



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



DASI et Ets MERCIER à Grézieu-La-Varenne

Point avancement intervention ADEME

Réunion publique du 06/04/2021

Ordre du jour

1. **Gestion des canalisations AEP**
2. **Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME**
3. **Entreprise retenue et déroulé de l'étude**
4. **Présentation des résultats**
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors suture
5. **Planning prévisionnel des suites à donner**

Ordre du jour

1. **Gestion des canalisations AEP**
2. **Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME**
3. **Entreprise retenue et déroulé de l'étude**
4. **Présentation des résultats**
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors site
5. **Planning prévisionnel des suites à donner**

Gestion des canalisations

Arrêté Préfectoral de Travaux d'office (APTO) du 23/11/2020

Objectifs : restituer la compatibilité d'usage

2 portions de canalisations concernées :

- Canalisation sur laquelle des travaux ont été entrepris par Eau Du Grand Lyon → Isolation des canalisations et mise en place d'un cordon chauffant (décembre-février 2021)
- Canalisation côté Ouest alimentant une maison d'habitation → Remplacement de la canalisation en janvier 2021

Ordre du jour

1. Gestion des canalisations AEP
2. Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME
3. Entreprise retenue et déroulé de l'étude
4. Présentation des résultats
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors site
5. Planning prévisionnel des suites à donner

Périmètre d'intervention Etude

APTO du 23/11/2020

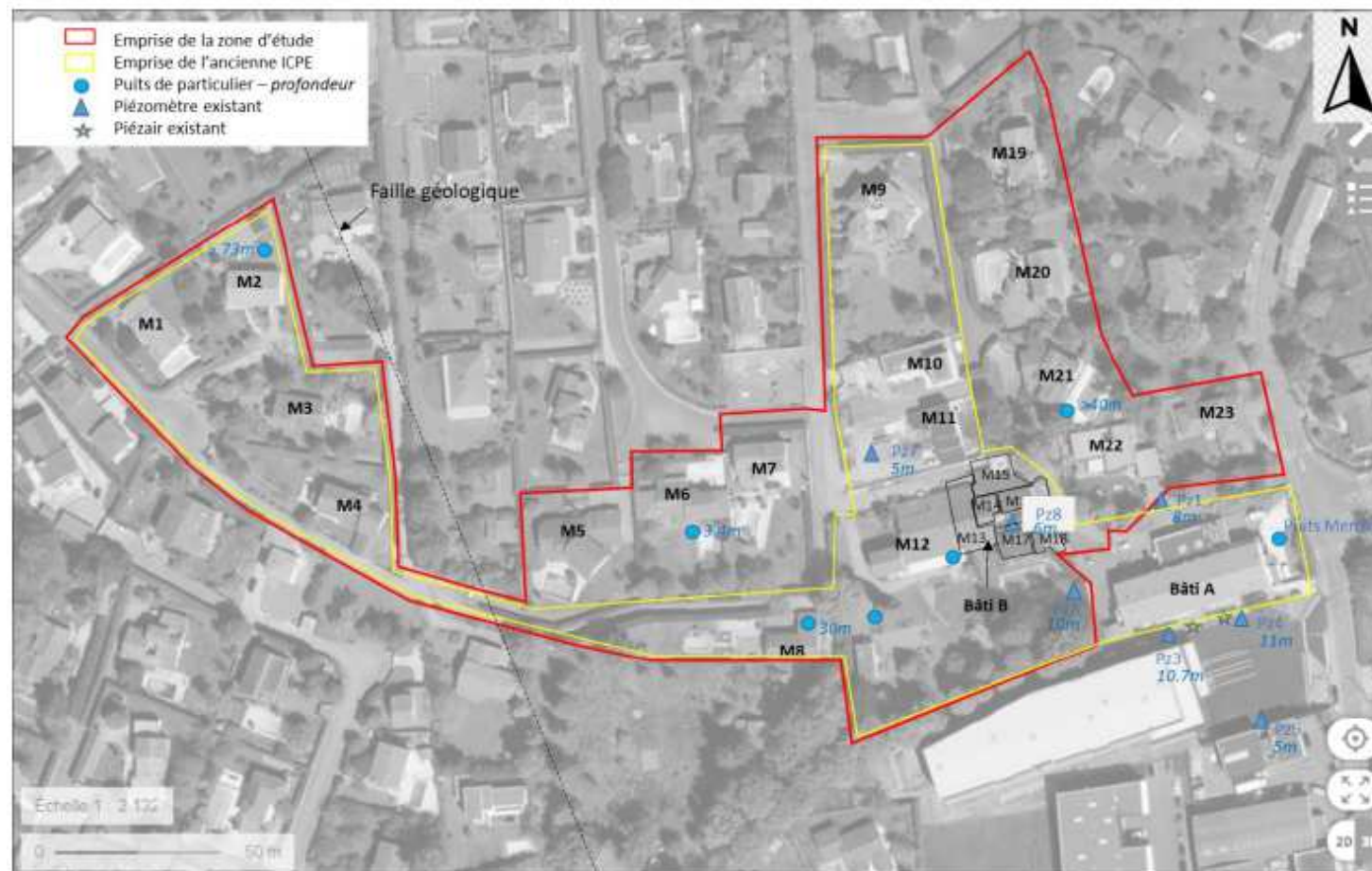
Objectifs sur site/hors site :
 s'assurer de la compatibilité de
 l'environnement (eau, air, sols...)

