

Nom de la base	Type de source	Thématique	Producteur	Segments observés	Couverture géographique	Échelles d'analyse possibles	Échelle minimale d'analyse	Exhaustivité (sur son segment)	Représentativité des données	Variables proposées	Fréquence de mise à jour / diffusion	Millésimés	Coût d'accès à la donnée	Conditions d'accès à la donnée	Secret statistique et restrictions de diffusion	Intérêts	Limites	Liens, contacts	Remarques
<b>INSEE RP (recensement de la population)</b>	Base de données issues des résultats du recensement de la population	Logements	INSEE	* Ensemble du parc de logements * RP/RS/LV * Appartements / Maisons * Statuts d'occupation	France	France, département, EPCI, communes, IRIS	IRIS	non	Oui	* Typologie de biens (appartements, maisons) * Statut du propriétaire (privé, Hlm, association) * Type d'occupation (résidence principale, résidence secondaire, logement vacant) * Statut d'occupation des résidences principales (occupé par son propriétaire, loué, occupé à titre gratuit) * Descriptif des résidences principales (nombre de pièces, surface, époque de construction, type de chauffage, confort)	Annuelle Depuis 2004, le recensement de la population se fonde sur des enquêtes annuelles, l'ensemble du territoire étant couvert au cours de cycles de 5 ans. Les résultats statistiques de l'année N des territoires de France métropolitaine, de Martinique, Guadeloupe, Guyane, de La Réunion, de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon sont actualisés tous les ans et mis en ligne au mois de juin de l'année N+3. Pour Mayotte, la Nouvelle-Calédonie, la Polynésie française et Wallis et Futuna, ils sont mis à jour tous les 5 ans et dépendent du millésime de réalisation du recensement propre à chacun de ces territoires.	* 2019 (disponible depuis juin 2022) * Historique de diffusion : 2006	* Gratuit * Payant pour les périmètres d'observation à façon (ex GPV) ou croisements particuliers	Accès libre sur le site de l'INSEE : <a href="https://www.insee.fr/fr/statistiques/6544344">https://www.insee.fr/fr/statistiques/6544344</a> recensement 2019, résultats sur un territoire, bases de données et fichiers détail : <a href="https://www.insee.fr/fr/information/644422">https://www.insee.fr/fr/information/644422</a>	Aucun Conseils d'utilisation : effectifs inférieurs à 200 à manier avec précaution.	* Constitution d'une base historique * Gratuité de la donnée * Fichier détail logement * Couverture géographique : permet des comparaisons territoriales	* Base non exhaustive (sondage) * Ne permet pas de qualifier la vacance résidentielle (caractéristiques des logements vacants et durée de vacance pour distinguer la vacance conjoncturelle de la vacance structurelle) * Ne permet de comparer une année sur l'autre : les comparaisons peuvent se faire tous les 5 ans (2012 avec 2017, 2013 avec 2018, 2014 avec 2019, ...)	* Résultats thématiques : <a href="https://www.insee.fr/fr/information/644422">https://www.insee.fr/fr/information/644422</a> * Indicateurs cartographiés : <a href="https://statistiques-locales.insee.fr">https://statistiques-locales.insee.fr</a> * Données fichier détail logements : <a href="https://www.insee.fr/fr/statistiques/6544344?sommaire=6456104">https://www.insee.fr/fr/statistiques/6544344?sommaire=6456104</a>	
<b>INSEE Fichier Démographique d'origine Fiscale sur les logements et les individus</b>	Assemblage de données administratives pour répondre à des finalités en matière de statistiques base de données constituée à partir de fichiers d'origine fiscale (fichier d'imposition des personnes, fichier taxe d'habitation et fichier des propriétés bâties et des propriétés), et de données complémentaires (répertoire des communes, résidences hôtelières, RPLS)	Logements, propriétaires et occupants	INSEE	* Logements * Individus	France	France, département, EPCI, communes, IRIS	IRIS		Oui	* Nature du propriétaire (pers physique ou morale ; date de l'acte de propriété ; commune de résidence, âge) * Nature