

	<p align="center"><b>Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</b></p> <p align="center">Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p>
	<p align="center">Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p>

**En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale**

*Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.*

*Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Date de demande de pièces complémentaires :	N° d'enregistrement

1. Identification de la personne publique responsable
Dénomination
COMMUNE DE BEAUFORT
SIRET/SIREN
SIRET : 21730034200011 / SIREN : 217300342
Coordonnées (adresse, téléphone, courriel)
Mairie, 24 place du château de Randens 73270 Beaufort Tel : 04 79 38 33 15 / Mail : <a href="mailto:commune@mairie-beaufort73.com">commune@mairie-beaufort73.com</a>
Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable
M. Christian FRISON-ROCHE, Maire
Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.)
Commune de Beaufort : Mme Isabelle PINTO, Directrice générale des services Bureau d'études (Agence Rossi) : Mme Gabrielle MOLLIER et Mme Clara GASQUET, Urbanistes
Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel)

Commune de Beaufort : [dgs@mairie-beaufort73.com](mailto:dgs@mairie-beaufort73.com) / 04-79-38-33-15  
 Bureau d'études (Agence Rossi) : [urbanisme@agence-rossi.fr](mailto:urbanisme@agence-rossi.fr) / 04 79 37 61 75

## 2. Identification du PLU

### 2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i))

PLU de la commune de Beaufort

### 2.2 Intitulé du document

Révision allégée n°2

### 2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document

Approbation le 31 juillet 2019 - Site internet : <https://www.ville-beaufort.fr/documents-telechargeables/urbanisme/>

### 2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU

Commune de Beaufort

### 2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique)

- Modification du zonage suite à un jugement : Arêches centre
- Les zones agricoles : Jourdan et Les Outards
- Pour les changements de destination : Les Cernix, Les Prés, Les Curtillets, Les Outards, Domelin, Le Pontet, la Listière, Les Carroz-dessus, La Piche, Le Mappas
- Suppression d'un emplacement réservé : Beaufort centre
- Modification du règlement : zone A et 2AUh

## 3. Contexte de la planification

### 3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables

Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?

- ☒ Oui  
☐ Non

Si oui, nom du document et date d'approbation :

SRADDET Auvergne Rhône-Alpes approuvé le 10 avril 2020

Le territoire est-il couvert par un SCoT ?

- ☐ Oui  
☐ Non

Si oui, nom du SCoT et date d'approbation :

SCOT Arlysère approuvé le 9 mai 2012, modifié en 2018 et en cours de révision

Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ?

SDAGE du bassin Rhône – Méditerranée approuvé le 21 mars 2022  
PCAET Arlysère approuvé en 2022

### 3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU

Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration

- ☒ Oui  
☐ Non

Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale

Avis délibéré le 26 octobre 2018

Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ?

- ☒ Oui  
☐ Non

Si oui, préciser la date de l'actualisation

Lors de la modification simplifiée n°2 approuvée le 27 mars 2023

Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle

Pas de conséquence sur la procédure actuelle

Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale

- ☒ Oui  
☐ Non

Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet

- Modification simplifiée n° 1 approuvée le 29 mai 2020 : modification du règlement concernant l'édification de lucarnes et l'harmonisation des règles de hauteurs dans le centre-bourg (avis n°2020-ARA-KKUPP-1928 du 15 mai 2020)
- Révision allégée n° 1 approuvée le 18 janvier 2021 : évolution du zonage Aa et Um aux Carroz (avis n°2020-ARA-KKU-2008 du 14 octobre 2020)
- Modification simplifiée n° 3 approuvée le 19 février 2024 : adaptation du règlement au sujet des risques inondation (avis n°2023-ARA-AC-3217 du 13 octobre 2023)

### 4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine

#### 4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique

Révision allégée du PLU pour les motifs suivants :

- Pas de remise en cause des orientations du PADD
- Pas d'ouverture à l'urbanisation d'une zone A Urbaniser qui, dans les 6 ans suivant sa

création, n'a pas été ouverte à l'urbanisation.

Réduction d'une protection car reclassement de zone Aa vers la zone A.

