



ARRETE PRESCRIVANT LA PROCEDURE DE MODIFICATION N°1 DU PLU

Monsieur le Maire de la commune d'Artemare,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 12 septembre 2016 qui a approuvé le Plan Local d'Urbanisme,

VU la délibération du Conseil municipal en date du 12 avril 2021 qui a mis à jour le Plan Local d'Urbanisme,

Considérant qu'il y a lieu de faire évoluer le PLU pour permettre un changement de zonage de la zone UE située Rue des Ecoles qui avait pour objet d'accueillir l'extension de l'école,

Considérant que ce zonage ne correspond plus aux besoins de la commune au vu des effectifs scolaires décroissants alors qu'un zonage UA permettrait un changement de vocation de cet espace qui n'est plus utile pour une vocation d'équipement.

ARRETE

Article 1 : En application des dispositions des articles L.153-41, L.153-43 et L.153-44 du code de l'urbanisme, une procédure de modification n° 1 du PLU est engagée.

Article 2 : Le projet de modification n°1 porte en particulier sur les éléments indiqués ci-dessus dans les considérants,

Article 3 : Le dossier sera notifié à Monsieur le Préfet de l'Ain, ainsi qu'aux Personnes Publiques Associées mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9 du Code de l'urbanisme. Il sera aussi transmis à la MRAE afin de savoir si le projet de modification doit faire l'objet ou non d'une « évaluation environnementale ».

Article 4 : Conformément à l'article L 153.43, le projet sera soumis à enquête publique.

Article 5 : Le présent arrêté fera l'objet, conformément aux articles R 153-20 et R 153-21 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois. Mention de cet affichage est insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Artemare, le 18 mai 2021

Le Maire,

Roland DESCHAMPS.

