



Département de l'Isère  
Commune de CHANTESSE

Carte communale

Pièce n° 2. Document graphique  
Échelle 1/5 000ème

Phase «Consultation des services»

Arrêté d'enquête publique le	Approuvé le
Le Maire :	Par le conseil municipal :
	Par le préfet :



Sylvie VALLET, Urbaniste  
98 route des Coquettes - 38850 Chirens - Tél : 04 76 05 30 82 - 06 15 76 38 99  
Courriel : sylvie.vallet-urba@orange.fr - Site internet : www.capterritoires.fr

LEGENDE

ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

ZC : Secteur ouvert à la construction

ZCa : Secteur réservé aux activités

ZnC : Secteur non ouvert à la construction, à l'exception :

1° De l'adaptation, du changement de destination, de la réfection ou de l'extension des constructions existantes ainsi que de l'édification d'annexes à proximité d'un bâtiment existant ;

2° Des constructions et installations nécessaires :

a) A des équipements collectifs ;

b) A l'exploitation agricole ou forestière, à la transformation, au conditionnement et à la commercialisation des produits agricoles lorsque ces activités constituent le prolongement de l'acte de production ;

c) A la mise en valeur des ressources naturelles ;

d) Au stockage et à l'entretien du matériel des coopératives d'utilisation de matériel agricole.

Les constructions et installations mentionnées au 2° ne peuvent être autorisées que lorsqu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière sur le terrain sur lequel elles sont implantées et qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels ou des paysages.

Les constructions et installations mentionnées aux b) et d) du même 2° sont soumises à l'avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

Pour rappel, l'ensemble du territoire communal est concerné par la carte des aléas naturels annexée au rapport de présentation de la carte communale

Autres

Cours d'eau et surface en eau

Réseau viaire

Bâti non cadastré

