

Légende

ZONAGE

- Ua : zone urbaine centrale
- Ub : zone urbaine résidentielle
- Ubc : zone urbaine résidentielle où le commerce est autorisé
- Ue1 : zone urbaine à vocation économique
- Ue2 : zone à vocation économique spécifique
- UI : zone urbaine à vocation de loisir
- AUe : zone à urbaniser à vocation économique
- AU : zone d'urbanisation future
- A : zone agricole
- AS : zone agricole à préserver
- N : zone naturelle
- Nco : zone naturelle de corridor écologique
- NI : zone naturelle à vocation de loisir

ALEAS NATURELS

- Secteurs inconstructibles en raison des risques naturels
- Secteurs constructibles avec prescriptions : se reporter au règlement

PREScriptions PARTICULIERES

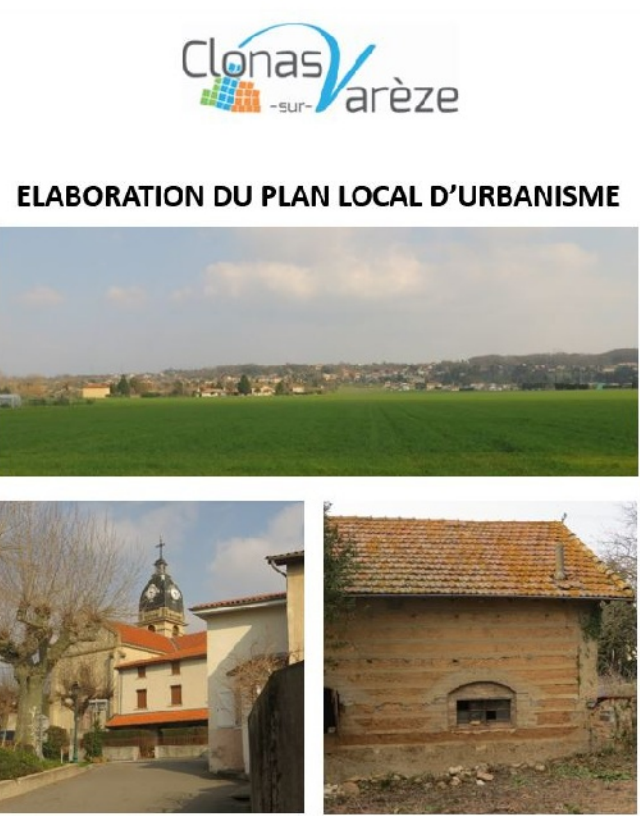
- Périmètre d'OAP
- Emplacements réservés
- Secteurs impactés par le bruit des infrastructures
- Périmètre immédiat de protection des captages d'eau potable
- Périmètre rapproché de protection des captages
- Périmètre éloigné de protection des captages
- Périmètre de protection du pipeline Air Liquide
- Espaces boisés classés
- Elements de biodiversité à préserver
- Servitude de passage canal de la varèze
- Zone humide de la Varèze
- Zones humides ponctuelles (mares...)

Patrimoine à préserver

- batiment
- croix
- fontaine, puits
- murs et murets

AUTRES ELEMENTS FIGURANT SUR LE PLAN

- Bâti cadastré
- Bâti non cadastré (implantation de principe)
- Réseau hydrographique
- Pipeline
- Lignes Haute tension



PLAN DE ZONAGE
VERSION PROVISOIRE
26 JUILLET 2017