



Commune de LA MURAZ

Modification de droit commun n°1

EXAMEN AU CAS PAR CAS RÉALISÉ
PAR LA PERSONNE PUBLIQUE RESPONSABLE
NOTICE D'AUTO-ÉVALUATION

1 - Rappel du contexte

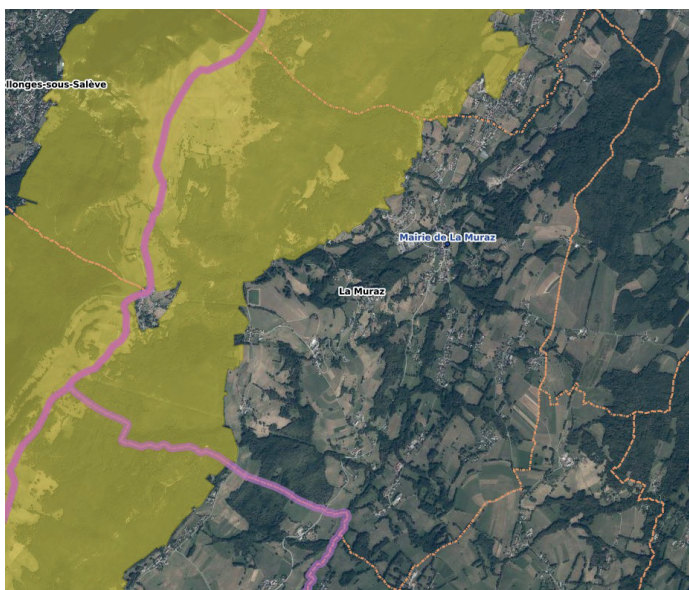
La commune de la Muraz dispose d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 03 septembre 2019.

Madame le maire a pris l'initiative d'engager une procédure de modification de droit commun n°1 du Plan Local d'Urbanisme pour :

- // Créer un secteur Ua au chef-lieu.
- // Faire évoluer le règlement écrit sur certains points pour apporter des précisions et améliorer son interprétation.
- // Mettre à jour l'inventaire des constructions isolées pouvant changer de destination.
- // Modifier de l'OAP1.

2 - Incidence sur un site Natura 2000

La commune est concernée par le site Natura 2000 directive habitat n° FR8201712 dénommé «*Salève*»



Les objets de la modification de droit commun n°1 sont sans incidence sur le site Natura 2000.

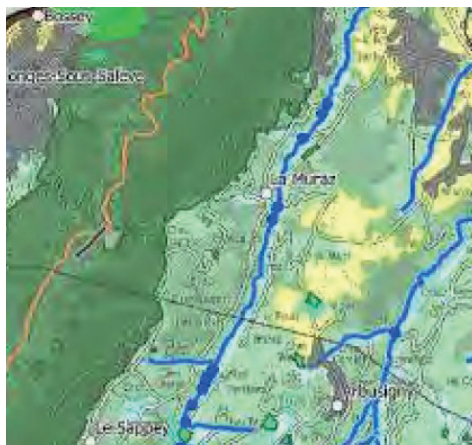
3 - Incidence sur les milieux naturels et la biodiversité

La commune n'est pas concernée par les ZNIEFF.

Il n'y a pas d'arrêté de protection de biotope sur le territoire communal.

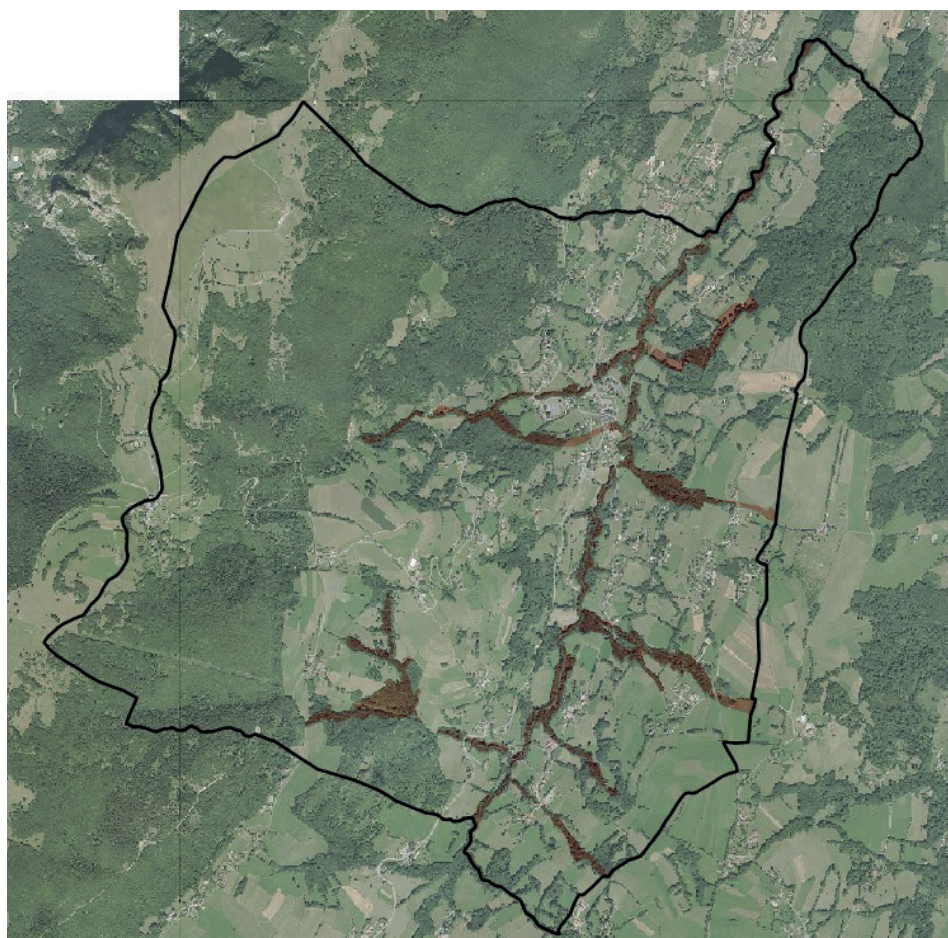
Les corridors écologiques

Le SRADDET (Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Égalité des Territoires», approuvé par arrêté du préfet de région du 10 avril 2020, ne mentionne aucun corridor sur la commune de la Muraz.



Extrait du SRADDET

Dans le cadre de l'élaboration du PLU des corridors locaux ont été identifiés.



Extrait du PLU

Les objets de la modification de droit commun n°1 sont sans incidence sur les milieux naturels et la biodiversité.

10 - Incidence sur les risques et nuisances

Les objets de la modification de droit commun sont sans incidence sur les risques et nuisances.