 pour les usages actuels
 (logements, consommation

 d'eau, jardin)

Investigations :

- Sols de surface
- Air des sols
- Eaux souterraines
- Air intérieur



Ordre du jour

1. Gestion des canalisations AEP
2. Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME
3. **Entreprise retenue et déroulé de l'étude**
4. **Présentation des résultats**
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors site
5. **Planning prévisionnel des suites à donner**

Entreprise retenue et déroulé de l'étude

Prestataire : Ginger Burgéap – contact : Blandine MARIN



Planning prévisionnel :

- 10 au 24 décembre : Contact et visite du périmètre + visite des logements à investiguer pour ajustement des investigations
- Janvier –février 2021 : 1^{ère} campagne (eau du robinet, prélèvement d'air intérieur, eaux souterraines, sol et gaz du sol)
- Mi mars : résultats de la première campagne → information individuelle téléphone et mail
- Mi avril : transmission des résultats et premières recommandations
- Juin-juillet : 2^{nde} campagne (même milieux que première campagne)
- Septembre : restitution des résultats et préconisations



Dispositifs de prélèvements

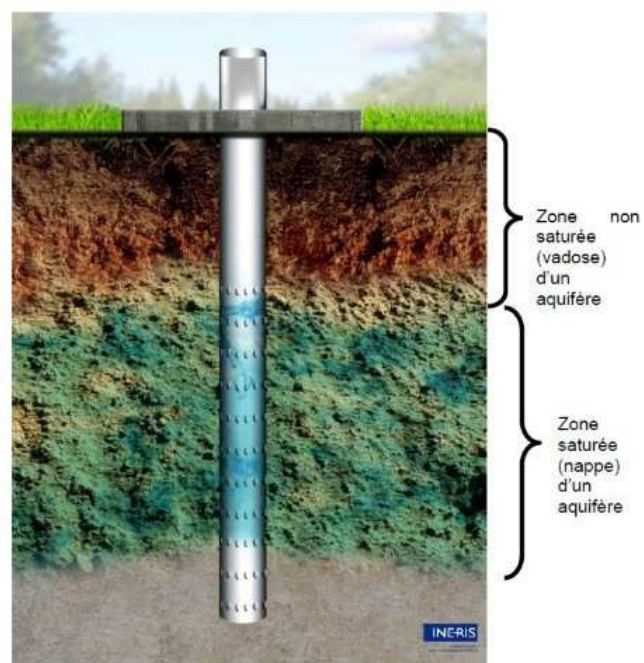
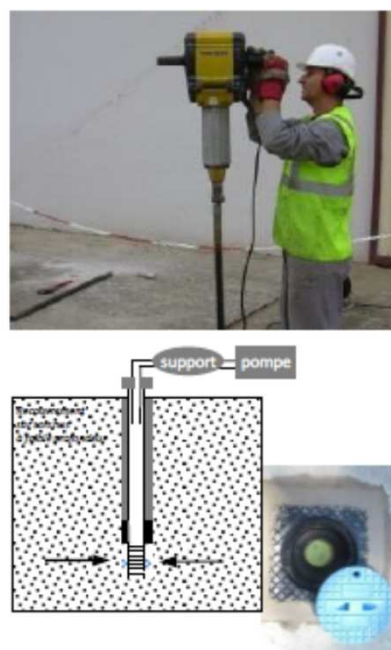


Figure 1 : Représentation schématique d'un piézomètre (en contexte de nappe alluviale)



