

ZONAGE EAUX PLUVIALES AU 1/5000



Dossier n° : 549.04		MODIFICATIONS	
	Index	Date	Objet
Plan n° : 29 249	A	15/09/2016	MAJ du fond cadastral Modification des contours de zonage
Date : 05/07/2016	B		
Echelle : 1/5000	C		
Dessiné par : CRO / CB	D		
Nota: Bureau d'Etudes Techniques - Cent'r'Alp - Parc du Pommarin 137 rue Mayoussard - 38430 MORANS Tél : 04.76.35.39.58 - Fax: 04.76.35.67.14 Eml : alepudes@alepudes.fr			









LEGENDE

— — Limite communale
— — Limite Parcellaire

RESEAUX EXISTANTS

— Réseau Eaux Usées
— Réseau Eaux Pluviales

PROPOSITION DE ZONAGE EAUX PLUVIALES

	Zone naturelle : imperméabilisation des terrains limitée au maximum
	Zone où les eaux pluviales sont gérées exclusivement à la parcelle, soit par infiltration, soit par rétention avec rejet du débit de fuite vers un réseau ou un fossé existant.
	Zone où les eaux pluviales sont gérées préférentiellement à la parcelle, où le raccordement sur le réseau public est autorisé exclusivement pour les bâtiments situés en limite de voiries publiques
	Zone disposant de son propre mode de gestion des eaux pluviales
	Zone soumise aux risques naturels de mouvement de terrain ou au risque minier. L'urbanisation des eaux pluviales est à proscrire.
	Zone à protéger, soumise à un aléa moyen à fort d'inondation (issu de la carte d'aléas) : marécages, crue rapide de rivière, ruissellement de pied de versant, crue torrentielle.
	Zone soumise à un risque faible inondation (issu de la carte des aléas) pouvant donner lieu à des interdictions ou des dispositions constructives particulières
	Zone humide à préserver

NOTA Ruissellement sur versant généralisé

ATTENTION Même si un terrain est classé en zone de gestion à la parcelle ou disposant de son propre mode de gestion des eaux pluviales, il convient de se reporter aux documents d'urbanisme pour juger de sa constructibilité.

