



Commune de SARCEY

PLAN LOCAL D'URBANISME



Echelle: 1/5 000

Numero	Destination	References cadastrales	Bénéficiaire	Surface en m²
1	Extension de l'école	C543, C543	Commune	1575
2	Stationnement et aménagement d'un espace public. Amélioration de la circulation et création d'arrêts de bus	C0016, C0011, C0012	Commune	3057
3	Aménagement de stationnement s	B285, B287	Commune	1136
4	Création d'une voirie entre la montée du cimetière et la montée de l'école	C0834, C0848	Commune	600
5	confortement du mur de soutènement, extension de l'école et circulation douce	C507, C508, C845	Commune	1432
6	Aménagement et sécurisation du carrefour	B745	Commune	75
7	Aménagement d'un accès dédié au projet de logements sociaux, aire de retournement des camions poubelles	B956	Commune	230
8	Espace de loisirs et sportifs	B347, B346	Commune	5715
9	Création d'un cheminement doux	C33	Commune	274
10	Desserte de l'école et aménagement du carrefour associé	C511, C866	Commune	688

- Ua

Zone urbaine à typologie urbaine ancienne

Ub

Zone urbaine de centralité élargie (avec sous secteur Ubc)

Ue

Zone urbaine à vocation d'équipements

Ui

Zone urbaine à vocation d'activités

Up

Zone urbaine de parc

AUa

Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation

A

Zone agricole

Ap

Zone agricole inconstructible (protection du paysage)

Ah

Zone agricole de gestion des habitations

Ai

Zone agricole de gestion des activités (avec sous secteur Aia)

N

Zone naturelle

Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation

Secteur soumis à une servitude de 50% de logements sociaux au titre de l'article L.123-1-5-16 du code de l'urbanisme.

Espace Boisé Classé au titre de l'article L.130.1 du code de l'urbanisme

Elément remarquable du paysage au titre de l'article L.123.1.5§7 du code de l'urbanisme

Eléments végétaux à protéger (haies, boisements, arbres isolés...)

Corridor écologique à conserver, à renforcer ou à reconstituer

Zone humide

Eléments remarquables bâtis

Canalisation de gaz

Périmètres de protection liés à la canalisation de gaz

Zone inondable (cf PPRI annexé)

Limite à partir de laquelle s'applique la marge de recul

Marge de recul des constructions par rapport à l'axe de la voie

Emplacement réservé

Changement de destination autorisé

Protection des RDC commerciaux

Zone de bruit
- Détail du centre au 1/2500
- 
- 0 62.5 125 250 Mètres
- Le droit de préemption urbain s'applique sur toutes les zones U et AU du PLU
- 0 150 300 600 Mètres
-