Gaz du sol - piézair



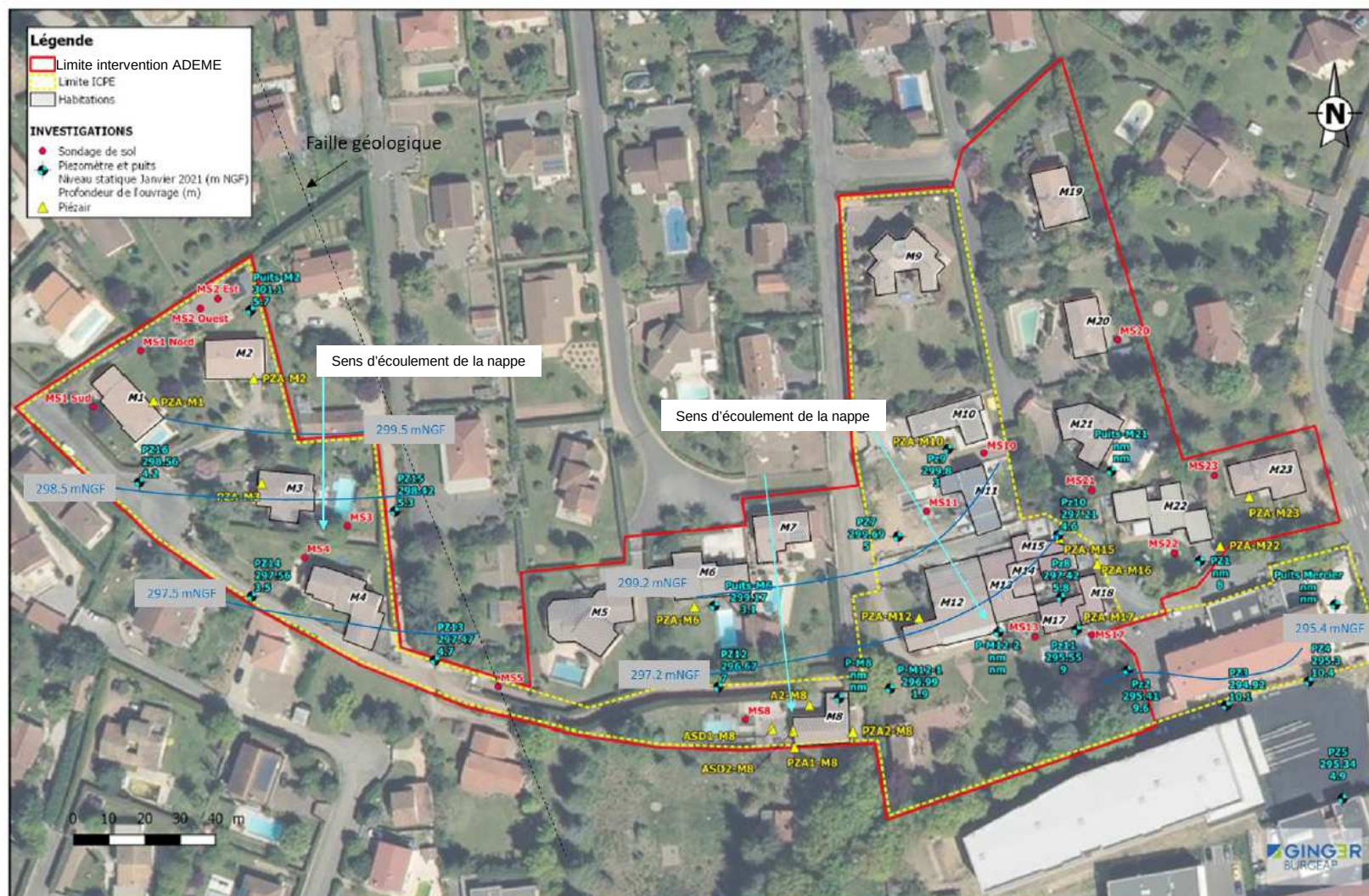
Gaz du sol – air sous dalle

Ordre du jour

1. Gestion des canalisations AEP
2. Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME
3. Entreprise retenue et déroulé de l'étude
4. **Présentation des résultats**
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors site
5. Planning prévisionnel des suites à donner

