

AMO

ANNEXE 8 AU FORMULAIRE DE DEMANDE AU CAS PAR CAS - REQUALIFICATION DU SITE PHILIPS A MIRIBEL – CARACTERISTIQUES DE L'IMPACT

ANNEXE 8
24/07/2020



ANNEXE AU FORMULAIRE DE DEMANDE AU CAS PAR CAS



setec
énergie environnement

REVISIONS

Version	Date	Description	Auteurs	Relecteur
1.1	10/06/2020	Première révision	Louis HAMELIN	Caroline CABLÉ
1.2	25/06/2020	Seconde révision	Louis HAMELIN	Louis HAMELIN
1.3	24/07/2020	Compléments apportés	Louis HAMELIN	Louis HAMELIN

COORDONNEES

Siège social	Responsable d'affaire
<p>setec énergie environnement</p> <p>Immeuble Central Seine 42 - 52 quai de la Rapée - CS 71230 75583 PARIS CEDEX 12 FRANCE</p> <p>Tél +33 1 82 51 55 55 Fax +33 1 82 51 55 56 environnement@setec.fr www.setec.fr</p>	<p>Karen DIARD Directrice Activité Valorisation des Déchets et Environnement urbain</p> <p>Immeuble le Crystallin 191 – 193 Cours Lafayette - CS 20087 69458 LYON cedex 06 FRANCE</p> <p>Tél +33 1 82 51 55 55 Fax +33 1 82 51 55 56 environnement@setec.fr www.setec.fr</p>

Table des matières

1. Contexte	4
2. Milieu naturel – Natura 2000.....	5
3. Nuisances – Trafic	12

Table des illustrations

Figures

Figure 1 : Localisation générale du site du projet vis-à-vis du site NATURA 2000	7
Figure 2 : Localisation du site du projet vis-à-vis du contexte local	7
Figure 3 : Localisation du site du projet vis-à-vis de la délimitation du site NATURA 2000	8
Figure 4 : Surface de démolition concernée.....	8
Figure 5 : Schématisation du projet – Voir annexe 4.....	10

Tableaux

Tableau 1 : Trafic sur le site de Philips avant réduction puis arrêt de l'activité	12
Tableau 2 : Trafic lié à la déchèterie de Miribel sur l'année 2019.....	12
Tableau 3 : Estimation du trafic suite au projet de requalification du site Philips	13

1. CONTEXTE

Le présent document est destiné à être consulté en complément du formulaire de demande de cas pour la requalification du site Philips à Miribel auquel il est joint.

En aucun cas il n'est destiné à être autoportant et ne peut être destiné à une autre lecture que dans le cas présenté.

Dans le cadre du dépôt de la demande d'étude au cas par cas du projet porté par la Communauté de Communes de Miribel Plateau, ce document annexe permet de compléter les réponses apportées sur le formulaire au sein de la **section 6 « Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles »**.

Au sein de cette section est demandé si le projet est susceptible d'avoir des incidences notables sur différentes thématiques.

Les chapitres au sein du présent document présentent des compléments sur différentes thématiques sur lesquelles il est jugé nécessaire d'apporter des précisions au formulaire de demande au cas par cas.

2. MILIEU NATUREL – NATURA 2000

Comme mentionné au paragraphe 5 du formulaire de demande au cas par cas « Sensibilité Environnementale », et précisé au sein des annexes 6 et 7 qui y sont jointes, le projet se trouve à proximité directe du site NATURA 2000 suivant :

- Site NATURA 2000 – Directive Habitats – Identifiant FR8201785 « Pelouses, milieux alluviaux et aquatiques de l'île de Miribel-Jonage ».

