



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

### Cadre réservé à l'administration

Date de réception

16/09/15

Dossier complet le

16/09/15

N° d'enregistrement

F08215P1185

### 1. Intitulé du projet

Défrichement dans le cadre de l'aménagement de la ZAC de Bonvert (Mably)

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom  Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET  Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51 a)	Défrichement de 2,37 ha de boisement soumis à autorisation au titre de l'article L. 341-3 du code forestier car compris entre 0,5 ha et 25 ha.

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet

Défrichement de 2,37 ha de boisement de feuillus composé de 0,8 ha de chênaie pédonculée, de 0,07 ha de peupleraie rudérale et de 1,5 ha de taillis de feuillus rudéralisé sur la commune de Mably.

## 4.2 Objectifs du projet

L'objectif du défrichement est l'aménagement d'un lot de la ZAC en vue de sa commercialisation.

Le défrichement est conforme : au projet de ZAC approuvé le 17/12/2012 par Roannais Agglomération ; aux arrêtés préfectoraux relatifs aux espèces protégées et à la loi sur l'eau.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le défrichement sera réalisé par abattage, débardage et arrachage des souches entre le 1er août et le 31 octobre afin de réduire le risque de destruction de nichée d'oiseau ou de gîte arboricole de chauves-souris tel que prévu par l'arrêté préfectoral n°DT-13-266 du 26 mars 2013 autorisant la destruction d'espèces protégées et de leurs habitats. Des mesures de restauration seront également mises en œuvre au niveau du boisement conservé pour améliorer son intérêt écologique pour les espèces protégées.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Pas de phase d'exploitation concernant le défrichement ; la phase d'exploitation concernera l'aménagement de la ZAC de Bonvert proprement dit.

#### 4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet a déjà été soumis à :

- étude d'impact sur l'environnement
- autorisation au titre des espèces protégées (Arrêté préfectoral DT-13-266 du 26 mars 2013) avec avis favorable du CNPN
- autorisation au titre de l'incidence sur l'eau et le milieu aquatique (Arrêté préfectoral DT-13-992 du 7 novembre 2013) suite à enquête publique

Le projet est soumis à :

- autorisation de défrichement

#### 4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation de défrichement au titre de l'article L. 341-1 du code forestier

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale du boisement	5,9 ha
Superficie objet de la demande de défrichement	2,37 ha (40%)
Superficie de boisement conservé (secteur de plus grand intérêt écologique)	3,2 ha (54%)
Superficie de fourré composé de Robinier (plante invasive)	0,33 ha (6%)

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 04 ° 05 ' 02 " 1 Lat. 46 ° 04 ' 58 " 6

ZAC de Bonvert  
42 300 Mably

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui  Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui  Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

#### Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Boisement, majoritairement en taillis, composé de 0,8 ha de chênaie pédonculée, de 0,07 ha de peupleraie rudérale et de 1,5 ha de taillis de feuillus rudéralisé (chêne, robinier, charme). Son état de conservation est médiocre en raison des usages passés et actuels (voir ci-dessous) et de la présence de plusieurs espèces végétales invasives (Robinier, Raisin d'Amérique).

Le bois est en fait pour partie une recolonisation ancienne d'une friche industrielle (GIAT) et aussi lié à une déprise agricole assez récente. Il fait actuellement l'objet d'une pratique sauvage de motocross (nombreuses pistes, déchets divers).

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Projet situé en zone AUEb du PLU de Mably approuvé le 03/07/2009  
Défrichement conforme au projet d'aménagement de la ZAC de Bonvert (cf. Dossier de réalisation de ZAC délibéré par Roannais Agglomération le 17/12/12)

