

## La construction neuve en Rhône-Alpes

**3<sup>ème</sup> trimestre 2015**



PRÉFET  
DE LA RÉGION  
RHÔNE-ALPES

# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>10 950</b>	<b>12 370</b>	<b>-11%</b>	<b>43 050</b>	<b>52 330</b>	<b>-18%</b>
individuels purs	2 930	3 040	-4%	11 030	12 400	-11%
individuels groupés	1 270	1 310	-3%	5 840	5 660	3%
collectifs et résidence	6 750	8 020	-16%	26 180	34 260	-24%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>8 920</b>	<b>9 570</b>	<b>-7%</b>	<b>44 920</b>	<b>43 630</b>	<b>3%</b>
individuels purs	2 350	2 480	-5%	10 450	11 490	-9%
individuels groupés	1 010	1 100	-8%	4 730	4 800	-1%
collectifs	5 560	5 990	-7%	29 740	27 340	9%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>879,0</b>	<b>830,5</b>	<b>6%</b>	<b>3 477,2</b>	<b>3 712,0</b>	<b>-6%</b>
Hébergement hôtelier	15,3	24,6	-38%	95,6	110,2	-13%
Bureaux	162,8	179,5	-9%	534,5	668,8	-20%
Commerce	85,3	86,0	-1%	378,8	477,2	-21%
Artisanat	46,7	51,8	-10%	196,5	215,8	-9%
Industrie	108,8	121,2	-10%	495,3	448,1	11%
Exploitation agricole et forestière	149,0	138,6	8%	628,5	537,4	17%
Entrepôt	172,9	120,1	44%	659,1	647,7	2%
Service public transport	1,3	0,6	113%	9,2	10,8	-14%
Service public enseignement recherche	24,6	39,8	-38%	117,9	212,1	-44%
Service public action sociale	15,5	16,8	-8%	51,8	72,9	-29%
Service public ouvrages spéciaux	23,5	12,0	96%	56,4	68,3	-17%
Service public santé	44,8	11,5	289%	171,6	95,9	79%
Service public culture loisirs	28,5	28,0	2%	81,9	147,0	-44%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>541,8</b>	<b>542,1</b>	<b>0%</b>	<b>2 154,2</b>	<b>2 417,6</b>	<b>-11%</b>
Hébergement hôtelier	1,5	17,2	ns	30,5	65,8	-54%
Bureaux	110,7	87,8	26%	397,1	388,5	2%
Commerce	55,7	55,3	1%	242,3	258,0	-6%
Artisanat	13,1	32,0	-59%	91,4	140,4	-35%
Industrie	56,7	83,5	-32%	324,4	316,0	3%
Exploitation agricole et forestière	115,1	92,1	25%	299,8	387,5	-23%
Entrepôt	76,6	79,3	-3%	414,9	317,0	31%
Service public transport	0,8	3,1	-74%	1,8	36,9	ns
Service public enseignement recherche	29,6	38,4	-23%	107,6	161,9	-34%
Service public action sociale	15,6	5,4	191%	62,6	42,2	48%
Service public ouvrages spéciaux	5,3	7,7	-30%	28,1	53,4	-47%
Service public santé	37,3	14,3	161%	92,1	102,2	-10%
Service public culture loisirs	23,7	26,1	-9%	61,8	147,9	-58%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

## Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 080</b>	<b>1 190</b>	<b>-9%</b>	<b>4 600</b>	<b>5 300</b>	<b>-13%</b>
individuels purs	260	330	-21%	1 000	1 520	-34%
individuels groupés	140	220	-37%	620	680	-9%
collectifs et résidence	690	650	6%	2 980	3 100	-4%

Unité : nombre de logements

## Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>970</b>	<b>900</b>	<b>8%</b>	<b>4 740</b>	<b>4 910</b>	<b>-3%</b>
individuels purs	210	290	-27%	1 030	1 500	-31%
individuels groupés	130	150	-12%	640	590	9%
collectifs	630	460	37%	3 070	2 820	9%

