

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Opération de logements - rue Jean Lignonnet - Rue Bonnefond à GIVORS (69700) TRANCHE 3

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GIVORS CANAL

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

MARCHAL Frédéric, Président Directeur Général

RCS / SIRET

8 1 7 3 9 0 5 9 4 0 0 0 1 5

Forme juridique SCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement, b) dont la surface de plancher ou l'emprise au sol est comprise entre 10 000 et 40 000 m ²	Emprise au sol de la tranche : 5 694 m ² environ Surface de plancher créée : 4 500 m ² environ

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Considérant que le présent projet constitue la première phase d'un programme de travaux divisé en 3 tranches et totalisant 18700 m² de SdP (14000m² de logements, 2350m² de commerces et 2350m² d'hôtel) et 320 places de stationnements ; que dès lors, ce programme de travaux reste lui-même dans les seuils de l'examen au cas par cas au titre de la rubrique 39) du tableau annexé à l'article R122-2 du Code de l'Environnement.

Le projet s'inscrit dans la poursuite de la reconversion du site du garage Renault, dans la continuité des travaux déjà réalisés ou en cours d'aménagement. Il consiste en l'aménagement de 67 logements et de 80 places de parkings en rez-de-chaussée des bâtiments projetés (pas en souterrain), exclusivement réservées aux usagers. Le projet est cohérent et fonctionnel, indépendant des autres tranches du projet.

Le projet s'inscrit sur le parking du garage Renault, et entraînera le décapage des sols.

Les bâtiments auront une hauteur comprise entre R+1 et R+4.

Un mail central sera mis en place, en cohérence avec l'Orientation d'Aménagement et de Programmation existante et sur les aménagements paysagers déjà réalisés.



4.2 Objectifs du projet

La programmation du projet global permet le renouvellement urbain d'un ancien site d'activité vers des vocations mixtes d'habitats, de commerces et d'hôtel. Le projet qui concerne la tranche 3 apporte uniquement la composante habitat, avec 67 nouveaux logements.

La collectivité souhaite accompagner cette évolution urbaine de l'ancien site du garage Renault, déjà déplacé vers le "Village automobile", en projet de renouvellement (logements en accession à la propriété, logements locatifs sociaux, commerces, ...). Les cheminements mis en place, en direction de la gare de Givors, permettent de valoriser cet équipement public et ce mode de transport.

Le PLU-H du Grand Lyon encadre par ailleurs ce renouvellement avec une Orientation d'Aménagement et de Programmation.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le démarrage des travaux prévisionnels seraient au 2ème semestre 2021 pour les premières livraisons en 2023.

Dans un premiers temps, des travaux de décapage des sols seront réalisés afin de préparer le terrain aux terrassements liés aux constructions.

Les engins de chantier accèderont au site depuis la rue Jean Ligonnet puis l'avenue du 11 novembre 1918 et la Rue Bonnefond ou la rue de la Fraternité puis de la rue Bonnefond sans aménagements supplémentaires. Les travaux de constructions s'effectueront hors des zones circulées, hormis pour le raccordement aux chaussées existantes afin de limiter les impacts sur le fonctionnement du système viaire actuel.

Le terrain, ancien site de stockage de véhicules, sans végétation ni bâti, ne présente aucun enjeu pour la faune et la flore, n'entraînant aucune adaptation du calendrier de travaux.

Des mesures de protections seront prises lors du déroulement du chantier afin de maîtriser et réduire les impacts sur l'environnement : pose de la base de vie sur une surface imperméabilisée, balisage, respect de la réglementation en matière de bruits, ...

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'ensemble immobilier est placé sous le régime de la copropriété.

L'accès aux bâtiments se fait par le mail piéton central, depuis la rue de la Fraternité jusqu'à la rue Bonnefond.

L'accès aux stationnements se fera depuis les voiries extérieures, aucun véhicule (sauf pour la sécurité) ne pourra circuler au cœur de l'îlot.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet fera l'objet d'une déclaration au titre de la loi sur l'eau, encadrant la gestion des eaux pluviales et le risque d'inondation (voir en annexe).