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inconnu. Une partie du boisement est située sur une friche industrielle (GIAT).
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche est situé à environ 1 km. Il s'agit du site "Milieux alluviaux et aquatiques de la Loire" qui n'a pas de lien fonctionnel avec la zone défrichée.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Boisement de faible enjeu écologique en raison de son mauvais état de conservation. Impact limité sur la flore et la faune en raison de la conservation d'une partie de chênaie d'intérêt écologique et de la restauration du boisement conservé (3,2 ha). Cet impact a été évalué dans la demande de dérogation à la destruction d'espèces protégées et fait l'objet de mesures de réduction adaptées (validées par un avis favorable du CNPN).
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le défrichement entraîne la disparition de 2,37 ha de boisement sans intérêt sylvicole.
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Modification du paysage local par disparition d'une partie du boisement existant sans impact depuis des points de vue importants (le boisement n'est pas visible de la route car caché par les bâtiments existants).</p>
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le boisement actuel ne fait pas l'objet d'une exploitation forestière et présente des qualités sylvicoles très médiocres.</p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet de ZAC a déjà fait l'objet d'une étude d'impact qui a été mise à l'enquête publique dans le cadre de la procédure d'autorisation au titre de la loi sur l'eau (enquête du 27/05/2013 au 15/06/2013)  
Cette même étude d'impact était intégrée dans le dossier remis aux services de l'Etat et au CNPN dans le cadre de l'autorisation relative aux espèces protégées.  
Dans les 2 cas, le défrichement d'une partie du boisement prévu dans le projet de la ZAC n'a pas été remis en question.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Carte des espaces naturels répertoriés situés à proximité de la zone à défricher
Carte des habitats naturels au droit de la zone à défricher (extrait du dossier CNPN)