3. Présentation des résultats

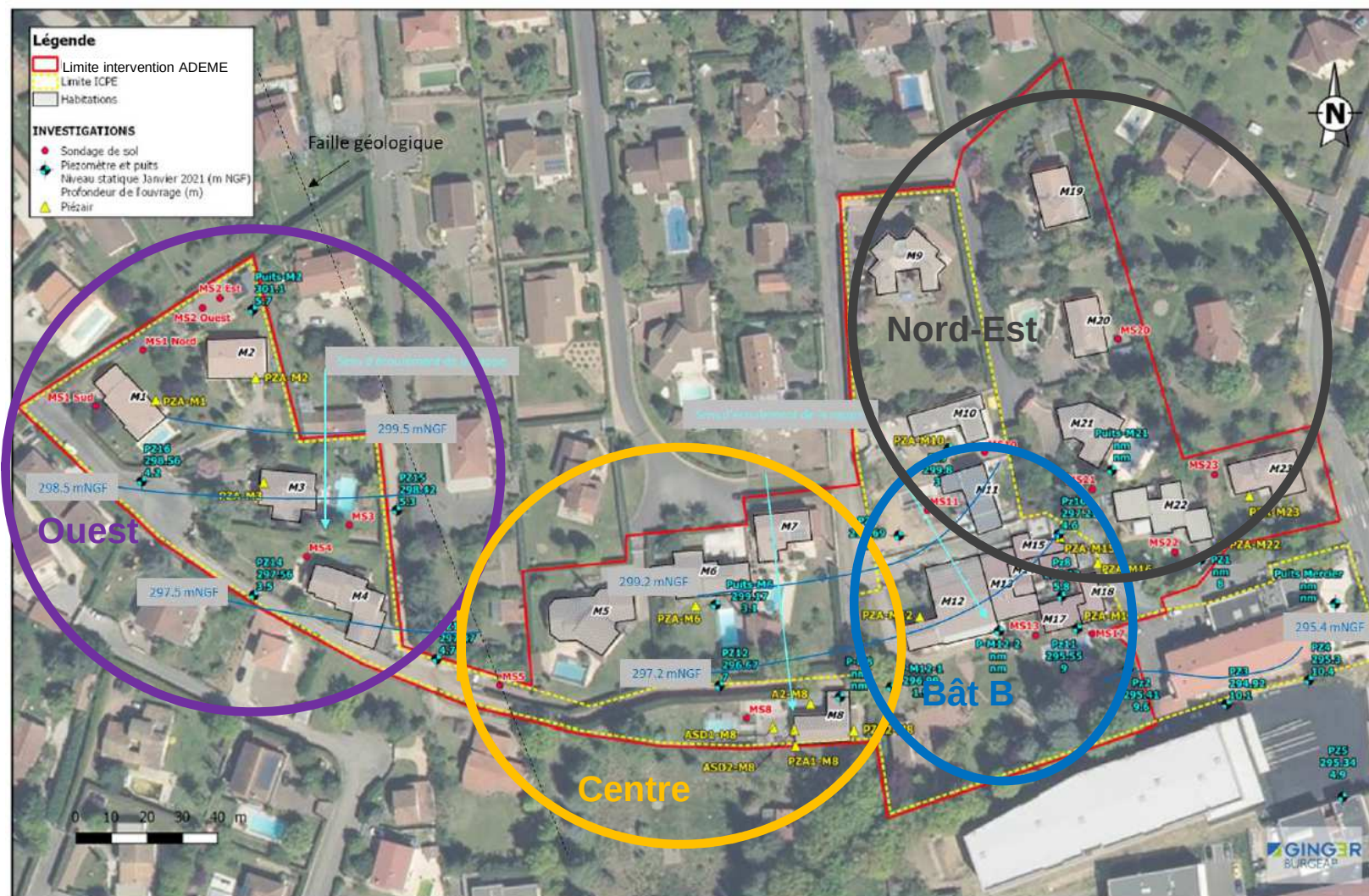
a. Introduction



Présentation des résultats

Découpage en 4
zones

- Ouest
- Centre
- Bât B
- Nord-Est



3. Présentation des résultats a. Introduction

Présentation des résultats

Composés recherchés (1/2)

Les solvants chlorés

Usages (PCE et TCE) :

- Produit capable de dissoudre des substances telles que graisses, huiles ou résines → Dégraissage des métaux et nettoyage à sec des textiles

TCE dans l'air Interieur :

- Valeur guide : 10 µg/m³
- Valeurs Action Rapide : 50 µg/m³
 - Si valeur entre 10 et 50 → Solution dans les 5 ans pour revenir sous 10 µg/m³
 - Si valeur entre 50 et 100 → dans les 3 ans pour revenir sous 50 µg/m³
 - Si valeur entre 100 et 150 → dans les 2 ans pour revenir sous 50 µg/m³

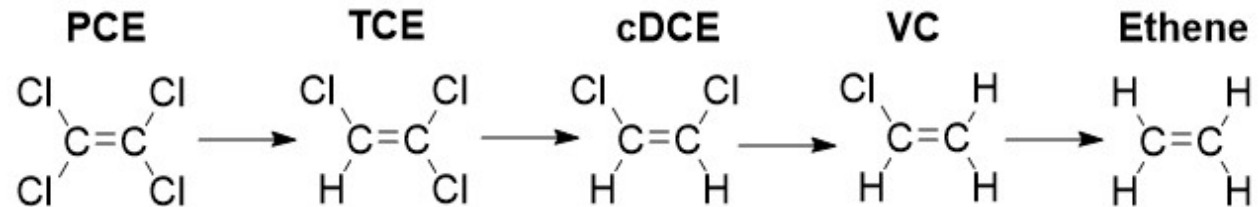
PCE dans l'air Int :

