

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*01

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en
matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

23 juillet 2012

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

F08212 P0052

1. Intitulé du projet

Parc Résidentiel de Loisirs (P.R.L) "Les Pins"

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

BARTHELEMY

Prénom

Bernard

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Camping "Les Pins"

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne
morale

BARTHELEMY Bernard

RCS / SIRET

1322137910661000110

Forme juridique

Nom Proprie

Joignez à votre demande le document CERFA n° 14734*01

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

Transformer un camping en Parc Résidentiel de Loisirs

4.2 Objectifs du projet

Le PRL correspond mieux à la réalité de la situation. Donc but purement administratif

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Accéder à un P.R.L. sans modifications apparentes (Pas de travaux Préalables) du terrain existant.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

le PRL sera géré de la même façon que le camping
actuel

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation d'Aménager (Vu avec le DDT 07 Prunus)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Pour obtenir un classement en P.R.L

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface identique au Camping Même emprise, mêmes contours	07 Ha 33a 77ca

4.6 Localisation du projet

Adresse

L'hermet Saestouze
07660 L'ESPERON

Coordonnées géographiques¹

Long 44° 45' 44" 41 Lat. 3° 55' 59" 18

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. 1° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Camping (Le PRL reprendra exactement le
même usage)

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ? Oui Non

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements
applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation
environnementale ? Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet
<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1000 mètres d'altitude Massif central P la / eau Ardèche (limite sud)
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>I dentique au campu actuel</i>
Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>I dentique au campu actuel</i>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A 3 km Eglise de Lesperon mais non visible du terrain

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?
 Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	No n	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I dentiques au Campy actuel
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I dentiques au Campy Actuel
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Non Annexe 2

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
<input type="checkbox"/>	Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ;
<input type="checkbox"/>	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
<input type="checkbox"/>	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



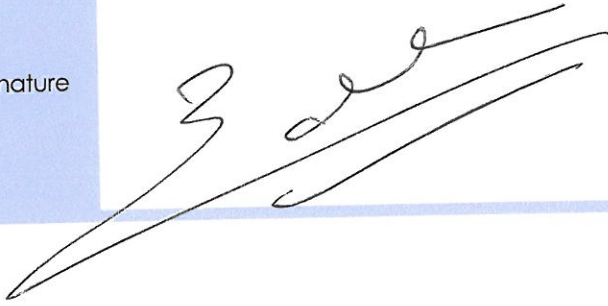
Fait à

Lesperon

le,

19 - 07 2012

Signature



Camping " LES PINS "