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

ST ETIENNE

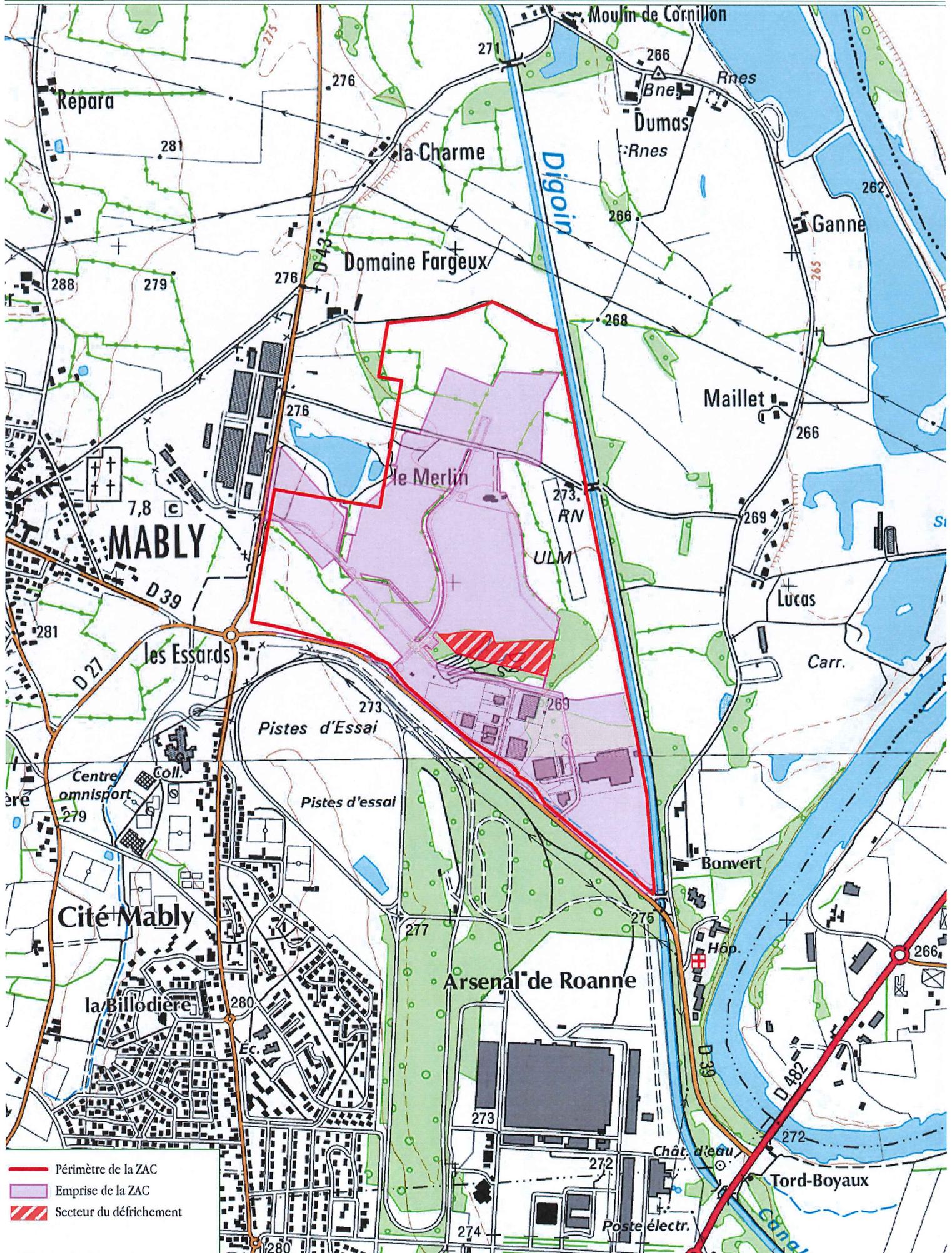
le,

15/09/2015

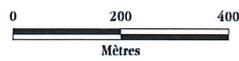
Signature

Jean-Claude ROUX  
Président  
SAS BONVERT

**LOCALISATION SECTEUR DE DÉFRICHEMENT**



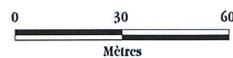
- Périmètre de la ZAC
- Emprise de la ZAC
- Secteur du défrichement



