

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

**Article R. 122-3 du code de l'environnement**

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

**Cadre réservé à l'administration**

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

**1. Intitulé du projet**

Regualification de l'entrée de la station de Plagne Centre

**2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

Commune de la Plagne Tarentaise

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

M.JL BOCH, maire

RCS / SIRET

121010105514991000121

Forme juridique

Commune

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et  
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6) Infrastructure routières d) Toutes routes d'une longueur inférieure à 3km	Aménagement de la gare routière et de la route départementale RD221 couvrant un linéaire d'environ 310 m.

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet**

Réaménagement sur place de la route départementale RD 221 sur environ 285 mètres : décalage de l'axe de quelques mètres avec organisation d'un stationnement en épis (une quarantaine de places) et d'un arrêt de bus, aménagement d'un trottoir.  
Réaménagement du carrefour giratoire amont (redimensionnement et réorganisation du stationnement).  
Aménagement de la gare routière comprenant l'aménagement de 3 quais couverts : 2 quais d'environ 40 m de long avec voies de stationnement et une voie de circulation + un quai d'environ 20 m de l'autre côté de la RD221.  
Aménagement de la place Perrière en une place piétonne et de la rue des écoles sur environ 2000 m2.  
Construction d'un bâtiment d'accueil et de loisirs (environ 1 000 m2 de surface de plancher réparti sur 3 niveaux).

## 4.2 Objectifs du projet

Revaloriser et marquer la porte d'entrée de la station

Améliorer les conditions d'accueil de la clientèle avec :

- La création d'une véritable gare routière couverte
- Le transfert de la partie accueil de l'office de tourisme sur la place

Requalifier la place en valorisant la vue sur le mont Blanc (effet belvédère) et retrouver une ambiance de place de village animée.

Installer sur la place des activités qui participent à son attractivité :

- bowling avec bar-snack, maison du patrimoine et des « Mines de montagne », poste (qui serait transférée)

Apaiser le trafic de la RD et la rendre plus urbaine et confortable pour tous les modes

Modifier la desserte routière de la place afin de réduire les circulations automobiles moyennant un réaménagement de la rue des écoles pour apaiser le trafic et sécuriser les circulations piétonnes

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Travaux classiques d'aménagements urbains d'espaces publics et de voirie avec une intervention dans un talus technique par des principes de soutènement.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le flux de la route départementale est écarté de la place et du front bâti (Annapurna).

Les piétons disposent d'un cheminement piéton en rive sud (jusqu'à l'Aconcagua)

Le stationnement VP est réorganisé avec un transfert du nombre de places sur voirie (184 places existantes sur le site du projet), vers :

- les quarante places aménagées dans le cadre du projet
- un transfert des places de stationnement perdues dans le cadre d'une meilleure réglementation du stationnement sur voirie permettant de favoriser le stationnement de courte durée,
- de l'amélioration de la gestion du parking cascade permettant de développer une réserve de capacité de 50 places,
- d'une optimisation de facto du stationnement du parc privé.

Enfin d'autres opérations vont également développer de nouvelles places de stationnement et permettre une meilleure organisation : Eiger (100 places), Gendarmerie (50 places).

La gare routière offre des arrêts de qualité (couverts) pour les navette inter-station (2 arrêts) et les car des lignes régulières (2 arrêts). Les cars de Tours opérateurs ne sont pas autorisés. Les Taxi disposent d'une zone de dépose minute à proximité sur la place.

La place est aménagée pour accueillir des fonctions urbaines : une liaison piétonne vers le front de neige (via galerie des Ecrins) depuis la gare routière, une terrasse pour le bar-restaurant le Refuge, des marchés événementiel (de Noël, artisanat,..) et la retransmission des événements sportifs, des animations touristiques, des jeux d'enfants, éventuellement l'accueil d'une patinoire (à vérifier).

Le bâtiment d'accueil et de loisirs offre des locaux pour des services (hall voyageur, office du Tourisme, Poste (en cours d'étude), des équipements culturels et touristiques (maison du patrimoine et des "Mines de montagne") et des équipements de loisirs (bowling, bar-lounge,...) ainsi que de locaux techniques.



#### 4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Concertation préalable au titre de l'article L.103-2 du code de l'urbanisme,  
Instruction au titre de la loi sur l'eau selon les principes de gestion des eaux pluviales : un porter à connaissance sur la modification des points de rejets peut s'avérer nécessaire avec éventuellement un dossier de reconnaissance d'antériorité pour régulariser les points ces rejets existants.  
Permis de construire pour le bâtiment d'accueil et de loisirs.

#### 4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Le formulaire concerne l'aménagement routier qui ne fait l'objet d'aucune autorisation mais éventuellement d'une étude d'impact, enquête publique et déclaration de projet.

