



Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception
05/06/13

Dossier complet le
05/06/13

N° d'enregistrement
F08213P0457

1. Intitulé du projet

SAINT-GENIS-LAVAL
PUP DARCIUEUX COLLONGES
AMENAGEMENT DE VOIRIE ET PARKINGS

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **LEFIN** Prénom **Virginie**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale **Communauté urbaine de Lyon**

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale **Gérard COLLOMB, président de la communauté urbaine de Lyon**

RCS / SIRET **246 900 245 000 19** Forme juridique **EPCI**

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6° d)	Voirie double sens d'une d'une longueur de 450 m et d'une largeur de 12,50 m environ (comprenant une piste cyclable unidirectionnelle dans le sens montant).

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

- Création d'une voie nouvelle reliant la rue Francisque Darcieux et la rue des Collonges sur le tènement foncier privé aujourd'hui propriété de la fondation Champagnat.
- Création d'une liaison modes doux dans le sens montant le long de la nouvelle voirie.
- Création d'une offre de stationnement d'environ 90 places réparties sur 3 parkings et la chaussée.
- Création de cheminements piétons entre la nouvelle voirie et les groupes scolaires (Ecole Ste Marie, Ecole St Joseph, groupe scolaire A. Mouton).

4.2 Objectifs du projet

- créer une liaison inter-quartier en reliant notamment les quartiers des Collonges au pôle administratif de la commune, permettant le désengorgement automobile du centre-ville de Saint-Genis-Laval (notamment au droit des places Joffre et Jaboulay et sur l'axe Foch/Clémenceau) en offrant une alternative à l'est.
- Favoriser les modes doux par la création d'une circulation modes doux unilatérale (dans le sens montant), le long de la voirie.
- Assurer une desserte des équipements publics : écoles privées Sainte-Marie et Saint-Joseph ainsi, groupe scolaire public Albert Mouton et le gymnase :
 1. par la création d'une offre de stationnements d'environ 90 places réparties sur les 3 parkings et sur la chaussée (offrant une alternative aux stationnement aux franges du centre-ville).
 2. par la création de cheminements piétons entre la nouvelle voirie et ces équipements (confortant la démarche Pédibus de la commune).

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le chantier de réalisation de la nouvelle voie et des stationnements se déroulera sur plusieurs années et en plusieurs phases liées au développement des constructions.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet vise à créer une rue type centre-bourg avec une chaussée bidirectionnelle accompagnée d'une piste cyclable dans le sens montant et une offre de stationnement organisé.
Des cheminements piétons sécurisés seront construits au droit des bâtiments et relieront les parkings et les équipements publics.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

L'état d'avancement du projet ne permet pas de savoir avec précisions les procédures administratives à réaliser.

En première approche, il est envisagé pour l'ensemble du projet :

- le permis de démolir de l'ancienne distillerie;
- la déclaration préalable de division;
- les permis de construire (PC) des différentes constructions;
- la déclaration préalable pour la réalisation des parkings;
- et un éventuel dossier la loi sur l'eau.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Une autorisation au titre de la loi sur l'eau pourra éventuellement être nécessaire. Dans tous les cas, le projet fera l'objet d'une déclaration de projet.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie globale du projet	6000 m ²
Longueur de la voie (piste cyclable comprise)	450 m
Largeur de la voirie (piste cyclable comprise)	12,50 m
Longueur piste cyclable	450 m
Nombre de stationnements créés	90 unités
Volume remblais/déblais	~3500 m ³

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Site de Champagnat
69 230 SAINT-GENIS-LAVAL

Coordonnées géographiques¹

Long. ____ ° ____ ' ____ " ____ Lat. ____ ° ____ ' ____ " ____

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. 4 ° 47 ' 50 " 18 Lat. 45 ° 41 ' 47 " 23

Point d'arrivée : Long. 4 ° 47 ' 53 " 23 Lat. 45 ° 41 ' 40 " 78

Communes traversées :

Saint-Genis-Laval

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Un programme de travaux, d'aménagements ou d'ouvrages est constitué par des projets de travaux, de construction et d'aménagements réalisés par un ou plusieurs maîtres d'ouvrage et constituant une unité fonctionnelle.

En l'espèce, la partie Ouest de la future voirie fera l'objet d'un programme immobilier porté par la société COGEDIM (96 logements). Il sera desservi par la voirie à créer, voirie réalisée sous maîtrise d'ouvrage Grand Lyon

D'une manière générale, le projet d'aménagement des espaces publics s'accompagne d'un projet de promotion immobilière desservie par une voirie nouvelle.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Milieux naturels : boisements, bois et arbustes isolés, champs entretenus (non cultivés).