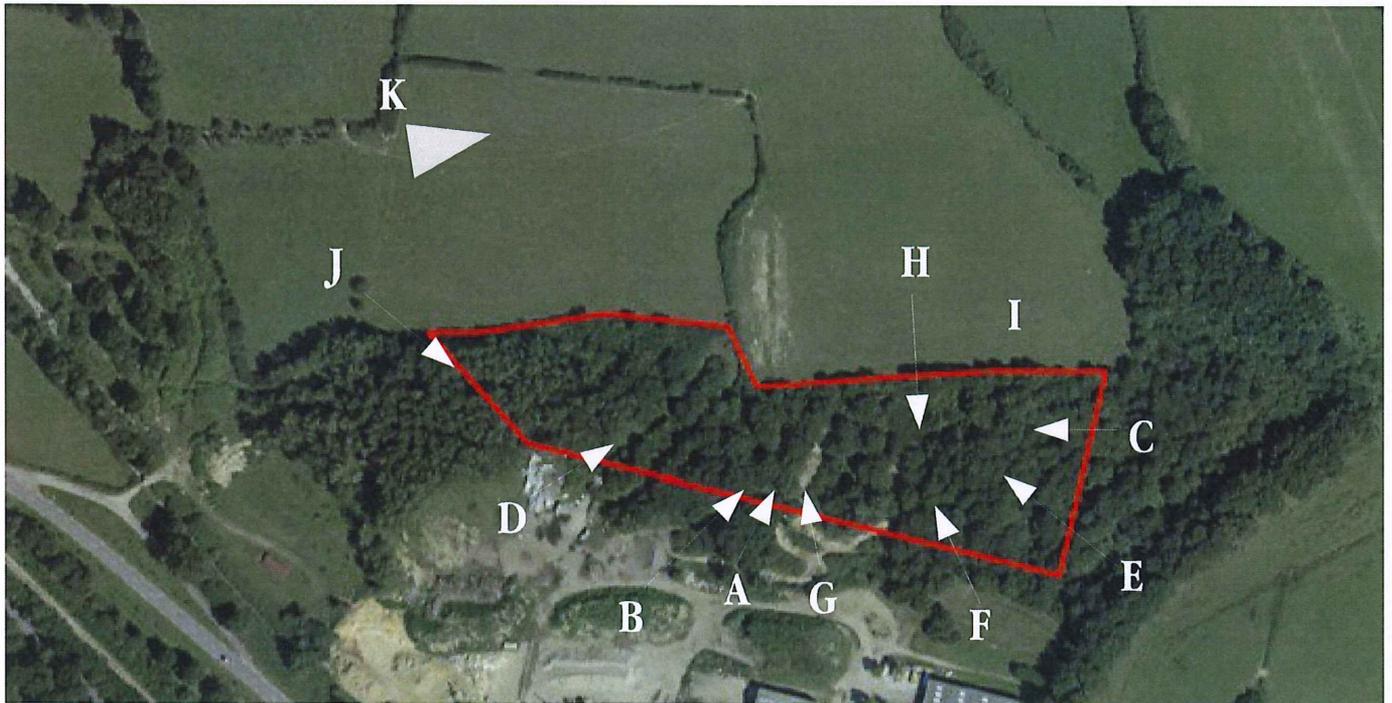
# ZONE DÉFRICHÉE



 Zone défrichée



## Occupation du sol sur le boisement de la ZAC de Bonvert





← E



F →



← G



H →

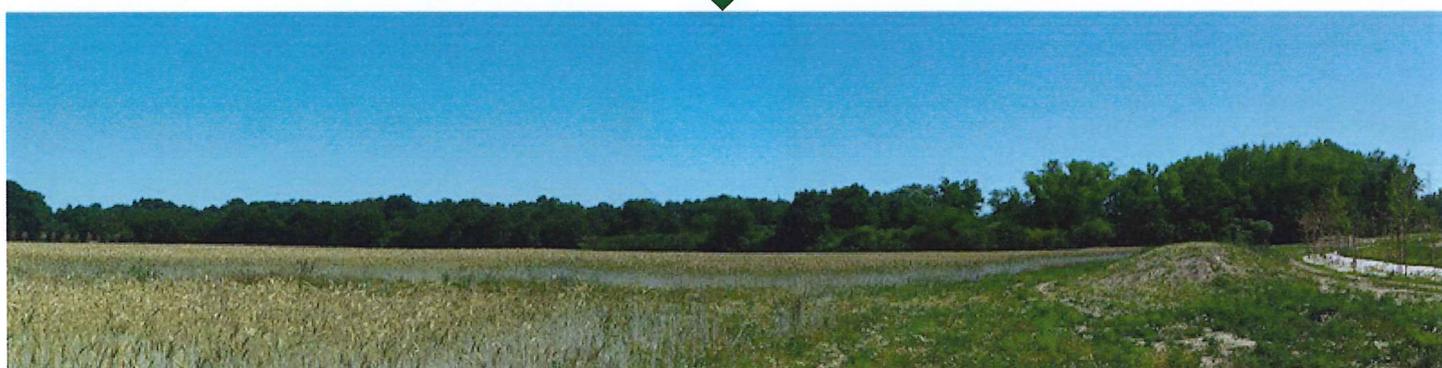


← I



J →

K ↓



## Evolution de l'occupation du sol et des usages sur le secteur de défrichement de la ZAC de Bonvert

### Localisation du secteur de défrichement



### Evolution du boisement et des usages



1946

Le secteur est principalement occupé par des prairies mais présente aussi des installations (GIAT) à l'extrémité Ouest.



1956

Les installations à l'Ouest semblent inutilisées et les arbres commencent à les coloniser. Le reste du secteur est toujours en prairie.



1967

Le secteur se boise de plus en plus y compris au niveau des prairies.



1979

Le secteur est de plus en plus boisé. Il est aussi utilisé partiellement pour des dépôts de matériaux, notamment sur la partie Ouest.



1985

Le boisement se maintient mais les zones perturbées sont encore bien présentes.



