

# EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCÉDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

**Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.**

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

## 1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

### 1.1 Renseignements généraux

Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme	Commune LES TOURRETTES, dans la Drôme

### 1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :

Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	Il s'agit d'une modification simplifiée du PLU, par conséquent il n'y a pas de débat sur le PADD
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Octobre 2018

## 2. Coordonnées

### 2.1 Identification de la personne publique responsable

Qui est la personne publique responsable ?	Communauté d'Agglomération MONTÉLIMAR AGGLOMÉRATION
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Centre Municipal de Gournier – Service Urbanisme -19 avenue de Gournier – 26200 MONTE LIMAR 04.75.00.26.14 al.marie@montelimar-agglo.fr

**NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.**



### 3. Caractéristiques générales de votre projet

#### 3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

☐ Oui ☒ Non Le périmètre du SCOT a été approuvé. En attente de la création du syndicat mixte.

#### 3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

☒ Oui ☐ Non La commune de LES TOURRETTES dispose d'un PLU approuvé le 3 septembre 2015 qui a fait l'objet d'une évaluation environnementale.

La présente modification concerne les orientations d'aménagement et de programmation n°1 dite « Centre village » et n°2 dite « Nord Village », respectivement classées en zone AUa et AU au PLU, ainsi que le règlement écrit de la zone AU – voir dossier de modification joint.

#### 3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1 042 habitants (population municipale 2015)
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	7,34 km <sup>2</sup>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	- 0,015 km <sup>2</sup> pour l'OAP n°1 - 0,0225 km <sup>2</sup> pour l'OAP n°2 - soit 0,0375 km <sup>2</sup> au total
Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. <b>Annexe à joindre</b> : document graphique du plan en vigueur ou du projet	La présente modification concerne les orientations d'aménagement et de programmation n°1 dite « Centre village » et n°2 dite « Nord Village », respectivement classées en zone AUa et AU au PLU, ainsi que le règlement écrit de la zone AU – le zonage n'est pas modifié.
	Bilan de l'affectation des surfaces dans l'évaluation environnementale du PLU (document approuvé en 2015) : Zones urbanisées : 91,9 ha Zones d'urbanisation future : 14,4 ha Zone agricole : 105,9 ha Zone naturelle : 520,8 ha

#### 3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

**Annexe à joindre** : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Objectifs généraux du PADD :

- 1) Préserver le cadre de vie et le patrimoine naturel, agricole et urbain
- 2) Encadrer l'évolution démographique en pratiquant un urbanisme raisonné
- 3) Dynamiser la vie économique
- 4) Améliorer le système des transports et déplacements

#### 3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

**Annexe à joindre** : délibération engageant la procédure

La présente modification concerne les orientations d'aménagement et de programmation n°1 et n°2 :

OAP n°1 dite « centre village » classée en zone AUa du PLU :

- Modification des espaces publics et stationnements, et traitement du cadre paysager
- Modification des fronts bâtis
- Nouvelle répartition de la mixité fonctionnelle
- Ajout de principes concernant la desserte des îlots à vocation d'habitat
- Modification du tracé de la liaison douce

OAP n°2 dite « Nord Village » classée en zone AU au PLU :

- Correction d'une erreur matérielle dans la retranscription d'un EBC du plan de zonage sur l'OAP
- Subdivision de la tranche 4 de l'OAP n°2 en trois sous-tranches
- Modification des accès et de la desserte des nouvelles tranches
- Précision concernant le front bâti de long de la RN7



**3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?**

La présente modification concerne également les règles écrites de la zone AU qui sont modifiées afin d'être cohérentes avec les modifications apportées aux OAP.

Les diverses modifications du présent document permettent aux OAP d'être plus cohérentes avec le projet politique et de s'inscrire dans une démarche dynamique et moderne. Elles correspondent mieux aux attentes et besoins des habitants actuels et futurs de la commune.