Unité : nombre de logements

## Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>58,1</b>	<b>96,5</b>	<b>-40%</b>	<b>284,6</b>	<b>416,2</b>	<b>-32%</b>
Hébergement hôtelier	2,7	2,1	26%	4,8	12,2	-61%
Bureaux	4,5	5,9	-24%	23,1	32,3	-28%
Commerce	3,9	12,4	-68%	35,7	39,2	-9%
Artisanat	0,6	3,6	-84%	14,0	31,0	-55%
Industrie	7,8	22,4	-65%	43,4	82,0	-47%
Exploitation agricole et forestière	18,6	8,0	132%	48,0	63,6	-25%
Entrepôt	3,5	29,2	-88%	45,8	78,5	-42%
Service public transport	0,0	0,1	-84%	0,0	0,4	-89%
Service public enseignement recherche	3,0	0,6	436%	26,6	15,4	73%
Service public action sociale	1,3	2,1	-38%	10,6	9,1	17%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	4,3	-79%	4,5	22,7	-80%
Service public santé	8,7	1,2	602%	18,3	8,9	105%
Service public culture loisirs	2,6	4,6	-43%	9,8	20,9	-53%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

## Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>48,2</b>	<b>67,5</b>	<b>-29%</b>	<b>186,4</b>	<b>251,6</b>	<b>-26%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	1,2	ns	0,9	1,2	-25%
Bureaux	6,4	2,9	121%	17,2	23,2	-26%
Commerce	2,1	2,3	-11%	21,1	14,5	45%
Artisanat	0,5	5,0	ns	4,9	21,4	-77%
Industrie	10,8	11,1	-3%	41,3	46,2	-11%
Exploitation agricole et forestière	6,2	10,1	-38%	25,3	52,8	-52%
Entrepôt	3,8	29,5	-87%	32,0	42,6	-25%
Service public transport	0,0	0,2	ns	0,0	0,4	-90%
Service public enseignement recherche	3,4	1,7	102%	13,9	13,0	7%
Service public action sociale	5,2	0,2	ns	6,0	4,8	25%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	1,0	75%	7,4	13,0	-43%
Service public santé	4,7	0,1	ns	10,4	3,5	200%
Service public culture loisirs	3,3	2,3	43%	6,0	15,1	-61%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

## Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>580</b>	<b>510</b>	<b>13%</b>	<b>2 040</b>	<b>2 010</b>	<b>1%</b>
individuels purs	300	240	28%	1 030	1 060	-3%
individuels groupés	110	50	106%	340	370	-8%
collectifs et résidence	160	220	-26%	660	580	14%

Unité : nombre de logements

## Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>350</b>	<b>460</b>	<b>-23%</b>	<b>1 630</b>	<b>1 970</b>	<b>-17%</b>
individuels purs	210	210	1%	890	990	-10%
individuels groupés	50	110	-53%	270	410	-35%
collectifs	90	140	-35%	470	570	-18%

Unité : nombre de logements

## Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>39,2</b>	<b>47,0</b>	<b>-17%</b>	<b>147,6</b>	<b>165,6</b>	<b>-11%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	1,2	ns	3,1	3,8	-18%
Bureaux	2,3	3,2	-27%	12,0	10,1	19%
Commerce	4,6	4,1	13%	25,4	32,7	-23%
Artisanat	1,7	6,3	-72%	6,0	16,1	-63%
Industrie	6,8	4,3	60%	26,0	7,0	273%
Exploitation agricole et forestière	12,7	15,4	-17%	46,9	44,5	5%
Entrepôt	3,7	10,2	-64%	15,0	25,1	-40%
Service public transport	0,4	0,0	ns	0,9	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,5	0,2	144%	1,1	6,6	-84%
Service public action sociale	0,2	0,1	102%	0,8	2,0	-60%
Service public ouvrages spéciaux	3,8	0,9	338%	4,6	4,0	14%
Service public santé	1,0	0,3	268%	3,1	5,6	-44%
Service public culture loisirs	1,2	0,9	38%	2,7	8,0	-66%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

## Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>33,2</b>	<b>37,7</b>	<b>-12%</b>	<b>115,6</b>	<b>102,1</b>	<b>13%</b>
Hébergement hôtelier	0,1	0,1	0%	0,6	0,1	587%
Bureaux	0,3	6,8	ns	7,8	11,1	-30%
Commerce	2,4	6,1	-61%	12,8	11,5	11%
Artisanat	0,6	4,0	-85%	6,4	8,5	-25%
Industrie	3,9	0,8	392%	25,1	1,5	ns
Exploitation agricole et forestière	4,7	4,7	-1%	27,8	20,2	38%
Entrepôt	3,1	5,2	-40%	12,0	14,4	-17%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,0	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,1	5,6	ns	0,5	11,7	ns
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	0,2	2,3	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,1	1,0	-86%	0,9	1,4	-35%
Service public santé	17,3	0,2	ns	18,2	10,7	70%
Service public culture loisirs	0,5	3,2	-83%	3,4	8,8	-61%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>560</b>	<b>880</b>	<b>-36%</b>	<b>2 560</b>	<b>3 310</b>	<b>-23%</b>
individuels purs	310	410	-25%	1 230	1 510	-19%
individuels groupés	110	150	-21%	550	560	-2%
collectifs et résidence	140	330	-57%	780	1 240	-37%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>460</b>	<b>590</b>	<b>-23%</b>	<b>2 730</b>	<b>3 130</b>	<b>-13%</b>
individuels purs	250	320	-23%	1 250	1 390	-10%
individuels groupés	90	130	-30%	500	600	-15%
collectifs	120	140	-16%	970	1 140	-15%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>89,4</b>	<b>88,3</b>	<b>1%</b>	<b>518,4</b>	<b>368,7</b>	<b>41%</b>
Hébergement hôtelier	0,7	0,2	188%	6,9	1,3	415%
Bureaux	6,3	17,7	-65%	41,9	44,4	-6%
Commerce	13,1	7,2	81%	30,5	54,2	-44%
Artisanat	1,5	5,0	-69%	7,5	18,6	-59%
Industrie	6,5	14,0	-54%	52,6	42,4	24%
Exploitation agricole et forestière	48,7	26,2	86%	247,3	124,0	99%
Entrepôt	7,4	9,9	-25%	105,5	47,7	121%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	-87%
Service public enseignement recherche	1,0	6,4	-84%	3,1	13,7	-77%
Service public action sociale	0,9	0,9	-1%	2,5	3,5	-29%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,3	-24%	0,8	2,2	-62%
Service public santé	2,1	0,0	ns	18,1	6,9	164%
Service public culture loisirs	0,9	0,5	85%	1,5	9,7	-84%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>72,7</b>	<b>90,3</b>	<b>-20%</b>	<b>217,1</b>	<b>262,9</b>	<b>-17%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,2	ns	0,9	5,3	-83%
Bureaux	4,8	6,9	-29%	32,6	19,8	64%
Commerce	3,2	9,4	-66%	14,5	35,2	-59%
Artisanat	2,0	0,2	830%	9,1	8,2	11%
Industrie	14,3	14,5	-2%	49,6	38,0	31%
Exploitation agricole et forestière	43,8	46,8	-6%	70,1	83,0	-16%
Entrepôt	2,9	4,1	-29%	26,1	28,7	-9%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,1	-88%
Service public enseignement recherche	0,6	1,8	-67%	9,8	13,5	-28%
Service public action sociale	0,0	1,3	ns	1,4	6,1	-77%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,0	756%	0,6	1,3	-57%
Service public santé	0,7	0,3	169%	1,4	11,0	-88%
Service public culture loisirs	0,2	4,9	ns	0,9	12,9	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

## Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 610</b>	<b>1 430</b>	<b>13%</b>	<b>6 970</b>	<b>9 380</b>	<b>-26%</b>
individuels purs	620	590	5%	2 400	2 510	-4%
individuels groupés	290	260	11%	1 170	1 220	-4%
collectifs et résidence	700	580	21%	3 410	5 650	-40%

Unité : nombre de logements

## Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>1 530</b>	<b>1 570</b>	<b>-3%</b>	<b>8 410</b>	<b>6 710</b>	<b>25%</b>
individuels purs	510	510	1%	2 200	2 290	-4%
individuels groupés	190	230	-16%	960	960	1%
collectifs	820	830	-1%	5 250	3 470	51%

