



Service régional chargé de l'environnement
Mission Régionale d'Autorité environnementale
de la région Auvergne - Rhône-Alpes
du Conseil général de l'environnement et du
développement durable

DREAL Auvergne - Rhône-Alpes
5 place Jules Ferry
69453 LYON CEDEX 06

Le Cheylas, le 27 juin 2022.

OBJET : Demande d'examen au cas par cas

Mise en compatibilité du PLU de la commune de Le Cheylas
dans le cadre d'une déclaration de projet
pour l'aménagement de la centrale photovoltaïque flottante sur le bassin EDF

Affaire suivie par Monsieur le Maire

Monsieur le Président de la MRAe,

La commune de Le Cheylas s'est engagée dans une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme afin de modifier le règlement écrit relatif au secteur Nb défini au sein de la zone naturelle N.

Le projet qui motive la présente déclaration de projet vise à renforcer et diversifier la production d'électricité sur le site de la station de transfert d'énergie par pompage (STEP), qui fait partie de la concession Arc-Isère exploitée par la société EDF.

Il porte sur la réalisation d'une centrale photovoltaïque flottante, implantée au droit du bassin artificiel du Cheylas (38). Ce projet s'inscrit dans les objectifs nationaux de développement de la filière photovoltaïque et de réduction des gaz à effet de serre ; il contribue aussi aux objectifs de développement des énergies renouvelables de la planification locale (SRADDET Auvergne Rhône Alpes, SCOT de la région de Grenoble, PCET du Grésivaudan).

Les ouvrages et installations existants (bassin EDF, canal et abords) sont gérés au sein d'un secteur Nb défini dans le cadre de la révision du PLU approuvée en 2014. Le projet de centrale photovoltaïque flottante est localisé à l'intérieur du secteur Nb. Les évolutions présentées dans le dossier sont nécessaires pour permettre le projet. Elles concernent des précisions apportées aux articles N.2, N.9 et N.10.

Par la présente, nous sollicitons votre décision au titre des évolutions des documents d'urbanisme soumis à l'« examen au cas par cas » afin d'apprécier la possibilité d'accorder une dispense d'évaluation environnementale pour ce projet. Cette demande est formulée « *à un stade précoce et avant la réunion conjointe des personnes publiques associées* » (alinéa 3 de l'article R.121-14-1 du code de l'urbanisme).

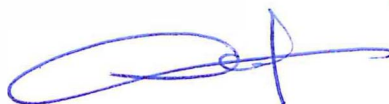
Afin de vous apporter des éléments d'information sur le projet et son contexte, vous trouverez ci-joint le formulaire CERFA complété et ses annexes correspondant au projet de dossier de mise en compatibilité du PLU de la commune de Le Cheylas permettant d'apprécier les différentes études déjà conduites sur ce projet afin d'assurer une intégration environnementale et paysagère. Les techniciens ayant travaillé sur le projet (Urba2p, Ségolène Cognat et Améten) et moi-même sommes à votre disposition pour procéder à la présentation de ce dossier et pour fournir tout renseignement complémentaire que vous jugerez utile.

.../...

Il est à souligner que le projet dénommé « Projet de centrale photovoltaïque flottante » a fait l'objet d'une demande de la part de SAS EDF Renouvelable (porteur du projet) et d'une absence d'avis en date du 28 septembre 2020 pour le dossier n°2020APARA101 / 2020-ARA-AP-01039.

Dans l'attente, je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma considération distinguée.

Le Maire,



Roger COHARD

PJ : Formulaire CERFA complété et ses pièces annexes