**3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?**

Oui Non

**3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?**

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	X		Consultation du gestionnaire de la RN7 (par rapport au nouvel accès de l'OAP n°2) et de RTE (pour la servitude électrique I4).
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	

**3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...**

	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la <u>loi Montagne</u> ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270</a>		X	
Les dispositions de la <u>loi Littoral</u> concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »</a>		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SDAGE</u> ) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SAGE</u> ) ? <a href="http://www.gesteau.eaufrance.fr/">http://www.gesteau.eaufrance.fr/</a>	X		SDAGE Rhône-Méditerranée 2015-2021
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		La commune fait partie de la Communauté d'Agglomération MONTÉLIMAR AGGLOMÉRATION

**3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?**

**Annexe(s) à joindre :** Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone

Les secteurs modifiés concernent les orientations d'aménagement et de programmation n°1 et n°2, situées quartier de la Bériane, à l'ouest de la commune, le long de la RN7.

Les modifications apportées au Règlement concernent les zones AU.



## 4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
À quel type de commune appartenez-vous ?	Commune péri-urbaine de première couronne, identifiée dans le cadre du Programme Local de l'Habitat de Montélimar Agglomération.
<b>4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :</b>	
<p>Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?</p> <p><a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a></p>	<p>La modification envisagée ne modifie pas :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la destination des zones (vocation mixte pour l'OAP n°1 et habitat pour l'OAP n°2)</li> <li>- la densité imposée (entre 16 et 20 logements/ha pour l'OAP n°1 et 16 logements/ha pour l'OAP n°2)</li> <li>- le classement du secteur (reste en AUa pour l'OAP n°1 et en AU pour l'OAP n°2)</li> <li>- les bandes d'implantation des constructions (OAP n°1 et n°2)</li> <li>- les espaces boisés classés (OAP n°1 et n°2)</li> <li>- les servitudes (OAP n°1 et n°2)</li> </ul>
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?</p> <p><a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a></p>	
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ?</p> <p>Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre.</p>	
<b>4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :</b>	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCOT ?	Pas de SCOT : le périmètre du SCOT a été approuvé. En attente de la création du syndicat mixte.
<p>Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?</p>	<p>La modification ne concerne pas la réalisation de zones d'activités économiques ou industrielles.</p> <p>L'OAP n°1 prévoit de la mixité fonctionnelle (bureaux, commerces et équipements) qui n'est ni remise en cause ni réduite par la modification. Seule la localisation des constructions à vocation commerciale/bureaux/services est modifiée au sein de l'OAP n°1.</p> <p>Concernant l'OAP n°2, la vocation principale des constructions n'est pas modifiée et reste de l'habitat.</p>
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire :	



## Présentation de votre projet

<ul style="list-style-type: none"> <li>quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li> <li>quel est leur taux d'occupation ?</li> </ul>	
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT : <ul style="list-style-type: none"> <li>quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li> <li>quel est leur taux d'occupation ?</li> </ul>	
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

## 4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?		X	
Des espaces boisés ?		X	<i>La modification concerne une rectification d'erreur matérielle dans la retranscription de l'espace boisé classé du plan de zonage sur l'OAP n°2.</i>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?		X	
Complétez si nécessaire			

## 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ? <a href="http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	<i>Il existe une zone Natura 2000 à l'Ouest de la commune, qui n'est pas concernée par la présente modification : les secteurs de l'OAP n°1 et n°2 sont situés à l'extérieur de la zone Natura 2000.</i>
Un parc naturel national ou régional ?		X	
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? <a href="http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	<i>Présence de ZNIEFF de type I et II à l'Ouest de la commune, qui ne sont pas concernées par la présente modification : les secteurs de l'OAP n°1 et n°2 sont situés à l'extérieur des zones ZNIEFF.</i>
Un arrêté préfectoral de protection de biotope ? <a href="http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.dataragouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	
Une ou des zones humides ayant fait l'objet		X	