1996

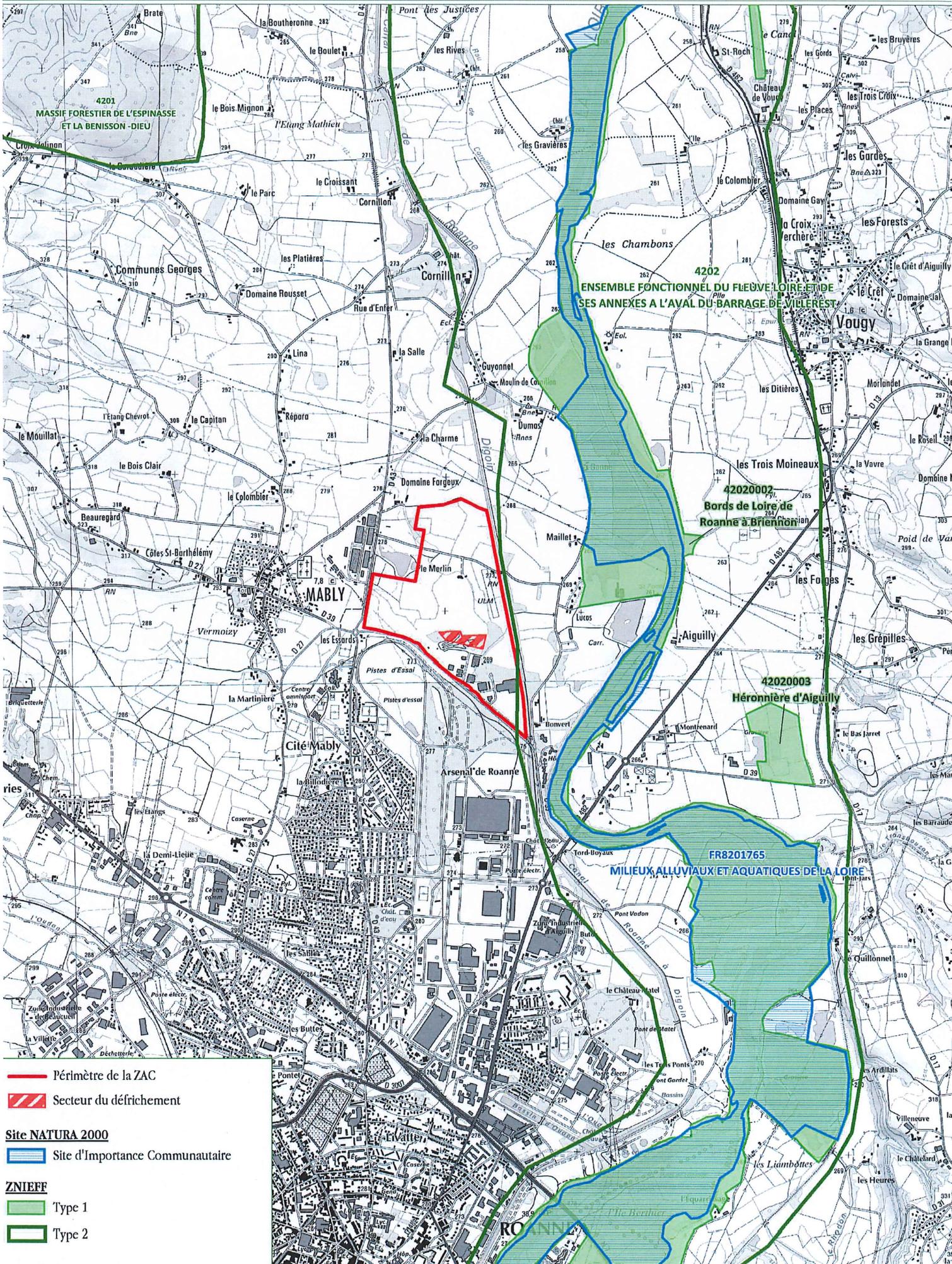
Le secteur est occupé sur la partie Ouest par une piste de motocross. Le reste du boisement de développe.



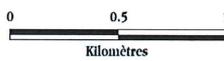
2001

L'activité de motocross sur la partie Ouest se poursuit. Le reste du boisement continue de se développer.

