

Commune de  
JULIÉNAS

Plan Local d'Urbanisme  
Modification n°2

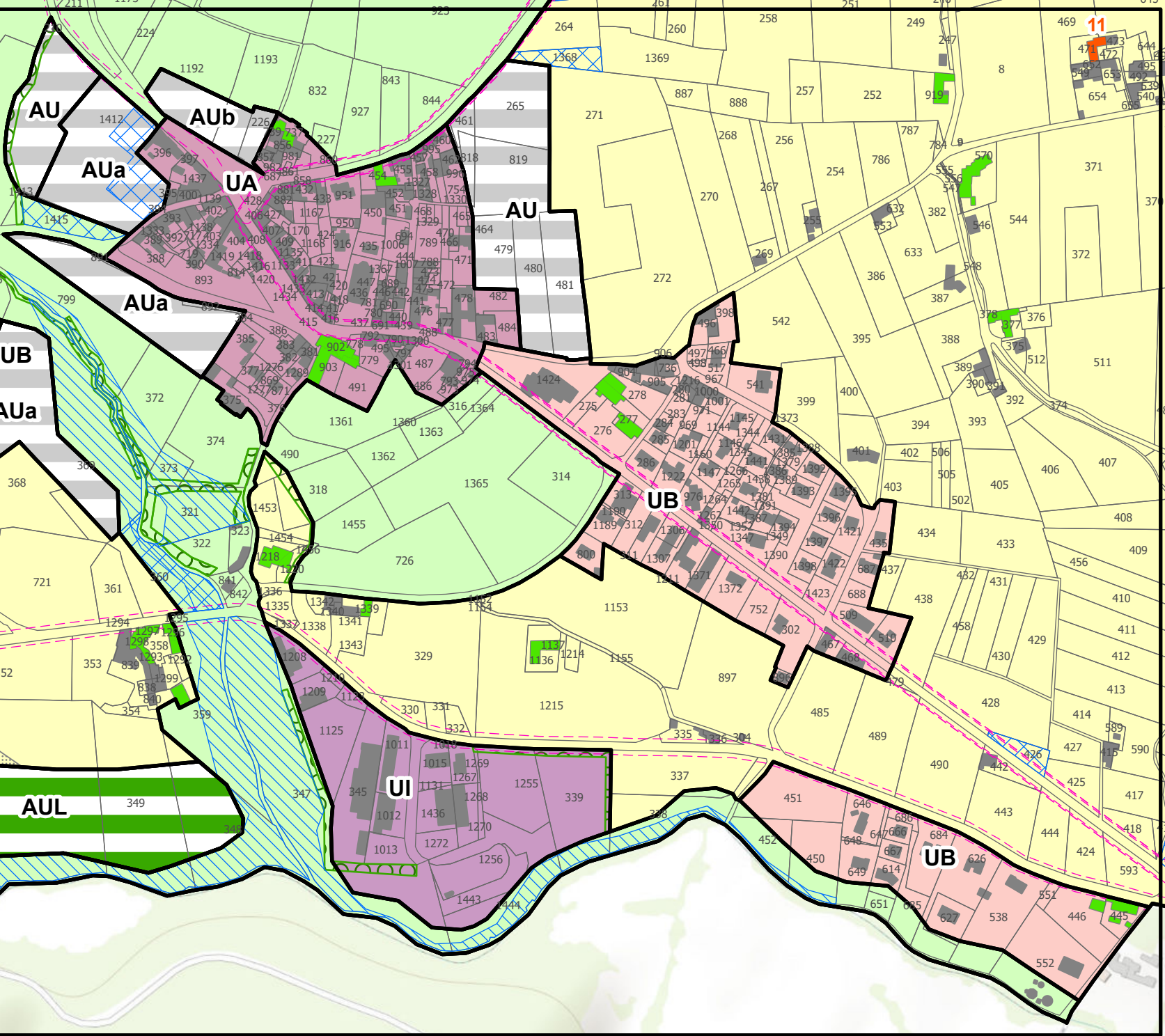
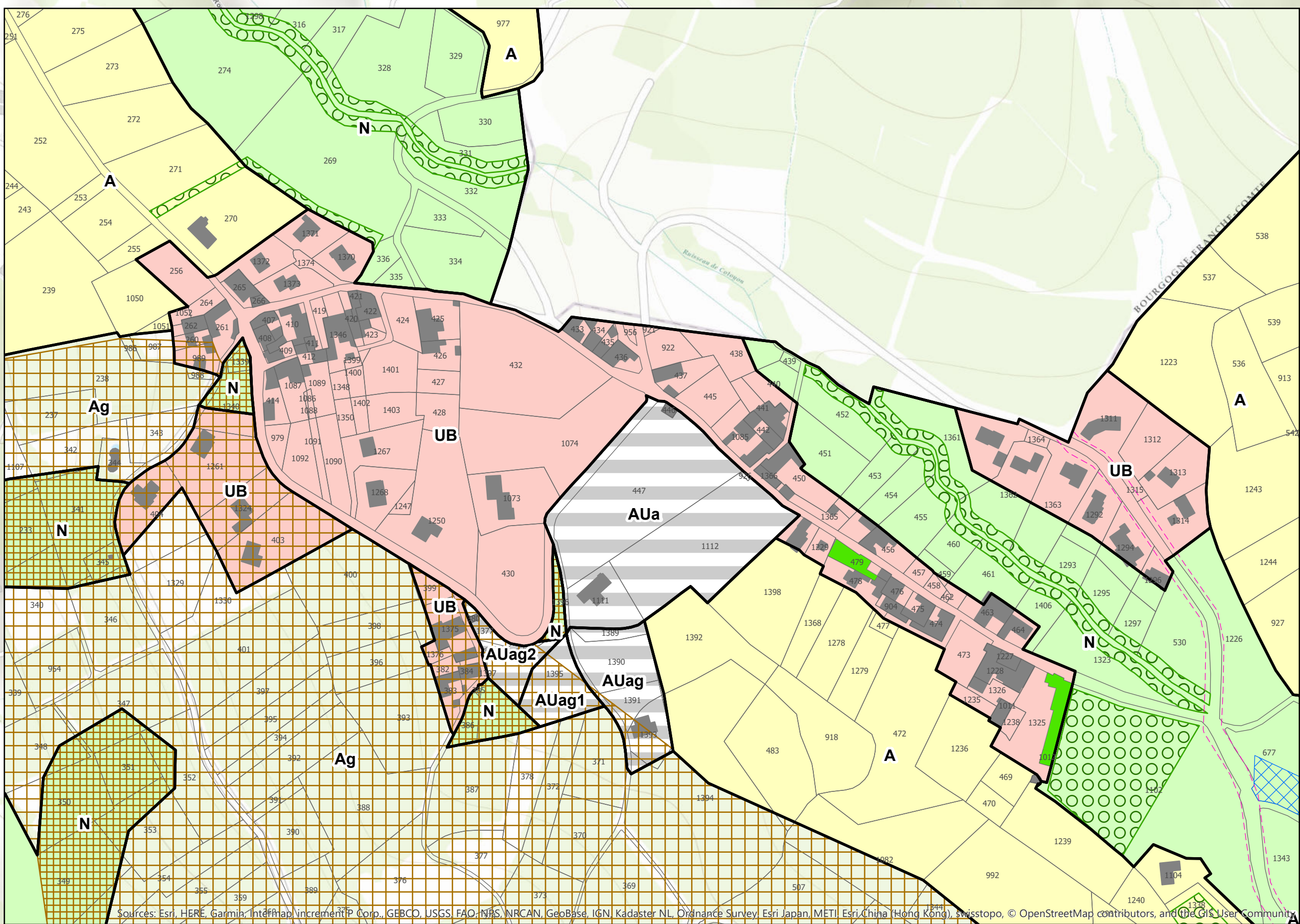
1/5000

