

## ANNEXES OBLIGATOIRES A L'ETUDE

### CAS PAR CAS

Projet « **GOBBA SEVENNE** »  
21, avenue Marcellin Berthelot - Vienne (38)

**G ENVIRONNEMENT**  
**BUREAU D'ETUDES GOEMANS**  
6, rue des Essarts - F - 38610 GIERES  
Tél. +33 (0) 438 120 735  
Fax +33 (0) 438 491 523  
Siret : 440 219 053 00046 - RCS Grenoble

Ind.	Date	Nb pages	Version	Rédigé	Vérifié	Approuvé
0	30/07/2024	11	Version initiale	T. DISSI <a href="mailto:t.dissi@g-environnement.fr">t.dissi@g-environnement.fr</a>	P. GOEMANS <a href="mailto:p.goemans@g-environnement.fr">p.goemans@g-environnement.fr</a>	P. GOEMANS <a href="mailto:p.goemans@g-environnement.fr">p.goemans@g-environnement.fr</a>

### Table des matières

Introduction .....	2
Annexes obligatoires.....	2
Localisation du site.....	2
Photographies de la zone d'implantation, localisation cartographique des prises.....	4
Plan du projet .....	10
Plan des abords du projet .....	11

### Liste de figures

Figure 1: Plan de situation du site sur carte IGN (Géoportail). ....	3
Figure 2: Plan de repérage des prises .....	4
Figure 3: Photographie lointaine (B), mai 2022. ....	5
Figure 4: Photographie proche (B), mai 2022. ....	5
Figure 5: Photographie proche (B), mai 2022. ....	5
Figure 6: Photographie proche (B), mai 2022. ....	6
Figure 7: Photographie lointaine (C), mai 2022. ....	6
Figure 8: Photographie proche (C), mai 2022. ....	7
Figure 9: Photographie proche (C), mai 2022. ....	7
Figure 10: Photographie proche (C), mai 2022 .....	7
Figure 11: Photographie proche (C), mai 2022. ....	8
Figure 12: Photographie lointaine (A), mai 2022. ....	8
Figure 13: Photographie proche (A), mai 2022 .....	8
Figure 14: Photographie proche (A), mai 2022 .....	9
Figure 15: Photographie proche (A), mai 2022 .....	9
Figure 16: Plan de masse.....	10
Figure 17: Plan des abords du projet. ....	11

W

### Introduction

Ce document accompagne le formulaire CERFA 14734-04 et inclut l'ensemble des annexes obligatoires.

Le projet est soumis à une étude cas par cas eu égard à l'article R.122-2 du code de l'environnement, il entre dans la catégorie :

19 : Travaux, constructions et opérations d'aménagement,

a) Travaux et constructions qui créent une surface de plancher supérieure ou égale 10 000 m<sup>2</sup>.

Le projet est également soumis aux nomenclatures de la loi sur l'eau rubriques : 2.1.5.0 et 3.2.2.0 au titre du Code de l'Environnement (article L 214-2).

### Annexes obligatoires

#### Localisation du site

Le projet se situe sur la commune de Vienne, dans le département de l'Isère (38), au 21 avenue Marcellin Berthelot (voir figure 1), il s'inscrit dans un environnement urbanisé, délimité :

- A l'ouest, par l'avenue Marcellin Berthelot ;
- Au nord, par une zone commerciale ;
- A l'est, par la route de Bechevienne ;
- Au sud, par la route de Bechevienne.

Ci-dessous :

- Plan de situation au 1/25 000 du site,
- Photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue,
- Plan du projet,
- Plan des abords du projet.