Unité : nombre de logements

## Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>157,7</b>	<b>136,7</b>	<b>15%</b>	<b>724,3</b>	<b>799,3</b>	<b>-9%</b>
Hébergement hôtelier	2,3	1,5	54%	14,6	2,5	490%
Bureaux	33,7	41,0	-18%	82,1	159,0	-48%
Commerce	10,5	16,6	-36%	77,3	73,8	5%
Artisanat	7,7	11,1	-31%	39,8	29,1	37%
Industrie	23,2	20,9	11%	171,9	83,2	107%
Exploitation agricole et forestière	13,5	16,7	-19%	100,7	82,7	22%
Entrepôt	46,5	19,0	145%	176,4	251,5	-30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,8	1,6	13%
Service public enseignement recherche	4,5	3,2	40%	14,3	82,7	-83%
Service public action sociale	2,6	0,0	ns	8,0	2,0	295%
Service public ouvrages spéciaux	3,5	3,9	-11%	17,7	13,0	36%
Service public santé	6,8	0,6	ns	10,0	6,1	63%
Service public culture loisirs	2,9	2,3	27%	9,8	12,1	-19%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

## Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>78,3</b>	<b>112,4</b>	<b>-30%</b>	<b>468,8</b>	<b>507,8</b>	<b>-8%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	2,1	0,6	234%
Bureaux	8,7	30,3	-71%	67,6	95,1	-29%
Commerce	10,8	9,0	20%	60,8	40,5	50%
Artisanat	0,6	4,9	-87%	12,2	22,6	-46%
Industrie	6,8	30,5	-78%	46,4	73,4	-37%
Exploitation agricole et forestière	30,8	7,0	337%	54,1	77,9	-31%
Entrepôt	11,2	7,5	50%	174,1	90,2	93%
Service public transport	0,0	1,6	ns	0,6	2,4	-75%
Service public enseignement recherche	3,7	19,2	-81%	12,4	63,0	-80%
Service public action sociale	1,3	0,0	ns	10,0	3,4	194%
Service public ouvrages spéciaux	1,9	0,8	127%	13,1	6,3	109%
Service public santé	1,5	0,6	134%	9,7	25,4	-62%
Service public culture loisirs	1,0	0,8	18%	5,7	6,8	-16%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

## Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>600</b>	<b>550</b>	<b>8%</b>	<b>2 990</b>	<b>2 740</b>	<b>9%</b>
individuels purs	280	330	-13%	1 180	1 310	-10%
individuels groupés	90	70	33%	390	330	18%
collectifs et résidence	220	160	40%	1 420	1 100	29%

Unité : nombre de logements

## Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>510</b>	<b>520</b>	<b>-2%</b>	<b>2 490</b>	<b>2 830</b>	<b>-12%</b>
individuels purs	260	250	3%	1 140	1 270	-10%
individuels groupés	60	60	-8%	260	280	-9%
collectifs	190	210	-7%	1 100	1 280	-14%

Unité : nombre de logements

## Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>138,5</b>	<b>84,5</b>	<b>64%</b>	<b>364,7</b>	<b>340,7</b>	<b>7%</b>
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	ns	4,2	0,6	555%
Bureaux	16,1	13,4	20%	39,4	33,6	17%
Commerce	10,1	7,1	44%	42,9	46,5	-8%
Artisanat	13,1	4,0	227%	36,4	21,3	70%
Industrie	19,9	9,9	102%	51,2	46,6	10%
Exploitation agricole et forestière	22,7	31,8	-29%	78,6	94,8	-17%
Entrepôt	45,1	7,3	521%	66,4	47,0	41%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,2	1,0	-77%
Service public enseignement recherche	0,6	8,8	ns	2,5	21,8	-88%
Service public action sociale	1,9	0,7	175%	5,8	4,7	22%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,3	124%	2,3	7,0	-67%
Service public santé	4,2	0,1	ns	19,5	4,5	329%
Service public culture loisirs	4,0	1,1	275%	15,3	11,3	36%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

## Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>29,6</b>	<b>28,4</b>	<b>4%</b>	<b>191,3</b>	<b>244,0</b>	<b>-22%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,2	ns	2,1	1,4	51%
Bureaux	2,3	2,9	-20%	16,1	17,4	-7%
Commerce	4,4	0,8	442%	19,3	19,3	0%
Artisanat	1,3	1,9	-31%	14,1	17,1	-17%
Industrie	7,3	6,8	7%	33,5	29,7	13%
Exploitation agricole et forestière	10,0	7,5	34%	54,3	66,9	-19%
Entrepôt	2,9	3,5	-17%	18,7	28,9	-36%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,8	ns	5,4	16,3	-67%
Service public action sociale	0,6	0,6	-1%	5,5	4,7	17%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	2,3	ns	1,7	5,7	-70%
Service public santé	0,1	0,0	ns	12,4	8,5	47%
Service public culture loisirs	0,7	1,2	-37%	8,1	28,0	-71%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>680</b>	<b>540</b>	<b>26%</b>	<b>2 920</b>	<b>2 700</b>	<b>8%</b>
individuels purs	220	250	-11%	830	1 040	-20%
individuels groupés	90	80	13%	360	420	-14%
collectifs et résidence	340	170	96%	1 700	1 100	54%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>540</b>	<b>530</b>	<b>2%</b>	<b>2 270</b>	<b>2 790</b>	<b>-19%</b>
individuels purs	170	210	-18%	820	1 060	-23%
individuels groupés	90	100	-19%	320	370	-13%
collectifs	280	150	85%	1 100	1 270	-13%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>57,4</b>	<b>65,3</b>	<b>-12%</b>	<b>268,0</b>	<b>316,5</b>	<b>-15%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	2,1	1,4	43%
Bureaux	5,0	7,0	-27%	35,5	39,0	-9%
Commerce	2,1	5,0	-58%	16,7	66,8	-75%
Artisanat	0,2	3,8	ns	22,4	25,6	-12%
Industrie	0,9	12,9	ns	43,7	50,7	-14%
Exploitation agricole et forestière	19,6	19,3	2%	54,3	48,4	12%
Entrepôt	11,0	5,0	120%	53,0	30,0	77%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	1,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	1,9	ns	5,9	11,4	-48%
Service public action sociale	0,4	0,5	-30%	1,1	2,1	-47%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,0	322%	1,1	0,7	62%
Service public santé	18,0	4,5	301%	30,7	16,0	92%
Service public culture loisirs	0,0	5,3	ns	1,4	23,4	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>21,3</b>	<b>41,5</b>	<b>-49%</b>	<b>164,3</b>	<b>184,4</b>	<b>-11%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,4	4,7	ns
Bureaux	0,8	3,1	-75%	16,6	17,7	-6%
Commerce	5,6	2,9	93%	11,7	35,5	-67%
Artisanat	0,0	6,0	ns	9,8	15,9	-39%
Industrie	2,5	8,6	-71%	43,5	24,0	81%
Exploitation agricole et forestière	9,8	6,7	46%	28,0	35,2	-21%
Entrepôt	0,7	1,6	-58%	33,0	16,0	106%
Service public transport	0,0	1,0	ns	0,0	1,8	ns
Service public enseignement recherche	1,4	2,1	-35%	3,2	4,6	-31%
Service public action sociale	0,0	0,2	ns	0,3	1,6	-79%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	ns	0,0	0,5	ns
Service public santé	0,5	0,0	ns	13,5	1,8	667%
Service public culture loisirs	0,2	9,1	ns	4,5	25,2	-82%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte



# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Métropole lyonnaise

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 670</b>	<b>4 480</b>	<b>-63%</b>	<b>7 350</b>	<b>13 150</b>	<b>-44%</b>
individuels purs	140	190	-25%	550	640	-14%
individuels groupés	40	190	-81%	500	550	-9%
collectifs et résidence	1 530	4 130	-63%	6 340	12 110	-48%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>2 130</b>	<b>2 430</b>	<b>-12%</b>	<b>10 980</b>	<b>9 240</b>	<b>19%</b>
individuels purs	120	110	12%	580	500	16%
individuels groupés	100	70	47%	570	420	36%
collectifs	1 910	2 310	-17%	9 860	8 420	17%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>112,5</b>	<b>174,7</b>	<b>-36%</b>	<b>545,6</b>	<b>584,6</b>	<b>-7%</b>
Hébergement hôtelier	0,6	6,5	ns	6,7	26,9	-75%
Bureaux	49,6	77,5	-36%	199,9	256,1	-22%
Commerce	15,0	13,3	13%	68,8	40,1	72%
Artisanat	5,4	6,0	-10%	21,0	13,9	51%
Industrie	19,8	19,1	4%	45,4	40,2	13%
Exploitation agricole et forestière	0,0	0,0	ns	0,1	4,7	ns
Entrepôt	4,8	21,1	-77%	80,4	75,2	7%
Service public transport	0,0	0,0	ns	3,9	3,4	13%
Service public enseignement recherche	6,7	11,2	-40%	32,1	31,7	1%
Service public action sociale	1,8	10,8	-83%	6,7	37,2	-82%
Service public ouvrages spéciaux	1,6	0,4	340%	2,9	0,5	513%
Service public santé	2,5	4,6	-47%	61,1	35,3	73%
Service public culture loisirs	4,7	4,1	15%	16,8	19,3	-13%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>131,5</b>	<b>80,1</b>	<b>64%</b>	<b>409,1</b>	<b>429,5</b>	<b>-5%</b>
Hébergement hôtelier	0,0	5,0	ns	2,1	22,6	ns
Bureaux	67,6	24,5	175%	179,0	146,8	22%
Commerce	13,8	11,5	19%	51,4	33,8	52%
Artisanat	0,0	1,4	ns	8,8	17,2	-49%
Industrie	7,9	4,3	84%	25,6	38,5	-34%
Exploitation agricole et forestière	0,2	0,1	88%	0,5	12,0	ns
Entrepôt	24,1	16,7	44%	59,8	36,1	65%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	28,9	ns
Service public enseignement recherche	11,3	3,3	246%	31,0	24,1	29%
Service public action sociale	1,1	1,9	-43%	28,9	10,0	188%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,0	ns	0,4	6,9	ns
Service public santé	0,4	9,3	ns	9,6	18,5	-48%
Service public culture loisirs	5,1	2,1	151%	11,9	34,1	-65%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>1 000</b>	<b>880</b>	<b>13%</b>	<b>3 300</b>	<b>4 180</b>	<b>-21%</b>
individuels purs	260	260	-2%	960	1 070	-10%
individuels groupés	110	90	17%	550	480	14%
collectifs et résidence	630	530	20%	1 790	2 630	-32%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>660</b>	<b>710</b>	<b>-7%</b>	<b>2 590</b>	<b>3 700</b>	<b>-30%</b>
individuels purs	210	220	-5%	910	950	-4%
individuels groupés	90	100	-9%	340	410	-19%
collectifs	350	380	-8%	1 350	2 340	-43%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>78,5</b>	<b>51,2</b>	<b>53%</b>	<b>223,6</b>	<b>267,7</b>	<b>-16%</b>
Hébergement hôtelier	5,9	1,3	337%	27,0	33,4	-19%
Bureaux	18,4	8,5	117%	34,7	37,8	-8%
Commerce	3,8	5,2	-28%	21,5	26,9	-20%
Artisanat	5,4	3,8	43%	16,1	20,9	-23%
Industrie	3,5	14,9	-76%	13,9	40,3	-65%
Exploitation agricole et forestière	10,4	6,7	55%	24,4	32,1	-24%
Entrepôt	10,1	7,4	36%	45,1	38,1	18%
Service public transport	0,9	0,3	201%	1,3	1,9	-32%
Service public enseignement recherche	0,5	1,3	-62%	5,5	6,3	-13%
Service public action sociale	3,1	0,2	ns	5,4	1,1	388%
Service public ouvrages spéciaux	11,1	0,9	ns	14,4	13,3	8%
Service public santé	4,9	0,0	ns	7,0	4,2	66%
Service public culture loisirs	0,5	0,5	1%	7,4	11,4	-35%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>28,7</b>	<b>44,2</b>	<b>-35%</b>	<b>137,3</b>	<b>177,6</b>	<b>-23%</b>
Hébergement hôtelier	0,9	9,9	ns	15,6	25,4	-39%
Bureaux	6,5	2,4	169%	19,6	19,0	3%
Commerce	1,9	5,8	-68%	20,0	27,1	-26%
Artisanat	1,0	4,2	-76%	7,6	8,1	-6%
Industrie	3,0	4,1	-27%	22,3	17,3	29%
Exploitation agricole et forestière	5,1	3,1	67%	18,4	18,0	3%
Entrepôt	3,6	7,5	-53%	17,4	29,1	-40%
Service public transport	0,6	0,1	616%	0,8	1,5	-47%
Service public enseignement recherche	3,8	0,9	313%	5,9	3,1	89%
Service public action sociale	0,6	0,5	15%	1,7	4,3	-60%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	1,5	-36%	2,3	11,8	-81%
Service public santé	0,5	2,9	-83%	2,9	3,7	-21%
Service public culture loisirs	0,3	1,3	-75%	2,8	9,2	-70%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte

# SITADEL Logements - Locaux

## Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2015 T3	2014 T3	variation	2015 T3	2014 T3	variation

### Logements AUTORISES

<b>Total</b>	<b>3 170</b>	<b>1 900</b>	<b>67%</b>	<b>10 330</b>	<b>9 550</b>	<b>8%</b>
individuels purs	540	460	19%	1 860	1 750	6%
individuels groupés	300	200	46%	1 360	1 040	31%
collectifs et résidence	2 330	1 240	88%	7 100	6 750	5%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCES

<b>Total</b>	<b>1 780</b>	<b>1 870</b>	<b>-5%</b>	<b>9 090</b>	<b>8 350</b>	<b>9%</b>
individuels purs	410	360	12%	1 640	1 550	6%
individuels groupés	220	160	40%	880	770	14%
collectifs	1 150	1 360	-15%	6 580	6 030	9%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISES

<b>Total</b>	<b>147,7</b>	<b>86,4</b>	<b>71%</b>	<b>400,4</b>	<b>452,6</b>	<b>-12%</b>
Hébergement hôtelier	3,4	11,8	-71%	26,6	27,9	-5%
Bureaux	13,4	5,5	146%	52,0	56,5	-8%
Commerce	23,5	15,0	56%	61,9	96,9	-36%
Artisanat	13,5	8,3	62%	35,6	39,2	-9%
Industrie	18,4	2,8	555%	45,2	55,8	-19%
Exploitation agricole et forestière	9,3	14,5	-36%	34,8	42,6	-18%
Entrepôt	39,4	10,9	261%	70,7	54,6	29%
Service public transport	0,0	0,1	ns	1,1	1,3	-19%
Service public enseignement recherche	6,8	6,2	11%	25,8	22,4	15%
Service public action sociale	1,7	1,3	30%	9,3	11,2	-16%
Service public ouvrages spéciaux	2,3	1,1	116%	8,8	4,9	80%
Service public santé	5,1	0,2	ns	12,2	8,3	47%
Service public culture loisirs	10,9	8,8	24%	16,4	30,8	-47%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

### Locaux COMMENCES

<b>Total</b>	<b>98,5</b>	<b>39,9</b>	<b>147%</b>	<b>264,4</b>	<b>257,7</b>	<b>3%</b>
Hébergement hôtelier	0,5	0,7	-28%	5,7	4,7	21%
Bureaux	2,5	7,9	-69%	29,6	38,9	-24%
Commerce	11,7	7,4	58%	31,0	40,7	-24%
Artisanat	5,8	4,4	33%	17,1	21,4	-20%
Industrie	2,5	2,7	-6%	39,3	47,1	-17%
Exploitation agricole et forestière	7,5	6,1	24%	24,3	21,1	15%
Entrepôt	32,9	3,9	741%	50,2	30,9	63%
Service public transport	0,2	0,2	-5%	0,2	1,5	-86%
Service public enseignement recherche	3,1	2,9	4%	23,4	12,6	85%
Service public action sociale	4,9	0,7	640%	6,6	5,1	30%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,9	-62%	1,7	6,8	-76%
Service public santé	12,1	0,8	ns	14,4	19,3	-25%
Service public culture loisirs	14,5	1,3	ns	20,8	7,5	177%

Unité : milliers de m² de surface de plancher  
so=sans objet, ns=non significatif

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en estimation  
date réelle

Source  
SOeS-DREAL  
Sit@del  
Données en date  
de prise en compte