Lhermet - Genestouze

07660 LESPERON

Tél. 04 66 69 38 44

SIRET 322 379 066 00010

CAMPING LES PINS

BERNARD BARTHELEMY

07660 LESPÉRON

07660 LESPÉRON

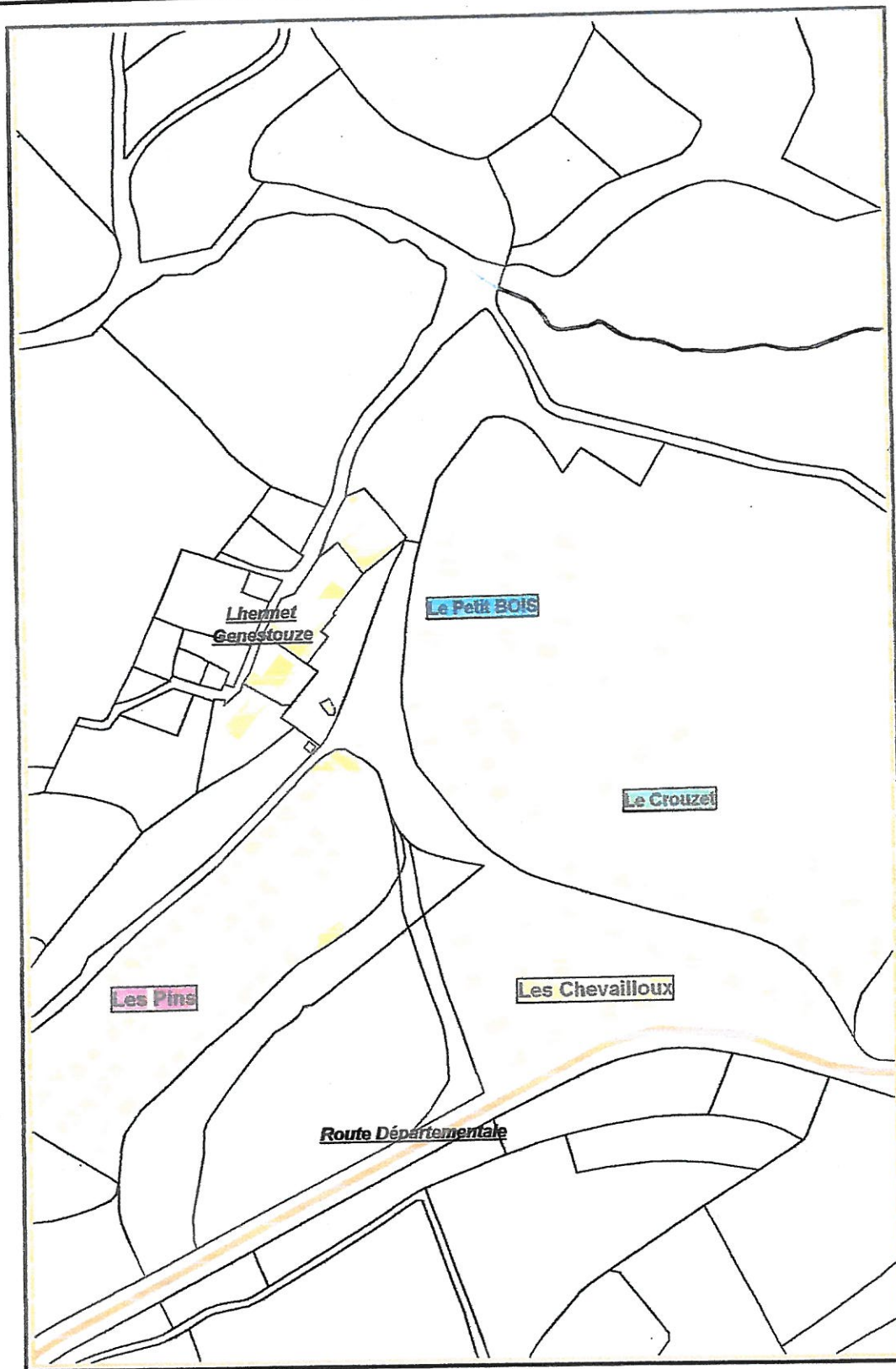
Téléphone : 04 66 69 38 44 (bureau)

Domicile : 04 66 47 73 85 (après 20 h.)