#### 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?			
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? <a href="https://www.eaurmc.fr/">https://www.eaurmc.fr/</a> <a href="https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html">https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</a> <a href="http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html">http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</a>		X	
Complétez si nécessaire			

#### 4.4 Continuités écologiques

Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	<p>Une analyse des enjeux écologiques de la commune a été réalisée dans le cadre de l'évaluation environnementale du PLU. Les zones d'OAP ne sont pas concernées par des enjeux environnementaux.</p> <p>Les OAP ne sont pas identifiées dans le cadre de la trame verte et bleue du PLU.</p> <p>L'EBC limitrophe à l'OAP n°2 est considéré comme participant aux continuités écologiques sur le territoire communal. Il n'a cependant pas été identifié comme représentant un intérêt écologique significatif.</p>
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>	Rien n'est identifié sur les secteurs des OAP n°1 et n°2.		

#### 4.5 Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? <a href="http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.datar.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	Une AVAP existe sur la commune de Les Tourrettes, cependant les secteurs des OAP n°1 et 2 sont en dehors de son périmètre et la modification ne l'impacte pas.
Éléments majeurs du patrimoine ?		X	



#### Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
<a href="http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/">http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/</a>			
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		X	
Complétez si nécessaire			

#### 4.6 Ressource en eau

##### Captages

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	
Autres captages prioritaires ?		X	

##### Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales

Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	X		<i>L'eau potable provient exclusivement de nappes souterraines. Elle alimente la commune de Les Tourrettes par des captages situés hors de la commune, à l'Homme d'Armes à Savasse et aux Reys de Saulce.</i>
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? <a href="http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/">http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/</a>	X		<i>Une station de traitement des eaux usées a été mise en service en mai 2016, pour une capacité nominale de 6 500 EH.</i>
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	X		<i>Traitement à l'unité foncière.</i>

Complétez si nécessaire

#### 4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués : base de données BASOL ? <a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php</a>		X	
Anciens sites industriels et activités de services : base de données BASIAS ?			



#### 4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
<a href="http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=">http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=</a>		X	
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		X	
Complétez si nécessaire			

#### 4.8 Risques et nuisances

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	X		<i>Risque sismique (zone 3)</i>
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?	X		<i>PPRi approuvé le 26 mai 2014 mais les secteurs des OAP n°1 et 2 ne sont pas concernés.</i>
Nuisances ?	X		<i>Sonores en raison de la proximité de l'A7, la RN7 et de la voie ferrée.</i>
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	X		<i>Arrêté préfectoral 970 du 15/03/1999 portant sur le classement sonore des infrastructures de transport ferroviaire ;  Arrêté préfectoral 748 du 02/03/1999 portant sur le classement sonore des infrastructures de transports routiers.</i>
Complétez si nécessaire			

#### 4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	X		<i>Réseau de transport en commun (bus). Une ligne régulière Valence-Montélimar</i>
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		X	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ?  Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		X	<i>SRCAE Rhône Alpes approuvé en 2014.</i>
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		X	
Complétez si nécessaire			



## 5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	<input checked="" type="checkbox"/>
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	<input checked="" type="checkbox"/>

Le code de l'urbanisme n'impose pas de délibération pour lancer la procédure d'élaboration d'une modification simplifiée.

## 6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 11 JUIN 2018

Lieu : MONTELMAR

MONTELMAR AGGLOMERATION

SIGNATURE



Pour le Président  
Le Vice-Président délégué

René PLUNIAN



## ANNEXE 1

## Contacts

<b>Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier</b> <b>Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.</b>	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	AGGLOMERATION DE MONTELIMAR – Direction de l'Urbanisme, du Logement et des Transports Anne-Laure MARIE – 04.75.00.26.14
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	AGGLOMERATION DE MONTELIMAR – Direction de l'Urbanisme, du Logement et des Transports Centre Municipal de Gournier 19 avenue de Gournier – 26200 MONTELIMAR Anne-Laure MARIE – 04.75.00.26.14 – al.marie@montelimar-agglo.fr