

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin mars 2024

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

Logements AUTORISÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/24	03/23	variation	03/24	03/23	variation
France métropolitaine	78 690	90 820	↓ -13%	344 510	431 890	↓ -20%
dont :						
individuels purs	18 620	25 860	↓ -28%	82 200	110 170	↓ -25%
individuels groupés	10 160	10 860	↓ -6%	40 450	48 380	↓ -16%
collectifs et résidence	49 920	54 110	↓ -8%	221 860	273 330	↓ -19%
Auvergne-Rhône-Alpes	11 380	12 700	↓ -10%	48 890	61 750	↓ -21%
dont :						
individuels purs	2 560	3 620	↓ -29%	11 180	15 310	↓ -27%
individuels groupés	1 140	1 560	↓ -27%	5 010	6 830	↓ -27%
collectifs et résidence	7 680	7 510	↗ 2%	32 700	39 600	↓ -17%
dont :						
Ain	950	1 110	↓ -15%	4 080	5 840	↓ -30%
Allier	120	260	↓ -56%	750	1 120	↓ -33%
Ardèche	330	580	↓ -43%	1 720	2 330	↓ -26%
Cantal	160	100	↗ 59%	500	470	↗ 6%
Drôme	660	680	↘ -3%	2 400	3 260	↓ -26%
Isère	1 930	1 720	↗ 12%	8 010	9 660	↓ -17%
Loire	1 410	1 150	↗ 23%	3 360	4 790	↓ -30%
Haute-Loire	170	310	↓ -47%	960	1 030	↓ -8%
Puy-de-Dôme	670	980	↓ -32%	4 120	4 710	↓ -13%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 920	2 190	↓ -12%	9 990	11 350	↓ -12%
Savoie	1 160	1 310	↓ -11%	5 170	5 400	↘ -4%
Haute-Savoie	1 910	2 310	↓ -17%	7 840	11 790	↓ -33%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/24	03/23	variation	03/24	03/23	variation
France métropolitaine	58 740	73 440	↓ -20%	273 330	357 560	↓ -24%
dont :						
individuels purs	18 390	27 240	↓ -32%	79 200	119 960	↓ -34%
individuels groupés	7 540	7 660	↘ -2%	31 510	35 610	↓ -12%
collectifs et résidence	32 810	38 530	↓ -15%	162 620	201 990	↓ -19%
Auvergne-Rhône-Alpes	9 310	11 110	↓ -16%	37 710	50 850	↓ -26%
dont :						
individuels purs	2 660	3 640	↓ -27%	10 910	16 510	↓ -34%
individuels groupés	960	1 160	↓ -17%	4 010	4 940	↓ -19%
collectifs et résidence	5 690	6 310	↓ -10%	22 790	29 400	↓ -22%
dont :						
Ain	650	1 290	↓ -50%	2 930	4 850	↓ -40%
Allier	150	200	↓ -25%	780	1 230	↓ -37%
Ardèche	380	470	↓ -18%	1 650	2 090	↓ -21%
Cantal	100	100	↘ -3%	310	460	↓ -32%
Drôme	530	670	↓ -22%	2 020	3 040	↓ -33%
Isère	1 130	1 610	↓ -30%	6 040	8 190	↓ -26%
Loire	690	880	↓ -21%	2 590	3 660	↓ -29%
Haute-Loire	230	260	↓ -11%	740	1 100	↓ -32%
Puy-de-Dôme	770	780	↘ -1%	3 080	3 810	↓ -19%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 510	2 100	↗ 19%	7 520	9 820	↓ -23%
Savoie	720	830	↓ -14%	3 360	3 990	↓ -16%
Haute-Savoie	1 470	1 910	↓ -23%	6 690	8 630	↓ -22%

Unité : nombre de logements



Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/24	03/23	variation	03/24	03/23	variation
France métropolitaine	8 380,1	8 714,5	-4%	36 425,1	39 379,6	-8%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 201,7	1 140,7	5%	4 898,8	5 293,4	-7%
dont :						
Ain	93,6	222,7	-58%	426,6	727,0	-41%
Allier	56,9	33,9	68%	241,5	390,9	-38%
Ardèche	32,6	44,0	-26%	108,5	153,0	-29%
Cantal	33,6	12,3	173%	94,7	117,6	-19%
Drôme	141,0	89,3	58%	611,0	517,7	18%
Isère	136,9	135,4	1%	622,8	771,6	-19%
Loire	144,2	86,0	68%	489,5	429,5	14%
Haute-Loire	33,9	18,7	81%	126,0	177,6	-29%
Puy-de-Dôme	109,5	124,3	-12%	434,6	410,2	6%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	204,9	230,0	-11%	935,7	921,8	2%
Savoie	97,0	72,4	34%	329,7	313,6	5%
Haute-Savoie	117,5	71,6	64%	478,1	362,9	32%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/24	03/23	variation	03/24	03/23	variation
France métropolitaine	5 367,6	5 915,9	-9%	21 527,0	24 895,3	-13,5%
Auvergne-Rhône-Alpes	754,6	667,1	13%	2 737,2	3 180,2	-14%
dont :						
Ain	101,0	61,3	65%	321,0	294,7	9%
Allier	36,2	14,5	149%	93,3	105,8	-12%
Ardèche	25,5	29,5	-14%	76,2	90,7	-16%
Cantal	18,5	23,1	-20%	52,6	82,3	-36%
Drôme	104,6	57,8	81%	223,0	290,3	-23%
Isère	90,4	145,8	-38%	337,1	588,6	-43%
Loire	45,6	64,0	-29%	237,3	282,4	-16,0%
Haute-Loire	23,0	12,7	81%	73,9	103,8	-29%
Puy-de-Dôme	80,3	45,6	76%	269,4	219,6	23%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	131,5	130,3	1%	634,7	669,4	-5%
Savoie	33,4	36,7	-9%	138,3	129,6	7%
Haute-Savoie	64,6	45,7	41%	280,4	323,1	-13%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

+5 et plus
 de +2 à moins de +5
 de -2 à moins de +2
 de -5 à moins de -2
 moins de -5