Le projet fera l'objet d'un permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie du terrain	5 694 m ²
Surface de plancher créée	4 500 m ²
Surface de l'emprise au sol	3 235 m ²
Parking privé (non ouvert au public)	80 places

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s)
d'implantation**

Rue Bonnefond
Rue de la Fraternité
Rue Jean Ligonnet
Commune de Givors

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 5 ° 5 9 ' 6 3 " 22 Lat. 0 4 ° 7 7 ' 0 8 " 78

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

Le projet s'inscrit dans un programme de travaux divisé en 3 tranches qui reste dans les seuils de l'examen au cas par cas au titre de la rubrique 39. La première tranche a été dispensée d'étude d'impact suite à la décision de l'autorité environnementale du 5 août 2015.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Deux ZNIEFF sont recensées à environ 700 mètres, au niveau du Rhône : - de type 1 : Lône des Arborats - de type 2 : Ensemble fonctionnel formé par le Moyen-Rhône et ses annexes fluviales
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'arrêté de protection de biotope le plus proche est situé à 3km au Nord-Est du site, l'île de la table ronde. Aucun lien fonctionnel ni hydraulique ne sont identifiés entre le site et cet espace naturel.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est couvert par le Plan environnementale Sonore du Grand Lyon.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La parcelle est composée de zones remaniées. Elle se situe hors des zones d'alertes des zones humides (cartographie des zones potentiellement humides).

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est couvert par deux PPRI : - PPRI du Rhône en aval de Lyon, approuvé le 29 novembre 2001 et identifiant le site en zone jaune, correspondant à la crue exceptionnelle (autorisant les travaux envisagés sur le site) - PPRI du Garon, approuvé le 11 juin 2015 et identifiant le site en zone ZBed, zone bleue écoulement diffus (autorisant les travaux envisagés sur le site)
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plusieurs études de pollution des sols ont été réalisées depuis 2010, incluant un ERQS ainsi qu'un plan de gestion. Ces dernières mettent en évidence l'absence de pollution dépassant les seuils recommandés dans la méthodologie nationale de gestion des sites et sols pollués et la compatibilité du projet avec un usage résidentiel sous réserve de la mise en oeuvre de mesures de gestion adaptées. Un plan de gestion permet d'encadrer les travaux et les usages futurs du site.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites Natura 2000 les plus proches sont : - Au nord : "Pelouses, milieux alluviaux et aquatiques de l'île de Miribel Jonage" situé à 23 km du site d'étude - Au sud : "Affluents rive droite du Rhône" situé à 19 km du site d'étude
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

17

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'entraînera aucun prélèvement d'eau si ce n'est ceux liés à l'exploitation du site (usages des habitants, ...) assuré par le réseau communautaire.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Respectant le PLU-H en vigueur ainsi que les PPRI du Rhône et du Garon, aucun travail dans le sous-sol ne sera nécessaire pour la réalisation des travaux et l'aménagement des bâtiments, excepté pour les fondations mais qui resteront d'ampleur limitée sans modification des écoulements souterrains.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La réalisation du projet nécessitera de légers travaux de terrassement liés au décapage des sols. Le volume est estimé à environ 2 000 m ³ . Les déblais seront valorisés par les entreprises ou bien évacués vers les filières adaptées.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet nécessitera l'apport de matériaux de constructions extérieurs au site. Il entraînera également la mise en place de légers remblais, estimés à environ 2 000 m ³ , pour répondre au règlement des PPRI. Le dossier de déclaration au titre de la loi sur l'eau permettra d'encadrer la mise en oeuvre de ces remblais en lit majeur (zone inondable) et l'absence d'incidence, avec une compensation de volume de stockage.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est actuellement minéralisé, sans végétation apparente ni bâtiment, ne présentant aucun potentiel pour la faune locale, en termes de nourrissage, de nidage ou même de repos. La réalisation du projet aura un effet positif en mettant en place des aménagements paysagers ainsi que des nichoirs pour l'avifaune et une perméabilité des clôtures, facilitant le déplacement de la faune terrestre. Les espaces verts mis en place seront favorables pour la biodiversité locale.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites Natura 2000 les plus proches sont très fortement liés aux milieux humides, accompagnant le Rhône. Le projet ne présente aucun habitat naturel et n'entretient aucune relation fonctionnelle ni hydraulique avec eux.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est un ancien garage automobile. Le projet s'inscrit dans une politique de reconstruction de la ville sur elle-même, n'engendrant aucune consommation d'espace naturel ou agricole.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site s'inscrit dans la zone ZBed, zone bleue d'écoulement diffus du PPRI du Garon et dans la zone jaune du PPRI du Rhône aval. Le projet respecte les prescriptions des PPRI, reprises dans le PLU-H, avec une absence de parking souterrain ou de construction qui intéresse les personnes les plus vulnérables. De plus, un dossier de déclaration au titre de la loi sur l'eau assurera la bonne prise en compte de cette problématique.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Les diagnostics de pollution des sols concluent à la compatibilité des concentrations de polluants identifiés avec la vocation résidentielle du projet.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En condition normale, le projet induira peu de trafics routiers (environ 160véh/j). Le parking ne prévoit que 80 places de stationnement privées pour favoriser l'utilisation des transports en commun et les modes doux.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Le projet se situe dans les largeurs des secteurs affectés par le bruit généré par les infrastructures ferroviaires. Les bâtiments prévus respecteront l'isolement acoustique minimum exigé par la réglementation en vigueur. A noter que des bâtiments sont présents entre la voie ferrée et le secteur du projet, permettant ainsi de limiter l'exposition des futurs bâtiments au bruit.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux pluviales du projet seront gérées à la parcelle, avec la mise en oeuvre de bassins d'infiltration, permettant une réalimentation de la nappe alluviale. Cette gestion des eaux pluviales fera l'objet d'une déclaration au titre de la loi sur l'eau.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