Selon la fiche descriptive de ce site, les types d'habitats inscrits sont les suivants :

- 3130 – Eaux stagnantes, oligotrophes à mésotrophes avec végétation des Littorelletea uniflorae et/ou des Isoeto-Nanojuncetea ;
- 3140 – Eaux oligomésotrophes calcaires avec végétation benthique à Chara spp.
- 3150 – Lacs eutrophes naturels avec végétation Magnopotamion ou de l'Hydrocharition
- 3240 – Rivières alpines avec végétation ripicole ligneuse à Salix eleagnos
- 3260 – Rivières des étages planitiaire à montagnard avec végétation du Ranunculion fluitantis et de Callitrichio-Batrachion
- 6120 – Pelouses calcaires de sables xériques
- 6210 – Pelouses sèches semi-naturelles et faciès d'embuissonnement sur calcaires (Festuco-Brometalia) (*site d'orchidées remarquables)
- 6430 – Mégaphorbiaies hygrophiles d'ourlets planitiaux et des étages montagnard à alpin
- 6510 – Prairies maigres de fauche de basse altitude (Aloperucis pratensis, Sanguisorba officinalis)
- 7210 – Marais calcaires à Cladium mariscus et espèces du Caricion davallianae
- 91E0 – Forêts alluviales à Alnus glutinosa et Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
- 91F0 – Forêts mixtes à Quercus robur, Ulmus laevis, Ulmus minor, Fraxinus excelsior ou Fraxinus angustifolia, riveraines des grands fleuves (Ulmion minoris).

Au sein de cette fiche sont décrites les espèces inscrites à l'annexe II de la directive 92/93/CEE, qui sont les suivantes :

- Castor fiber (1337)
- Rhodeus amarus (5339)
- Telestes souffia (6147)
- Parachondrosoma toxostoma (6150)
- Lurionium natans (1831)
- Vertigo moulinsiana (1016)
- Coenagrion mercuriale (1044)
- Lycaena dispar (1060)
- Lucanus cervus (1083)
- Lampetra planeri (1096)
- Zingel asper (1158)
- Cottus gobio (1163)
- Emys orbicularis (1220)
- Rhinolophus ferrumequinum (1304)
- Barbastella barbastellus (1308)
- Miniopterus shreibersii (1310)
- Myotis emarginatus (1321).

Selon cette fiche, la qualité et l'importance du site Natura 2000 sont définies par les points suivants :

- La présence de milieux représentatifs de l'état du fleuve naturel avant son réaménagement ;
- L'inclusion du canal de Miribel ayant retrouvé une physionomie diversifiée favorable à un grand nombre d'espèces piscicoles,
- La directive « Habitats » n'intéresse qu'une partie du site :
 - Les forêts de bords de rivières et les milieux humides associés au Rhône,
 - Quelques prairies sèches à orchidées.
 - L'habitat linéaire « Rivière des étages planitaires à montagnard avec végétation du Ranunculion fluitantis et du Callitriche-Batrachion » couvre une surface inférieure à 5 ha mais présente un réel intérêt et sa conservation est jugée prioritaire.
- Le site Natura 2000 abrite une faune visée par la directive Habitats dont :
 - 6 espèces de poissons,
 - Le castor,
 - 3 espèces de chauve-souris d'intérêt communautaire (Barbastelle, Murin à oreilles échancrées et Minioptère de Shreibers),
 - La cistude d'Europe,
 - Le flûteau nageant est une espèce considérée comme « potentielle » mais non observée.

Toujours selon la fiche descriptive de la zone NATURA 2000, la vulnérabilité de la zone est considérée sur les points suivants :

- La biodiversité du site a souffert au cours des dernières décennies du fait des activités humaines : extractions de graviers, aménagement d'espaces de loisirs, construction de grandes infrastructures, agriculture et sylviculture intensive. Les milieux naturels étant mieux préservés depuis une dizaine d'année et ne subissent plus de destructions importantes.
- La biodiversité est soumise à différentes pressions dont :
 - Perturbations du système hydraulique : baisse des nappes phréatiques (assèchement des milieux humides), reconduction de l'effet régénérateur des crues...
 - Forte fréquentation touristique : dérangement de la faune, dégradation de la végétation...
 - Un enjeu majeur de ce site est de concilier les multiples fonctions qui s'y rattachent : loisir, nature, ressource en eau...