de l'occupation (propriétaire ou locataire ; RP/RS/vacant ; date d'entrée dans logement) * Nature du bâti (maison/appartement ; surface ; nb pièces ; date construction ; confort ; ascenseur ; nb étages)	Annuelle	* 2020 * Historique de diffusion : 2015	En fonction de l'étude et du partenariat	Partenariat d'étude avec l'INSEE (convention) Principe général : mutualisation des moyens pour aboutir à une publication sous logo commun dans la ligne éditoriale de l'INSEE	* Richesse des indicateurs * Croisements entre logements et individus (logements et migrations résidentielles / revenus et statut d'occupation)	* Fichiers détaillés non disponibles * Nombre d'individus minimum conséquent pour être exploitable * Actuellement mobilisable uniquement dans le cadre d'un partenariat d'études avec l'INSEE	se rapprocher de la direction régionale de l'INSEE		
<b>FLOCCOM (Fichier des Logements à la Commune)</b>	Base de données constituée à partir de différents fichiers transmis par la Direction générale des finances publiques (DGFIP - Ministère des finances) Croisement de 4 fichiers : taxe d'habitation, propriétés bâties, propriétés, impôts sur le revenu	Logements et occupants	SDES (Service des données et études statistiques du Ministère en charge du logement)	* Logements * Occupants * Propriétaires	France	France, département, EPCI, communes, secteurs à façon, parcelles cadastrales	Section cadastrale	Oui	Oui	* Modes d'occupation (RP, RS, vacants) * Statut d'occupation des résidences principales (propriétaires, locataires parc social, ou parc privé) * Caractéristiques des logements : individuel/collectif ; nb de pièces ; surface année de construction ; confort ; classement cadastral * Durée d'occupation * Durée de vacance par tranches de <1 an, 1an, 2ans, 3-4ans, 5-9 ans, 10 ans et + * Types de propriétaires (pers physique ou morale : commune ou pays de résidence ; âge) * Date et type de mutation (flux)	Tous les 2 ans	* 2017 (2019 à venir)	* Gratuit pour les données standard "agrégées" * Payant pour les extractions spécifiques (croisements et territoires à façon)	* Données standard : demande simple auprès du service statistique de la DREAL (pas d'acte d'engagement) * Extraction spécifique : demande à partir de 2023 au service statistique de la DREAL (acte d'engagement à signer)	Moins de 11 logements	* Richesse des indicateurs * Croisements entre logements et occupants (approche mixte sociale) * Identification des flux entre segments de parcs * Extractions à façon	* Diffusion tous les 2 ans * Secret statistique important à des petites échelles	<a href="https://csc.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr">csc.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr</a>	
<b>Fichiers Fonciers</b>	Cadastre	Foncier, parc bâti	DGFIP/CEREMA	Propriété foncière	France	France, département, EPCI, communes, secteurs à façon, parcelle cadastrale	Parcelle cadastrale	Oui	Oui	* Localisation de la parcelle du local d'habitation * Surface de la parcelle * Identification des propriétaires et droits de propriété * Année de construction * Type de local (maison/appart/industrie/etc) * Surface habitable * Nb de pièces * Nature de l'occupation (propriétaire/locataire/vacant) * Identification du parc HLM * Nb d'étages	Annuelle	* 2021 * Historique de diffusion : 2009	Gratuit	Sur demande auprès du CEREMA Demande en ligne sur un portail dédié et signature d'un acte d'engagement	Règles du RGPD	* Donnée annuelle permettant un suivi longitudinal intéressant * Précision à la parcelle cadastrale * Donnée très détaillée avec croisements à façon sur le bâti, les terrains et les droits de propriété * Croisement possible également avec d'autres bases à la parcelle	* Tout n'est pas cadastré (voies, espaces publics, écoles, etc) * Donnée précise ne veut pas dire fiable (donnée construite à des fins fiscales et non d'observation du bâti) * Compléments techniques nécessaires pour manipuler les données : outils et contenu	<a href="https://dataofcerema.cerema.fr/donnees/fichiers">https://dataofcerema.cerema.fr/donnees/fichiers</a>	Compétences de géomaticiens ou d'informaticiens indispensables Nouvelle procédure d'obtention via le portail ConsultDF à la "demande annuelle" date de moins d'un an ( <a href="https://consultdf.cerema.fr/consult/services/refresh-data">https://consultdf.cerema.fr/consult/services/refresh-data</a> )