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale :	1 ha
Longueur de voirie (aménagement de la RD) :	285 m de voirie
Largeur de la section courante de la RD :	13 à 16 m
- voirie 7 m	
- trottoir 2,45 m	
- stationnement	2,5 à 5 m selon configuration
- accotement 1,5 m	
Largeur de la gare routière (quais + voies + RD) :	25 à 27 m

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_\_ ° \_\_\_\_ ' \_\_\_\_ " \_\_\_\_ Lat. \_\_\_\_ ° \_\_\_\_ ' \_\_\_\_ " \_\_\_\_

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. 45 ° 50 ' 72 " 62 Lat. 6 ° 67 ' 64 " 48

Point d'arrivée : Long. 45 ° 50 ' 59 " 94 Lat. 6 ° 67 ' 29 " 69

Communes traversées :

Commune Macôt La Plagne  
73 210

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒ Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

A la création de la station dans les années 60

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☐ Non ☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Les usages actuels sont ceux d'espaces publics urbains :

- voiries
  - stationnements
  - cheminements piétons
- ainsi qu'une partie du talus enherbé.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui



Non



Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU approuvé le 9 mai 2011

Projet est concerné par des zones urbaines et des zones naturelles :

- Us-t-z2
- Ns
- Np-s

avec les indices suivants :

s : secteurs où la pratique des activités sportives (notamment le ski) est dominante

P : secteur de protection de source

Z2 : secteur exposé à un risque naturel moyen

t : secteur où l'urbanisation touristique est achevée

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui



Non



### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune est en limite du Parc Naturel de la Vanoise
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de prévention du Bruit dans l'environnement de l'Etat approuvé le 21 décembre 2010 et celui des infrastructures départementales de 2011.  Les voiries du site (RD221) ne sont pas concernées et ne font pas l'objet d'un classement au titre des infrastructures de transport bruyantes.



dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de Prévention des Risques naturels (PPRn) prescrit le 21/06/2012. PPR minier approuvé le 18 décembre 2014 : le site du projet reste hors des zones d'aléa et n'est pas concernée par les zones réglementaires. Les risques naturels ont fait l'objet de l'étude d'un Plan d'Indexation en Z (PIZ), par la société GEOLITHE. Ce document est annexé au PLU. Le site est concerné par un risque moyen d'effondrement et d'affaissement. Le secteur est traversé par un ruisseau susceptible de déborder sur ses deux rives : le risque est estimé moyen à fort.
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Absence de site BASIAS ou BASOL recensé sur le site.
dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La ressource en eau potable de la commune de Mâcot-La-plagne provient de 11 ouvrages captant et d'une retenue collinaire. Le site s'inscrit pour partie dans un périmètre de protection de captage d'une source.
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites natura 2000 les plus proches concernent : - Les Adrets de Tarentaise (4,6 km) SIC - Le Massif de la Vanoise (7 km) SIC - La Vanoise (10,3 km) ZPS.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet respecte le terrain naturel mais nécessitera quelques adaptations.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet respecte le terrain naturel mais nécessitera quelques adaptations avec importation des matériaux de construction.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est en zone urbaine et concerne des espaces publics (stationnements et voiries) sans végétation. Le confortement du talus (soutènement) peu affecté les espaces enherbés mais sur des secteur de très fortes pentes sans enjeu.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site du projet reste hors des zones d'aléa et n'est pas concerné par les zones réglementaires du PPR minier. Les risques naturels ont fait l'objet de l'étude d'un Plan d'Indexation en Z (PIZ), par la société GEOLITHE. Ce document est annexé au PLU. Le site est concerné par un risque moyen d'effondrement et d'affaissement. Le secteur est traversé par un ruisseau enterrer susceptible de déborder sur ses deux rives : le risque est estimé moyen à fort.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'inscrit dans un périmètre de protection des eaux d'une source captée pour l'alimentation en eau potable. Cependant, l'aménagement ne modifie pas le risque de pollution dans la mesure où l'espace est déjà circulé avec des principes de rejet diffus dans le talus et vers le réseau qui se rejette en limite du périmètre de protection en direction du ruisseau. Ces principes de gestion des eaux ruissellement seront reconduits dans un principe d'amélioration.
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'apportera pas de trafics supplémentaires sur la voirie et donc n'augmentera pas les niveaux sonores du site. L'éloignement de la circulation vis à vis des façades de quelques mètres pourra éventuellement réduire très légèrement les niveaux sonores.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La réalisation du projet s'accompagne de la restructuration de l'éclairage urbain mais reste cohérent avec l'ambiance urbaine du secteur.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les modifications des principes de circulation et de stationnement ne sont pas de nature à modifier les rejets de polluants dans l'air
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet ne modifiera que très légèrement le volume d'eau pluviale à gérer dans la mesure où le site est déjà imperméabilisé. Les conditions de collecte et de gestion existantes seront reconduites dans un principe d'amélioration : rejet diffus dans le talus et vers le réseau qui se rejette en direction du ruisseau (en limite du périmètre de protection du captage).
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

## 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet concerne un aménagement urbain dont l'objectif est la réorganisation des flux de circulation, du stationnement avec une place importante faite aux transports en commun et la place des piétons. Les modifications ne sont pas de nature à générer des incidences négatives (pas d'évolution de l'ambiance acoustique, ni des émissions de pollutions, pas d'emprise sur des milieux naturels). Les principes de gestion des eaux pluviales sont reconduits voir améliorés. Ainsi, le projet ne porte pas d'enjeux environnementaux nécessitant une étude d'impact et une enquête publique. Les problématiques d'insertion urbaines et des gênes potentielles en phase chantier ont pu être abordées en phase de concertation préalable avec les riverains.

Dans ces conditions, la réalisation d'une étude d'impact n'apportera pas de mesures supplémentaires ou d'analyses des effets complémentaires. Pour ces raisons, la présente opération devrait être dispensée d'étude d'impact.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ; <input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; <input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; <input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; <input checked="" type="checkbox"/>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :</b> plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; <input checked="" type="checkbox"/>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 6 - Extrait du document d'urbanisme de la commune de Macot La Plagne
Annexe 7 - Plan d'indexation en Z (Extrait de l'étude Géolithe)

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☐

Fait à

MACOT

le,

20 juillet 2016

Signature