7

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'inscrit dans une opération de renouvellement urbain permettant ainsi une reconversion d'un site uniquement commercial en secteur mixte, avec des commerces (hors projet) et de logements, sans modification de l'urbanisation du secteur.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☒ Non ☐ Si oui, décrivez lesquelles :

Le projet s'inscrit dans la poursuite du programme de travaux débuté en 2015 et portant sur l'ensemble de l'îlot compris entre les rues Bonnefond et Ligonnet. Le présent projet constitue la dernière phase de travaux, les autres tranches ayant déjà été réalisées ou en cours d'aménagement.

La reconversion de ce site minéral permet une requalification de l'espace avec des aménagements paysagers, améliorant ainsi la situation existante.

Ces aménagements prennent en compte les risques naturels mais aussi la pollution des sols, avec des études spécifiques et des plans de gestion mis en place à l'échelle de chaque projet.

Ainsi, le présent projet ne présente pas d'enjeu particulier vis à vis de la pollution des sols et respecte les PPRI avec l'absence de stationnements en sous-sols et des mesures spécifiques, reprises dans le dossier de déclaration au titre de la loi sur l'eau (dimensionnement des ouvrages de gestion des eaux pluviales, etc.).

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

K

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Le projet met en oeuvre trois grandes mesures destinées à prendre en compte l'environnement :

- des études de pollution des sols, depuis le diagnostic jusqu'au plan de gestion et incluant un EQRS, concluant à la compatibilité du sol avec la vocation résidentielle. Le plan de gestion permettra également d'encadrer la phase de chantier.
- un dossier de déclaration au titre de la loi sur l'eau précisant les mesures mises en oeuvre : dimensionner des ouvrages de gestion des eaux pluviales de manière à pouvoir mobiliser rapidement la rétention des eaux pluviales en cas de crue ; mettre en place sur l'ensemble du site des clôtures et grillage sans muret facilitant l'écoulement des eaux ; ouvrir une nouvelle de communication entre les bâtiments, permettant de rejoindre le mail piéton : cette dernière permettra une meilleure circulation nord/sud des eaux en cas de crue et une meilleure répartition du fil de l'eau ; compenser le volume de stockage de la crue significative par rapport à l'existant.
- des aménagements paysagers et écologiques, avec notamment la pose de nichoirs et le choix de clôtures adaptées pour le déplacement de la petite faune terrestre, qui permettront d'améliorer la situation existante. Ces mesures vont en faveur de l'environnement et de la biodiversité locale.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet s'inscrit dans un programme de travaux déjà réalisé ou en cours, dont l'objectif principal est la reconversion d'un site d'activité vers une mixité d'habitats et de commerce. Le renouvellement urbain permet également d'éviter la consommation d'espaces naturels et agricoles. La minéralisation du site est remplacée par une végétalisation plus conséquente, accompagnée d'aménagements écologiques comme des nichoirs, qui œuvrent en faveur de la biodiversité. Les divers aménagements prévus, avec les cheminements doux, la gestion des eaux pluviales, ... sont en faveur de l'environnement. La réalisation d'une étude d'impact n'apportera pas d'éléments supplémentaires que ceux qui sont d'ores et déjà mis en annexes (études de pollution, dossier loi sur l'eau, présentation du projet, ...).

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ; <input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; <input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; <input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; <input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; <input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets. <input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Etude de pollution des sols : - Diagnostic - EQRS - Plan de gestion Dossier de déclaration loi sur l'eau Situation vis à vis des PPRI Plan paysager du projet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à LYON

le, 23 Novembre 2020

Signature

NEXITY
GEORGE V Rhône Loire Auvergne
66 quai Charles de Gaulle
69463 LYON CEDEX 06
Tél : 04 78 17 10 19
Fax : 04 78 17 10 19

