement de Pins. 9,78 ha de bois seront replantés dans le cadre de la mise en oeuvre d'un rideau végétal sur site (Épaisseur 15 à 20 m).
 Une DUP sera mise en oeuvre sur le périmètre d'aménagement en vue d'acquisitions foncières (Espace boisé.)

4.2 Objectifs du projet

Le pôle d'activités de la Bergerie à Saint Étienne du Bois est classé de niveau bassin de vie au titre du Schéma de cohérence territoriale (SCOT) du Bassin de vie de Bourcy en Basse. Compte tenu des faibles réserves foncières ayant vocation à accueillir des activités économiques sur la Communauté de Communes de Treffort en Revermont, il convient d'aménager de nouvelles surfaces commercialisables pour répondre à la demande des entreprises locales et exogènes.

Ainsi, ces aménagements permettront d'obtenir une surface commercialisable de 4,6 ha environ.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

- création d'une voirie d'un linéaire de 340 mètres, avec une emprise de 10 m. Bande de roulement de 6 m avec circulation piétonne sur accotement stabilisé.

- création d'un bassin d'écrêtement des eaux de pluie sous forme d'une douve en pente douce qui sera végétalisée. Le volume est estimé à 1100 m³.

- Mise en œuvre d'espaces paysagés sur le site avec plantations d'arbres en bordure de voirie, création d'un rideau végétal d'une épaisseur de 15 à 20 m, sur une surface de 0,78 ha en limite Est du site dans le but d'intégrer parfaitement le site dans le paysage et de préserver les quelques habitations à proximité. Un effort particulier d'intégration paysagère sera réalisé le long de la RD 1083.

La durée des travaux se déroulera sur 5 mois, en une seule phase à partir de janvier 2014.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le débrièvement de l'EBC sera réalisé par abattage, débardage et arrache de souches. Le transport des grubs sera réalisé depuis un chemin communal.

La phase d'exploitation consistera à la commercialisation des parcelles.

La vocation de ce site est d'accueillir des activités artisanales, de petites et moyennes industries, des surfaces commerciales de petites et moyennes tailles.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Déclaration d'utilité publique en vue d'acquisition foncière
- Permis d'aménager
- Dossier loi sur l'eau

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis d'aménager
DUP, EBC

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface totale aménagée 7,09 ha dont 2,77 ha en EBC Surface imperméabilisée à terme : 3,25 ha. (dont bâti) Surface bâtie à terme : 1,09 ha.	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Pôle d'activités de la
Bergaderie
01370 Saint Etienne
du Bois.

Coordonnées géographiques¹

Long. 5° 17' 07,1 Lat. 46° 16' 18"

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

la réalisation de VRD
le défoulement de l'EBC } fonctionnellement lié à l'opération
d'aménagement.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

- Terres agricoles
- Prairies
- Bois

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

POS, révision simplifiée de décembre 2009
révision en cours.

Règlement Amaxc (destination commerciale)
Amaxm (destination mixte (commerce/artisanat/industrie))
Amax (destination artisanat/industrie).

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF de type II (voir p 41 du rapport de présentation de la révision simplifiée du POS)
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apport de granulats pour la réalisation de la voirie (340 m linéaires)
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le défichement de 2,97 ha de bois peut avoir des incidences sur la faune et la flore locale. Toutefois, 3,23 ha sont maintenus, à proximité directe du site.
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'impact de l'aménagement sera très faible sur la ZNIEFF II compte tenu de la faible surface concernée.

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'impact sur les enjeux agricoles a été mesuré par une étude menée par la SAFER (voir p 36 du rapport de présentation de la révision simplifiée). 2,77 ha de surfaces boisées seront supprimées et compensées. (la commune compte 689 ha boisés)
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><i>Prolongement de l'éclairage public existant.</i></p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><i>Collecte des eaux pluviales, non polluantes</i></p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><i>Implantations d'activités économiques créatrices d'emplois.</i></p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous pensons que les aménagements envisagés ont des incidences réduites sur l'environnement du site.
Des efforts seront réalisés en ce qui concerne l'impact paysager -
Le défrichement des 2,77 ha fera l'objet de replantations immédiates sur site, pour partie.
L'impact sur l'activité agricole a été mesuré. Celui est modéré sur le site (voir rapport de présentation du POS révision simplifiée de 2003)
Afin de réduire significativement les impacts sur les parties boisées, les élus ont fait le choix de réduire significativement le défrichement = 6 ha dans le projet d'origine, 2,77 ha aujourd'hui. Celui-ci est une réduction de surface, pas une suppression.
Le traitement des eaux pluviales sera réalisé par le biais d'un bassin créateur végétalisé.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

	Objet
	Rapport de présentation de la révision simplifiée du POS, relative au pôle d'activités de la Bergaderie.
	Plan de zonage du site.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Treffort

le,

20/09/2012

Signature

Daniel Brochier, Président.



