

Convention pour la restauration de zones humides

Préambule

Dans le cadre de la réalisation d'un dossier de déclaration au titre de la Loi sur l'Eau, une mesure compensatoire est nécessaire en réalisant des travaux et une gestion adaptée de parcelles de zones humides dégradées localisées sur la commune de Brangues (38).

L'objectif est de restaurer 1,629 ha de zones humide afin de compenser la perte de prairies de pâtures dégradée par le projet de LIDL sur la commune de Morestel. Cette convention comprend le maître d'ouvrage et la commune (disposant de la propriété foncière). La Réserve Naturelle Nationale du Haut Rhône assurera le suivi et la gestion des parcelles concernées directement en lien avec la commune.

Entre les soussignés :

D'une part :

Commune de Brangues

Représenté par Monsieur le Maire, Didier LOUVET
136 rue du village
38510 BRANGUES

Et

D'autre part,

LIDL

Direction Régionale St-Laurent-de-Mure
12, avenue du Maréchal Juin
69720 ST LAURENT DE MURE

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1er – Objectif de la convention

La présente convention a pour objet la mise en œuvre d'une restauration écologique sur les parcelles de la commune de Brangues.

Afin de restaurer la fonctionnalité hydrologique et écologique de ces parcelles, différents travaux couplés à une gestion particulière des terrains est proposée.

Deux parcelles sont visées par la présente convention : une plantation de Peupliers exploitée et une parcelle occupée par des boisements moribonds à faible valeur écologique.

- a) Sur la plantation de Peupliers exploitée (6500 m² de la parcelle n° 742), les actions retenues sont les suivantes :
 - Dessouchage des Peupliers exploités (200 individus estimés)
 - Broyage des souches,
 - Ensemencement en prairie humide,
 - Gestion par fauche tardive avec export de la matière à raison de 2 passages par an (fin juin et début d'automne)
- b) Sur la parcelle présentant un boisement moribond avec pâturage en sous-bois (9790 m² de la parcelle n° 11), les actions retenues sont les suivantes :
 - Abattage sélectif des individus moribonds afin de préserver les individus patrimoniaux (gros bois, essences non caractéristiques de zones humides),
 - Dessouchage,
 - Broyage des souches,

- Ensemencement en prairie humide,
- Gestion par fauche tardive avec export de la matière à raison de 2 passages par an (fin juin et début d'automne)
- Comblement du drain existant

Une fiche technique est annexé à cette convention afin d'apporter tous les éléments techniques.

Article 2 - Parcelles concernées

Commune	Section	Parcelles	Type de milieux	Superficie
Brangues	?	742	Plantation de peupliers	6 500 m ²
Brangues	?	11	Boisements moribonds x prairie pâturée	9 790 m ²
Total				16 290 m²

Article 3 – Périodes de fauche

Les prairies seront fauchées dès fin juin / début juillet pour le premier passage, et début d'automne pour le second. Ces périodes devront permettre la réalisation du cycle biologique des espèces présentes, et notamment de la Fritillaire pintade connue à proximité.

Les conditions météorologiques régiront les périodes de fauche avec exportation de la matière.

Article 4 - Engagements de l'industriel

La société LIDL s'engage à :

- une contrepartie financière pour la perte de surface de Peupleraie exploitée correspondant au total à 14 400 € HT pour un cycle de 20 ans ;
- une contrepartie financière pour la perte de surface de prairie louée pour le pâturage à un éleveur local correspondant à une enveloppe totale de 1600 € HT pour un cycle de 20 ans.
- le financement des travaux de restauration nécessaires estimés au total à 9 000 € HT (dessouchage, broyage, ensemencement et comblement du drain) .
- la prise en charge des financements nécessaires à la gestion par fauche avec export à raison de 2 passages par an estimée au total 25 000 € HT.

Les frais de gestion engendrés sont inclus dans les présents montants.

Soit 50 000 € HT au total sur 20 ans de gestion.

Article 5 - Engagements du propriétaire et du gestionnaire

La commune de Brangues s'engage :

- à réaliser la coordination des travaux,
- à commander les différentes prestations auprès des structures compétentes (entreprises, exploitants...).
- à vérifier que l'exploitant :
 - réalise la fauche tardive à raison de deux passages avec export de la végétation,
 - n'utilise pas les terrains précités pour quelque autre usage,
 - ne travaille le sol de la prairie humide (labour, plantations, semis...),
 - ne draine pas les parcelles (fossés, tuyaux...),
 - n'entretienne pas les parcelles par un simple broyage,
 - n'amende, fertilise, ni ne traite la prairie humide et ses abords par des apports extérieurs (engrais, produits phytosanitaires...),
 - n'apporte pas de fourrage sur les parcelles humides
 - autorise les suivis scientifiques (l'agriculteur sera systématiquement prévenu avant les passages)

Le Syndicat du Haut-Rhône sera contactée pour :

- accompagner la commune de par sa compétence dans les thématiques écologiques et sa connaissance du terrain, du cadre règlementaire dans lequel s'inscrit la démarche.
- réaliser les suivis écologiques nécessaire.

Article 6 – Durée de la convention

- La présente convention est passée pour une durée de 5 ans, à compter de la date de signature.
 - Elle sera ensuite prolongée d'année en année, par tacite reconduction pour une durée de 15 ans
- Soit une durée totale de 20 ans.

Article 7 – Règlement

La société Lidl s'engage à financer la totalité du projet de requalification environnemental, 3 mois après la signature de la présente convention, pour garantir la pérennité de l'action.

Il est entendu que la commune de Brangues fournira les justificatifs nécessaires à la société Lidl, garantissant la bonne exécution des travaux et de l'entretien, sur demande écrite.

Article 8 - Evolution de la Convention

Toute modification à la présente convention (suppression d'alinéa, clause nouvelle...), fera l'objet d'un avenant, et devra être signée par les 2 parties.

Fait à MORESTEL, le

LIDL

Commune de Brangues