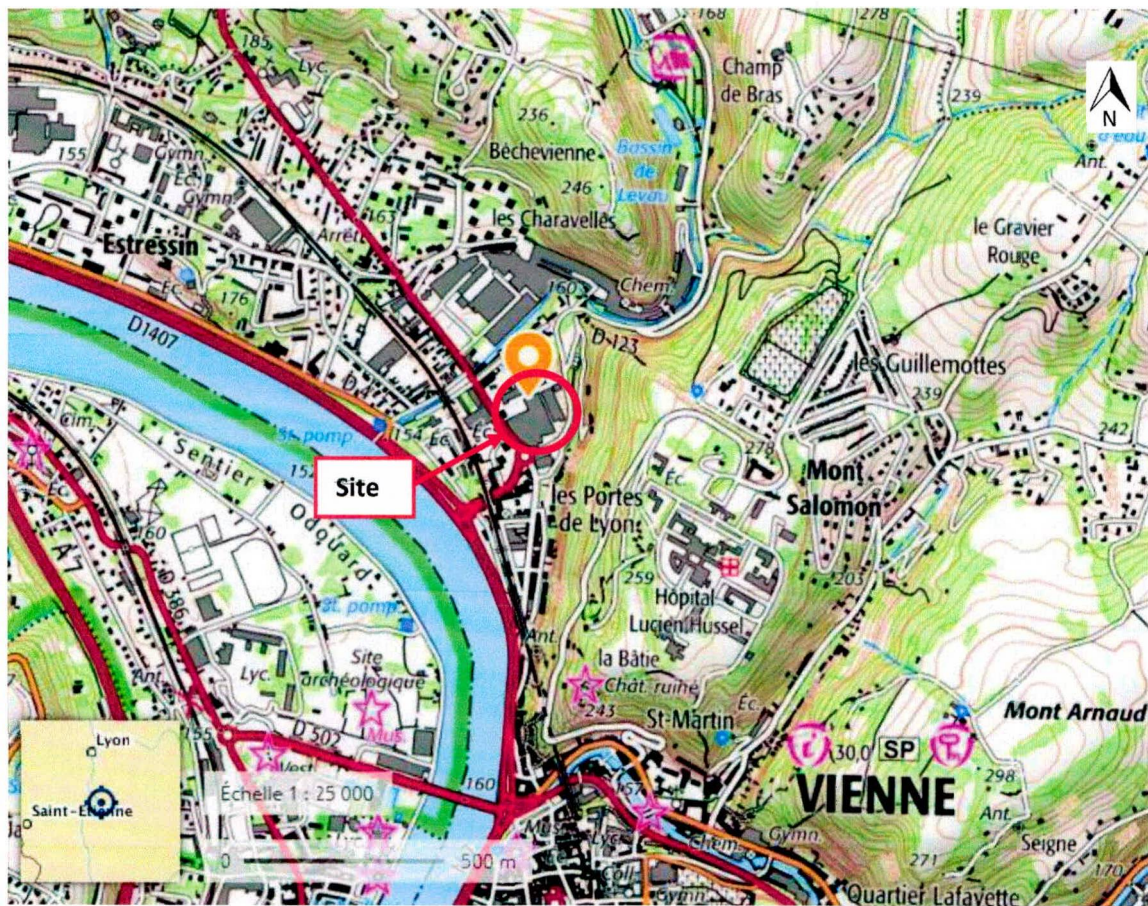


Figure 1: Plan de situation du site sur carte IGN (Géoportail).

W



Photographies de la zone d'implantation, localisation cartographique des prises.