Bâti : une ancienne distillerie (bâtiment situé au nord de la zone d'étude).

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date

d'approbation :

Précisez le ou les

règlements applicables à la zone du projet

- DTA de l'aire métropolitaine lyonnaise.

- SCOT de l'agglomération lyonnaise.

- PLU de la Communauté Urbaine de Lyon, opposable depuis le 11 juillet 2005 (dernière version : modification n°10 arrêtée le 2 avril 2012, opposable en septembre 2013).

Le projet s'inscrit au sein des zones suivantes : AU1, AUA2 et IC2a.

De plus, les éléments suivants figurent au plan de zonage :

1. emplacement réservé n°62 (voie nouvelle), n°12 (parkings).

2. programme de logement n°3

3. Espace Boisé Classé

4. orientation d'aménagement n°1c "secteur Darcieux Collonges"

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☐

Non

☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRni de l'Yzeron en cours de réalisation
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Villa Chapuis (MH site inscrit), située avenue Clémenceau (à environ 300 m au nord-ouest) - Ancien château de la Tour (MH site inscrit), situé avenue de la République (à environ 400 m à l'est)

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'occupation actuelle du sol est constitué de champs non cultivés, boisement, bois et arbres isolés, grange correspondant à l'ancienne distillerie. Il est toutefois précisé que les milieux les plus intéressants correspondent à l'Espace Boisé Classé situé à l'est de la zone d'étude et que celui-ci sera conservé conformément à la réglementation. En outre, la grange correspondant à l'ancienne distillerie sera en partie conservée.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le seul impact potentiel sur les zones identifiées au 5.2 est celui sur les monuments historiques. Le projet se situe dans le périmètre de protection de deux monuments historiques. Toutefois, l'ensemble des démarches auprès de l'ABF ont déjà été initiées bien en amont de la réalisation du projet. La conception de celui-ci a été continuellement validée par l'ABF, le cas échéant, des adaptations ont été apportées.

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le secteur d'étude ne comprend pas d'espaces agricoles. Concernant les espaces forestiers, ceux correspondant à l'Espace Boisé Classé seront conservés. Enfin, le projet engendrera une consommation d'espaces naturels (aujourd'hui des bois et arbres isolés et des champs non cultivés).
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Saint-Genis-Laval est concernée par un risque technologique lié aux entreprises suivantes : Application des gaz (St-Genis-Laval), ARKEMA (Pierre-Bénite) et ARKEMA (St-Fons). Le cas échéant, l'ensemble des prescriptions induites applicables à la zone d'étude seront prises en compte dans la conception et respectées.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les risques naturels présent sur la commune (non spécifiques à la zone d'étude : - Risque sismique : niveau 2 (sismicité faible). - Retrait gonflement des argiles : aléa faible.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le bruit sera très atténué par la conception de la voie et la limitation des vitesses (zone 30)
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux seulement, la réalisation de terrassement peut être à l'origine de vibration. Elles seront toutefois très localisées et limitées dans le temps.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>		<p>L'éclairage public du projet n'est pas encore abouti. Toutefois, le parti voulu par la maître d'ouvrage est un éclairage "rationnalisé", destiné à conférer un sentiment de confort et de sécurité sur les parkings et les cheminements piétons, et de sûreté sur la voirie et la voie cyclable.</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		<p>La nouvelle voirie augmentera les émissions de gaz à effet de serre sur le secteur d'étude (émissions atmosphériques automobiles). Toutefois à une échelle plus large, le projet n'a pas vocation à augmenter la circulation mais seulement à créer des reports de trafics afin de fluidifier la circulation (la fluidification étant par ailleurs un élément favorable à la réduction des émissions de gaz à effet de serre).</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>		<p>La création de la nouvelle voirie et des surfaces de stationnement va augmenter les superficies imperméabilisées. Les eaux ruissellées sur ces surfaces devront être collectées et faire l'objet d'un assainissement adéquat. La phase ultérieure d'avant-projet permettra de valider le choix des principes d'assainissement. Au regard du contexte, il est supposé que les rejets se feront dans les réseaux existants avec un débit limité.</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		<p>La phase chantier est susceptible d'engendrer la production de déchets inertes non dangereux (déchets du BTP). Ces déchets seront gérés par les entreprises mandatées pour réaliser les travaux dans le cadre du DCE et la gestion sera conforme à la réglementation dans le domaine. En phase exploitation, le projet ne sera pas générateur de déchets.</p>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		<p>Impact sur la qualité paysagère de la zone d'étude. Toutefois, le projet prévoit un aménagement paysager ambitieux de nature à intégrer au mieux le projet. Impact direct sur le patrimoine architectural (ancienne distillerie). Un travail en amont a été mené en concertation avec l'ABF à ce sujet. Les solutions retenues ont donc été validées.</p> <p>Impact potentiel sur le patrimoine archéologique. Le service archéologie a été consulté : la carte archéologique nationale de répertorie aucun site dans le secteur considéré. Le projet de fera pas l'objet de prescription d'archéologie préventive.</p>
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		<p>Impact direct positif sur la circulation et les stationnements. Indirectement, cet impact positif se fera ressentir sur le cadre de vie en centre-ville (pacification automobile).</p> <p>Impact indirect sur l'urbanisation : l'urbanisation de part et d'autre de la voirie sera donc désormais envisageable, aux franges de l'urbanisation existante. Impact directe sur la propriété des frères maristes (diminution de leur parc). Toutefois, ces derniers sont partie prenantes du projet et sont favorables à l'urbanisation de ce secteur avec l'avenue du terrain au promoteur Cogedim.</p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Les sensibilités majeurs du site sont les suivantes :

