



Atelier « Copropriétés »

Comment les copropriétés peuvent-elles devenir actrices du changement ? Un état des lieux des initiatives écologiques collectives en copropriété

La rénovation du parc immobilier constitue en effet un levier important pour atteindre les objectifs énergétiques et climatiques de la France. Les enjeux de la rénovation énergétique sont désormais mieux compris, et une copropriété qui s'engage dans une démarche écologique peut en tirer de nombreux avantages : économies substantielles sur les factures d'énergie, amélioration du confort et de la qualité de vie pour les occupants, valorisation de l'image et de sa valeur vénale. Lors de cet atelier, nous échangerons sur différentes initiatives écologiques mises en œuvre en copropriété, et analyserons comment les copropriétaires sont désormais, à leur échelle, acteurs du changement.

9h30 – 10h00	Introduction et points d'actualité	DREAL / Urbanis
10h00 – 10h30	Cahier de prescription pour des constructions neuves réalisé pour la commune de Belleville-en-Beaujolais – Oïkos Oïkos est une association implantée en région lyonnaise depuis 1991 qui a pour objet de promouvoir et de développer la construction et la rénovation du patrimoine bâti dans le respect de l'environnement, de la santé des individus, et des impacts sociaux économiques induits. Oïkos présentera le cahier de prescriptions pour des constructions durables, saines et résilientes, réalisé pour la commune de Belleville-en-Beaujolais dans le cadre des actions que l'association réalise.	Étienne Beduneau chef de projet écoconstruction, à la construction durable et responsable, Oïkos
10h30 – 11h00	Le confort d'été – agence Nusslé Architectes Nusslé Architectes est un atelier d'architecture et d'urbanisme créé en 1995 basé à Lyon. La surchauffe des logements – tout particulièrement en été – fait partie des sujets de préoccupation des habitants auprès desquels Nusslé Architectes intervient dans le cadre de projets de rénovation énergétique. Au travers de différents exemples illustrés, l'accent sera mis sur le sujet du confort d'été et des occultations en copropriété (brise-soleil, panneaux coulissants, stores verticaux ou volets persiennes).	Mathieu Curings architecte, Nusslé Architectes
11h00 – 11h30	Éco-rénovons Paris – Urbanis La Ville de Paris compte 47 000 copropriétés. Depuis 2016, date du premier programme Éco-rénovons Paris, 35 000 copropriétaires se sont engagés dans une démarche de rénovation énergétique, représentant un millier d'immeubles. Intégrant de nouvelles thématiques pour traiter une diversité de travaux (confort d'été, gestion des déchets, matériaux biosourcés, etc.), Urbanis présentera l'exemple d'un projet situé dans le 10 ^e arrondissement qui a réalisé une rénovation énergétique et une végétalisation de son bâti.	Grégory Lavoué directeur de projets, Urbanis Juliette Dubreucq cheffe de projet de la mission Eco-rénovons Paris+
11h30 – 11h45	Conclusion	Urbanis / DREAL