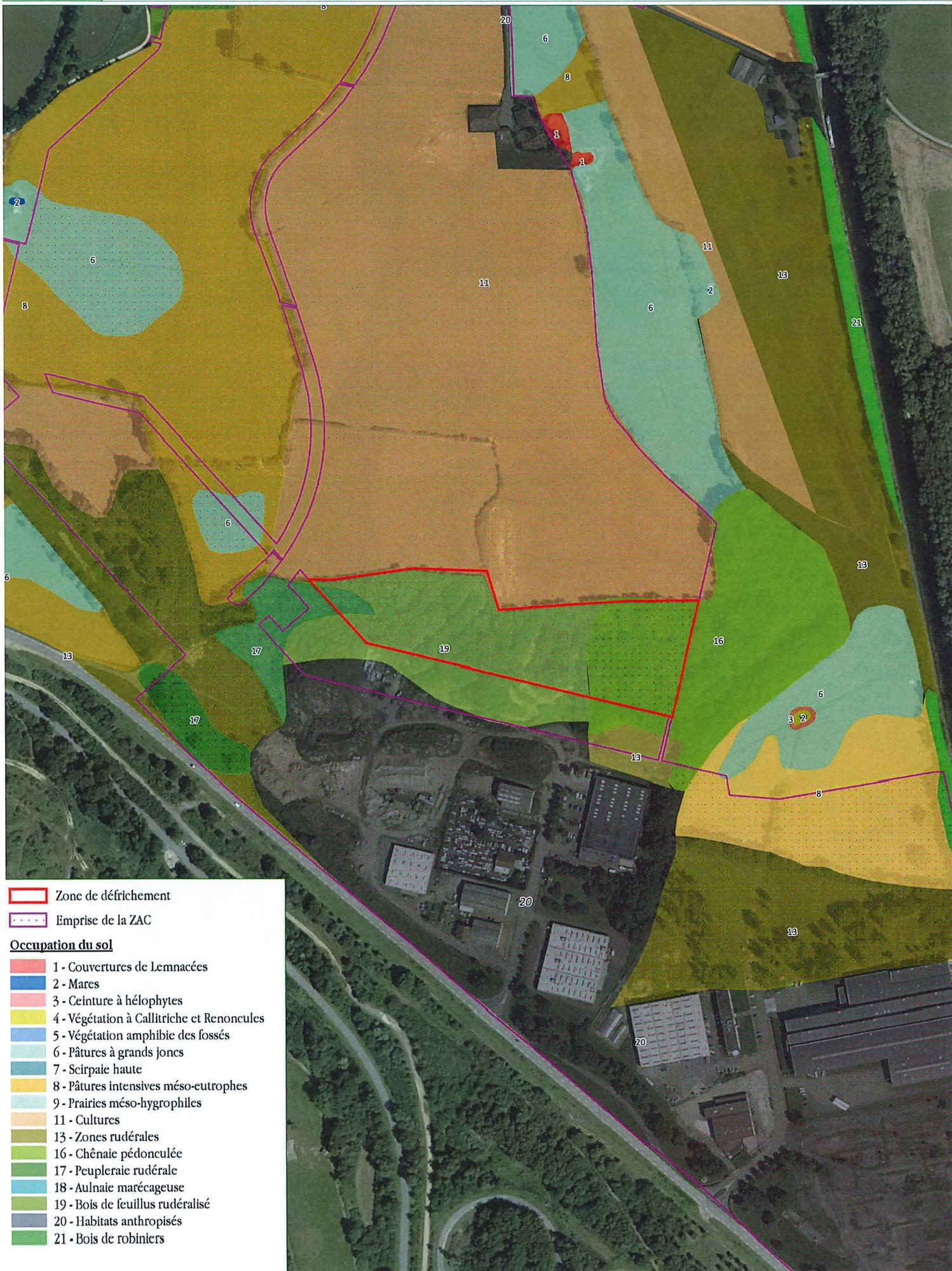
# ESPACES NATURELS RÉPERTORIÉS



- Périmètre de la ZAC
- Secteur de défrichement
- Site NATURA 2000**
- Site d'Importance Communautaire
- ZNIEFF**
- Type 1
- Type 2



# HABITATS



Zone de défrichement

Emprise de la ZAC

### Occupation du sol

- 1 - Couvertures de Lemnacées
- 2 - Mares
- 3 - Ceinture à hélophytes
- 4 - Végétation à Callitriche et Renoncules
- 5 - Végétation amphibie des fossés
- 6 - Pâtures à grands juncs
- 7 - Scirpaie haute
- 8 - Pâtures intensives méso-eutrophes
- 9 - Prairies méso-hygrophiles
- 11 - Cultures
- 13 - Zones rudérales
- 16 - Chênaie pédonculée
- 17 - Peupleraie rudérale
- 18 - Aulnaie marécageuse
- 19 - Bois de feuillus rudéralisé
- 20 - Habitats anthropisés
- 21 - Bois de robiniers