- sensibilité patrimoniales avec la proximité des monuments historiques et la destruction partielle de la grange (ancienne distillerie). Toutefois, le Grand Lyon s'est engagé, très en amont du projet, dans une démarche de concertation avec l'ABF et l'architecte conseil du Grand Lyon. Le projet a évolué suite à ces discussions. Aujourd'hui, les contraintes posées par ces organismes sont connues et seront prises en compte impérativement dans le cadre de la conception du projet. Ceci illustre le souci de préservation du patrimoine St Genois.

- sensibilité environnementale. L'Espace Boisé Classé, constituant la sensibilité majeure du site, sera conservé conformément à la réglementation.

Le Grand Lyon est donc sensible à la prise en compte des sensibilités du site en dehors de toute procédure administrative spécifique. Par ailleurs, cette démarche sera conduite encore jusqu'à la réalisation du projet.

Ces sensibilités ont conduit Le Grand Lyon au choix d'une équipe de maîtrise d'oeuvre en privilégiant une équipe pluridisciplinaire ayant une approche paysagère et environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet	

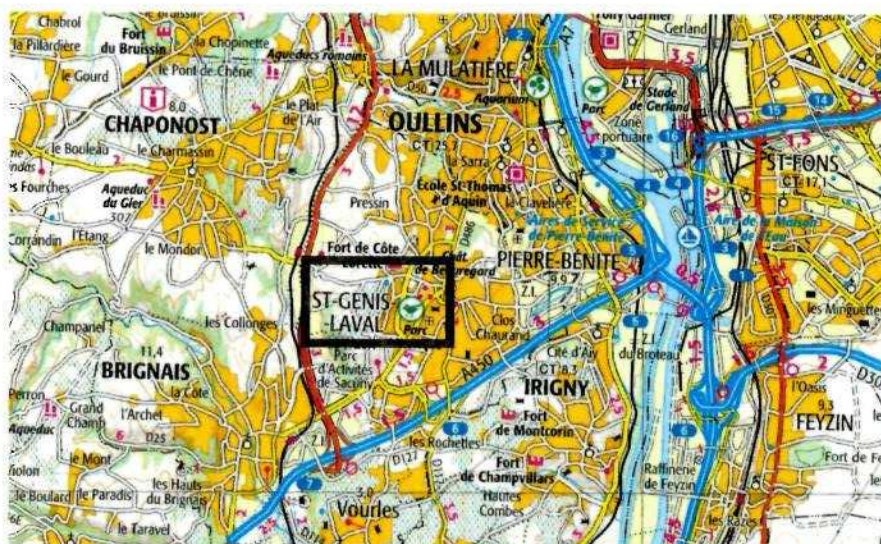
9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☐

