

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin octobre 2024

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux non résidentiels sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant. Pour se rapprocher des évolutions conjoncturelles, est également mentionnée, lorsque les évolutions entre les séries sont contrastées, l'évolution de la série des enregistrements correspondant aux seules déclarations du mois en cours.

Logements AUTORISÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/24	10/23	variation	10/24	10/23	variation
France métropolitaine	79 060	85 550	↓ -8%	324 810	360 530	↓ -10%
dont :						
individuels purs	17 390	20 500	↓ -15%	73 090	93 950	↓ -22%
individuels groupés	10 100	10 760	↓ -6%	40 620	41 670	↓ -3%
collectifs et résidence	51 570	54 290	↓ -5%	211 100	224 920	↓ -6%
Auvergne-Rhône-Alpes	11 490	11 900	↓ -3%	44 440	52 450	↓ -15%
dont :						
individuels purs	2 490	2 810	↓ -11%	10 120	12 970	↓ -22%
individuels groupés	1 400	1 590	↓ -12%	5 170	5 820	↓ -11%
collectifs et résidence	7 600	7 500	↑ 1%	29 150	33 660	↓ -13%
dont :						
Ain	1 320	1 040	↑ 27%	5 540	4 570	↑ 21%
Allier	130	90	↑ 43%	630	890	↓ -30%
Ardèche	470	370	↑ 27%	1 860	1 970	↓ -5%
Cantal	80	140	↓ -41%	490	430	↑ 13%
Drôme	580	580	→ 1%	2 130	2 730	↓ -22%
Isère	1 490	2 200	↓ -32%	6 970	7 870	↓ -12%
Loire	990	620	↑ 59%	4 030	3 550	↑ 13%
Haute-Loire	180	210	↓ -13%	830	1 090	↓ -24%
Puy-de-Dôme	950	860	↑ 11%	3 030	4 440	↓ -32%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 060	2 480	↓ -17%	8 040	11 200	↓ -28%
Savoie	640	1 440	↓ -55%	3 380	5 460	↓ -38%
Haute-Savoie	2 580	1 870	↑ 38%	7 510	8 230	↓ -9%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/24	10/23	variation	10/24	10/23	variation
France métropolitaine	50 110	56 920	↓ -12%	250 200	306 990	↓ -18%
dont :						
individuels purs	12 790	18 780	↓ -32%	64 050	96 400	↓ -34%
individuels groupés	6 660	6 360	↑ 5%	29 760	31 610	↓ -6%
collectifs et résidence	30 670	31 780	↓ -4%	156 390	178 980	↓ -13%
Auvergne-Rhône-Alpes	7 250	8 030	↓ -10%	35 080	42 670	↓ -18%
dont :						
individuels purs	1 820	2 580	↓ -30%	8 810	13 030	↓ -32%
individuels groupés	960	820	↑ 17%	3 870	4 150	↓ -7%
collectifs et résidence	4 470	4 620	↓ -3%	22 400	25 490	↓ -12%
dont :						
Ain	720	570	↑ 26%	2 750	4 000	↓ -31%
Allier	100	120	↓ -19%	610	970	↓ -37%
Ardèche	250	430	↓ -42%	1 280	1 960	↓ -35%
Cantal	120	60	↑ 86%	430	360	↑ 21%
Drôme	450	400	↑ 13%	1 700	2 350	↓ -28%
Isère	1 230	1 590	↓ -23%	5 680	7 100	↓ -20%
Loire	520	580	↓ -9%	2 390	3 350	↓ -29%
Haute-Loire	180	140	↑ 25%	740	770	↓ -3%
Puy-de-Dôme	600	570	↑ 4%	3 380	3 150	↑ 7%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 260	1 290	↓ -2%	7 400	7 020	↑ 6%
Savoie	660	910	↓ -28%	2 830	3 650	↓ -22%
Haute-Savoie	1 170	1 360	↓ -14%	5 890	8 010	↓ -26%

Unité : nombre de logements



Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/24	10/23	variation	10/24	10/23	variation
France métropolitaine	9 780,1	10 127,3	-3%	36 144,3	37 875,5	-5%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 216,4	1 414,0	-14%	4 468,3	5 123,9	-13%
dont :						
Ain	149,9	125,9	19%	402,6	627,4	-36%
Allier	52,0	124,8	-58%	180,7	211,6	-15%
Ardèche	46,5	33,5	39%	130,1	123,8	5%
Cantal	22,7	19,3	18%	115,9	72,0	61%
Drôme	121,5	194,6	-38%	526,8	645,1	-18%
Isère	157,7	214,9	-27%	545,5	704,0	-23%
Loire	97,0	82,3	18%	422,3	443,8	-5%
Haute-Loire	45,7	37,7	21%	195,0	133,4	46%
Puy-de-Dôme	69,7	122,5	-43%	373,5	422,4	-12%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	250,4	218,8	14%	867,9	945,5	-8%
Savoie	93,6	94,1	0%	328,4	334,1	-2%
Haute-Savoie	109,7	145,5	-25%	379,7	460,8	-18%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/24	10/23	variation	10/24	10/23	variation
France métropolitaine	4 607,9	5 482,3	-16%	20 248,6	22 359,5	-9%
Auvergne-Rhône-Alpes	575,5	699,2	-18%	2 676,2	2 648,4	1%
dont :						
Ain	70,8	116,2	-39%	261,1	274,3	-5%
Allier	18,0	22,9	-22%	104,8	84,4	24%
Ardèche	15,0	17,3	-14%	71,9	82,2	-13%
Cantal	13,0	9,0	43%	66,2	56,8	17%
Drôme	80,2	52,6	53%	246,1	206,0	19%
Isère	87,5	69,9	25%	418,0	451,3	-7%
Loire	39,3	85,8	-54%	191,0	288,5	-34%
Haute-Loire	21,8	13,4	62%	112,7	70,3	60%
Puy-de-Dôme	53,5	45,9	16%	314,9	164,2	92%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	107,8	114,0	-5%	558,5	536,3	4%
Savoie	20,0	36,3	-45%	131,7	141,8	-7%
Haute-Savoie	48,5	115,7	-58%	199,4	292,3	-32%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

+5 et plus
 de +2 à moins de +5
 de -2 à moins de +2
 de -5 à moins de -2
 moins de -5