



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES :			
N° plan	Description	Superficie ou longueur approx.	Collectivité ou service public bénéficiaire
1	Suppression		Commune
2	Prise en compte du cadastre	105 m²	Commune
3	Recharge à neige	875 m²	Commune
4	Création de parkings le long du CO, à l'arrêt de la ligne (5 m de largeur)	50 m	Commune
5	Création d'aires de stationnement linéaires le long de la V.C. de Plan d'Aval (5 m de largeur)	125 m	Commune
6	Création d'aires de stationnement linéaires le long du CO à l'arrêt de la Villes (5 m de largeur)	225 m	Commune
7	Implantation d'un réservoir d'eau potable	2 907 m²	Commune
8	Création d'aires de stationnement au Col d'Encrenaz	25 400 m²	Commune
9	Elargissement à 8 m de plateforme (5 m de chaussée) du CO sur tout le territoire de la commune		Département
10	Aménagement des bords de pistes au Col d'Encrenaz	5 250 m²	Commune
11	Recoffement à 5 m de plateforme et déviation de la Villes aux Avoies dans le secteur des Combles	200 m	Commune
12	Vie de descente à 5 m du hameau du Couart d'Amont	90 m	Commune
13	Vie de descente à 5 m du hameau du Couart d'Aval	100 m	Commune
14	Vie de descente à 5 m de Combles	60 m	Commune
15	Réaffectation à Plan d'Aval pour accès de 5 m à la zone N/A depuis la V.C.	30 m	Commune
16	Terrains réservés pour aménagement de cas de piste et gare de départ du T.S. des Bains de la Vallée	13 500 m²	Commune
17	Terrains réservés pour aménagement de piste et installations d'ouvrages techniques liés à la R.M. du Chetieu	5 000 m²	Commune
18	Recoffement à 10 m de plateforme de la V.C. dans le secteur de la Villes	200 m	Commune

LEGENDE :

--- Limite de zone
*** Périmètre du domaine skiable (art. L1231 du Code de l'Urbanisme)
***** Z.A.D. du Col de l'Encrenaz
[] Emplacement réservé pour services publics et installations d'intérêt général
[00] Numéro de l'emplacement réservé (voir liste des emplacements réservés)
[] Ecluse bords classés art. L. 119.1 du code de l'urbanisme

LES ZONES :

ZONES URBAINES :
[] UA Zone d'habitat dense
[] UAa Sous secteur d'habitat dense

ZONES A VOCATION D'URBANISATION :
[] NA et INA Zone d'urbanisation future
[] NAA Secteur d'urbanisation future

ZONES NATURELLES :
[] NC Zone agricole
[] ND Zone de protection de site
[] NDA Secteur "gestion de l'existant"

Droit de présentation soumis à l'avis de la Commission d'Aménagement du C.M. en date du 05-07-1990. La totalité des zones U et NA est soumise au régime du C.P.U. (art. 6 de la Loi n° 85720 du 18/07/1985 et art. 106 de la Loi n° 85727 du 17/07/1987).

DEPARTEMENT DE HAUTE-SAOIE

COMMUNE DE LA CÔTE D'ARBROZ

P.L.U. CONTENU P.O.S.
Révision n°1
Modification n°3

PLAN DE ZONAGE

DATE	PHASE	PROCEDURE
04-02-1988	Approbation	ELABORATION DU P.O.S.
05-07-1990	Approbation	REVISION N°1
21-08-1991	Approbation	MODIFICATION N°1
25-11-1992	Approbation	MODIFICATION N°2
19-01-2007	Approbation	MODIFICATION N°3

PLAN N° **1** **PLAN GLOBAL DE LA COMMUNE**

Pascal GIRARD
Atelier VILLIER
ATELIER AXE
11, Grande Rue - 74100 THON-VALENTIN
04 79 00 00 00 - 04 79 00 00 01

Ech : 1/5000°
Janvier 2007