<b>RPLS (répertoire du parc locatif social)</b>	Enquête réalisée depuis 2011 en lieu et place de l'enquête sur le parc locatif social (EPLS) réalisée entre 1987 et 2010 par le Service des données et études statistiques (SDES) auprès des bailleurs sociaux	Logements sociaux	SDES (Service des données et études statistiques du Ministère en charge du logement)	Parc de logements locatifs « ordinaires » des bailleurs sociaux (organismes HLM, SEM, organismes agréés MOI)	France	France, département, EPCI, communes, quartier politique de la ville (QPV), bâtiment	Adresse	Oui	Oui	* Localisation du logement * Type de construction : ind. / coll. * Surface habitable : m <sup>2</sup> * Nombre de pièces : de 1 à 9 pièces ou plus * Année construction * Année de première mise en location * Année d'entrée dans le patrimoine du bailleur * Type financement : PLAL, PLUS, PLS, ... * Conventonnement : « O » * Mode d'occupation au 1 <sup>er</sup> janvier année en cours : loué avec contrat de location, proposé à la location mais vacant, vide, pris en charge par une association, * Date de prise d'effet du bail en cours ou date de la dernière remise en location * Montant de loyers * Date de réalisation du DPE et Classes DPE (consommation d'énergie et impact sur effet de serre)	Annuelle	* 2021 * Historique de diffusion : 2011	Gratuit	* Transmission tout public par le Ministère en charge du logement (SDES) par accès direct au fichier en open data : toutes les variables sauf conjoncturelles et identité des bailleurs, et tous les logements hors parc non conventionnés des SEM * Payant pour les extractions spécifiques (croisements et territoires à façon) * Transmission des données par la DREAL, à la demande, via conventionnement (pour EPCI, département, BE, organismes Hlm, ...)	Moins de 11 logements	* Donnée exhaustive et à l'adresse * Donnée récente (N-1) * SuiVI annuel du parc social (depuis 2011) * Gratuité de la donnée * Comparaison possible entre territoires	* Ne couvre pas les logements conventionnés des collectivités ni le parc privé à vocation sociale * Qualité variable de certaines données : géolocalisation, situation QPV/hors QPV * Les logements sociaux : sur le site internet SDDES : <a href="https://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/les-logements-sociaux-07rubrique=52">https://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/les-logements-sociaux-07rubrique=52</a> Les publications et données en open data au 1 <sup>er</sup> janvier 2021 : <a href="https://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/le-parc-locatif-social-au-1er-janvier-2021?rubrique=52&amp;decoeur=1049">https://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/le-parc-locatif-social-au-1er-janvier-2021?rubrique=52&amp;decoeur=1049</a>		
<b>PPPI (Parc Privé Potentiellement Indigne)</b>	Outil de « pré-repérage » qui s'appuie sur les données Filocom qui croisent à l'échelle de chaque logement le classement cadastral (appréciation de la qualité des logements) et les revenus du ménage occupant pour caractériser les situations d'habitat indigne	Logements privés potentiellement indignes	ANAH	Parc des résidences principales privées	France	France, département, EPCI, communes, section cadastrale pour les communes > 5 000 habitants (jusqu'en 2017)	section cadastrale	Oui	Oui	* PPPI : volume, population et taille ménage * Caractéristiques des logements * Caractéristiques des occupants	tous les 2 ans	* 2017	gratuit	* Pour la DREAL et délégations locales ANAH : mise à disposition par l'ANAH centrale d'un accès à des tableaux