Portable : 06 77 38 63 73

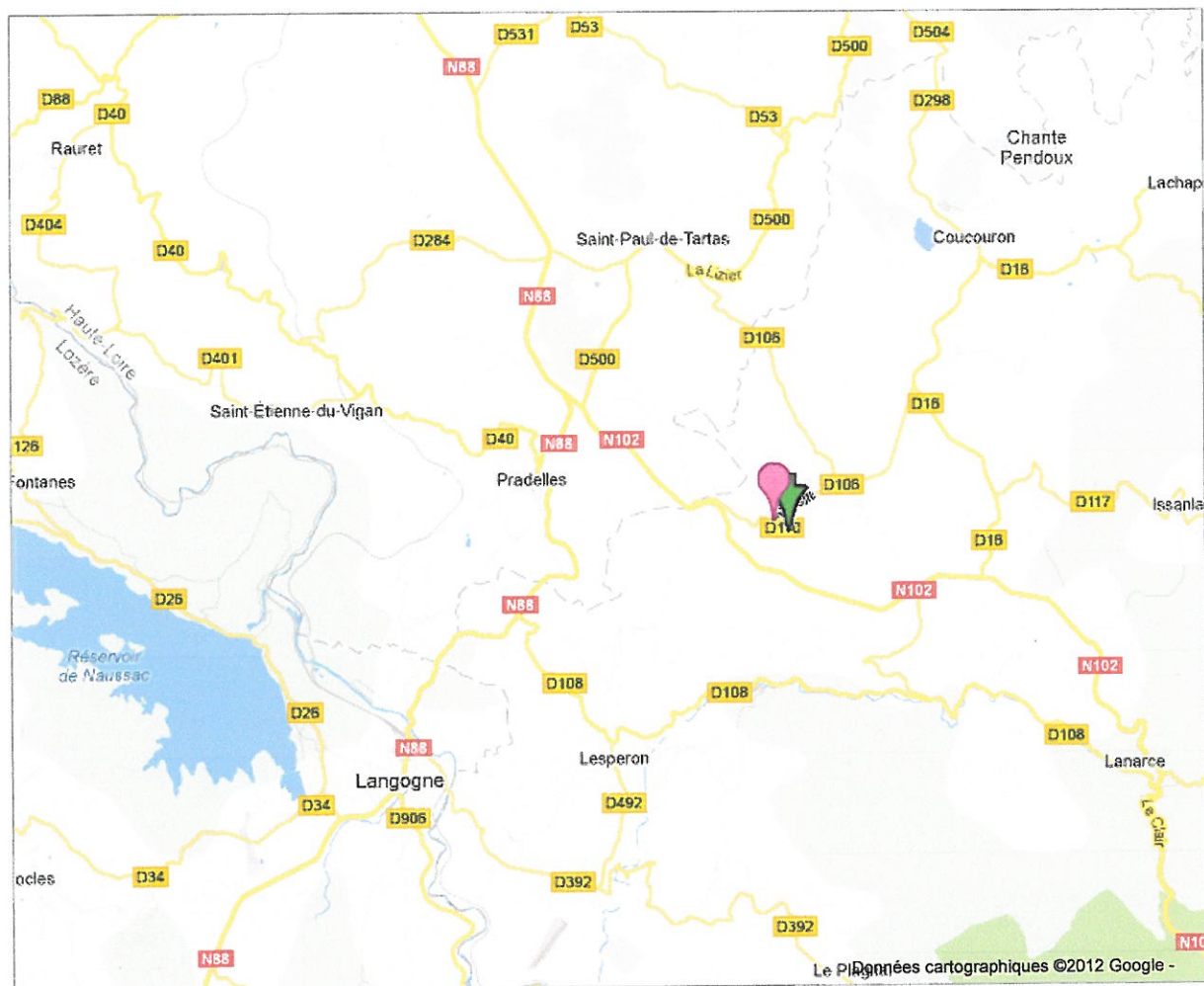
Mail : bernardbarthelemy@wanadoo.fr

Plan Général du Camping « LES PINS »





Pour restituer le niveau de détail visible à l'écran, cliquez sur le lien Imprimer à côté de la carte.



Votre recherche sur Ihermet genestouze près de +44° 45' 44.41", +3° 55' 59.18" ne correspond à aucune adresse.

Suggestions :

- Vérifiez l'orthographe des termes de recherche.
- Essayez d'autres mots-clés.
- Utilisez des mots-clés plus généraux.
- Rechercher Ihermet genestouze +44° 45' 44.41", +3° 55' 59.18" (44.762337, 3.933105) sur le Web
- Vous connaissez cette adresse et vous voulez la faire découvrir à tout le monde ? [Ajoutez-le à Google Maps !](#)

Département :
ARDECHE

Commune :
LESPERON

Section : AM
Feuille : 000 AM 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 29/05/2012
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2011 Ministère du budget, des comptes
publics, de la fonction publique et de la
réforme de l'Etat

