



PROJET ARRETE	APPROBATION
Par délibération du Conseil Municipal en date du:	Par délibération du Conseil Municipal en date du 12/01/2007

Légende des zones d'habitat :

- UA** : Zone urbaine équipée (centre urbain, fonctions : habitat, commerces, services...)
- UAa** : Secteur de la zone UA où l'extension des bâtiments agricoles est autorisée
- UD** : Zone d'extension urbaine desservie par le réseau collectif d'assainissement
- UDa** : Secteur de la zone UD avec assainissement autonome
- Udbab** : Secteur de la zone UD avec assainissement autonome ou l'implantation des constructions est soumise à des dispositions spécifiques
- Udb** : Secteur de la zone UD où l'implantation des constructions est soumise à des dispositions spécifiques
- UdC** : Secteur de la zone UD correspondant aux secteurs bâtis "gels"
- UL** : Zone vocation d'accueil d'espaces et d'équipements d'intérêt collectif, d'équipements de sport et de loisirs

Légende des équipements et protections :

- Espace boisé classé
- Arbre remarquable : élément de paysagisme à protéger
- Zone agricole
- Aa : Construction agricole est interdite
- Ae : Secteur de la zone agricole pouvant accueillir des éoliennes
- N : Zone naturelle

Légende des zones d'activités économiques et autres :

- UI** : Zones d'activités économiques
- AU** : Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat, à long terme ou dans l'attente de la réalisation des équipements
- AUo** : Zone à urbanisation opérationnelle dans le cadre d'opérations d'aménagement à vocation dominante d'habitat
- Ne** : Secteur de la zone naturelle pouvant accueillir des éoliennes
- NL** : Secteur de la zone Naturelle intégrant des équipements sportifs existants
- Emplacement réservé
- Secteur à risques d'inondation
- Secteur à risques d'instabilité des terrains
- Boisement : élément du paysage à protéger au titre de l'article L123-1.7° du code de l'urbanisme
- Bâtiment dans la zone A, présentant un intérêt architectural ou patrimonial en référence à l'article L123-3.1 du Code de l'Urbanisme
- Emprise de la plateforme (10,00)
- Marge de recul minimum par rapport à la voie s'appliquant aux habitations (15)
- Marge de recul minimum par rapport à la voie s'appliquant aux autres constructions (10,10)

Limites d'application des marges de recul