- Valeur guide : 250 µg/m³

Concentration admissible dans l'eau : 10 µg/l pour la somme TCE + PCE

Tétrachloréthylène

Dichloréthylène



Trichloréthylène

Chlorure de Vinyle

Présentation des résultats

Composés recherchés (2/2)

Les hydrocarbures

Benzène dans l'air Int :

- Valeur guide : 2µg/m³
- Valeurs dans les logements français (90%) < 5,7 µg/m³
- Valeurs AR : 10 µg/m³

Benzène dans l'eau : 1µg/l

Nom	Nombre de Carbones	Etat	Utilisation
Méthane	C1	Gaz	Gazier : distribué (chauffage, énergie, chimie)
Ethane	C2	Gaz	Gazier : distribué (chauffage, énergie, chimie)
Propane	C3	Gaz	GPL
Butane	C4	Gaz	GPL
Naphtas	C5-C7	Liquide (volatils)	Pétrochimie
Essence	C5-C10	Liquide (volatils)	Carburant ; solvants
Kérosène	C9-C20	Liquide	Carburant, chauffage
Huiles	C12-C20	Liquide	Lubrifiant
Gas-oil lourd	C14-C26	Liquide	Chauffage, production électrique, moteurs industriels
Goudron	C20-C40	Pateux/solide	Revêtements routiers et couverture, étanchéité, protection

Dont :

- Benzène
- Toluène
- Ethylène
- Xylène

HCT

Partie Ouest - Présentation des résultats

Eaux souterraines : Pas d'impact sur puits

Impact sur Pz16 (à proximité de canalisation changée → pollution limitée dans les sols à proximité)

Air des sols : prélèvement non possible

Sols de jardin : dans gamme de valeur des sols urbains

Air intérieur :

- Pas de dépassement pour TCE
- Dépassement en Benzène et Hydrocarbures (essence) pour une maison → Certainement



3. Présentation des résultats b. Ouest



Partie Ouest - Préconisations

Seconde campagne en juin-juillet pour confirmation des résultats avec :

- Investigations complémentaires pour confirmer que le Benzène provient bien du garage comme suspecté
- Quelques investigations sur les sols superficiels

3. Présentation des résultats b. Ouest



Partie centrale - Présentation des résultats

Eaux souterraines : Impact fort sur Pz12 et PM8

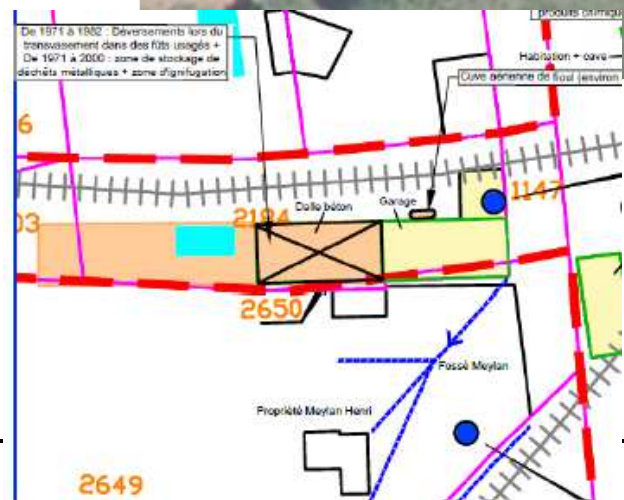
– pas sur PM6

Air des sols : TCE et PCE retrouvés sur les
différents points de prélèvements

Sols de jardin : dans gamme de valeur des sols
urbains

Air intérieur :

- Dépassement pour une maison en Benzène
→ lié aux sols
- Pas de dépassement sur cette campagne sur
le TCE



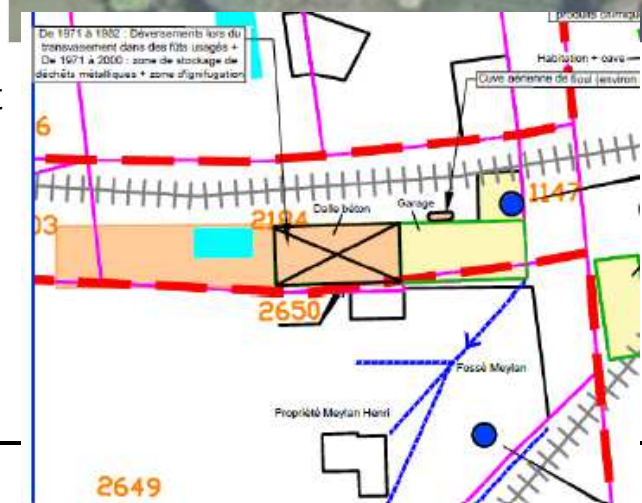
Partie centrale - Préconisation

Source de pollution en Hydrocarbure/benzène limitée et localisée → Proposition de travaux de dépollution

