

Edited by Foxit Reader
Copyright(C) by Foxit Corporation,2005-2010
For Evaluation Only.

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

07/04/14

Dossier complet le

07/04/14

N° d'enregistrement

F08214P0773

1. Intitulé du projet

LYON 8 - PUP BERLIET

AMENAGEMENT DES VOIRIES ET ESPACES PUBLICS

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

MUYSHONDT

Prénom

Vivien

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté urbaine de Lyon

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

COLLOMB Gérard, Président

RCS / SIRET

24690024500019

Forme juridique

EPCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6° d)	Voiries sens unique d'une longueur de 230 m et d'une largeur de 12 m environ

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Dans le cadre du Projet Urbain Partenarial (PUP) BERLIET à Lyon 8, aménagement des voiries et espaces publics suivant:

- une voie nouvelle 1 dans le prolongement de la rue Saint Gervais, et une voie nouvelle 2 dans le prolongement de la rue de la Fraternité avec l'aménagement d'un carrefour à feux,
- une placette nouvelle, sorte de mail piétonnier dans le prolongement de la voie nouvelle 2 et desservant le groupe scolaire et la crèche,
- un élargissement des rues existantes Audibert-Lavirotte et des Hériveaux, et une requalification des voies périmétrales Berliet et Saint-Agnan.

Des stationnements seront créés sur les voiries (longitudinal sur un côté), les modes doux seront intégrés (contre-sens cyclables) et une trame arborée sera intégrée (arbres d'alignement).

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs du PUP BERLIET sont les suivants: renouveler un ancien tissu industriel, poursuivre le développement du secteur, proposer une ville durable, renforcer un caractère de mixité des fonctions, promouvoir l'histoire du site, favoriser l'innovation. Les objectifs de l'aménagement des voiries et espaces publics sont les suivants:

- desservir les nouvelles constructions en maillant le tènement du projet en cohérence avec son environnement immédiat,
- aménager un espace public piétonnier et sécurisé devant l'entrée du groupe scolaire et de l'établissement d'accueil de jeunes enfants,
- faire la couture urbaine entre l'opération et son environnement immédiat.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le chantier de réalisation des voiries et espaces publics se déroulera sur plusieurs années et en plusieurs phases liées au développement des constructions du PUP BERLIET.

Le phasage prévisionnel est le suivant:

Conception des voiries et espaces publics entre mi-2014 et fin 2015, réalisation d'une 1ère phase de travaux d'aménagement entre début 2016 et mi-2017 (livraison des programmes immobiliers îlots 1 et 4 entre fin 2016 et avril 2017), achèvement des travaux d'aménagement en fonction des dernières livraisons des programmes immobiliers jusqu'à fin 2018 (livraison des îlots 2 et 3 entre fin 2017 et fin 2018).

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les voiries et espaces publics seront gérés par les collectivités. Il s'agit de rues et placette de type centre ville permettant de desservir les immeubles et les équipements publics. Ces aménagements pourraient générer des bruits liés à la circulation automobile et à la fréquentation piétonne, cependant il s'agit de voiries de desserte interne à l'opération et de faible trafic. Le choix des revêtements permettra de minimiser les nuisances.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

L'ensemble du PUP BERLIET est soumis aux procédures administratives suivantes:

- permis de démolir
- déclaration préalable de division soumise à étude d'impact et enquête publique (projet global PUP Berliet)
- permis de construire (PC) des 4 îlots dont 2 PC soumis à étude au cas par cas, et PC du groupe scolaire
- aménagement des voiries et espaces publics soumis à étude au cas par cas, et un éventuel dossier loi sur l'eau

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

- aménagement des voiries et espaces publics soumis à étude au cas par cas

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie globale du projet	5800 m ²
dont placette	500 m ²
dont requalification	2500 m ²
dont voiries nouvelles	2800 m ²
Longueur des voiries nouvelles	230 m
Largeur des voiries nouvelles	12 m

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation	Coordonnées géographiques ¹
PUP BERLIET, rues Marius Berliet, Saint-Agnan, Audibert-Lavirotte, Hérideaux 69008 LYON	Long. <u>4</u> ° <u>51</u> ' <u>40</u> " <u>39</u> E Lat. <u>45</u> ° <u>44</u> ' <u>26</u> " <u>33</u> N
	Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :
	Point de départ : Long. ____ ° ____ ' ____ " ____ Lat. ____ ° ____ ' ____ " ____
	Point d'arrivée : Long. ____ ° ____ ' ____ " ____ Lat. ____ ° ____ ' ____ " ____
	Communes traversées :
	LYON 8

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui ☐ Non ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Un programme de travaux, d'aménagements ou d'ouvrages est constitué par des projets de travaux, de construction et d'aménagements réalisés par un ou plusieurs maîtres d'ouvrage et constituant une unité fonctionnelle.