Les objectifs de gestion définis dans le document d'objectifs du site NATURA 2000 concerné sont les suivants :

- Restaurer et gérer les habitats,
- Restaurer et gérer durablement les milieux ouverts (pelouses sèches),
- Mettre en place une gestion durable sur les parcelles dégradées,
- Mener des actions ciblées sur certaines espèces de la directive (Castor, Flûteau nageant),
- Trouver un équilibre entre activités humaines et habitats naturels,
- Contrôler l'impact des loisirs sur les habitats et les espèces,
- Intégrer les habitats et espèces d'intérêt communautaires dans l'aménagement de certains sites (zones de loisirs, canaux extractions),
- Restaurer le système fluvial,
- Prendre en compte les espèces de la directive habitats dans les projets concernant le canal de Miribel (choix d'un débit réservé, amélioration de la qualité de l'eau),
- Relever les nappes pour répondre aux besoins des habitats,

- Prendre en compte les habitats et espèces dans les projets concernant les lînes, ruisseaux et milieux riverains (remise en eau de bras secondaires asséchés).

La cartographie suivante permet de localiser le site vis-à-vis de l'entière du site NATURA 2000 :

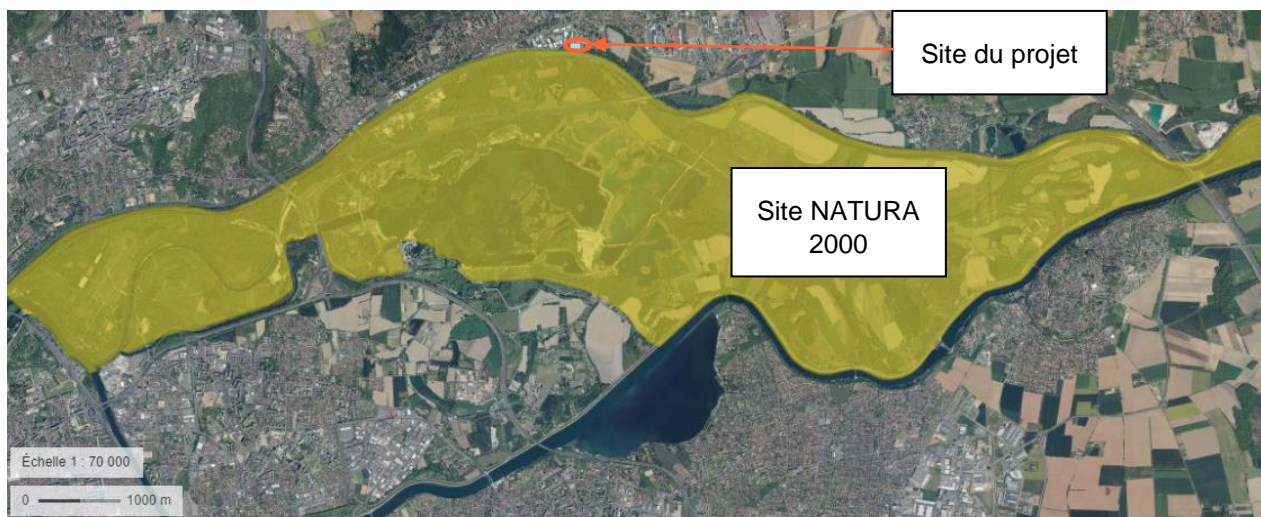


Figure 1 : Localisation générale du site du projet vis-à-vis du site NATURA 2000

La cartographie suivante permet de visualiser le site vis-à-vis de la délimitation proche du site NATURA 2000 :



Figure 2 : Localisation du site du projet vis-à-vis du contexte local

Enfin, localement, la situation du projet est la suivante :

