

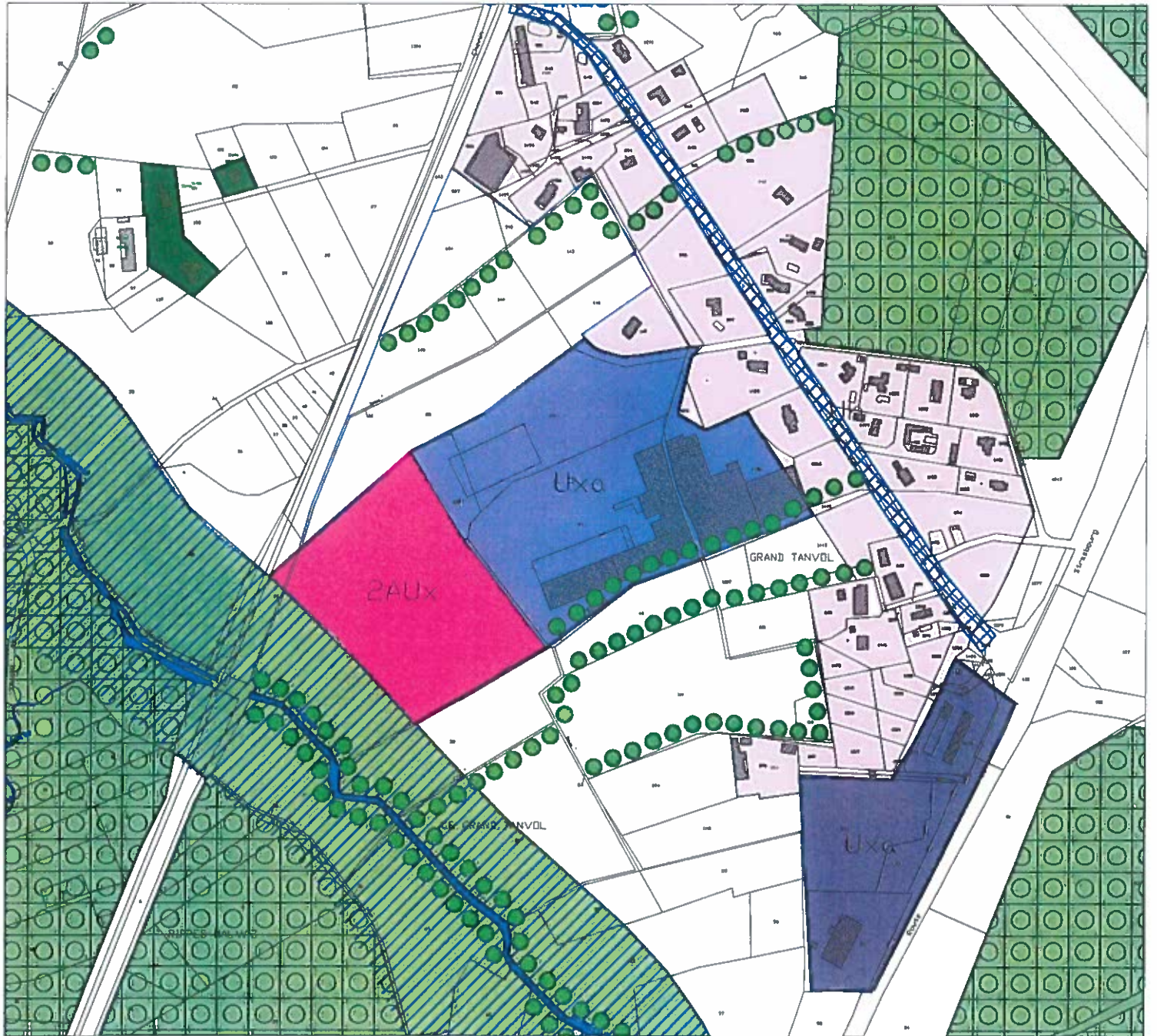
# ZONAGE APRES LES 2 PROCEDURES







































ZONAGE

AVANT









## Légende

### Zones

-  Zone Ua : zone urbaine centrale
-  Zone Uaa : zone urbaine centrale
-  Zone Ub : zone urbaine périphérique
-  Zone Uba : zone urbaine périphérique
-  Zone Ubaa : zone urbaine périphérique de densité faible
-  Zone Ubc : zone urbaine de densité forte
-  Zone Ubhp : zone urbanisée de fonction hôpital psychiatrique
-  Zone Ubhpu : zone urbanisée de fonction hôpital public
-  Zone Ubx : zone urbaine d'activités existantes
-  Zone Ux : zone de hameau
-  Zone Uxl : zone urbaine à vocation sportive et de loisirs
-  Zone Uxlf : zone urbaine à vocation sportive, de loisirs et festive (zone du stade Brichon)
-  Zone Ux : zone d'activités
-  Zone Uxai : zone d'activités à assainissement autonome
-  Zone IAU : zone d'urbanisation à court terme
-  Zone IAUa : zone d'urbanisation future à court terme de densité faible
-  Zone IAUb : zone d'urbanisation future à court terme de forte densité
-  Zone IAUx : zone d'urbanisation à court terme réservée à l'activité
-  Zone IAUxa : zone d'activités à urbaniser à court terme concernée par l'article L. 111-1-4 du Code de l'Urbanisme
-  Zone IAUxc : zone d'activités à urbaniser à court terme spécifique au site de la Canbuse
-  Zone IAUxch : zone d'activités à urbaniser à court terme spécifique au site de la Canbuse avec des spécificités de hauteur
-  Zone IAUxchl : zone d'activités à urbaniser à court terme spécifique au site de la Canbuse
-  Zone IAUxcp : zone d'activités à urbaniser à court terme spécifique au site de la Canbuse avec des spécificités d'implantation
-  Zone IAUxcpi : zone d'activités à urbaniser à court terme spécifique au site de la Canbuse avec des spécificités concernant l'assainissement des eaux usées
-  Zone EAU : zone d'urbanisation future à long terme
-  Zone EAUx : zone d'activités à urbaniser à long terme
-  Zone A : zone agricole - (NA - Il n'est pas indiqué de désignation par une lettre (A) de la zone agricole trancée en blanc)
-  Zone Apl : zone agricole paysagère de stockage de terre
-  Zone As : zone agricole stricte interdisant toute construction
-  Zone N : zone naturelle - (NN - Il n'est pas indiqué de désignation par une lettre (N) de la zone naturelle trancée en vert clair)
-  Zone Na : zone naturelle où exhaussements et effondrements sont autorisés
-  Zone Ncd : zone naturelle déjà construite - (NN - Il n'est pas indiqué de désignation par deux lettres (Ncd) de la zone naturelle déjà construite trancée en vert foncé)
-  Zone Npa : zone naturelle de patrimoine architectural
-  Zone Nt : zone de la Tienne
-  Zone Nta : zone de l'aire de grands passages pour les gens du voyage

### Autres prescriptions

-  Zone à vocation de carrière
-  Espaces Boisés Clésés (EBC)
-  Éléments du paysage à préserver au titre de l'article L. 123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme
-  Secteurs inondables du Juron et de la Reyssouze
-  Tracé schématique de la RD 117a ('Rocade Nord')
-  Bâtiments pouvant changer de destination