Pour TCE : plusieurs sources de pollutions identifiées :

- Investigations complémentaires pour mieux les localiser
- Essais pilotes pour une solution de traitement
- Propositions de mesures constructives pour une maison

Seconde campagne en juin-juillet pour confirmation des résultats sur les 3 autres maisons



Présentation des résultats
c. Centre

Bâtiment B – Présentation des résultats

Eaux souterraines : Impact notable sur Pz11 et

 dans une moindre mesure sur Pz10 et Pz2

Air des sols : TCE et PCE retrouvés sur les

 différents points de prélèvements

Sols de jardin : dans gamme de valeur des sols

 urbains

Air intérieur :

- Dépassement pour 3 maisons en TCE → lié

 aux sols
 - Dont pour l'une avec des valeurs entre 2 000 et

 8 000 µg/m³ → Relogement en janvier 2021
 - Une avec des valeurs entre 70 et 140 µg/m³ →

 Propositions de mesures constructives
 - Une avec des valeurs entre 20 et 40 µg/m³ →

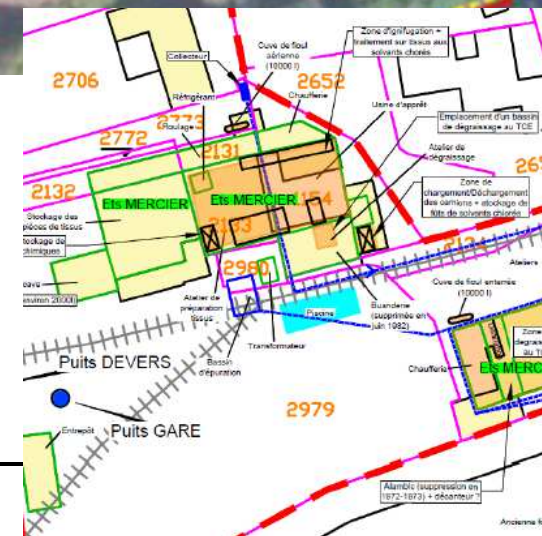
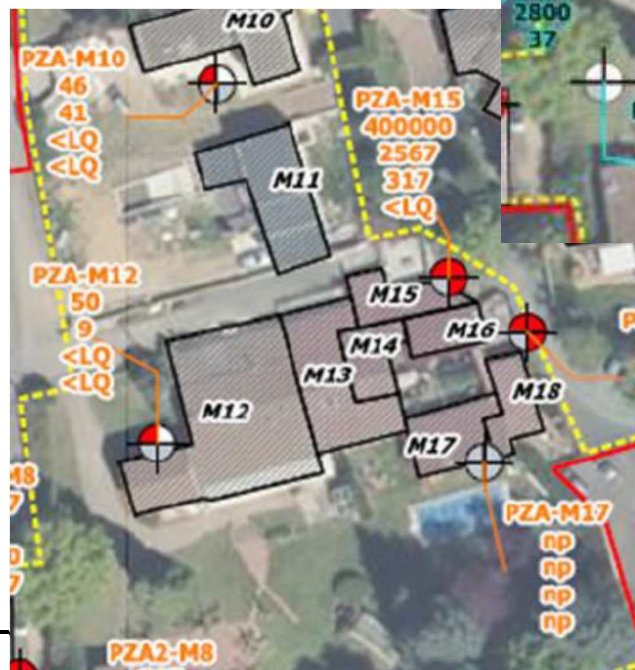
 Résultats sur la prochaine campagne



Pour TCE : plusieurs sources de pollutions identifiées :

- Investigations complémentaires pour délimiter la principale source de pollution située à proximité de Pz11
- Propositions de mesures constructives pour une maison

Seconde campagne en juin-juillet pour confirmation des résultats sur les autres maisons