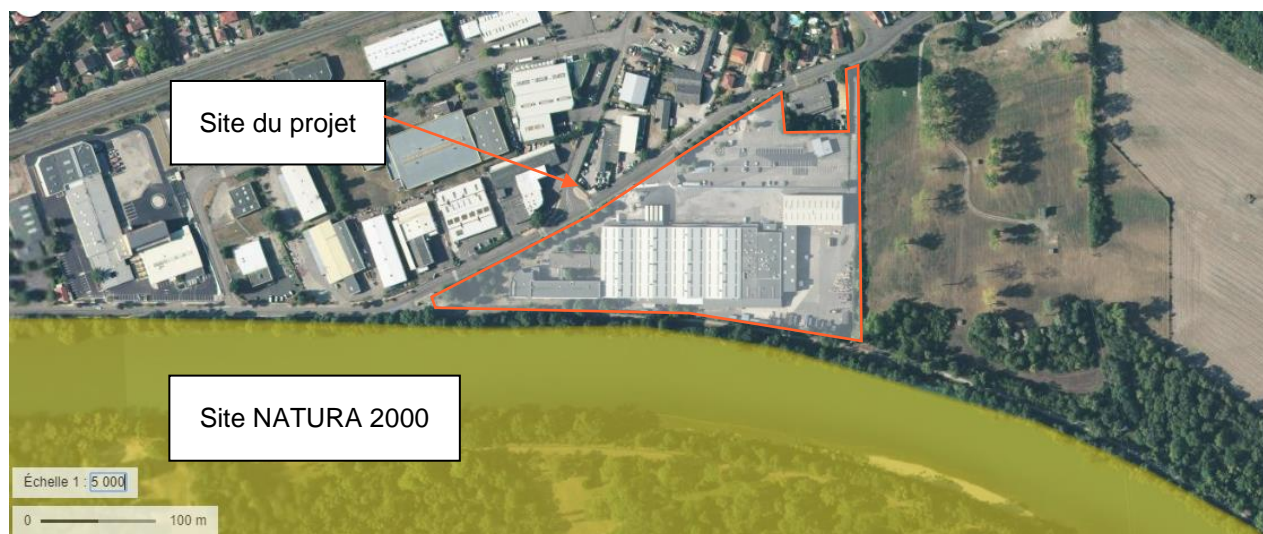


Figure 3 : Localisation du site du projet vis-à-vis de la délimitation du site NATURA 2000

Le site du projet se trouve à proximité directe du site NATURA 2000 de la Directive Habitats – Identifiant « FR8201785 ».

Le site est un ancien atelier de traitement des métaux et matières plastiques et d'application de peinture, autorisée par arrêté préfectoral du 11 février 2000. Ces ateliers sont en arrêt de production depuis le 22 décembre 2017. La surface totale parcellaire est de 4,4 ha au nord du canal de Miribel, dont une façade longe le chemin de halage du canal sur une longueur d'environ 380 mètres.

Le projet consiste en la démolition des parties atelier du site, du local syndical et du poste de garde. Ces bâtiments sont colorés en rouge sur l'image suivante :



Figure 4 : Surface de démolition concernée

Cette surface est d'environ 12 000 m². Cette démolition implique ainsi une phase de travaux estimée à 7 mois.

Le programme des travaux prévoit :

- Le nettoyage général du site avec évacuation des déchets dans les filières agréées,
- Le débroussaillage du site avec évacuation hors site des déchets verts (Hors arbres à conserver, selon les contraintes réglementaires et les orientations retenues pendant la phase études)
- Le retrait des matériaux contenant de l'amiante, du plomb ou des polluants superficiels de type hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) selon la réglementation en vigueur,
- Le curage des bâtiments,
- La démolition soignée le long des bâtiments de bureaux conservés,
- La démolition des superstructures et infrastructures, bâtiments et voiries, avec purge des fondations,
- La reprise du bâtiment de bureaux conservés (reprises structure et murs mitoyens),
- La déstructuration des fonds de caves et le remblaiement des niveaux en sous-sol avec des matériaux de démolitions concassés,
- La prise en compte des éventuelles pollutions de sols, pollution pyrotechnique déjà identifiées ou non,
- Le terrassement (déblais / remblais) et le nivellement du site, y compris l'évacuation en filières agréées,
- La gestion des eaux pluviales,
- La reconstitution riveraine,
- La suppression des réseaux existants inutiles sur la parcelle,
- Le stockage sur site des matériaux inertes et sains excédentaires issus de démolition (bétons) après concassage granulats de granulométrie 0/31,5mm,
- L'évacuation hors site de tous les autres déchets issus des déconstructions (inertes non valorisables en granulats de qualité, déchets végétaux, déchets non dangereux, déchets dangereux...)
- La sécurisation physique du site pendant et à l'achèvement des travaux.

