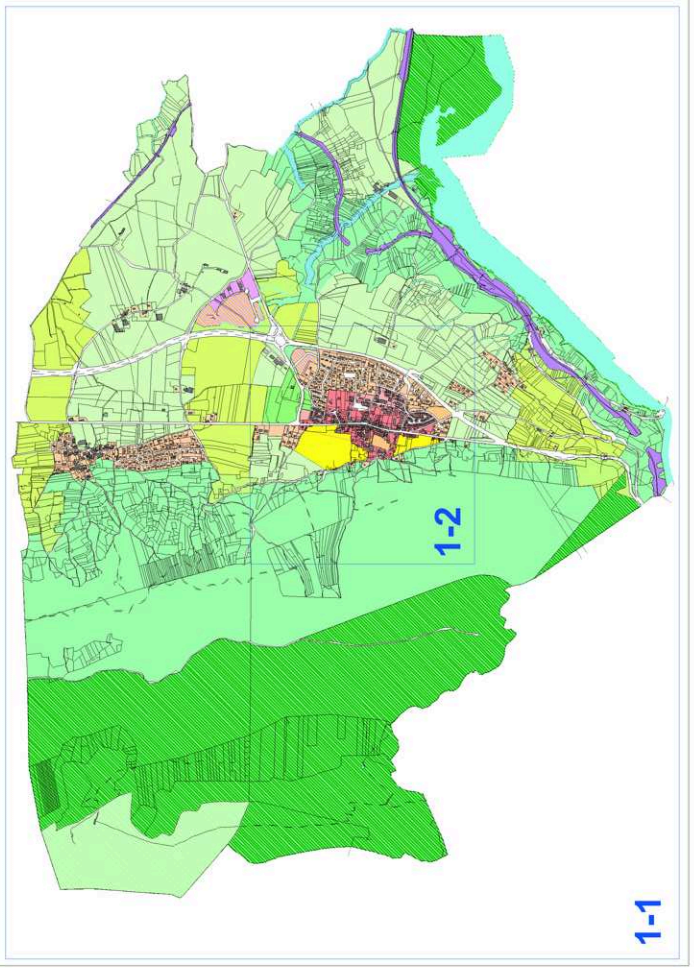



Département de l'AIN  
Communes de COLLONGES

Plan Local d'Urbanisme  
PLAN DE ZONAGE

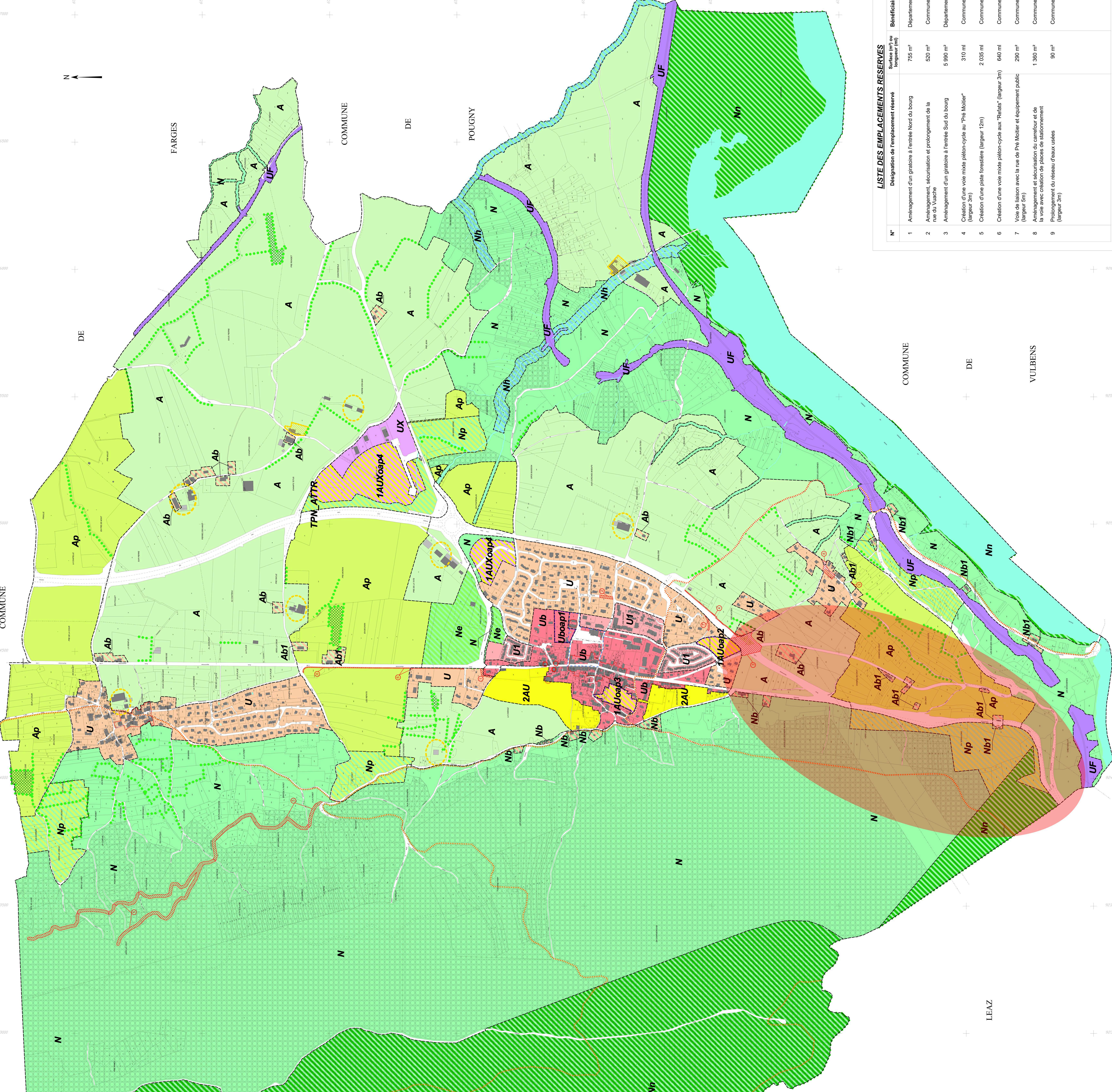
Certifié conforme à la délibération du Conseil Municipal en date du 11/07/2017, de la commune de COLLONGES.