Source: Esri, HERE, Garmin, Intermap, Incorpment P Corp, GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Swisstopo, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

- Légende**
- UA** Centre de Juliénas
  - UB** Quartiers équipés
  - UI** Zone artisanale avec le secteur Ula
  - AUa** Réserve pour l'urbanisation (vocation : habitat) et secteurs AUag et AUag indices 1 et 2 (aléas naturels faibles)
  - AUb** Réserve pour l'urbanisation (vocation : habitat, commerce, services)
  - AU** Réserve pour l'urbanisation à plus long terme
  - A** Zone agricole et secteurs Ag et Ag indicés (aléas naturels faibles) et Ap (paysage à protéger)
  - N** Zone naturelle protégée. Nh : hameau, extension du bâti et changement de destination possible
  - BOOI** Espace boisé classé
  - Emplacement réservé**
  - Recul des constructions de 15 mètres par rapport à l'axe de la chaussée**
  - Alignement à conserver. 6mètres = largeur de la plate-forme prévue**
  - Aire d'inondation de la Mauvaise**
  - Bâtiment d'exploitation**
  - Changement de destination possible Art. 123.3.1 du CU**

cf. aussi les préconisations de l'étude géotechnique en complément des dispositions du règlement du PLU

Zoom sur le hameau de Vaux au 1/2500



Zoom sur le Bourg au 1/2500