Des études de diagnostic seront menées par le Maître d'Œuvre au préalable de la déconstruction, tout comme l'ensemble des études liées à l'état de l'art de ce type de prestation (réalisation d'un permis de démolir, études avant-projet, projet, passation des contrats de travaux, visa des études d'exécution et de synthèse, direction de l'exécution des contrats de travaux, opérations de réception, dossier des ouvrages exécutés).

Dans une seconde phase de travaux, les éléments suivants seront construits :

- Des centres techniques sur une emprise de 10 000 m²,
- Une recyclerie, comprenant un bâtiment de 1 820 m², et une déchèterie, sur une emprise de 15 000 m²,
- Une zone de bureau sur une emprise de 15 000 m²

Ces travaux seront répartis sur une durée estimée de 18 mois.

Lors de l'exploitation du site, le site comprendra :

- Des activités de bureaux sur la partie Ouest ainsi qu'un espace de stationnement,
- Les centres techniques sur la partie centrale,
- Les activités de déchèteries et de recyclerie sur la partie Est.

Le plan suivant permet de visualiser les futures activités du site et leur localisation :



Figure 5 : Schématisation du projet – Voir annexe 4

Les nuisances potentiellement causées par les futures activités sont les suivantes :

- Les activités de bureaux génèrent des allers et venues par les salariés sur le lieu de l'activité. Elles seront similaires à l'actuel dans le cadre de la continuité d'activité de ces activités du site Philips. S'ajouteront en plus de celles-ci, les activités liées au déplacement du siège de la Communauté de Communes de Miribel Plateau sur cet emplacement.
- Les centres techniques sont les lieux de travail des employés de la commune de Miribel et de l'intercommunalité, ils sont composés de zones de bureaux et de vestiaires, ainsi que d'ateliers (soudure), de différents locaux de stockage (services de voirie, propreté, environnement, signalétique...) et de stationnement pour les véhicules utiles à ces services (légers et lourds).
- L'activité de recyclerie génère une circulation de véhicules particuliers. Elle permet la valorisation d'une partie des déchets des particuliers et limite ainsi la quantité de déchets à traiter. Elle réceptionnera des déchets, en effectuera la réparation ou le reconditionnement si nécessaire, et proposera à la vente ces objets. Elle possèdera des horaires d'ouverture diurne 6 jours/7 afin d'accueillir la clientèle et de procéder aux activités de bureau et de réparation. Les locaux de réparation sont clos et couverts et les nuisances liées à ces activités, hors trafic, principalement contenues au sein du bâtiment.
- L'activité de déchèterie permettra de réceptionner les flux de déchets non réparables ou réutilisables. Cette activité est existante aujourd'hui à proximité du site du projet, à environ 100 mètres au Nord. Celle-ci viendra remplacer l'ancienne déchèterie devenue inadaptée (exigüe, dangereuse...) et à l'origine de nuisances (notamment acoustiques et de trafic routier). Cette nouvelle déchèterie possèdera l'ensemble des locaux nécessaires à la réception des différents flux et répondant aux normes de gestion environnementale. Elle sera plus éloignée des habitations qu'actuellement, diminuant l'effet des nuisances acoustiques sur les riverains, et mieux intégrée dans son environnement.

