Commune de GUEREINS (01)

PLAN LOCAL D'URBANISME

4b ZONAGE ACTUEL

Planche Centre Bourg - Echelle : 1/2500

Plan local d'urbanisme :
Approbation le : 23 janvier 2014

Révisions et modifications :
- ....
- ....

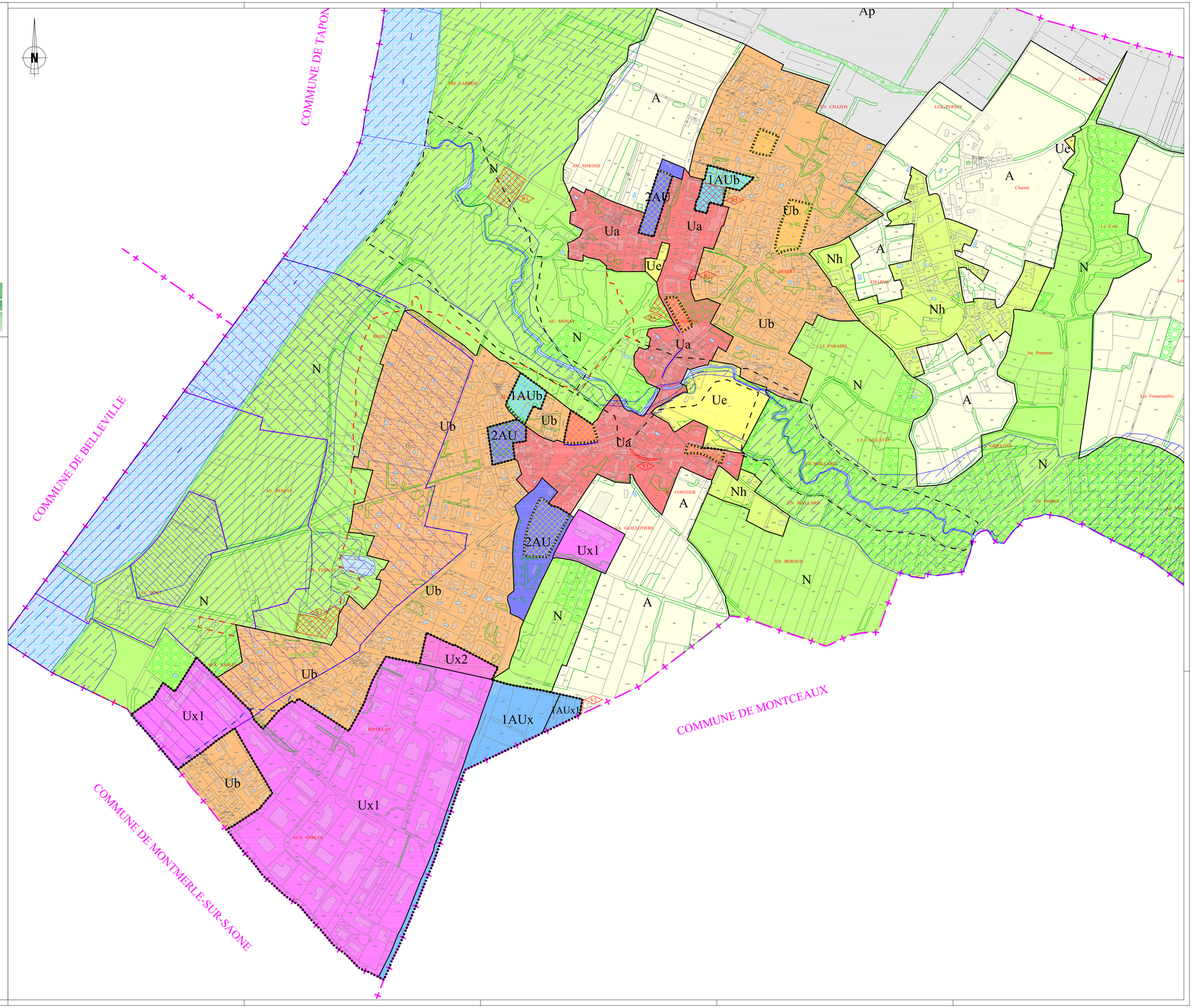
Référence : 60995
Fichier : I:\60995\DAO\DAO_CARTO\PADD\PADD60995_4b.mxd
RÉALITÉS
Bureau d'études REALITES
34, Rue Georges Prosse
42300 Roanne
Tél : 04 77 67 83 06 - Fax : 04 77 23 01 65
E-mail : urbanisme@realites-be.fr www.realites-be.fr

LEGENDE ZONAGE :

- : Limite de zone
- Ua : Secteur urbain ancien
- Ub : Secteur urbain d'expansion
- Ue : Zones urbaines d'équipements collectifs
- Ux1 : Zones d'activités économiques
- Ux2 : Zones d'activités économiques
- 1AUb : Zone à urbaniser d'habitat (court terme)
- 1AUx : Zone d'activité économique (court terme)
- 1AUx1 : Zone d'activité économique (court terme)
- 2AU : Zone à urbaniser d'habitat (long terme)
- A : Secteur de renforcement de l'activité
- Ap : Secteur agricole protégé
- N : Zone d'espaces naturels
- Nh : Zones naturelles d'hameaux anciens et habitat périphérique

LEGENDE PRESCRIPTIONS :

- : Protection des RDC commerciaux et activités économiques
- : Espace Boisé Classé
- : Emplacement réservé
- : Patrimoine naturel paysager (parc, jardin, haie, alignements remarquables,...) *au titre du L 123-1-5-7 du Code de l'urbanisme*
- : Orientation d'aménagement
- : Servitudes pour la mixité sociale
- : Zones humides localisation et règlement *au titre du L 123-1-5-7 du Code de l'urbanisme*
- : Zone inondable bleue : Constructions soumis à conditions PPRI Approuvé le 10-01-1997
- : Zone inondable rouge : protection forte PPRI Approuvé le 10-01-1997
- : Zone inondable Calonne : Constructions soumis à conditions

LEGENDE INFORMATIONS :

- : Périmètres de protection des Puits de captage-P1
- : Périmètres de protection des Puits de captage-P2
- : Périmètres de protection des Puits de captage-P3
- : Site Natura 2000