

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

| | |
|--|--|
| 1.1 Renseignements généraux | |
| Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ? | Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ? |
| Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : Modification | Commune de Gigors-et-Lozeron (26) |

| | |
|--|--|
| 1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi : | |
| Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ? | |
| De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ? | |

2. Coordonnées

| | |
|---|--|
| 2.1 Identification de la personne publique responsable | |
| Qui est la personne publique responsable ? | M. Jean SERRET Président de la Communauté de Communes du Val de Drôme |
| Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ? | Communauté de Communes du Val de Drôme Ecosite du Val de Drôme 96 ronde des Alisiers 26 400 EURRE Tél : 04 75 25 43 82 Mail : ccvd@val-de-drome.com |

NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

3. Caractéristiques générales de votre projet

| 3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ? | | |
|--|-----|--|
| Oui | Non | SCoT Vallée de la Drôme en cours d'élaboration |

| 3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ? | | |
|--|-----|--|
| Oui | Non | PLU approuvé le 10 juin 2013 Le PLU ayant été approuvé avant la délimitation du site Natura 2000, il n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale |

| 3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ? | |
|---|---|
| Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ? | 178 habitants (Source : INSEE 2016) |
| Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ? | 3 539 hectares |
| Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ? | |
| Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. <i>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</i> | Répartition des zones du PLU – Source : Calcul des surfaces extrait du rapport de présentation du PLU Zones urbaines : 9,65 ha soit environ 0,27% du territoire communal Zones à urbaniser : 0,40 ha soit environ 0,01% Zone agricole : 1 418 ha soit environ 40,2% Zone naturelle : 2 099 ha soit environ 59,5% |

| 3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ? |
|--|
| Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...) |
| <p>9 orientations générales et des objectifs de modération de la consommation foncière :</p> <ul style="list-style-type: none"> Orientations générales des politiques <ul style="list-style-type: none"> Orientation générale de la politique d'aménagement et de la politique d'urbanisme Orientation générale de la politique d'équipements Orientation générale de la politique de protection des espaces agricoles, naturels et forestiers et préservation des continuités écologiques Orientations générales concernant l'habitat Orientations générales concernant les transports et les déplacements Orientations générales concernant le développement des communications numériques Orientations générales concernant l'équipement commercial, les services et les loisirs Orientations générales concernant le développement économique Objectifs de modération de la consommation foncière et de lutte contre l'étalement urbain |

| 3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ? |
|---|
| Annexe à joindre : délibération engageant la procédure |
| <p>La modification n°1 porte sur l'évolution du règlement écrit des zones agricoles (A) et naturelles (N) suite à la loi du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi « ALUR », et à la loi du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques dite loi « Macron » qui permettent d'admettre les extensions et les annexes aux habitations existantes situées en zone A et N. Elle a également pour objet la création de 4 secteurs de taille et de capacités limitées suite aux évolutions du règlement des zones A et N.</p> |

| 3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ? | |
|---|-----|
| Oui | Non |

| 3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ? | | | |
|--|-----|-----|---|
| | oui | non | Le cas échéant, précisez : |
| Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) : | X | | Avis de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers de la Drôme |
| Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ? | | X | Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ? |

| 3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par... | | | |
|--|-----|-----|---|
| | oui | non | Le cas échéant, précisez |
| Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270 | X | | |
| Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral » | | X | |
| Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/ | | | SDAGE Rhône Méditerranée 2016-2021 SAGE Drôme Contrat de milieux Drôme et Haut Roubion Contrat de milieux Drôme et Haut Roubion (2ème contrat) |
| Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional... | | | Communauté de communes du Val de Drôme |

| |
|--|
| 3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ? Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone |
| |

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

| 4.1 Présentation de votre projet | |
|--|--|
| À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre | Commune rurale |
| 4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez : | |
| Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ? | Le projet de modification autorise uniquement la construction d'annexes des bâtiments à usage d'habitation existants en zone A et N et encadre davantage les extensions des constructions à usage d'habitation. La commune de Gigors-et-Lozeron a également souhaité identifier |