De plus, les nouveaux aménagements prendront en compte la limitation des nuisances environnementales du site par :

- L'augmentation surfacique des espaces verts du site par rapport à l'actuel, espaces seulement présents aujourd'hui à proximité des bureaux sur l'extrémité ouest,
- La création d'une trame verte sur les bordures sud et nord du site afin de procurer une continuité visuelle depuis le chemin de halage et la rue des Brotteaux, situés à proximité directe, et limiter la propagation de l'ensemble des nuisances potentielles (notamment acoustiques),
- L'adaptation de l'architecture des futurs bâtiments à cette continuité visuelle.

Globalement les nuisances seront contenues au maximum en interne au site. Les nuisances temporelles liées aux travaux respecteront la réglementation en vigueur. La requalification du site industriel actuel permettra l'intégration de cet espace de 4,1 ha frontalier entre zone urbanisée au Nord et les espaces naturels au Sud.

Cet espace intégré permettra de concentrer les activités de la Communauté de Communes de Miribel Plateau pour l'amélioration de leur efficacité et la mise en adéquation des espaces dédiés à celles-ci avec l'évolution des besoins.

3. NUISANCES – TRAFIC

L'activité de bureau actuellement présente sur le site sera conservée en période de travaux et d'exploitation. La partie "usine" du site est actuellement à l'arrêt depuis 2017. Un trafic temporaire lié aux phases de chantier sera engendré (démolition, construction). En période d'exploitation s'ajoutera un trafic, poids légers et poids lourds, lié au personnel et l'exploitation (centres techniques, déchèterie, recyclerie) ainsi qu'un trafic visiteur poids légers (déchèterie, recyclerie).

Le tableau suivant permet d'avoir un aperçu du trafic engendré par le site Philips en 2015 (avant réduction puis fin de l'activité en 2017) :

	Trafic poids lourds par semaine	Trafic véhicules légers par semaine
Année 2015	15 poids lourds (38 tonnes) 35 poids lourds (19 tonnes)	1000 voitures privées

Tableau 1 : Trafic sur le site de Philips avant réduction puis arrêt de l'activité

L'activité de la déchèterie sera déplacée sur le site, sur l'année 2019 elle était la suivante :

Type de tiers	jan.	fév.	mar.	avr.	mai	juin.	juil.	août.	sep.	oct.	nov.	déc.	Total
PARTICULIER	3441	4343	4793	6029	6468	5854	6577	7261	5331	5654	4682	4141	64574
PARTICULIER EXCEP	1	1	0	4	1	2	2	4	0	1	1	0	17
PROFESSIONNEL	131	133	143	134	139	150	186	117	128	141	122	142	1666
SERV. TECH / ASSO	47	41	54	64	49	57	64	40	52	68	48	49	633
ST ILLIMITE	132	116	116	122	121	91	97	70	110	135	105	115	1330
Total	3752	4634	5106	6353	6778	6154	6926	7492	5621	5999	4958	4447	68220

Tableau 2 : Trafic lié à la déchèterie de Miribel sur l'année 2019

La déchèterie possède ainsi des périodes de plus ou moins forte affluence au cours de l'année. Globalement, la fréquentation est plus importante le samedi (représentant le double d'un jour de semaine) et durant les vacances scolaires, notamment en période estivale. La déchèterie est fermée le dimanche. Le trafic quotidien de véhicules légers est ainsi globalement compris entre 200 et 400 VL/j. Le trafic poids lourds quotidien est de 5 PL/j en basse saison et de 7 PL/j en haute saison. Le flux lié au personnel de la déchèterie est globalement négligeable par rapport au flux visiteur, il se trouve entre 2 et 4 VL/j.

L'activité actuelle de la recyclerie sera déplacée sur le site, sur l'année 2019 elle était la suivante :

- Fréquentation visiteurs en semaine : 80 à 100 VL/j ,
- Fréquentation visiteurs samedi : 130 à 150 VL/j,
- Personnel : 10 à 20 VL/j,
- Rotation de poids lourds par semaine : 0,75 PL/semaine.

Néanmoins, l'objectif du site est, en rassemblant ces activités, de mutualiser les flux visiteurs de la déchèterie et de la recyclerie. La complémentarité de ces activités permet d'affirmer qu'environ 80% du public se rendant sur la recyclerie se rend aussi sur la déchèterie. L'augmentation de trafic lié au flux visiteur de la recyclerie seule peut ainsi être estimée entre 20 et 30 VL/j.

