



**PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



DREAL

Auvergne-Rhône-Alpes

Service CIDDAE

OBSERVATION ET STATISTIQUES

Logement-Construction

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin juin 2024

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.



Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/24	06/23	variation	06/24	06/23	variation
France métropolitaine	78 960	90 260	↓ -13%	333 580	396 060	↓ -16%
dont :						
individuels purs	17 950	22 510	↓ -20%	77 200	102 630	↓ -25%
individuels groupés	10 740	9 770	↑ 10%	41 220	42 150	↓ -2%
collectifs et résidence	50 270	57 990	↓ -13%	215 150	251 280	↓ -14%
Auvergne-Rhône-Alpes	9 750	13 630	↓ -28%	44 750	56 710	↓ -21%
dont :						
individuels purs	2 240	3 070	↓ -27%	10 310	14 070	↓ -27%
individuels groupés	1 290	1 210	↑ 7%	5 120	5 860	↓ -13%
collectifs et résidence	6 210	9 350	↓ -34%	29 330	36 790	↓ -20%
dont :						
Ain	980	1 270	↓ -23%	4 110	5 200	↓ -21%
Allier	190	200	↓ -5%	720	1 020	↓ -29%
Ardèche	530	410	↑ 29%	1 780	2 130	↓ -16%
Cantal	120	80	↑ 40%	540	420	↑ 29%
Drôme	450	690	↓ -35%	2 160	2 980	↓ -27%
Isère	1 790	1 720	↑ 4%	7 900	8 510	↓ -7%
Loire	1 340	890	↑ 51%	3 630	4 080	↓ -11%
Haute-Loire	220	350	↓ -38%	830	1 090	↓ -24%
Puy-de-Dôme	700	1 770	↓ -60%	3 140	4 890	↓ -36%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 600	2 710	↓ -41%	8 780	10 620	↓ -17%
Savoie	820	1 470	↓ -44%	4 500	5 480	↓ -18%
Haute-Savoie	1 030	2 070	↓ -51%	6 660	10 300	↓ -35%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/24	06/23	variation	06/24	06/23	variation
France métropolitaine	65 750	71 700	↓ -8%	263 460	336 960	↓ -22%
dont :						
individuels purs	17 460	24 070	↓ -27%	72 620	108 380	↓ -33%
individuels groupés	7 930	7 940	↓ 0%	30 940	33 720	↓ -8%
collectifs et résidence	40 360	39 690	↑ 2%	159 900	194 860	↓ -18%
Auvergne-Rhône-Alpes	9 890	10 110	↓ -2%	36 650	47 640	↓ -23%
dont :						
individuels purs	2 380	3 300	↓ -28%	9 830	14 850	↓ -34%
individuels groupés	1 000	1 040	↓ -3%	3 930	4 670	↓ -16%
collectifs et résidence	6 510	5 770	↑ 13%	22 890	28 130	↓ -19%
dont :						
Ain	740	830	↓ -10%	2 780	4 620	↓ -40%
Allier	190	160	↑ 16%	770	1 090	↓ -29%
Ardèche	280	480	↓ -41%	1 410	2 040	↓ -31%
Cantal	70	80	↓ -3%	310	420	↓ -25%
Drôme	410	650	↓ -37%	1 720	2 880	↓ -40%
Isère	1 750	1 450	↑ 20%	6 260	7 610	↓ -18%
Loire	580	750	↓ -22%	2 550	3 510	↓ -27%
Haute-Loire	180	180	↓ -2%	750	880	↓ -15%
Puy-de-Dôme	1 140	820	↑ 39%	3 340	3 540	↓ -6%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 710	1 340	↑ 28%	7 520	8 480	↓ -11%
Savoie	1 100	1 050	↑ 4%	3 370	3 900	↓ -13%
Haute-Savoie	1 740	2 330	↓ -25%	5 860	8 690	↓ -33%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/24	06/23	variation	06/24	06/23	variation
France métropolitaine	8 605,0	8 836,7	-3%	36 193,3	38 605,4	-6%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 044,6	1 253,6	-17%	4 689,8	5 185,2	-10%
dont :						
Ain	99,6	150,6	-34%	375,6	728,3	-48%
Allier	40,2	28,2	43%	253,5	165,3	53%
Ardèche	26,1	22,9	14%	111,8	125,0	-11%
Cantal	36,4	16,6	119%	114,5	85,8	34%
Drôme	154,8	201,6	-23%	564,2	596,9	-5%
Isère	133,6	136,9	-2%	619,5	732,6	-15%
Loire	66,1	118,7	-44%	436,8	461,5	-5%
Haute-Loire	74,2	26,4	181%	173,8	137,0	27%
Puy-de-Dôme	76,6	101,7	-25%	409,6	437,5	-6%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	190,8	263,6	-28%	862,9	1 009,1	-14%
Savoie	72,6	68,3	6%	334,0	317,1	5%
Haute-Savoie	73,6	118,2	-38%	433,5	389,3	11%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/24	06/23	variation	06/24	06/23	variation
France métropolitaine	4 736,2	5 374,6	-12%	20 888,6	23 102,9	-9,6%
Auvergne-Rhône-Alpes	528,1	569,5	-7%	2 695,7	2 859,2	-6%
dont :						
Ain	37,0	46,6	-21%	311,5	283,4	10%
Allier	29,2	21,8	34%	100,7	92,9	8%
Ardèche	13,4	15,6	-14%	74,1	84,0	-12%
Cantal	16,1	10,9	47%	57,7	65,3	-12%
Drôme	36,2	38,2	-5%	221,0	226,1	-2%
Isère	82,4	59,0	40%	360,5	563,0	-36%
Loire	49,3	56,6	-13%	230,0	259,1	-11,2%
Haute-Loire	17,9	17,0	5%	74,8	92,1	-19%
Puy-de-Dôme	71,3	37,0	93%	303,6	167,4	81%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	88,8	166,6	-47%	556,9	631,8	-11,9%
Savoie	42,6	42,6	0%	138,3	131,4	5%
Haute-Savoie	43,8	57,4	-24%	266,8	263,0	1%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

+5 et plus
 de +2 à moins de +5
 de -2 à moins de +2
 de -5 à moins de -2
 moins de -5