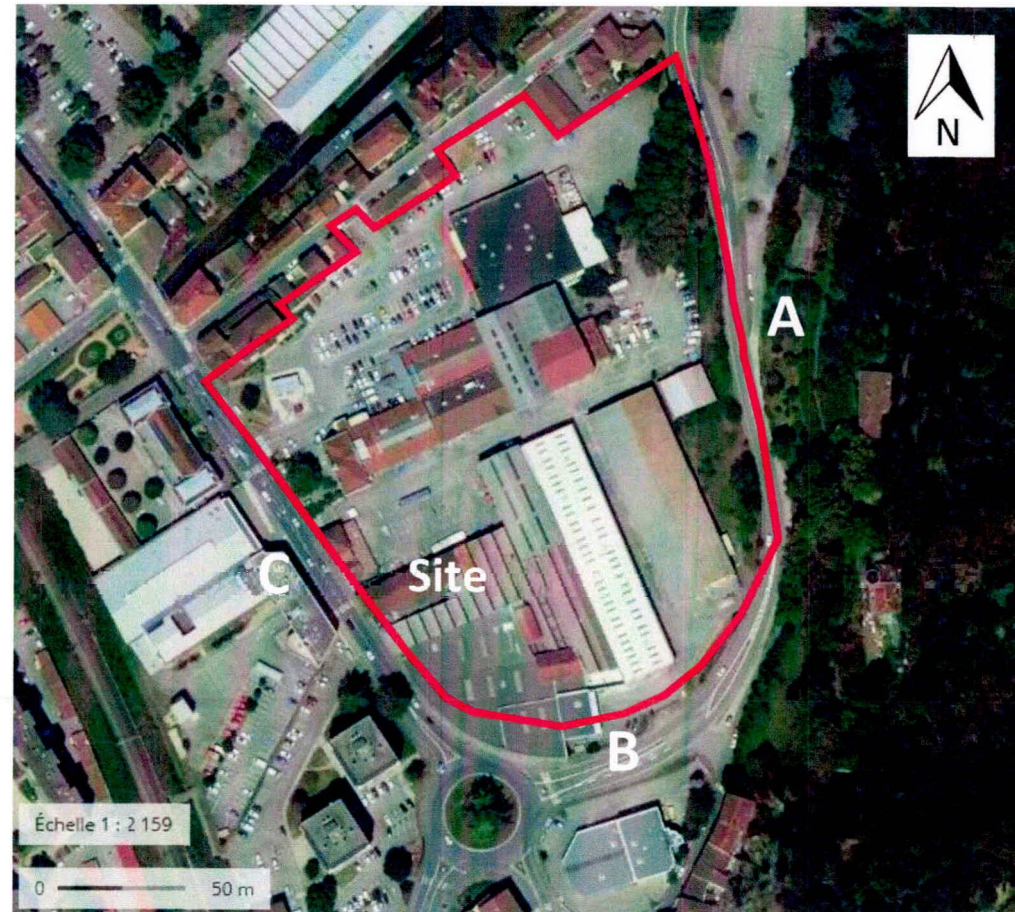


Figure 2: Plan de repérage des prises

5





Figure 3: Photographie lointaine (B), mai 2022.



Figure 4: Photographie proche (B), mai 2022.



Figure 5: Photographie proche (B), mai 2022.





Figure 6: Photographie proche (B), mai 2022.



Figure 7: Photographie lointaine (C), mai 2022.

W





Figure 8: Photographie proche (C), mai 2022.

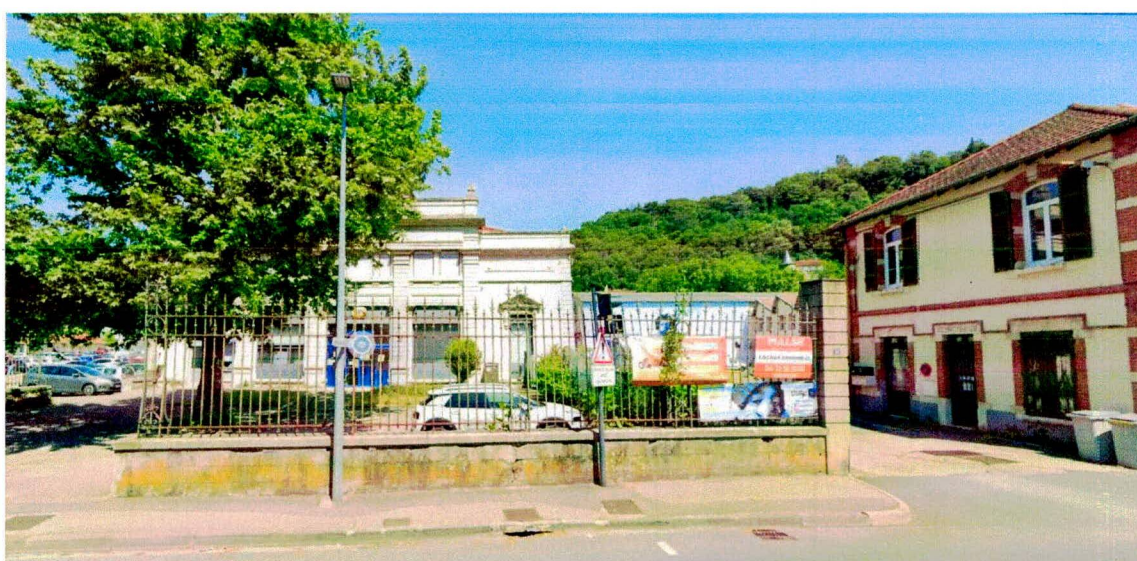


Figure 9: Photographie proche (C), mai 2022.