synthétiques pour la DREAL et les délégations locales ANAH Un secret induit est introduit dans les tableaux pour ne pas permettre la reconstitution de la valeur comprise entre 1 et 10 * diffusion possible par l'ANAH locale/DDT/DREAL * extractions de données via la signature d'un Acte d'Engagement, pour les collectivités et BE agissant sur leur compte	moins de 11 logements	* Principales données permettant d'appréhender la qualité des logements * Double approche : mauvaise qualité au bâti et faibles ressources des occupants * Qualité intrinsèque des logements qui se base sur le classement cadastral (N mise à jour)	* Secret statistique pouvant être important à une échelle infra-communale * Délai de disponibilité des données (2019 à venir) * Ne porte que sur le parc privé occupé en tant que résidence principale	se rapprocher de la délégation locale de l'ANAH	
<b>Copropriétés fragiles</b>	Outil d'aide au repérage local des copropriétés fragiles, qui s'appuie sur des indicateurs statistiques issus du fichier Filocom	Copropriétés fragiles	ANAH	Parc privé, en copropriété, selon 4 catégories : du plus faible au plus fort potentiel de fragilité (note de A à D)	France	France, département, EPCI, commune, section cadastrale	section cadastrale	Oui	Oui	* Volume de copropriétés B, C, 0 et D, et nb de logements * Année de construction * Type d'occupation * Évolution de la classification et potentiel de changement par classe	tous les 4 ans	* 2017	gratuit	* Mise à disposition des fichiers infra-communaux aux services déconcentrés DREAL, DDT et ANAH * Possibilité d'extraction de données pour les collectivités et/ou bureaux d'études sous réserve du respect du formalisme imposé (acte d'engagement avec l'ANAH)	seules les copropriétés B, C, 0 et D sont renseignées dans les fichiers transmis, pour préserver le secret de la statistique	* Localiser les copropriétés repérées comme montrant des fragilités à l'échelle de la section cadastrale, et en connaître les principales caractéristiques * Hiérarchiser les périmètres repérés en fonction du degré de fragilité des copropriétés	* Ne prend pas en compte les dysfonctionnements ou difficultés relatives aux instances de gouvernance, à la situation financière et à l'état du bâti et de ses équipements * Délai de disponibilité et pérennité de cette base	se rapprocher de la délégation locale l'ANAH	
<b>Registre Nationale des Copropriétés (RNC)</b>	registre visant à recenser les copropriétés à usage d'habitat, assorti de données statistiques destinées à contribuer aux politiques publiques à destination des copropriétés	Copropriétés à usage d'habitat	ANAH	Copropriétés à usage d'habitat	France	France, département, EPCI, communes, copropriété	Copropriété	en principe oui, mais dans les faits base non exhaustive (certaines copropriétés ne sont pas enregistrées)	base non exhaustive mais plutôt représentative concernant les copropriétés organisées	* Taille des copropriétés par tranches de lots * Statut juridique et organisation (syndic pro, bénévolé, sans) * Caractéristiques techniques (année construction, étiquette énergie, type de chauffage) * Données financières (charges courantes, fonds travaux, etc) * Procédures administratives et judiciaires	Trimestrielle	* 2022	gratuit	* rapports statistiques "panorama des copropriétés" accessible en open data : <a href="https://www.registre-coproprietes.gouv.fr/statistiques">https://www.registre-coproprietes.gouv.fr/statistiques</a> * base détail accessible aux collectivités locales et organismes publics (SEM, EPA, ...) sur leur territoire de compétence, via conventionnement avec l'ANAH	Seuil de secretisation : 11 copropriétés par territoire	* Actualisation trimestrielle * Données fines géolocalisées à l'adresse du bâtiment * Anticipation / veille sur les copropriétés fragiles * Croisement possible avec d'autres données * de plus en plus de copropriétés enregistrées	* Données déclaratives, soumis à l'interprétation du télédéclarant * Base non exhaustive actuellement * Copropriétés partiellement renseignées sur certains champs (DPE, données de géolocalisation, ...)	* Site du RNC : <a href="https://dataofcerema.cerema.fr/ovae">https://dataofcerema.cerema.fr/ovae</a> * Accès aux rapports statistiques « panorama des copropriétés » : <a href="https://www.registre-coproprietes.gouv.fr/statistiques">https://www.registre-coproprietes.gouv.fr/statistiques</a>	
