

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de
ZONAGE
Secteur Aval

 <p>44 rue Charles Morand 73000 Chambéry tél. 04 78 99 31 00 info@epode.eu www.epode.eu</p>	Phase :	APPROBATION	Modifications
	N° de planche		Indice
	N° de dossier		A
	Date	19 mars 2019	B
	Echelle	1/4000	C
	Établi par :		D
	Vérifié par :		E
	Nature Modification :		F
			G
			H
			I
			J

- Zonage**
- Contour zone PLU
 - U : zone urbaine
 - Um1 : secteur de Bierran et des Sables
 - Um2 : secteur de Carrievillage
 - Ue : secteur urbain économique
 - Ume : secteur économique des Saïas
 - Ume* : zone d'activité de la pierre à l'âne
 - IAU : zone à urbaniser à vocation principale résidentielle
 - IAUm : zone à urbaniser de Bierran et des Saïas
 - ZAU : zone à urbaniser
 - A : zone agricole
 - Ap : secteur agricole à préserver
 - Ar : restaurant d'altitude
 - N : zone naturelle
 - Nc : secteur destiné aux loisirs et activités culturelles
 - Nf : secteur destiné à l'exploitation forestière

- Autres prescriptions**
- Périmètre d'attente de projet au titre de l'article L.151-41 5° du CU ; date de levée maximale de la servitude : 5 ans à partir de la date d'expiration du PLU. Surface à partir de laquelle les nouvelles constructions et installations sont interdites : 0 m²
 - Secteur d'OAP au titre de l'article L.151-7 du CU
 - Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 2° du CU
 - Zone humide à protéger au titre de l'article L.151-23 du CU
 - Secteur concerné par un risque naturel, délimité au titre de l'article R123-11 b du CU
 - Chalet d'alpage au titre de l'article L.122-11 du CU
 - Bâti dont le changement de destination est autorisé au titre de l'article L.151.11-2° du CU
 - Élément du patrimoine à protéger au titre de l'article L.151-19 et L.151-23 du CU
 - Zone aménageable pour le ski (R151-48 du CU)
 - Secteur soumis aux risques (voir PPRN)

- Informations**
- Zone de brut 100m D925
 - Ramontée mécanique
 - Périmètre de protection des captages d'eau**
 - Périmètre de protection rapproché
 - Périmètre de protection immédiat
 - Bâtiment agricole
- Cadastre**
- Parcelle
 - Bâtiment
 - Cours d'eau
 - Bâtiment non cadastré
 - Ruine (à titre indicatif)
 - Piscine
 - Port, Aqueduc
 - Étang, lac ...
 - Cimetière

TYPEZONE	SURFACE_HA	LIBELONG	SURFACE_HA
IAU	7.29	IAU.1	0.72
ZAU	1.02	IAU.2	0.22
U	52.04	IAU.3	0.14
N	1461.81	IAU.4	0.12
A	699.44	IAU.5	0.28
		IAUm.1	3.67
		IAUm.2	0.73
		IAUm.3	1.43
		ZAU	1.02
		A	595.68
		Ap	103.52
		Ar	0.24
		N	1460.9
		Nf	0.27
		Nc	0.63
		U	21.5
		Ue	0.9
		Um	24.92
		Umca	1.96
		Umé	1.76
		Umé*	0.99

Numéro	Type	Bénéficiaire
ER01	création d'un parking	Commune
ER02	aménagement de voirie	Commune
ER03	aménagement de voirie	Commune
ER04	aménagement de voirie	Commune
ER05	aménagement de voirie	Commune
ER06	création d'une voie	Commune
ER07	création d'un parking	Commune
ER08	aménagement de voirie et de carrefour	Commune
ER09	aménagement de voirie	Commune
ER10	création d'une voie	Commune
ER11	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER12	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER13	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER14	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER15	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER16	emplacement pour décharge à neige	Commune
ER17	emplacement pour décharge à neige	Commune

