

Document de travail	Arrêt	Enquête publique	Approbation
-	-		

Eléments modificatifs :

- Modification n°3 approuvée le 08 juillet 2021
- Déclaration de projet n°1 approuvée le 09 septembre 2021
- Modification n°1 approuvée le 15 décembre 2021
- Modification simplifiée n°1 approuvée le 27 janvier 2022
- Modification simplifiée n°2 approuvée le 26 avril 2023

IAJAA : Zone à urbaniser d'activité artisanale
IAJAC : Zone à urbaniser d'activité commerciale
IAUC : Zone à urbaniser de centralité
IAUE : Zone à urbaniser d'équipement
IAUFQ : Zone à l'AIJ Femey Gennevilliers Innovation
IAUG : Zone à urbaniser générale dense
IAUI : Zone à urbaniser toulousaine
2AUE : Réserve foncière à urbaniser en équipement
A : Aire agricole
Ap : Zone agricole protégée
N : Zone naturelle
Nc : Zone naturelle de cornière
Ni : Zone naturelle de loisir
Np : Zone naturelle protégée
UAa : Zone urbaine d'activités artisanales
UAc1 : Zone urbaine d'activités commerciales
UAc2 : Zone urbaine d'activités commerciales
UAc3 : Zone urbaine d'activités commerciales
UAcem : Zone urbaine pour les activités du CERN
UAIg : Zone urbaine d'activités Femey Gennevilliers Innovation
UAml1 : Zone urbaine d'activités mixtes
UAml2 : Zone urbaine d'activités mixtes
UAml3 : Zone urbaine d'activités mixtes
UAt : Zone urbaine d'activités tertiaires
UC1 : Zone urbaine de centralité
UC2 : Zone urbaine de centralité
UCa : Zone urbaine de centre-ancien
UCa1 : Zone urbaine de centre-ancien
UCa2 : Zone urbaine de centre-ancien
UCb : Zone urbaine de centre-bourg
UCv : Zone urbaine Cœur de Ville
UCv : Zone urbaine Projet Action Cœur de Ville
UE : Zone d'équipement
UE : Zone d'équipement
UGa1 : Zone urbaine générale le long des grands axes
UGa2 : Zone urbaine générale le long des grands axes
UGd1 : Zone urbaine générale dense
UGd2 : Zone urbaine générale dense
UGm1 : Zone urbaine générale de densité moyenne
UGm2 : Zone urbaine générale de densité moyenne
UGp1 : Zone urbaine générale à préserver
UGp2 : Zone urbaine générale à préserver
UH1 : Zone urbaine de hameaux
UH2 : Zone urbaine de hameaux
UH3 : Zone urbaine de hameaux
UT1 : Zone urbaine toulousaine
UT2 : Zone urbaine toulousaine
UT3 : Zone urbaine toulousaine

### Prescriptions linéaires

- ● ● 01 - Espaces Boisés classés
- ● ● 07 - Hale
- /// 07 - Ripisylve
- Servitude de recul obligatoire
- 15 - Recul de 3m minimum
- Règles d'implantation des constructions

### Prescriptions surfaciques

- ☐ 01 - Espace boisé classé
- ☐ 02 - Limitation de la constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général
- ☐ 05 - Emplacement réservé
- ☐ 05 - Secteur en attente de projet (L151-41 §3)
- ☐ 07 - Éléments du paysage
- ☐ 07 - Rivière
- ☐ 07 - Bâtiment remarquable
- ☐ 07 - Pelouse sèche
- ☐ 15 - Zone non oedificandi (L151-19)
- ☐ 16 - STECAL
- ☐ 16 - Bâtiment susceptible de changer de destination
- ☐ 16 - Périmètre d'extension des habitations
- ☐ 17 - Secteur de mixité sociale
- ☐ 18 - OAP
- ☐ 18 - OAP patrimoine
- ☐ 31 - Zone humide
- ☐ 99 - Emprise voie ferrée

### Prescriptions ponctuelles

-  Arbre isolé
-  Arbre à protéger
-  Calvaire
-  Lavoir public
-  Limites cadastrales (2023)
-  Bâtiments (2023)
-  Surfaces en eau