Le Maire,  
André DUPARC



PLAN N°1-1	ELABORATION	MODIFICATIONS	REVISIONS
ECHELLE 1/5000	N°1	N°1	N°1
Mise au point	Approuvé le	N°2	N°2
		N°3	N°3
		N°4	N°4
		N°5	N°5
		N°6	N°6
Conçus par :  Agence d'Urbanisme de l'Ain	TERritoIRES	FOND CADASTRAL	MISE A JOUR DU BATI
R.E. DUBOIS	SCIP DU PONT Bernard	Origine CADASTRE	PRIMAIRE 2010
		Droits de l'Etat réservés	

ZONAGE	LEGENDE	EMPLACEMENTS RESERVES
<b>ZONES URBAINES</b>	<b>ZONES URBAINES</b>	<b>EMPLACEMENTS RESERVES</b>
U Zone urbanisée à dominante d'habitat	U Zone urbanisée à dominante d'habitat	Emplacement réservé pour équipement public
Ub Secteur urbanisé à dominante de mixité de habitat et des fonctions	Ub Secteur urbanisé à dominante de mixité de habitat et des fonctions	Numéro d'emplacemement réservé
Uo Secteur urbanisé à dominante de mixité de habitat et des fonctions, objet d'une Orientation d'Aménagement	Uo Secteur urbanisé à dominante de mixité de habitat et des fonctions, objet d'une Orientation d'Aménagement	
U1 Secteur urbanisé à dominante d'habitat dense	U1 Secteur urbanisé à dominante d'habitat dense	<b>AUTRES</b>
UF Zone urbanisée à vocation de gestion de habitat à dominante d'habitat	UF Zone urbanisée à vocation de gestion de habitat à dominante d'habitat	Espaces boisés Classés au titre de l'article L.130.1 du C.U.
UX Zone urbanisée à dominante d'activités économiques	UX Zone urbanisée à dominante d'activités économiques	Espaces boisés à préserver au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.
1AU Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat	1AU Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat	Eléments naturels remarquables au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.
2AU Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat	2AU Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat	Eléments du patrimoine agricole à réserver au titre de l'article L.123.3.1 du C.U.
1AUoab3 Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'activités économiques	1AUoab3 Zones d'urbanisation future à vocation dominante d'activités économiques	Sigle d'exploitation agricole
2AU Zones d'urbanisation future à moyen-long terme	2AU Zones d'urbanisation future à moyen-long terme	Plan Départemental des itinéraires de Promenades et de Randonnées
		Périère identifié au titre de l'article L.111.10 du C.U.
<b>ZONE AGRICOLE</b>	<b>ZONE AGRICOLE</b>	Périère identifié au titre de l'article L.123.1.5.16 du C.U.
A Zone agricole	A Zone agricole	Secteur ne pouvant être ouvert à l'urbanisation qu'au travers d'une vocation agricole, au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.
Ab Secteur de gestion du bâti dispersé en zones sensibles	Ab Secteur de gestion du bâti dispersé en zones sensibles	
Ab1 Secteur agricole sensible du point de vue de l'habitat, au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.	Ab1 Secteur agricole sensible du point de vue de l'habitat, au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.	
<b>ZONES NATURELLES</b>	<b>ZONES NATURELLES</b>	
N Zone naturelle	N Zone naturelle	
Na Secteur agricole à dominante d'épave	Na Secteur agricole à dominante d'épave	
Nb Secteur de gestion du bâti dispersé en zones sensibles	Nb Secteur de gestion du bâti dispersé en zones sensibles	
Nb1 Secteur de gestion d'équipements légers	Nb1 Secteur de gestion d'équipements légers	
Nh Secteur de gestion et de protection des zones humides	Nh Secteur de gestion et de protection des zones humides	
Np Secteur de protection des zones sensibles	Np Secteur de protection des zones sensibles	
No Secteur naturel sensible du point de vue de l'habitat, au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.	No Secteur naturel sensible du point de vue de l'habitat, au titre de l'article L.123.1.5.7 du C.U.	



LISTE DES EMBLEMENTS RESERVES			Beneficiaire
N°	Designation de l'emplacement réservé	Surface (m²) ou longueur (m)	
1	Aménagement d'un gratoire à l'entée Nord du bourg	755 m²	Département
2	Aménagement, sécurisation et prolongement de la rue du Vuache	520 m²	Commune
3	Aménagement d'un gratoire à l'entée Sud du bourg	5 950 m²	Département
4	Création d'une voie mixte piéton-cycliste au "Pâté Moulier" (largeur 3m)	310 ml	Commune
5	Création d'une piste forestière (largeur 12m)	2 035 ml	Commune
6	Création d'une voie mixte piéton-cycliste aux "Refais" (largeur 3m)	640 ml	Commune
7	Voie de liaison avec la rue de Pré Molier et équipement public (largeur 5m)	290 m²	Commune
8	Aménagement et sécurisation du carrefour et de la voie avec création de places de stationnement	1 360 m²	Commune
9	Profondement du niveau d'eaux usées (largeur 3m)	90 m²	Commune