

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin juillet 2024

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant. Pour se rapprocher des évolutions conjoncturelles, est également mentionnée, lorsque les évolutions entre les séries sont contrastées, l'évolution de la série des enregistrements correspondant aux seules déclarations du mois en cours.

Logements AUTORISÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/24	07/23	variation	07/24	07/23	variation
France métropolitaine	90 650	96 860	↓ -6%	334 600	380 880	↓ -12%
dont :						
individuels purs	19 280	23 170	↓ -17%	76 820	100 810	↓ -24%
individuels groupés	11 560	10 580	↑ 9%	41 690	41 140	↑ 1%
collectifs et résidence	59 810	63 120	↓ -5%	216 090	238 930	↓ -10%
Auvergne-Rhône-Alpes	10 740	13 570	↓ -21%	43 680	54 390	↓ -20%
dont :						
individuels purs	2 510	3 110	↓ -19%	10 220	13 720	↓ -25%
individuels groupés	1 300	1 230	↑ 6%	5 190	5 700	↓ -9%
collectifs et résidence	6 930	9 230	↓ -25%	28 270	34 970	↓ -19%
dont :						
Ain	1 130	1 030	↑ 9%	4 370	4 520	↓ -3%
Allier	230	360	↓ -37%	590	1 120	↓ -47%
Ardèche	600	470	↑ 28%	1 710	2 170	↓ -21%
Cantal	110	80	↑ 32%	550	380	↑ 46%
Drôme	460	510	↓ -9%	2 160	2 810	↓ -23%
Isère	2 200	1 960	↑ 13%	7 920	7 940	↓ 0%
Loire	1 240	650	↑ 89%	3 790	3 830	↓ -1%
Haute-Loire	270	350	↓ -23%	840	1 100	↓ -24%
Puy-de-Dôme	710	1 380	↓ -48%	3 010	5 020	↓ -40%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 900	3 230	↓ -41%	8 150	10 420	↓ -22%
Savoie	650	1 120	↓ -41%	4 230	5 190	↓ -18%
Haute-Savoie	1 240	2 420	↓ -49%	6 360	9 890	↓ -36%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/24	07/23	variation	07/24	07/23	variation
France métropolitaine	68 080	71 260	↓ -4%	263 410	329 860	↓ -20%
dont :						
individuels purs	16 350	23 320	↓ -30%	70 580	105 390	↓ -33%
individuels groupés	7 360	7 900	↓ -7%	31 090	33 370	↓ -7%
collectifs et résidence	44 380	40 030	↑ 11%	161 740	191 090	↓ -15%
Auvergne-Rhône-Alpes	10 470	9 910	↑ 6%	36 740	46 380	↓ -21%
dont :						
individuels purs	2 140	3 140	↓ -32%	9 470	14 390	↓ -34%
individuels groupés	880	980	↓ -10%	3 920	4 520	↓ -13%
collectifs et résidence	7 460	5 790	↑ 29%	23 350	27 480	↓ -15%
dont :						
Ain	730	850	↓ -14%	2 660	4 550	↓ -41%
Allier	180	270	↓ -34%	650	1 170	↓ -45%
Ardèche	310	460	↓ -33%	1 450	1 990	↓ -27%
Cantal	70	80	↓ -10%	320	400	↓ -21%
Drôme	360	620	↓ -42%	1 650	2 710	↓ -39%
Isère	1 730	1 690	↑ 2%	6 020	7 420	↓ -19%
Loire	570	670	↓ -15%	2 500	3 440	↓ -27%
Haute-Loire	170	190	↓ -10%	720	860	↓ -16%
Puy-de-Dôme	1 480	770	↑ 91%	3 610	3 470	↑ 4%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 750	1 420	↑ 23%	7 590	8 160	↓ -7%
Savoie	1 130	880	↑ 28%	3 370	3 840	↓ -12%
Haute-Savoie	2 010	2 030	↓ -1%	6 210	8 370	↓ -26%

Unité : nombre de logements



Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/24	07/23	variation	07/24	07/23	variation
France métropolitaine	9 574,9	9 700,8	-1%	36 491,5	38 829,9	-6%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 149,8	1 295,7	-11%	4 665,9	5 317,6	-12%
dont :						
Ain	71,0	161,1	-56%	378,5	726,3	-48%
Allier	42,2	30,6	38%	253,4	160,0	58%
Ardèche	30,0	22,5	33%	117,1	125,2	-6%
Cantal	36,9	22,5	63%	112,5	85,6	31%
Drôme	182,2	165,2	10%	599,9	624,3	-4%
Isère	143,1	163,4	-12%	602,8	748,4	-19%
Loire	75,6	155,2	-51%	407,6	488,9	-17%
Haute-Loire	88,9	30,5	192%	187,1	139,7	34%
Puy-de-Dôme	105,6	112,4	-6%	426,3	432,8	-2%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	216,5	243,4	-11%	836,3	1 047,5	-20%
Savoie	73,2	78,6	-7%	328,8	331,2	-1%
Haute-Savoie	84,8	110,1	-23%	415,5	407,6	2%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/24	07/23	variation	07/24	07/23	variation
France métropolitaine	5 208,7	5 355,0	-3%	21 123,0	22 793,6	-7%
Auvergne-Rhône-Alpes	661,6	592,9	12%	2 800,0	2 845,1	-2%
dont :						
Ain	35,2	44,8	-21%	306,5	280,7	9%
Allier	40,9	19,6	109%	109,7	82,0	34%
Ardèche	15,4	10,2	51%	74,3	83,8	-11%
Cantal	18,2	7,4	144%	62,2	61,8	1%
Drôme	39,4	38,9	1%	218,4	226,5	-4%
Isère	160,8	100,4	60%	400,4	565,9	-29%
Loire	53,9	55,1	-2%	237,5	267,1	-11%
Haute-Loire	37,8	14,9	153%	104,4	84,3	24%
Puy-de-Dôme	74,5	34,7	115%	307,3	157,7	95%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	99,4	170,7	-42%	564,7	647,4	-13%
Savoie	45,3	38,9	16%	147,9	126,4	17%
Haute-Savoie	40,9	57,3	-29%	266,6	261,6	2%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

+5 et plus
 de +2 à moins de +5
 de -2 à moins de +2
 de -5 à moins de -2
 moins de -5