Le programme se compose de 40800 m² de logements (environ 600 logements), 1300 m² de commerces, 7900 m² d'activités, de bureaux et loisirs, d'une crèche de 48 berceaux, d'un groupe scolaire de 18 classes et des voiries et espaces publics permettant de desservir les constructions.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Ancien site industriel des usines BERLIET: il s'agit de différents entrepôts et hangars, ainsi que des parkings aériens.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

- DTA de l'aire métropolitaine lyonnaise et SCoT de l'agglomération lyonnaise
 - SDAGE du Bassin Rhône-Méditerranée
 - PLU de la Communauté urbaine de Lyon (révision simplifiée n°13 approuvée le 16 décembre 2013 et opposable depuis janvier 2014)
- Le projet s'inscrit au sein de la zone URMA, avec des emplacements réservés pour voiries et équipements publics, ainsi qu'une orientation d'aménagement OA 8.4

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☐

Non

☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est dans le PPRI du secteur Lyon-Villeurbanne approuvé le 2 mars 2009, cf. étude d'impact PUP Berliet
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site figure dans BASIAS en raison des activités d'industrie automobile Berliet. Différentes études de qualité des sols ont été jointes à l'étude d'impact du PUP Berliet. Les emprises des futures voiries et espaces publics seront démolies et dépolluées par SOLYCOGIM avant leur cession au Grand Lyon.
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet prévoit la réalisation de 600 logements et de commerces, activités, loisirs, et équipements publics susceptibles de générer du bruit. Le site est concerné par des nuisances car entouré par des rues fréquentées: Berliet en catégorie 2 et Audibert en catégorie 3, cf. étude d'impact PUP Berliet.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Lors de la phase de chantier les constructions et les aménagements sont susceptibles d'engendrer des vibrations. En phase de gestion il n'y aura pas de vibrations notables.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les voiries et espaces publics seront éclairés selon l'éclairage public classique de la Ville de Lyon, ils engendreront des émissions lumineuses nouvelles.</p> <p>Il s'agira toutefois d'éclairage de voirie de desserte interne du quartier.</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les voiries engendreront une desserte automobile et l'émission de rejets polluants nouveaux.</p> <p>Il s'agira toutefois de circulation automobile de desserte interne du quartier.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Des rejets hydrauliques nouveaux seront issus des eaux pluviales des voiries et espaces publics.</p> <p>Les rejets seront gérés conformément au règlement communautaire.</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Lors de la phase chantier des voiries et espaces publics seront produits des déchets de chantier. Ceux-ci seront limités et traités.</p> <p>En phase de gestion il n'y aura pas production de déchets notables.</p>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet prévoit la démolition d'une grande partie des bâtiments des usines Berliet existantes.</p> <p>Cependant, une approche patrimoniale existe avec la conservation d'une partie d'une ancienne halle et le déplacement sur site du Portail Berliet.</p>
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le renouvellement urbain du site Berliet entraînera de nouveaux usages: logements, activités, loisirs, ainsi qu'équipements publics.</p> <p>Cette zone d'activités ancienne sera transformée en un morceau de ville mixte.</p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☒

Non ☐

Si oui, décrivez lesquelles :

Cf. étude d'impact réalisée concernant le projet global PUP BERLIET: il existe différents projets connus, en cours et à venir, susceptibles d'être cumulés avec ce projet.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet global du PUP BERLIET a fait l'objet d'une étude d'impact, transmise à la DREAL, et fera l'objet d'une enquête publique. Suite à l'avis DREAL sur l'étude d'impact, un addendum est en cours de réalisation par SOLYCOGIM pour apporter des compléments. L'étude d'impact initiale montre que les travaux de voiries n'ont pas d'impact négatif à court ou moyen terme sur l'environnement.

En parallèle, les projets de construction des îlots 1 et 2 (supérieurs à 10000 m²) et le projet d'aménagement des voiries et espaces publics (< à 3 km) font l'objet d'une demande d'étude au cas par cas. Le projet des voiries et espaces publics, selon le Grand Lyon, devrait recevoir une réponse similaire à celles données par la DREAL concernant les îlots 1 et 2, à savoir une dispense d'étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- Etude d'impact réalisée par SOLYCOGIM concernant le PUP BERLIET
- Avis DREAL concernant l'étude d'impact réalisée par SOLYCOGIM concernant le PUP BERLIET
- Avis DREAL concernant le PC de l'îlot 1 du PUP BERLIET
- Avis DREAL concernant le PC de l'îlot 2 du PUP BERLIET

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☐

Fait à le,

Signature