<b>FINES (Fichier national des Établissements sanitaires sociaux)</b>	Sélection d'informations sur les structures et logements des domaines sanitaire, médico-social, et social	Hébergement (en particulier, des personnes en difficulté)	DREES (Direction de la recherche, des études, de l'évaluation et des statistiques des ministères en charge de la Santé) + ARS et DRETS pour l'actualisation de la base	Établissements sanitaires et sociaux	France	France, département, EPCI, communes, secteurs à façon, bâtiment	Adresse	Oui (en principe, mais peut dépendre de)	Oui (en principe)	* Localisation des structures * Nombre de places * Types d'établissements * Date d'ouverture * Structure porteuse * Mode de fonctionnement (accueil complet, accueil de jour, etc) * Type de public hébergé	Trimestrielle	* 2022	Gratuit	Open source : Les données sont accessibles au grand public via un site internet dédié : <a href="http://fines.sante.gouv.fr">http://fines.sante.gouv.fr</a> En consultation gratuite sous réserve de l'approbation des conditions générales d'utilisation. Extraction possible en csv (export complet)	Règles du RGPD	* Site unique rassemblant les données sur les établissements * Mise à jour en continu : suivi longitudinal possible * Fiabilité à une échelle macro	* La base de données est plus ou moins fiable selon les départements. Elle nécessite d'être complétée et vérifiée par les opérateurs locaux. * Attention à la localisation. L'éclatement de certaines structures sur plusieurs lieux avec un seul référencement à l'adresse de la structure mère. * Nécessité de sauvegarder les extractions sur des pas de temps réguliers si l'on souhaite avoir un suivi dans le temps.	<a href="http://fines.sante.gouv.fr">http://fines.sante.gouv.fr</a>	
<b>LOVAC (logements vacants)</b>	Recensement des logements en fonction de la taxation du bien et la durée de la vacance, complété par les caractéristiques détaillées de ces logements et de leurs propriétaires Croisement fichier 176/Bazonn et fichiers Fonciers (DVA) et la Base des adresses Nationales (BAN) depuis le millésime 2022	Logements vacants, en particulier dans le parc privé, et leurs propriétaires	CEREMA à partir de données du parc privé	Vacance des logements du parc privé	France	France, département, EPCI, communes, secteurs à façon, parcelle cadastrale	Parcelle cadastrale	Oui	Oui	* Référence de la parcelle, du local et adresse * Nature du local * Année de début de vacance * Année de dernière mutation * Taxes sur le logement vacant (TLV/THLV) * Type de logements (maison/appart) * Type de propriété * Nombre de pièces, types de pièces, dépendances et surface * Période de construction * Confort (baignoire, douche, WC, classement cadastral) * Caractéristiques des propriétaires (âge, statut, localisation géographique) * Nombre de droits de propriété	Annuelle	* 2021 * Historique de diffusion : 2019	Gratuit	* Données agrégées par commune et par EPCI en open data sur <a href="https://www.data.gouv.fr">www.data.gouv.fr</a> * Données détaillées par logement peuvent être obtenues par les collectivités territoriales à travers une procédure de demande simplifiée à des fins de connaissance plus précise et de contact des propriétaires	Seuil de secretisation : 11 logements	* Donnée exhaustive * Précision parcellaire * Possibilité de distinguer vacance de courte et longue durée * Actualisation annuelle * Données riches sur le logement et les propriétaires à une échelle très fine et géolocalisée * Enrichissement des données avec de nouvelles variables (croisement DV3F, adresse