| | |
|---|---|
| 4.1 Présentation de votre projet | |
| http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp | quatre secteurs, classés dans la zone agricole ou naturelle au PLU en vigueur, dans lesquels elle souhaite autoriser des constructions pour pérenniser des activités existantes ou permettre des projets. |
| Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ? Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ? | |
| Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ? http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp | |
| Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul. | <i>Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché</i> |
| Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ? | |
| Quelle sera la surface moyenne par logement ? | |
| Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en oeuvre | |
| <p>Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension 2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs 3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant 4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation 5. les objectifs de densité 6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN | |
| <p>Les évolutions induites par la modification n°1 en termes de consommation d'espace n'ont pas d'impact sur les espaces agricoles et naturels. En effet, d'une part :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Les extensions étaient déjà autorisées dans les zones Nh, Nh1, Ah et Ah1 du PLU approuvé (jusqu'à 200 m2 de surface de plancher). La modification est seulement venue adapter des dispositions déjà inscrites et harmoniser ces dispositions avec la doctrine de la CDPENAF de la Drôme. • L'évolution induite aura un impact faible en termes de surface de plancher ou d'emprise au sol : <ul style="list-style-type: none"> ◦ pour les extensions, leur surface est limitée à 33% de la surface initiale de l'habitation et au maximum à 250 m2 ◦ pour les annexes et les piscines, la surface est limitée respectivement à 35 m2 et 50 m2 • La zone d'implantation de 20 mètres autour de l'habitation principale exigée pour les annexes et les piscines, correspond souvent à une réalité de l'occupation sur les parcelles. Ces abords sont souvent déjà artificialisés. La probabilité d'impacter sur des espaces naturels ou agricoles, est quasiment nulle. • Pour les STECAL, ils correspondent à l'emprise des secteurs figurant déjà au PLU sans extension ; en outre, ils ne concernent que des espaces déjà bâtis et le règlement prévoient uniquement des extensions ou des possibilités de changement de destination, ce qui impactent très faiblement sur les espaces agro-naturels. | |
| 4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez : | |
| Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ? | |
| Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ? | <i>Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...)</i> |
| S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? | |
| S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT : | |

4.1 Présentation de votre projet

- quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?
- quel est leur taux d'occupation ?

Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?

Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?

Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales

Oui

Non

Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?

Des espaces agricoles ?

X

La commune est concernée par l'AOP Picodon

Des espaces boisés ?

X

Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?

X

Complétez si nécessaire

Le projet de modification n'a que très peu d'impact sur les zones agricoles et naturelles dans la mesure où il s'agit uniquement d'introduire la possibilité de réaliser des annexes, en zone agricole et naturelle, sans création de nouveaux logements : zone d'implantation de 20m autour de l'habitation principale, 35m² d'emprise au sol, bassin de la piscine de 50m².

Il s'agit également d'encadrer davantage les extensions des constructions à usage d'habitation : l'extension se réalisera obligatoirement dans le prolongement du bâtiment existant, sur des espaces souvent déjà artificialisés. Sous réserve que le bâtiment ait une surface de plancher minimale de 40m², l'extension est limitée à 33% de la surface totale initiale de l'habitation et à 250m² au maximum de surface totale.

Pour les STECAL, ils correspondent à l'emprise des secteurs figurant déjà au PLU sans extension ; en outre, ils ne concernent que des espaces déjà bâtis et le règlement prévoit uniquement des extensions ou des possibilités de changement de destination, ce qui impactent très faiblement sur les espaces agro-naturels.

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?

Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales

Oui

Non

Si oui, le(s)quel(s) ?

Et quels sont les enjeux identifiés ?

Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ?

http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map

X

Site d'importance communautaire (Directive Habitats) – Natura 2000 « Gervanne et rebord occidental du Vercors »
Le projet de modification n'a pas d'impact sur le site Natura 2000.

Il vise uniquement à introduire des dispositions liées aux évolutions législatives dans les zones agro-naturelles : ouverture de nouvelles possibilités de gestion du bâti résidentiel existant. Toutefois, ces nouvelles possibilités n'ont pas vocation à permettre la création de nouveaux logements et sont conditionnées au respect de dispositions strictes
L'identification des quatre secteurs, classés dans la

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

| | | | |
|--|-----|-----|--|
| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i> | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
| | | | zone agricole ou naturelle au PLU en vigueur, permet d'autoriser des constructions dans l'objectif de pérenniser des activités existantes ou de permettre des projets. Ces STECAL n'ont pas d'impact sur le site Natura 2000 |
| Un parc naturel national ou régional ? | X | | Parc Naturel Régional du Vercors |
| Une réserve naturelle nationale ? | | X | |
| Un espace naturel sensible ? | | X | |
| Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map | | X | Trois ZNIEFF de type I : « Rocher de l'aigle, vallée de lesperi et plateau du Savel », « plateau des chaux », Vallons de la blache » Une ZNIEFF de type II : « Chainons occidentaux du vercors » La modification n'a pas d'impact sur les ZNIEFF de type I et de type II |
| Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map | | X | |
| Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ? | | X | « Zone humide de Boussière », « Sources de la Sye », « Haute bassin de la Sye », « Zone humide et mare de Sagnol », « Zone humide du lac Collinaire des Sorbières », « Ruissellet de Chantemerle », « La Sye » |
| Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? https://www.eaurmc.fr/ https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html | | X | Cours d'eau identifiés en liste 1 : La Sye et ses affluents (L1_440) |
| Complétez si nécessaire | | | |

