

Examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une Evaluation Environnementale d'une AVAP

(Liste indicative des informations à fournir)

1. Intitulé du projet	
Procédure concernée (création, transformation de ZPPAUP en AVAP) : <i>Joindre la délibération engageant la procédure</i>	Territoire concerné (<i>joindre une carte du périmètre ou le plan de zonage</i>). En cas de transformation d'une ZPPAUP en AVAP, préciser s'il y a évolution du périmètre et sur quels critères repose cette évolution
Création d'une A.V.A.P sur la commune de La Ricamarie	Voir carte du périmètre/zonage

2. État de la planification du territoire
Le territoire est-il couvert par un document d'urbanisme ? Si oui, préciser la date d'approbation). Ce document a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?
P.L.U approuvé le 30/03/2000
Le territoire fait-il l'objet d'une procédure d'urbanisme en cours (élaboration - révision de PLU?) Cette procédure est-elle soumise à évaluation environnementale ? (décret du 27 mai 2005 et du 23 août 2012 pour les PLU n'ayant pas validé leur PADD avant le 1er février 2013) Fait-elle l'objet d'une demande d'examen au cas par cas (voir décret du 23 Août 2012) ? Si oui quand ?
NON
Le calendrier de mise en compatibilité du PLU avec l'AVAP est-il précisé ? Si oui préciser lequel.
NON

3. Description des caractéristiques principales de l'AVAP, notamment celles constituant un cadre pour d'autres projets ou activités
3.1. Quels sont les objectifs de l'AVAP ?

Le projet d'AVAP sur la commune de LA RICAMARIE , a eu pour objectifs de préserver et de mettre en valeur un patrimoine paysager.
 L'étude s'est évidemment tournée du coté environnemental et développement durable de la commune : Une zone NATURA2000 se situe au Sud de la commune, au pied du Pilat et l'empreinte du passé minier qui a fortement stratifié le paysage sont 2 éléments qui ont évidemment retenu notre attention au point de vue de la préservation du paysage qui compose cette commune.

4. Description des caractéristiques principales, de la valeur et de la vulnérabilité de la zone, des enjeux du territoire

(s'appuyer sur le diagnostic architectural, patrimonial et environnemental pour caractériser les enjeux.

(Informations téléchargeables sur : <http://www.rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr/cartographie-interactive->)

4.1. Milieux naturels et biodiversité

Le périmètre de l'AVAP est-il concerné par des éléments de biodiversité remarquables?
Si oui, préciser lesquels.

Si oui, quels sont les enjeux?

ZNIEFF de type 1 et 2,
Autres inventaires biodiversité

Site Natura 2000

OUI

Zone humide...

Trames vertes et bleues

Autres (préciser)

4.2 Paysage

Le périmètre de l'AVAP est-il concerné par des protections et des éléments majeurs ?
Si oui, préciser lesquels.

Si oui, quels enjeux ?

Sites classés ou inscrits

Parcs et jardins

Alignements d'arbres remarquables

Cônes de vue majeurs à préserver

Autres (préciser)

4.3. Architecture et patrimoine, archéologie

Le périmètre de l'AVAP est-il

Si oui, quels enjeux?

concerné par des protections ou des éléments patrimoniaux majeurs ? Si oui, préciser lesquels.	Conservation du Puits des Combes et de son rapport au paysage environnant. Conservation de domaines et hameaux de caractère.
Monuments historiques	Puits des Combes (MH)
Patrimoine de l'UNESCO	
Des sites archéologiques ?	
Autres (préciser)	
4.4 Énergie	
Le diagnostic préalable a-t-il identifié ?	Si oui, préciser
Le contexte climatique	
Le potentiel énergétique	
Des îlots de chaleur	
Autre (préciser)	
4.5 Eau	
Le périmètre de l'AVAP est-il concerné ? par:	Si oui, quels enjeux?
La présence de nappes dont des nappes stratégiques pour l'alimentation de la population ?	
Des problèmes d'imperméabilisation des sols	
4.6 Cadre de vie	
Le diagnostic préalable a-t-il identifié ? Si oui, préciser.	Si oui, quels enjeux?
Des problèmes de bruit	
De la pollution lumineuse	
La présence ou la volonté de développer des modes de déplacement doux, pouvant	

influer sur l'aspect des espaces publics ou du mobilier urbain	
Autre (préciser)	

5. Description des principales incidences sur l'environnement et la santé humaine de la mise en œuvre de l'AVAP

Comment les divers enjeux suivants sont-ils pris en compte dans l'AVAP ?
Les orientations retenues sont-elles susceptibles d'avoir des incidences négatives ou positives sur ces enjeux (si oui, préciser lesquels), à savoir :

5.1 Les enjeux de biodiversité

Prise en compte de la vallée de l'Ondénon dans le zonage de l'AVAP.
(natura 2000)

5.2 Les enjeux du paysage

Préservation et mise en valeur du paysage minier et du paysage des coteaux (contreforts du Pilat - vallée de l'Ondénon).
Renforcement de la présence végétale au travers de la conservation et maintien des voies plantées.

5.3 La gestion économe de l'espace et les enjeux de maîtrise de l'étalement urbain

5.4 Le climat et les énergies renouvelables (économie, isolation, production énergie renouvelable respectueuse du patrimoine...)

- Isolation par l'extérieur sur les bâtiments postérieurs à 1948 et neufs
- Les dispositifs panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques seront autorisés

5.5 L'eau (qualité, température, géothermie, pompage, forage, ressource en eau potable)

5.6 Le cadre de vie (effets de l'isolation, espaces publics...)

5.7 Autres : Préciser

6. Eléments complémentaires que la collectivité souhaite communiquer