Concernant les centres techniques, le trafic prévisionnel est le suivant :

- Un flux de véhicules du personnel de 30 à 40 VL/j,
- Les agents se répartissent par suite en équipes et utilisent les véhicules à leur disposition (estimation d'environ 25% d'utilisation du parc disponible en moyenne) : 3 à 6 poids lourds (3,5 à 9,5 tonnes) et 60 à 70 véhicules utilitaires (<3,5 tonnes) par semaine.

Il est considéré un trafic de 30 à 40 véhicules légers par jour en moyenne pour le personnel pour le siège de la Communauté de Communes.

Au total, les activités destinées à être présentes sur le site apporteront les trafics estimés suivants :

	Trafic poids lourds par semaine	Trafic véhicules légers par semaine	
Site "Philips"	0,3 poids lourds (38 tonnes) 13 poids lourds (19 tonnes)	200 voitures	Activité existante actuellement sur le site
Déchèterie	25 à 35 poids lourds (9,5 à 15 tonnes)	1 000 à 2 000 voitures	Activité existante actuellement (<200 m du site)
Recyclerie	0,75 poids lourds (3,5 à 9,5 tonnes)	100 à 200 voitures visiteurs supplémentaires et 50 à 100 voitures personnel	Activité existante sur la commune de Montluel (<10 km du site)
Centres techniques	3 à 6 poids lourds (3,5 à 9,5 tonnes)	200 à 300 voitures et 60 à 70 véhicules utilitaires (poids inférieur à 3,5 tonnes)	Activités existantes sur Miribel et les communes avoisinentes
Siège de la CCMP	/	200 à 300 voitures	Activité existante (<500 m du site)
TOTAL	13,3 poids lourds (> 15 tonnes) 28,75 à 41,75 poids lourds (9,5 à 15 tonnes)	1 810 à 3 170 voitures	

Tableau 3 : Estimation du trafic suite au projet de requalification du site Philips

Ainsi, au sein du présent projet de requalification du site Philips, l'activité du site liée à la circulation de poids lourds est globalement proche de celle de l'ancienne activité (environ 50 poids lourds par semaine) mais la capacité totale est très largement réduite par rapport à l'usage précédent la société Philips. En effet, sur le site Philips, l'ensemble des poids lourds usités avaient une capacité supérieure à 15 tonnes, alors que dans le projet de requalification du site environ 60% du trafic de poids lourds concerne des véhicules dont la capacité est inférieure à 15 tonnes. Le flux de véhicules légers est lui plus élevé que lors de l'activité de l'entreprise Philips, notamment du fait des activités de déchèterie et de recyclerie car elles génèrent un trafic visiteurs important, ce qui n'était pas le cas auparavant.

Il est à noter que l'ensemble des activités destinées à être présentes sur le site sont existantes à proximité. De plus, la volonté de la CCMP de mutualiser des activités complémentaires sur un site unique, déchèterie et recyclerie, permet une réduction globale du trafic routier en rassemblant le flux visiteur lié.



www.setec.fr

Paris

Immeuble Central Seine
42-52 quai de la Rapée
CS 71230
75583 PARIS CEDEX 12
FRANCE

Tél +33 1 82 51 55 55

Lille

2 rue du Priez
59000 LILLE
FRANCE

Tél +33 3 28 38 17 87

Lyon

Immeuble le Crystallin
191-193 cours Lafayette
CS 20087
69458 LYON CEDEX 06
FRANCE

Tél +33 4 27 85 49 56

Nantes

L'Acropole
1 allée Baco
44000 NANTES
FRANCE

Tél +33 2 44 76 63 30

Siège social : Immeuble Central Seine 42-52 quai de la Rapée 75583 PARIS CEDEX 12 – SAS au capital de 177 080 € - RCS PARIS 330 727 264 – TVA FR 38330727264