BAN)	* Potentiel de vacance et non vacance réelle (surestimation) * Des biais dans la base ("Taux vacants") * Nécessaire vérification terrain	* Tutoriel, dictionnaire des variables, modalités d'accès : <a href="https://dataofcerema.cerema.fr/ovae">https://dataofcerema.cerema.fr/ovae</a> * Données agrégées en open data : <a href="https://www.data.gouv.fr/fr/datasets/logements-vacants-du-parc-privé-par-anciennete-de-vacance-par-commune-et-par-qpv/">https://www.data.gouv.fr/fr/datasets/logements-vacants-du-parc-privé-par-anciennete-de-vacance-par-commune-et-par-qpv/</a> Outil « Cartoviz LOVAC » de cartographie dynamique statistique utilisable à partir de R Quarto, qui peut être transmis sur demande à <a href="mailto:adresse@developpement-durable.gouv.fr">adresse@developpement-durable.gouv.fr</a>	
<b>Base de données DPE ADEME</b>	Recensement des résultats des diagnostics de performance énergétique réalisés	Performance énergétique des logements	ADEME	Ensemble du parc de logements (sauf exception, la réalisation d'un DPE est obligatoire à l'occasion de la vente d'un logement et lors de la signature d'un contrat de location)	France	données au logement, mais compte tenu de non exhaustivité, il est complexe d'en proposer des analyses territorialisées	non (il est difficile, sinon impossible d'extrapoler à partir des DPE réalisés les étiquettes des logements qui n'ont pas fait l'objet de DPE)		Administratif : références DPE et identification logement Localisation du bien (adresse, altitude, coordonnées XY, ...) * Apport et besoin (données en kWh) * Bilan DPE (conso. énergie primaire, émission GES, étiquette, ...) * Caractéristiques du bâtiment (type bâti, période construction, ...) * Données chauffage / ventilation / ECS / ENB / confort d'été / isolation / dépendition * Données de consommations (en énergie finale, primaire, ... total 5 usages, conso. Chauffage, éclairage, ...) * Émissions de gaz à effet de serre (5 usages et par poste) * Coûts	Mise à jour mensuelle	gratuit	* Outil statistique en ligne - format destiné au grand public comme aux acteurs du bâtiment qui souhaitent obtenir des ordres de grandeur sur la performance des bâtiments en France : <a href="https://observatoire-dpe.ademe.fr/accueil">https://observatoire-dpe.ademe.fr/accueil</a> * Tableau interactif disponible sur l'observatoire DPE via l'espace connecté (création d'un compte) : extraction des données sous format Excel ou csv notamment, à destination des collectivités et organismes publics * Fichier base de données téléchargeable sur <a href="https://dataofcerema.cerema.fr">dataofcerema.cerema.fr</a> : format destiné à des utilisateurs avertis, spécialisés dans le traitement des bases de données	Application des dispositions du Règlement général sur la protection des données (RGPD)	* SuiVI DPE réels, sur la base d'une uniformisation de la méthodologie de diagnostic (pour les données après juillet 2021) * Base non représentative, demande un redressement pour qualifier l'ensemble du parc * Parc social difficilement identifiable, possible via géolocalisation et croisement avec les fichiers fonciers	* Note technique et dictionnaire des variables disponibles avec l'adresse DPE logements existants/logements neufs : <a href="https://observatoire-dpe.ademe.fr/articles/544179d6-9802-4d7c-91e1-4204897555b6">https://observatoire-dpe.ademe.fr/articles/544179d6-9802-4d7c-91e1-4204897555b6</a> * Base non représentative, demande un redressement pour qualifier l'ensemble du parc * jeux de données en open data : <a href="https://data.ademe.fr/datasets/topics-BR80xgka">https://data.ademe.fr/datasets/topics-BR80xgka</a> * observatoire des DPE : <a href="https://observatoire-dpe.ademe.fr/accueil">https://observatoire-dpe.ademe.fr/accueil</a>	Application d'une nouvelle méthode uniformisée des DPE depuis novembre 2021 : renouvellement de la base de données au fil de l'eau (selon ventes et mises en location des logements) Validité des DPE : 10 ans			