Partie Nord-Est – Présentation des résultats

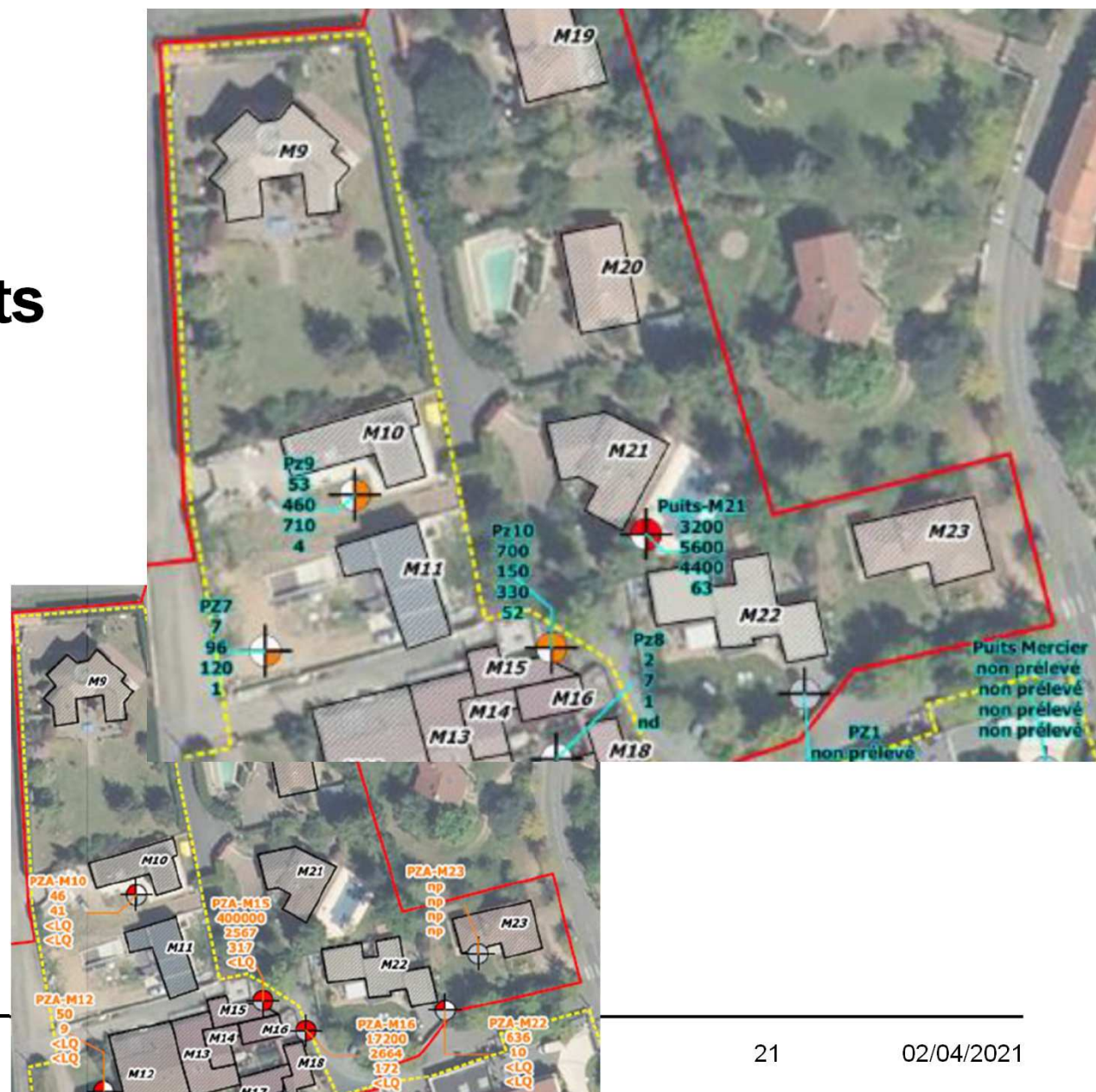
Eaux souterraines : Impact notable sur P-M21

Air des sols : TCE et PCE retrouvés sur les différents points de prélèvements

Sols de jardin : dans gamme de valeur des sols urbains

Air intérieur :