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

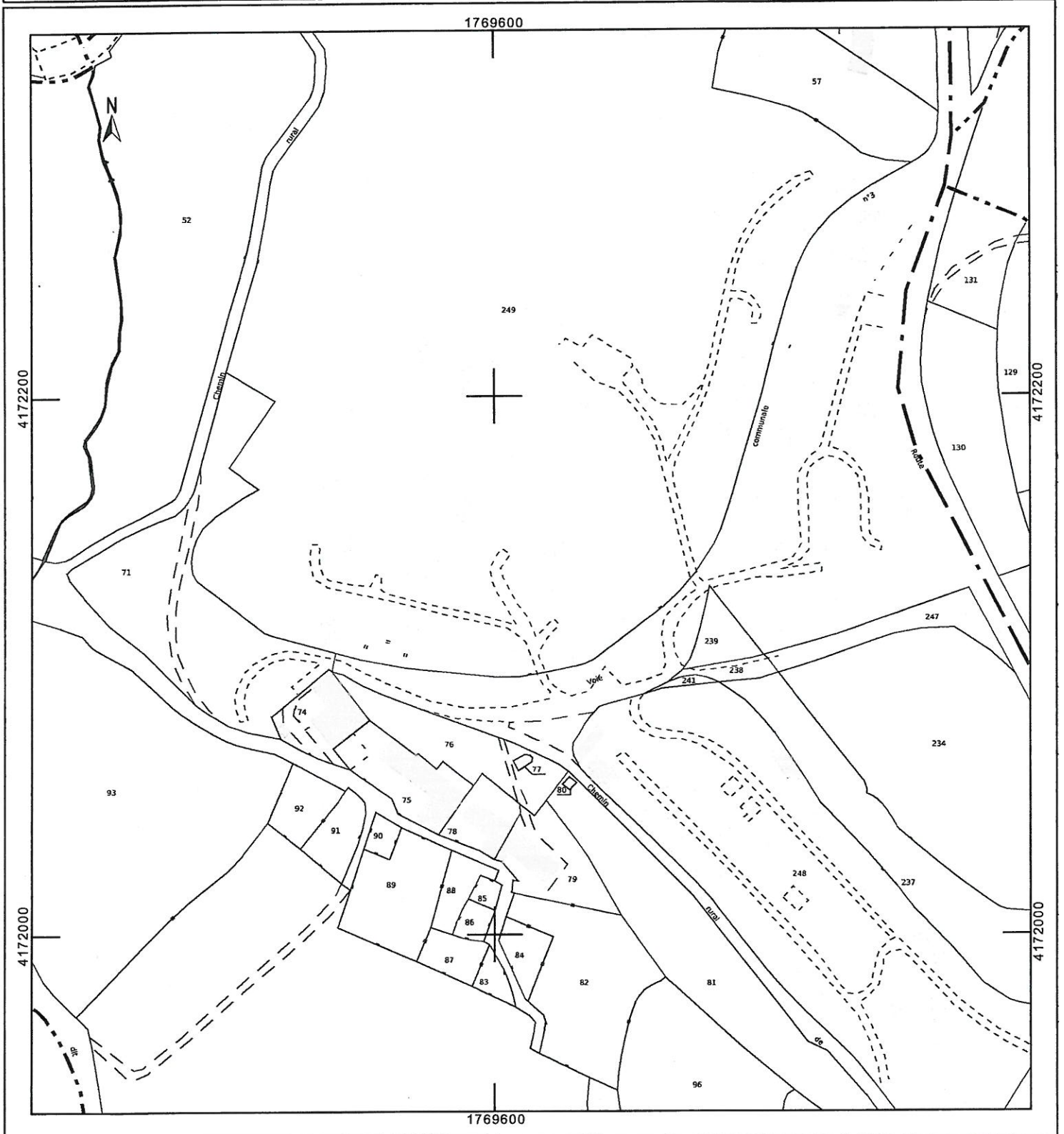
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISÉ

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PRIVAS

1, ROUTE DES MINES 07006
07006 PRIVAS CEDEX
tél. 0475661200 - fax 0475661249
cdif.privas@dgi.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



CAMPING LES PINS

BERNARD BARTHELEMY

Lhermet-Genestouze

07660 LESPERON

Téléphone: 04 66 69 38 44 (bureau)

Domicile: 04 66 47 73 85 (après 20 h.)

Portable: 06 77 38 63 73

Mail: bernardbarthelemy@wanadoo.fr

Lesperon le 19/07/2012

DREAL Rhone Alpes

Service CEPE

69453 LYON CEDEX 06

Objet: Etude d'impact

REF : Camping « Les PINS »/PRL « Les PINS »

Annexe 1 : Nature du projet

Le terrain, objet de l'étude d'impact, est actuellement exploité en camping, gestion privée. Ce camping est classé actuellement en 2 étoiles (Classement avant le 22 juillet 2012).

Pour « coller » à la réalité actuelle de l'exploitation telle qu'elle est à ce jour, il serait plus judicieux et plus normal de passer en Parc Résidentiel de Loisir (PRL).

La topographie et l'environnement correspondent plus à un PRL qu'à un camping traditionnel.

Cette transformation est possible sans aucune modification de la structure et du cadre d'exploitation. Aucuns travaux pour cette transformation ne sont envisagés
L'environnement très soigné tel qu'il est aujourd'hui, ne subira aucune modification.

Le mode d'exploitation restera identique, à savoir gestion privée.

CAMPING LES PINS
BERNARD BARTHELEMY

Lhermet-Genestouze
07660 LESPERON
Téléphone: 04 66 69 38 44 (bureau)
Domicile: 04 66 47 73 85 (après 20 h.)
Portable: 06 77 38 63 73
Mail: bernardbarthelemy@wanadoo.fr

Lesperon le 19/07/2012

DREAL Rhone Alpes

Service CEPE

69453 LYON CEDEX 06

Objet: Etude d'impact

REF : Camping « Les PINS »/PRL « Les PINS »

Annexe 2: Auto-évaluation

A notre avis, il n'est pas nécessaire que ce projet fasse l'objet d'une étude d'impact pour les raisons ci dessous :

- Aucune modification structurelle
- Aucune modification environnementale
- Même politique d'insertion paysagère
- Pas de travaux programmés
- Même gestion commerciale du PRL car c'est déjà un camping de « Loisir »
- Un arrêté préfectoral en date du 06/07/2001 attribue au camping un classement 2 étoiles catégorie « Loisir ».