

# 1. PREAMBULE

La commune de Saint-Jean-le-Vieux travaille actuellement sur l'élaboration de son PLU et souhaite à cette occasion incorporer un zonage de gestion des eaux pluviales. Une première étude a été menée en 2010 et a concerné des secteurs précis voués à l'urbanisation dans le cadre du POS. Désormais, l'actuel projet de PLU concerne de nouveaux secteurs à urbaniser pour lesquels un complément d'étude est nécessaire.

Cette étude s'inscrit également dans un but réglementaire. En effet, la réalisation d'un zonage des eaux pluviales répond à la réglementation en vigueur qui impose la gestion des eaux pluviales, particulièrement le Code Général des Collectivités territoriales, le Code de l'Urbanisme, le Code de l'Environnement et la Loi sur l'Eau et les Milieux Aquatiques.

Pour rappel, la majeure partie de la commune se situe en zone d'aléa faible à moyen de glissement de terrain et des risques de crues aux abords des cours d'eau cheminant le territoire communal sont présents.

## 2. GESTION DES EAUX PLUVIALES

### 2.1. RESEAUX EAUX PLUVIALES

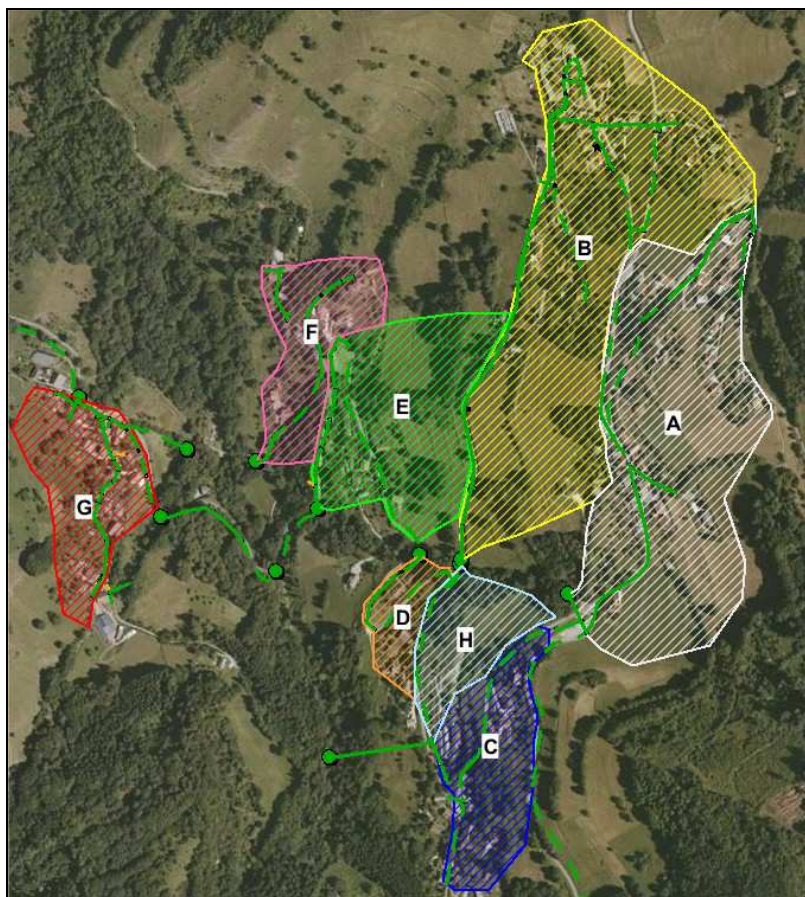
Les réseaux d'eaux pluviales sur la commune de Saint-Jean-Le-Vieux représentent un total de 2 400 ml et ne présentent pas de dysfonctionnements en l'état actuel.

Depuis l'étude initiale de 2010, les actions suivantes ont été réalisées :

- Création d'un nouvel exutoire vers le Ruisseau Versoud au niveau du hameau Le Buisson en DN 300
- Mise en place d'une canalisation en DN 300 au niveau du hameau Le Buisson en bordure de la route départementale en substitution du fossé

### 2.2. DELIMITATION DES BASSINS VERSANTS

A partir des données topographiques disponibles et des différents points d'exutoire des réseaux pluviaux existants, 8 bassins versants de collecte des eaux pluviales ont été définis et englobent les zones urbanisables étudiées.



## 2.3. DETERMINATION DES DEBITS DE FUITE

Le débit de fuite spécifique correspond au débit de pointe de ruissellement actuel calculé au niveau du bassin global ramené à une surface arbitraire d'un hectare. Il représente ainsi le débit de pointe généré par une surface d'un hectare lors d'un épisode pluvieux exceptionnel. Le débit de pointe de ruissellement est déterminé par la méthode de Caquot pour une pluie de retour décennale.

Le calcul du débit de fuite a été mené pour chaque bassin versant et a amené à une valeur homogène de 70 l/s/ha, généralisée à l'ensemble du territoire communal.

## 2.4. MODALITE DE RACCORDEMENT PLUVIAL

L'application d'un débit de fuite auprès des futurs aménageurs permettra de maintenir le bon état du service de manière pérenne.

Le respect d'un débit de fuite se traduit par la mise en place :

- d'une cuve de rétention jouant le rôle d'écêtement
- d'un dispositif d'ajutage afin de réguler le débit de rejet aux réseaux pluviaux.

Afin d'adapter le volume de la cuve de rétention à chaque futur projet d'aménagement, une fiche méthodologique a été mise au point.

### 3. SCENARII DE RACCORDEMENT DES ZONES A URBANISER

Dans le cadre de cette étude, nous avons réalisé 3 scénarii de raccordement relatifs aux :

- zones OAP 3 & 4 situées au hameau Chantorelle
- à la parcelle n° 612 située au hameau Chantorelle
- aux parcelles n° 26, 556, 24 et 23 situées au hameau Le Buisson.

L'urbanisation à terme de ces parcelles nécessiterait leur raccordement aux réseaux d'eaux pluviales qui ne les desservent actuellement pas.

Les scénarii de raccordement prennent en compte le respect du débit de fuite applicable à l'ensemble de la commune qui a été défini à 70 l/s/ha.

#### 3.1. HAMEAU CHANTORELLE

##### 3.1.1. Zones OAP 3 & 4

Le tracé proposé reprend le tracé de réseau de collecte des eaux usées existant pour lequel des servitudes de passage ont dû être établies.

Raccordement OPA 3 & 4	
Création conduite béton DN 250 sous TN sur 170 ml	28 000 € HT
Frais d'étude, MOE et divers & imprévus	5 600 € HT
<b>Montant total HT</b>	<b>33 600 € HT</b>

##### 3.1.2. Parcelle n°612

Le tracé proposé nécessite l'établissement de servitude de passage avec le propriétaire de la parcelle n°611. Une partie du tracé se trouve sous voirie communale.

Raccordement parcelle n°612	
Création conduite béton DN 200 sous TN sur 70 ml et sous VC sur 50 ml	24 000 € HT
Frais d'étude, MOE et divers & imprévus	4 800 € HT
<b>Montant total HT</b>	<b>28 800 € HT</b>

#### 3.2. HAMEAU LE BUISSON

Le tracé proposé nécessite l'établissement de servitude de passage avec les propriétaires des parcelles n°26 et 556.

Raccordement parcelles n°26-556-24-23	
Création conduite béton DN 250 sous TN sur 85 ml	14 000 € HT
Frais d'étude, MOE et divers & imprévus	3 000 € HT
<b>Montant total HT</b>	<b>17 000 € HT</b>