Figure 10: Photographie proche (C), mai 2022





Figure 11: Photographie proche (C), mai 2022.



Figure 12: Photographie lointaine (A), mai 2022.



Figure 13: Photographie proche (A), mai 2022





Figure 14: Photographie proche (A), mai 2022



Figure 15: Photographie proche (A), mai 2022

v







## Plan des abords du projet

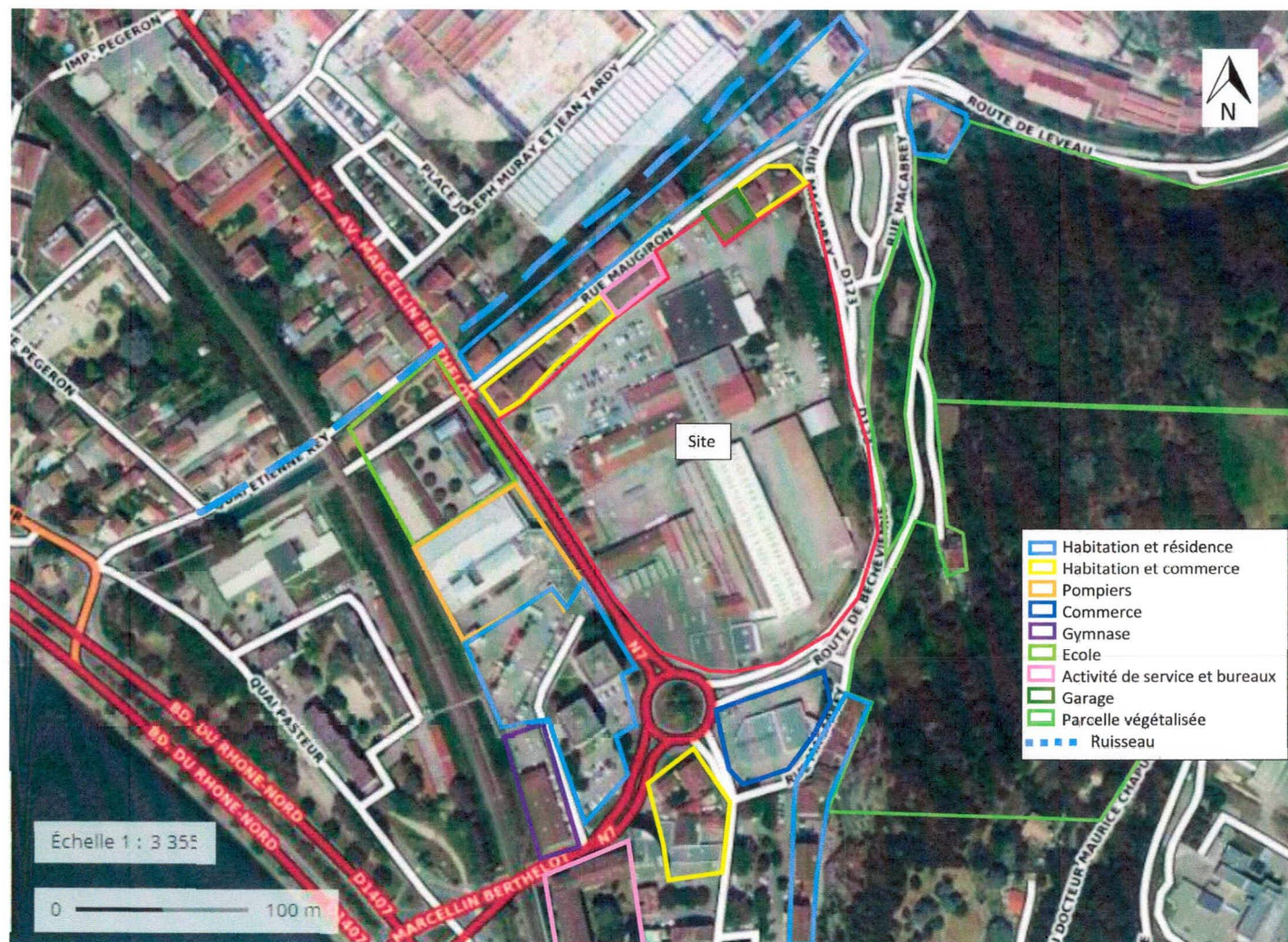


Figure 17: Plan des abords du projet.