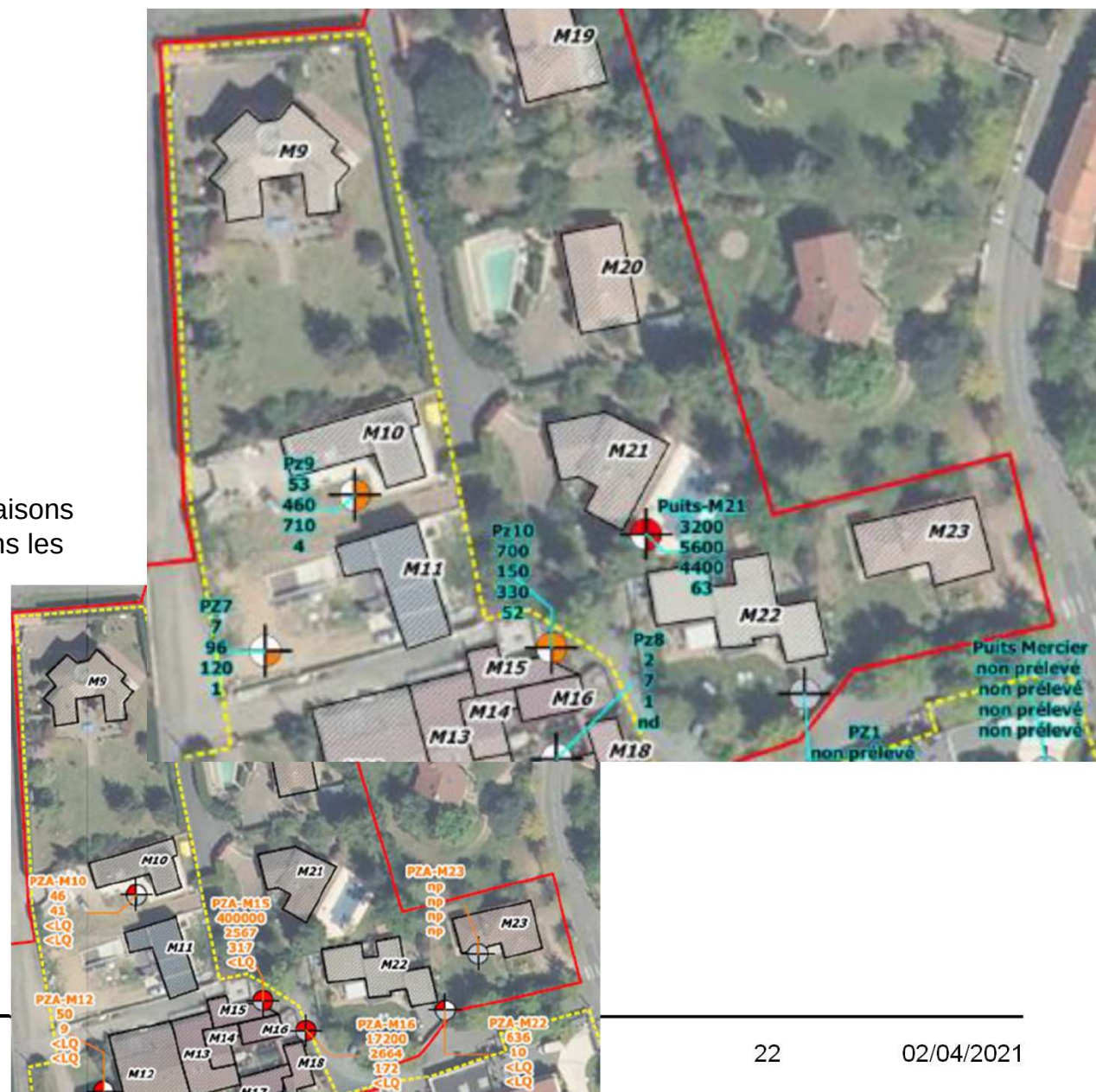
- Dépassement pour 1 maison → lié aux sols
 - valeurs de 15 µg/m³ → Résultats sur la prochaine campagne
- Signature d'une remontée de TCE dans les garages (concentrations > 10 µg/m³) → prélèvements dans les pièces de vie



Partie Nord-Est – Préconisations

Seconde campagne en juin-juillet avec :

- Implantation de nouveaux ouvrages (Piézomètres et Piézairs)
- Analyse d'air intérieur dans pièces de vie pour les maisons où des concentrations en TCE ont été observées dans les garages



Préconisations hors site

Dans un premier temps : extension de l'Arrêté Municipal d'usage des eaux

Dans un second temps : réalisation d'une IEM au sud de la zone d'étude



Périmètre actuel

Proposition d'extension

Ordre du jour

1. Gestion des canalisations AEP
2. Périmètre d'intervention et objectifs de l'étude confiée à l'ADEME
3. Entreprise retenue et déroulé de l'étude
4. Présentation des résultats
 - a) Introduction/généralités
 - b) Zone Ouest : résultats et préconisations
 - c) Zone Centre : résultats et préconisations
 - d) Zone Bât B : résultats et préconisations
 - e) Zone Nord-Est : résultats et préconisation
 - f) Préconisation hors site
5. **Planning prévisionnel des suites à donner**

Planning prévisionnel des suites

Planning prévisionnel :

- Fin avril : transmission des courriers avec résultats complets
- Fin avril : transmission des préconisation d'investigations et travaux complémentaires avec chiffrages
- Juin-juillet : 2^{nde} campagne
- Septembre : restitution des résultats et préconisations
- Automne 2021 : Si non réalisation des mesures prescrites par les ayants droits : Arrêté préfectoral missionnant l'ADEME pour les suites à donner. Réalisation des mesures constructives.
- Hiver 2021-2022 : début des investigations complémentaires et travaux.



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Merci pour votre attention

Service Friches Urbaines et Sols Pollués

Florian PHILIPPON – 04.72.83.84.55 – florian.philippon@ademe.fr

2. Attentes/besoins

a. Sous-titre de partie