4.4 Continuités écologiques

| | | | |
|--|--|-----|--|
| Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ? | Oui | Non | |
| Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? http://carto.dataara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map | Cours d'eau La Sye, de Chantermerle, La Combe Noire et Le Rieu Sec à préserver Espaces perméables liés aux milieux aquatiques de la Sye, de Chantermerle et du Rieu Sec Obstacles à l'écoulement des eaux sur la Sye et le Chantemerle | | |

4.4 Continuités écologiques

Réservoir de biodiversité à préserver ou à remettre en bon état
Espaces de perméabilité forte et moyenne

4.5 Paysage, patrimoine bâti

| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i> | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
|---|-----|-----|---|
| Site classé ou projet de site classé ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map | | X | |
| Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map | | X | |
| Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ? | | X | |
| Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/ | | X | Monument historique inscrit par arrêté du 4/09/1978 : Eglise |
| Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ? | | X | |

Complétez si nécessaire

4.6 Ressource en eau

Captages

| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
|--|-----|-----|---|
| Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? | | X | Protection du captage d'eau potable de Lozeron, de Bourbous, la Doure, du Lavoir, de la Source de la Bourne |
| Autres captages prioritaires ? | | | |

Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales

| | | | |
|---|---|---|--|
| Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ? | X | | |
| Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/ | X | | |
| Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ? | | X | |

Complétez si nécessaire

| 4.7 Sols et sous-sol | | | |
|---|-----|-----|---|
| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i> | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
| Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php | | X | |
| Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte= | | X | SAS Farevabio-Laboratoire Sanoflore, groupe l'Oréal EDF transformateur aux lieux-dits Le Maupas, Chaux de Gigors, RD743 MM. Deffaisse Grangeon et Arthaud (carrière de sable) |
| Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ? | | X | |
| Complétez si nécessaire | | | |
| | | | |

| 4.8 Risques et nuisances | | | |
|---|-----|-----|---|
| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i> | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
| Risques ou aléas naturels ? | | X | La commune est traversée par la Sye et quelques ravins et combes, qui peuvent générer un risque envers les personnes et les biens en cas de crue Risque glissement de terrain (Sud de Lozeron) Zone de susceptibilité faible à moyenne concernant le risque retrait gonflement des argiles Présence de deux cavités souterraines Aléa faux de forêt : aléa moyen à localement élevé, modéré ou faible à très faible La modification est sans impact sur les risques. |
| Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ? | | X | |
| Nuisances ? | | X | Exemple :sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives |
| Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ? | | X | |
| Complétez si nécessaire | | | |
| | | | |

4.9 Air, énergie, climat

| | | | |
|---|-----|-----|---|
| Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i> | Oui | Non | Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ? |
| Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire | | X | Ramassage scolaire qui peut être utilisé par les particuliers |
| Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ? | | X | |
| Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ? | | X | |
| Projet éolien ou de parc photovoltaïque ? | | X | |
| Complétez si nécessaire | | | |
| | | | |

5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

– pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;

– pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

| | | |
|---|--|--------------------------|
| Coordonnées de la personne à contacter | Annexe 1 ci-jointe | <input type="checkbox"/> |
| Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi | Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI | <input type="checkbox"/> |
| | Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur | <input type="checkbox"/> |
| | Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration | <input type="checkbox"/> |
| Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU | Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint | <input type="checkbox"/> |
| Pour tous | Délibération prescrivant la procédure | <input type="checkbox"/> |
| Pour les procédures d'évolution | Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...) | <input type="checkbox"/> |
| Pour tous | Cartographie du PADD Autres (OAP, ...) | <input type="checkbox"/> |

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

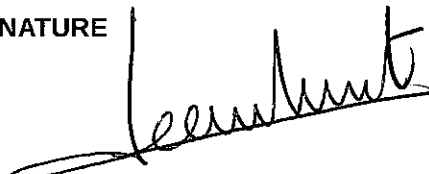
Date : 04/10/2019

Lieu : EURRE

NOM SERRET

PRENOM Jean

SIGNATURE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jean Serret', written over a horizontal line.

ANNEXE 1

Contacts

| Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet. | |
|---|---|
| Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple | Communauté de communes du Val de Drôme Stéphanie CAO : Chargé de mission – Service Urbanisme |
| Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel | Ecosite du Val de Drôme 96, ronde des Alisiers 26400 EURRE Tel : 04.75.25.43.82 |