Fait à

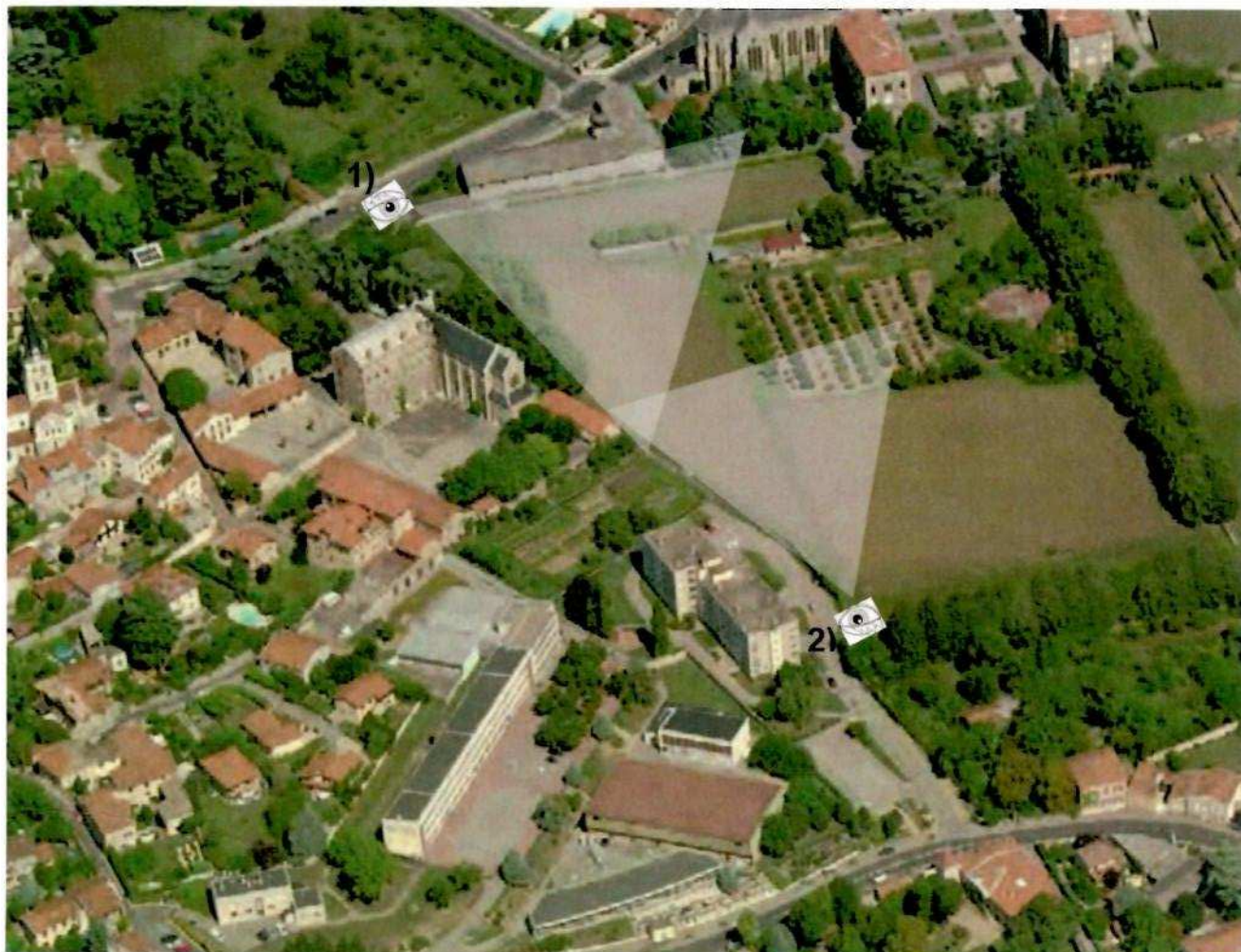
le,

Signature

Plan de situation

Source : Géoportail

Plan de repérage photos



1) Photo 1 - 19/04 /2013



2) Photo 2 – 19/04/2013





ZONE AUA2
 parcelle AZ 75 - 12 574 m²
 CES 75% bande 25m
 CES 10% bande secondaire
 Espaces verts 10%

Total stationnement public:
 96 places

Surface de plancher:

Bat A: 1171 m²
 Bat B: 1175 m²
 Bat C: 1261 m²
 Bat D: 1410 m²
 Bat E: 1122 m²
 Bat F: 1016 m²

Total: 7 155 m² SdP
 Environ 96 logements

Stationnement:

30% social: 21 47 m²/100 = 22 pl
 70% accession: 5008/75 = 67 pl
 5% visiteurs: 20 pl.

TOTAL: 109 pl réglementaires
 projet: 109 places en une
 nappe de stationnement