## 4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU

4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)

Population municipale : 2 994 habitants en 2022

### 4.2.2 Caractéristiques spatiales

Superficie totale (en hectares)	15 221,79			
Superficie par zones	Actuellement		Après évolution	
	Superficie (en ha)	Pourcentage de la superficie du territoire	Superficie (en ha)	Pourcentage de superficie du territoire
zones U	133,14	0,87%	133,14	0,87%
zones 1 AU	2,62	0,02%	2,62	0,02%
zones 2 AU	5,24	0,03%	5,24	0,03%
zones A	9 284,59	61%	9 284,59	61%
zones N	5 796,20	38,08%	5 796,20	38,08%
Total	15 221,79	100 %	15 221,79	100 %

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Dans le PADD il est noté que :

« Dans un souci de consommation raisonnée de l'espace et de préservation de ce qui constitue l'image de la commune, les espaces potentiellement urbanisables doivent être rééquilibrés entre espaces en densification et espaces en extension.

Pour cela, il s'agit de :

- Favoriser la densification dans les hameaux, en lien avec les capacités d'équipements, de stationnements tout en veillant à préserver des espaces de respiration ;
- Encourager les efforts de réhabilitation et de mise en valeur des constructions existantes ;
- Favoriser une réduction de la consommation moyenne d'espace par rapport aux décennies précédentes de l'ordre de 15%. »

## 4.3 Caractéristiques de la procédure

### 4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure

La Commune de Beaufort souhaite faire évoluer son Plan Local d'Urbanisme (PLU) afin de :

- Régulariser le zonage, suite à la décision du jugement du 1er mars 2022
- Modifier le zonage de secteurs situés en zones Agricole Paysagère (Aa) et Agricole (A), dans le but de permettre la restructuration, la modernisation et l'amélioration

<p>des conditions d'exploitation de deux bâtiments agricoles existants.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Identifier plusieurs bâtiments comme pouvant « changer de destination » et identifier un bâtiment comme « bâtiment agricole » afin de rester en cohérence avec les évolutions d'usage identifiées localement</li> <li>• Suppression d'un emplacement réservé, en cohérence avec l'évolution du territoire et de ses besoins</li> <li>• Modifier le règlement : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ En zone 2AUh, afin de permettre la création d'une nouvelle annexe répondant à des besoins locaux identifiés.</li> <li>○ En zone A, afin d'autoriser la création d'un logement de fonction d'une surface maximale de 80 m².</li> </ul> </li> </ul>
<p>4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser la localisation et la superficie</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Extension de bâtiments agricoles aux lieux-dits Les Outards et Jourdan, sur une surface totale de 2 740 m² (passage de la zone Aa à A)</li> <li>• Création d'une annexe en zone 2AUh, limitée à 80 m² de surface de plancher.</li> </ul>
<p>Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document</p>
<p>Dans la notice relative à la révision allégée donc non disponible sur internet.</p>
<p>4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs</p>
<p><input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser la localisation et la superficie</p>
<p>Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.</p>
<p>4.3.4 La procédure a pour objet :</p>
<p>- de créer un espace boisé classé</p> <p><input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non</p>
<p>Si oui, préciser la localisation et la superficie</p>
<p>Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.</p>

- de déclasser un espace boisé classé <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et la superficie
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser la localisation et les superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de créer de nouvelles protections environnementales <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser les protections et leurs superficies
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet</b>
- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1)</b>
- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet
- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale : .7 Oui .8 Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur</b>
- Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la <b>rubrique 3.1</b> , intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationales</b> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
<b>Si oui, préciser les effets</b>
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

<b>5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure</b>			
<b>5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :</b>			
	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Commune soumise en intégralité à la loi montagne
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer
			du texte.
Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1 site Natura 2000 au titre de la directive Habitat « Contamines Montjoie - Miage - Tré la tête » limitrophe sur la Commune des Contamines-Montjoie
Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réserve naturelle nationale : Contamines-Montjoie

Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>Cinq sites classés :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Massif du Mont-Blanc</li> <li>- Col du Cornet de Roselend (partie classée)</li> <li>- Col du Cornet de Roselend (partie Gollet)</li> <li>- Col de la Croix du Bonhomme</li> <li>- Col de la Bâthie et lacs de la Tempête</li> </ul> <p><b>Six sites inscrits :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cornet de Roselend (partie inscrite)</li> <li>- Gorges du Doron</li> <li>- Hameau de Roselend</li> <li>- Hameau de Boudin</li> <li>- Château de Beaufort, ruines et abords</li> <li>- Cols du Joly et de la Fenêtre, Lac de la Girotte et ses abords</li> </ul>
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de prévention des risques naturels prévisibles de beaufort, approuvé en février 2005
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Neuf Installations classées ou autres sites inspectés, dont 4 soumises à enregistrement (non SEVESO), 3 à un autre régime et 2 non ICPE.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>CASIAS : 19</p> <p>BASOL : 0</p> <p>SIS : 0</p> <p>SUP : 0</p>
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Des abords des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La maison forte dite Maison Blanc : Immeuble inscrit au titre des monuments historiques le 25 janvier 2022
Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	89 zones humides
Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14 cours d'eau (linéaires) 18 espaces perméables relais (linéaires) 165 espaces perméables relais (surfiques) 584 réservoirs de biodiversité 89 zones humides
Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11 ZNIEFF de type I 3 ZNIEFF de type II : - « Beaufortain » - « Massif du Mont Blanc et ses annexes » - « Ensemble de zones humides du nord du Beaufortain »
Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Patrimoine géologique : Site surfacique : Panorama géologique sur la nappe de Roselette à calcaires du Malm et du Paléogène nummulitique.
Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6 Tourbières
<b>5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par :</b>			

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<a href="#">Evolutions compatibles avec la loi montagne</a>
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<a href="#">Evolutions sans incidences sur les risques naturels</a>
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<a href="#">Secteurs éloignés des ICPE</a>
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<a href="#">Le secteur agricole concerné par le reclassement de la zone Aa en zone A, situé au lieu-dit Jourdan, est localisé à environ 30 mètres d'un ancien site industriel et d'activités de service identifié.</a>  <a href="#">Les évolutions sont sans incidences sur l'état des sols, ni sur la gestion ou la présence éventuelle de pollutions ou déchets.</a>
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :</b>			
	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<a href="#">Secteurs éloignés du site Natura 200</a>

## Annexe II

D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1 et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Secteurs éloignés des sites inscrits et classés
D'un site patrimonial remarquable créé en application des	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine			
D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Le bâtiment localisé au lieu-dit La Piche se situe à plus de 210 mètres de la zone humide située au nord et à plus de 150 mètres de celle située au sud.</li> <li>- Les deux bâtiments situés dans le secteur du Pontet sont implantés à environ 100 mètres de la zone humide la plus proche.</li> <li>- Le bâtiment situé au lieu-dit Le Mappas se trouve à plus de 35 mètres d'une zone humide, dont il est séparé par une route.</li> </ul> <p>Les évolutions sont sans incidences sur les zones humides.</p>
D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10 secteurs objets de la révision allégée se situent à l'intérieur de la ZNIEFF de type 2 « Beaufortain ».

			Les évolutions sont sans incidences sur la pérennité des ZNIEFF.
D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les évolutions sont hors périmètre identifié au titre du L 151-19 du code de l'urbanisme
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ces secteurs correspondent notamment à des zones naturelles d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF), à des zones humides, ainsi qu'à des jardins à préserver.  S'agissant des zones humides et des ZNIEFF, les remarques formulées précédemment restent valables ici aussi. Concernant les jardins à préserver, un seul jardin est identifié à ce titre sur le territoire communal, et aucun des secteurs concernés par la présente évolution du PLU ne se situe dans son périmètre.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public</b>			

**sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ?**

<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, précisez :
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

6. Auto-évaluation
L'auto-évaluation doit <b>identifier</b> les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et <b>expliquer</b> pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.
<i>Se reporter à la rubrique 6 de la notice explicative pour le détail de la démarche permettant l'auto-évaluation. Fournir une note détaillée en annexe (cf. point 8).</i>

7. Autres procédures consultatives
<b>7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées</b>
Courant octobre 2025
<b>7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives)</b>
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>7.3 Procédure de participation du public envisagée</b>
- enquête publique <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
- participation du public par voie électronique <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
- enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, préciser lesquelles
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
- autre, préciser les modalités
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

8. Annexes			
<b>8.1 Annexes obligatoires</b>			
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table>	1	Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)	<input checked="" type="checkbox"/>
1	Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)	<input checked="" type="checkbox"/>	

2	Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations ( <b>rubrique 2.5</b> ).	<input checked="" type="checkbox"/>
3	L'auto-évaluation ( <b>rubrique 6</b> )	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i>	<input type="checkbox"/>

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant**

Veillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

9. Engagement et signature			
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus			
(personne publique responsable)			
Fait à	BEAUFORT	le,	06 Août 2025
Nom	FRISON-ROCHE	Prénom	Christian
Qualité	Maire		
Signature			
			